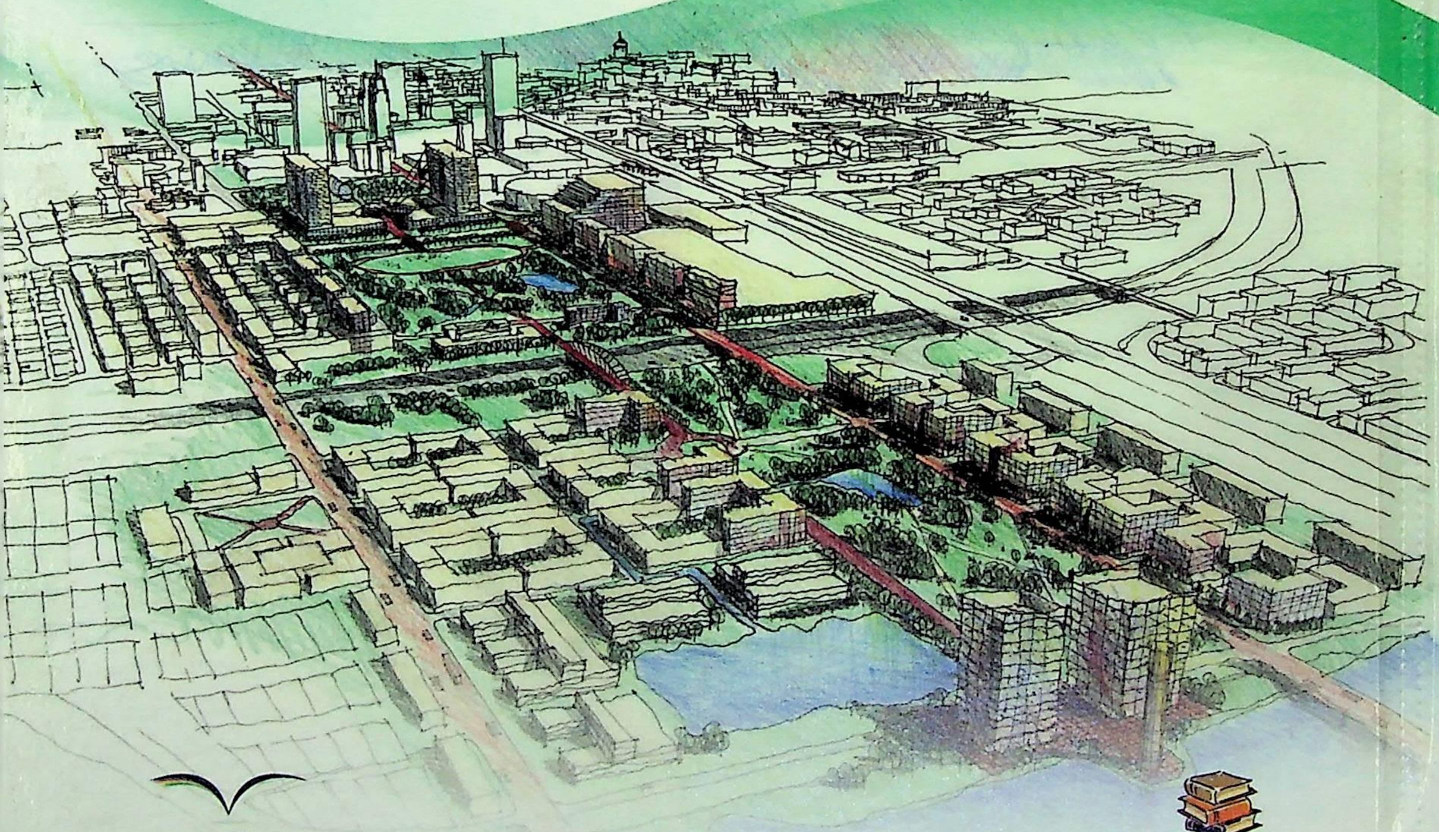
معجم مصطلحات
التخطيط العمراني
انجليزي - عربي

الأستاذ المساعد الدكتور
زين العابدين علي صفر



عشتار
للاستثمارات الثقافية

مكتبة دجلة
للطباعة والنشر والتوزيع

معجم

مصطلحات التخطيط العمراني

انكليزي - عربي

تأليف

الأستاذ المساعد الدكتور

زين العابدين علي صفر

الطبعة الأولى

2014

عشتار للاستشارات الثقافية

مكتبة دجلة للطباعة والنشر والتوزيع

معجم

مصطلحات التخطيط العمراني

انكليزي - عربي

الأستاذ المساعد الدكتور زين العابدين علي صفر

مكتبة دجلة للطباعة والنشر والتوزيع

جمهورية العراق ـــ بغداد

ساحة التحرير – مدخل شارع السعدون

هاتف:0096418170792

موبايل:009647705855603

Dijla.bookshop@yahoo.com

عشتار للاستشارات الثقافية

المملكة الأردنية الهاشمية ـــ عمان

شارع الملك حسين – مجمع الفحيص التجاري

هاتف: 0096264654794

تليفاكس: 0096264654835

Ishtar_inv@yahoo.com

بسم الله الرحمن الرحيم

المقدمة

من المعروف إن البشرية تعيش اليوم عصر المعلومات الذي يتميز بتعدد معطياته وتشابك جوانبه، وأهم ما يميزه هي (المعلومة) التي من شأنها تحديد مدى تقدم الشعوب فكلما استطاعت الدول أن تبتكر طرق لحماية المعلومة وكيفية الاستفادة المثلى منها في جميع جوانب التنمية، كلما كان ذلك مؤشرا على تقدمها وقدرتها على مواجهة معوقات التنمية والتغلب عليها ورسم أفاق جديدة للمستقبل بالتخطيط السليم والاستغلال الأمثل للقدرات والإمكانيات المتاحة لدى الشعوب والدول المختلفة، وفي ظل هذا التوجه العلمي الحديث تزداد أهمية التخطيط في حياة الأفراد والشعوب والمؤسسات والحكومات للاستعداد المبكر للمستقبل، وإن هذه الأهمية المتزايدة للتخطيط كان سببا في اهتمام بقية العلوم التطبيقية والإنسانية لهذا العلم الذي وجدنا من الأنسب تناوله في ثاني أعمالي في مجال إعداد المعاجم المتخصصة، بعد معجم المصطلحات الكارتوغرافية، في وقت كثرة المعاجم المتخصصة في مختلف المجالات العلمية والتي أصبحت سمة من سمات هذا العصر نظرا لافتقار مكتبتنا العربية إلى هذا النوع الجديد من المعاجم المتخصصة (معجم المصطلحات التخطيطية) والمفيدة لكل الطلبة والباحثين في مختلف الحقول العلمية التي تتناول التخطيط دراسة وتطبيقاً وخاصة في مجال التخطيط الحضري والإقليمي، وأملي أن وفقت في الخوض في هذا العلم الواسع المتشابك الفروع وذلك بتسليط الأضواء الكاشفة على الكثير من المفردات الأجنبية المتكونة من كلمة واحدة أو أكثر، والتي هي بحاجة ماسة للشرح والتوضيح، وجمع ما هو مفيد ومستخدم في هذا الحقل العملي من حقول المعرفة الإنسانية ووضعها في متناول يد الطلبة والباحثين اختصارا للوقت المبذول من قبلهم للبحث والتحري عن معاني هذه المفردات، ونرجو أن يكون عملي هذا قد اقترب من أحد الأقسام السبعة التي حدّدها الباحث القديم حاجي خليفة (المولود عام 1017هـ في القسطنطينية) في كتابه - كشف الظنون عن

المقدمة

من المعروف إن البشرية تعيش اليوم عصر المعلومات الذي يتميز بتعدد معطياته وتشابك جوانبه، وأهم ما يميزه هي (المعلومة) التي من شأنها تحديد مدى تقدم الشعوب فكلما استطاعت الدول أن تبتكر طرق لحماية المعلومة وكيفية الاستفادة المثلى منها في جميع جوانب التنمية، كلما كان ذلك مؤشرا على تقدمها وقدرتها على مواجهة معوقات التنمية والتغلب عليها ورسم أفاق جديدة للمستقبل بالتخطيط السليم والاستغلال الأمثل للقدرات والإمكانيات المتاحة لدى الشعوب والدول المختلفة، وفي ظل هذا التوجه العلمي الحديث تزداد أهمية التخطيط في حياة الأفراد والشعوب والمؤسسات والحكومات للاستعداد المبكر للمستقبل، وإن هذه الأهمية المتزايدة للتخطيط كان سببا في اهتمام بقية العلوم التطبيقية والإنسانية لهذا العلم الذي وجدنا من الأنسب تناوله في ثاني أعمالي في مجال إعداد المعاجم المتخصصة، بعد معجم المصطلحات الكارتوغرافية، في وقت كثرة المعاجم المتخصصة في مختلف المجالات العلمية والتي أصبحت سمة من سمات هذا العصر نظرا لافتقار مكتبتنا العربية إلى هذا النوع الجديد من المعاجم المتخصصة (معجم المصطلحات التخطيطية) والمفيدة لكل الطلبة والباحثين في مختلف الحقول العلمية التي تتناول التخطيط دراسة وتطبيقاً وخاصة في مجال التخطيط الحضري والإقليمي، وأملي أن وفقت في الخوض في هذا العلم الواسع المتشابك الفروع وذلك بتسليط الأضواء الكاشفة على الكثير من المفردات الأجنبية المتكونة من كلمة واحدة أو أكثر، والتي هي بحاجة ماسة للشرح والتوضيح، وجمع ما هو مفيد ومستخدم في هذا الحقل العملي من حقول المعرفة الإنسانية ووضعها في متناول يد الطلبة والباحثين اختصارا للوقت المبذول من قبلهم للبحث والتحري عن معاني هذه المفردات، ونرجو أن يكون عملي هذا قد اقترب من أحد الأقسام السبعة التي حدّدها الباحث القديم حاجي خليفة (المولود عام 1017هـ في القسطنطينية) في كتابه - كشف الظنون عن

أسامي الكتب والفنون - إن التأليف على سبع أقسام، شيء لم يسبقك إليه أحد فتخترعه، وناقص فتتمه، أو شيء مغلق فتشرحه، أو شيء طويل فتختصره دون أن تخل بشيء من معانيه، أو شيء متفرق فتجمعه، أو شيء مختلط فترتبه، أو شيء فيه أخطاء مصنفه فتصلحها، ونأمل من الله التوفيق والاستفادة للجميع وأن يصل شعاع هذا العمل المتواضع إلى أفاق أخرى واسعة ورحيبة بعون الله، وصلى الله على سيدنا ونبينا محمد وعلى أله وصحبه أجمعين.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

المؤلف 2013م

A

التخطيط الإداري: **Administrative Planning**

يغطي التخطيط الإداري فعاليته بجانبين، الأول- مكتبي، حيث تصمم البرامج معتمدة على المعلومات والإحصاءات التي جمعت بهدف الاستفادة منها في رسم صورة أفضل للمجتمع، والثاني، تنفيذي، ويعني ترجمة المشروعات المبرمجة إلى واقع عملي، ولإنجاز الوجه الثاني للتخطيط لابد من جهاز إداري يجمع بين الخبرة والمسؤولية ليضمن سير المشاريع البرمجة في الاتجاهات السليمة التي قدرها أن تسير وفقا لها.

المدن الإدارية **Administrative Cities**

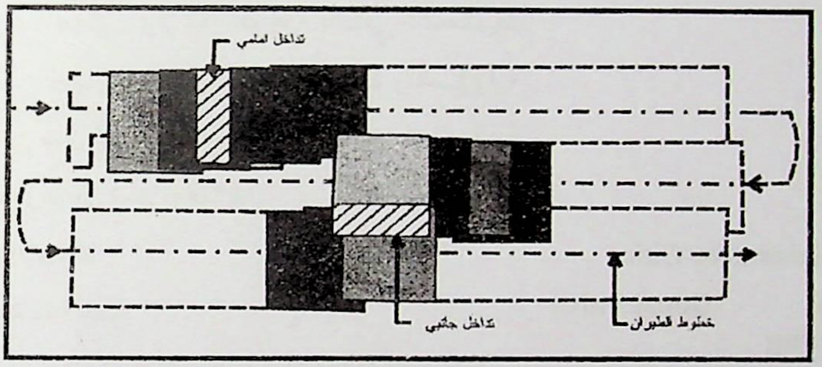
تغطية متلاحقة: **Aerial Consecutive Covering**

وهي تغطية متابعة أو متداخلة، عملية التصوير الجوي للحصول على صور قابلة للفحص المجسم أو لاستخراج الخريطة وذلك بضبط فترات التصوير والتداخل وانحراف الطائرة عن اتجاه الطيران المقرر الصحيح في عمليات المسح الجوي.

تغطية جوية: **Aerial Covering**

تصوير جوي متابع تمهيدا لأعمال المسح الجوي، طيران جوي في خط مستقيم منتظم بينما تلتقط آلة التصوير الجوية صورا على شكل أشرطة

متوازية ومستقيمة حيث توجد ضمن الشريط الواحد منطقة التداخل الأمامي (Over lap) بين كل صورتين متتاليتين تبلغ نسبتها (60٪) تقريبا، كما توجد مناطق التداخل الجانبية (side lap) في الصورة الجوية للأشرطة المتقاربة يبلغ مقدارها حوالي (30٪). وان الجزء الذي يصلح أكثر من غيره لرسم التفاصيل في الصورة الجوية يقع قرب نقطتها المركزية.



مقياس المغناطيسية الجوي: Aerial Magnetometer

جهاز تحمله طائرة لقياس تباين التضاريس الأرضية في المناطق المختلفة.

خريطة جوية Aerial Map

منظور جوي Aerial Perspective

رسم خريطة بالتصوير الجوي: Aerial Photographic Mapping

إعداد الخرائط الطبوغرافية والجيولوجية لمنطقة ما وضبطها بالاستعانة بمجموعات متتابعة من الصور الضوئية المصورة للمنطقة من الجو.

الصور الجوية: Aerial Photographs

وهي الصور التي يتم التقاطها بواسطة آلة تصوير يتم تثبيتها في طائرات خاصة تسير وفق نظام محدد في مسارات محددة وتقوم بتصوير أجزاء من سطح الأرض، لأغراض المسح الجوي وتستخدم لصنع الخرائط أو الاستطلاع، ويمكن أن تكون هذه الصور عمودية أو مائلة أو بانورامية وفقا لميل محور آلة التصوير في الطائرة، وتبلغ أبعاد هذه الصور أما (23×23سم) أو (18×18سم) أو (14×14 سم) ويتم دراسة وتحليل وتفسير هذه الصور بأجهزة الستيريوسكوب (stereoscopes) من أجل التعرف على المعالم الطبيعية والبشرية التي تحويها الصور.

التصوير الجوي: Aerial Photography

تؤخذ الصور الجوية بآلة تصوير مثبتة في أسفل طائرة المسح الجوي ويكون موضع العدسة عند التقاط الصور غير معلوم، كما أن المحور البصري للآلة يكون أما رأسيا (vertical) في حالة الصور الجوية العمودية أو مائلا (oblique) في حالة الصور الجوية المائلة، ويفضل استعمال الصور الجوية العمودية في التطبيقات الجغرافية (وغيرها).

طريق جوي Aerial Route

Aerial Survey **المساحة الجوية:**

يطلق على استخدام الصور الجوية في عملية إنتاج الخرائط اسم المساحة الجوية أو المساحة التصويرية (Photogrammetric Survey) وتتضمن دراسة كل من المساحة التصويرية (فوتوجرامتري) -photogrammetry- وتفسير الصور الجوية (photo_interpretation) ويطلق اسم المساحة التصويرية على ذلك النوع من المساحة الذي يستخدم الصور كأساس لاستنباط المعلومات اللازمة لأغراض تمثيل سطح الأرض والمعالم الحضارية على الخرائط شكلاً وبعداً وموقعاً، ويعتمد تفسير الصور الجوية في التحليل والاستنتاج على التباين في طبيعة النمط الفوتوغرافي (photo pattern) وشكل الآثار الضوئية التي تعكسها الأشكال الطبيعية والاصطناعية على الصور في حالة الصور العادية، وعلى الاختلافات في اللون في حالة الصور الملونة.

Age Distribution **توزيع السكان تبعا للأعمار:**

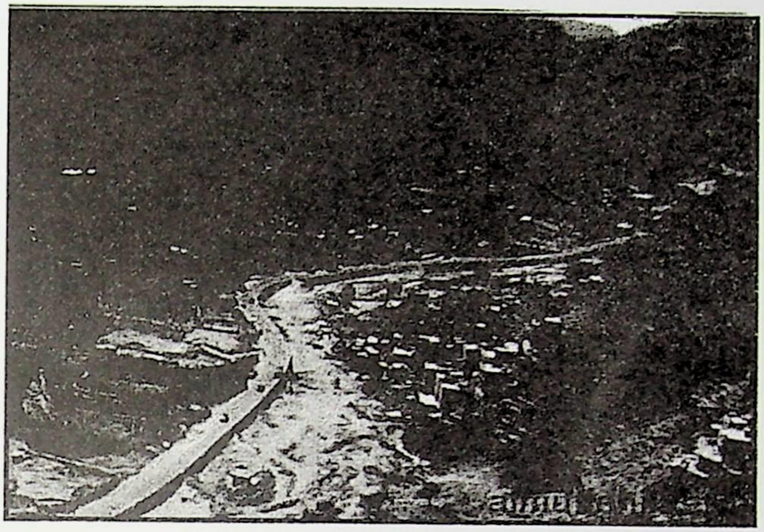
توزيع السكان تبعاً لفئات العمر مثل: أقل من سنة، 1-4 سنة، 5-9 سنة، 10-14 سنة، 15-19 سنة، 20-24 وهكذا ويحسب عمر الشخص في هذا التوزيع تبعا لعدد السنوات التي أكملها عند إجراء تعداد السكان، وتختلف الفئات

التي تستخدم لتوزيع الأعمار تبعا للهدف من التوزيع، فالتوزيع السابق يستخدم بالنسبة للإحصاءات الجوية والصحية، وفي الدراسات الاقتصادية تستخدم الفئات أقل من 15 سنة، 15-64، 65 سنة فأكثر، حيث تشمل الفئة الأولى والأخيرة السكان غير القادرين على العمل (المعولين)، أما الفئة الثانية فتشمل القادرين على العمل وإعالة الفئات الأخرى، ويمكن أن يكون توزيع الأعمار لكل من الذكور والإناث بشكل منفرد، لدراسة المقاييس المختلفة الخاصة بكل من الجنسين.

التركيب العمري (تقسيم السكان حسب الفئات العمرية) Age Structure

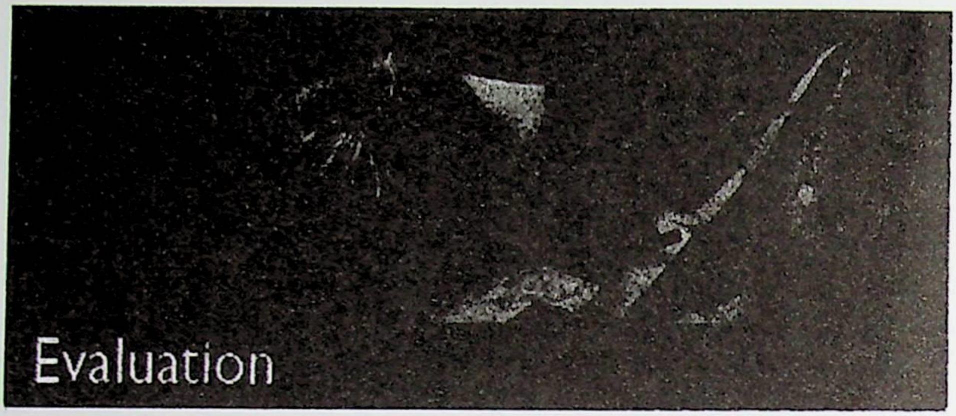
تكتل أو تجمع عمراني: Agglomeration City

وهي مدينة كبيرة تحيط بها كوكبة من المدن الصغيرة التابعة لها والتي تعتمد في حياتها الاقتصادية والاجتماعية على مدينة الأم المتمركزة في الوسط، وتتميز هذه المدن عن المجمعات الحضرية والتي هي عدة مدن متقاربة تكاد تكون كل منها مستقلة في حياتها، وإن كانت تبدو مع المدن الأخرى في رقعة واحدة ضخمة.



Agglomeration Patterns	**الأنماط المتكتلة**
Aggregate Demand	**الطلب الكلي أو التجميعي**
Aggregative Or Macro Economics	**الاقتصاديات التجميعية أو الكلية**
Agrarian	**زراعي، متعلق بالأراضي الزراعية**
Agrarian Reform	**الإصلاح الزراعي**
Agricultural Development	**تنمية زراعية:**

تهدف التنمية الزراعية إلى زيادة رقعة الأرض الزراعية من خلال عمليات استصلاح الأراضي، وزيادة إنتاجية الأرض من خلال استخدام الآلات والمكائن الزراعية الحديثة ومكافحة الآفات الزراعية واستخدام الأسمدة العضوية والاهتمام بالمنتجات الزراعية والحيوانية والسمكية والتخطيط لتطويرها.



حيازة زراعية — Agricultural Holding

نظرية الموقع الزراعي: — Agricultural Location Theory

وضع هذه النظرية العالم الألماني فون ثونن عام 1926 ونشرها في كتابه الخاص تحت عنوان (الدولة المعزولة) وحاول الباحث من خلال نظريته توضيح العلاقة بين موضع السوق وتكلفة نقل الإنتاج الزراعي، وأثر ذلك على أنماط استخدام الأرض الزراعي، وأنواع المحاصيل المنتجة وتوزيعها الجغرافي وطبق نظرية في سهول جنوب ألمانيا.

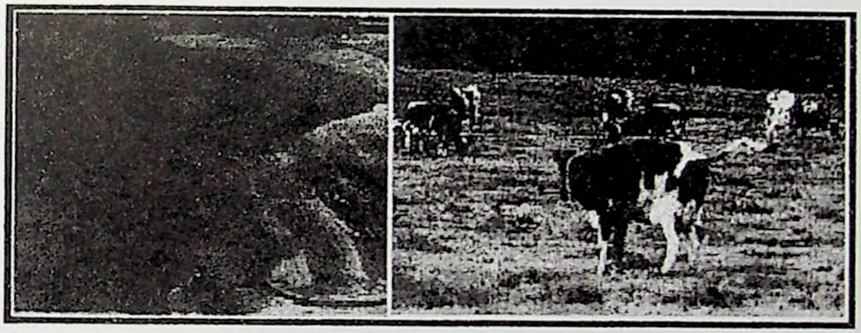
التخطيط الزراعي: — Agricultural Planning

وهو نوع من الأنواع التخطيط الاقتصادي الذي يهدف إلى دراسة التوسيع الأفقي والعمودي في الزراعة من خلال التوسع في بناء شبكات الري المختلفة واستصلاح الأراضي الزراعية واستزراعها واستخدام الآلات والمكائن الحديثة في الزراعة،

فضلا عن العمل على رفع إنتاجية الأرض من خلال استخدام تقاوي وبذور عالية الإنتاجية وكذلك استخدام الأسمدة والمخصبات الكيماوية والدورات الزراعية.

التلوث الزراعي: Agricultural Pollution

التلوث الناتج عن النشاط الزراعي من فضلات صلبة وسائلة وكذلك تسرب المبيدات والأسمدة وانجراف التربة وتطاير الغبار وغير ذلك من سوء الاستغلال للأراضي الزراعية وعدم مراعاة الدورة الزراعية.



إقليم زراعي Agricultural Region

نظام زراعي Agricultural System

دورة زراعية Agricultural Rotation

نوع أو نمط الزراعي Agricultural Type

القطاع الزراعي Agriculture Sector

زراعة الضواحي: Agriculture Suburban

المدينة سوق استهلاكية غذائية ضخمة،

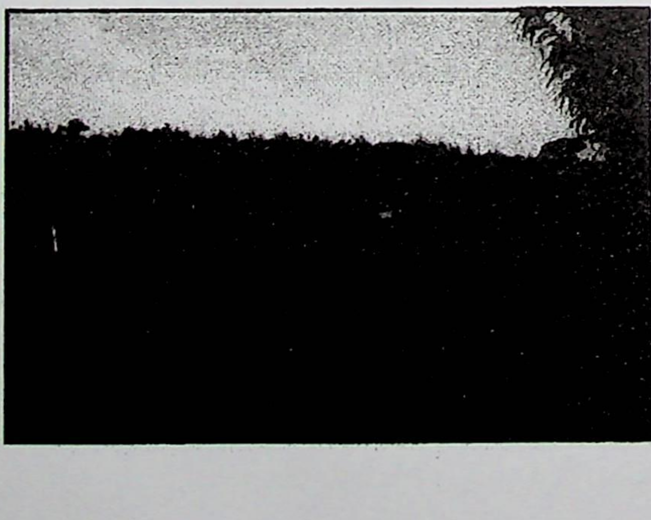
وريف المدينة هو مطعمها الفسيح، فإقليم المدينة، إقليم تغذية وتموين، فالمدينة تفرض نفوذها في توجيه الإنتاج الزراعي في الريف المحيط، أي أنه حول المدينة تخضع الجغرافيا الزراعية تماما لجغرافية المدن.

علم المناخ الزراعي: Agro climatology

العلم الذي يختص بدراسة المناخ وعلاقته بإنتاجية ومواسم النباتات والحيوانات ذات الأهمية الزراعية.

نظام الزراعة المختلطة بالغابات: Agro forestry

نظام مستمر لإدارة الأراضي والذي يهدف إلى زيادة الإنتاج ويمزج بين إنتاج المحاصيل الحقلية والشجرية والإنتاج الغابي والحيواني ضمن نظام متكامل يجري تنفيذه حسب النمط المناسب للغابة والسكان المحليين على نفس القطعة من الأرض.



مدينة زراعية: Agro grad

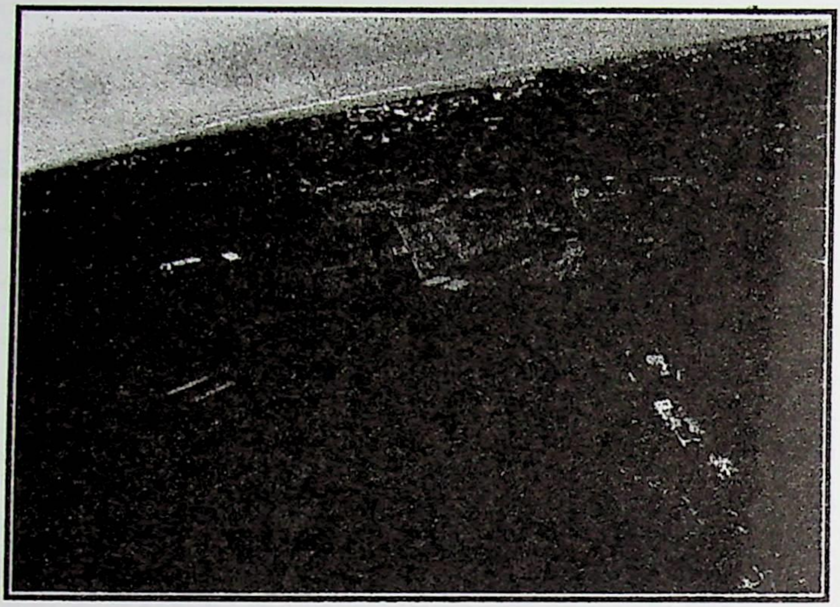
نمط جديد من المدن أنشئ في الاتحاد السوفيتي (السابق) في صورة مدن زراعية، لإزالة الفوارق الاجتماعية والاقتصادية بين أهل المدن وأهل الريف.

قرى المزارعين: Agro villages

كثير من المزارعين الأمريكيين يسكنون في المدن ولا تختلف حالاتهم عن المدن المخططة، وهي بمثابة محلات سكنية تعد مدناً، وقد يسكنها عدة آلاف من السكان، ولكن أغلب السكان يعملون في الزراعة أو بأنشطة مرتبطة بها، وهذه المدن تظهر أيضا بكثرة في كل من المجر وروسيا وأقطار جنوب أوروبا.

ميناء جوي، مطار: Airport

مجموعة من الإنشاءات لمباني الأدوات والتجهيزات) المعدة لحركة النقل الجوي، أرض مستوي لهبوط وإقلاع الطائرات منها وبجوارها أبنية تضم الموظفين الرسميين وموظفي شركات الطيران وأبراج المراقبة ومر ائب للطائرات وغيرها من الآليات، ويقع المطار بالقرب من المدن الكبرى. وعلى خطوط المواصلات الجوية.



تلوث الهواء Air Pollution

الممرات الجوية Airways

الألبيدو أو العاكسة: Albedo

الألبيدو أو انعكاس الأشعة الشمسية ويساوي= الإشعاع الشمسي الساقط على سطح الأرض/ الإشعاع الشمسي المرتد من سطح الأرض.

ويساوي الألبيدو لكوكب الأرض ككل 0.147 والمحيطات 0.1 والتربة الصحراوية الفاتحة اللون 0.35 وعلى سبيل المثال فإن قطع الغابة الاستوائية في حوض الأمازون وتحويلها إلى أرض زراعية أو مراعي خلال العقود القادمة قد يغير الألبيدو لكوكب الأرض من 0.147 إلى 149 مما

يجعل الأرض أكثر برودة، كما أن زيادة رقم الألبيدو يؤدي إلى زيادة فترات الجفاف.

صف، تراصف، مسار تخطيط التنظيم – عملية مساحية لتخطيط خط مستقيم Alignment

نماذج تخصيص Allocation Models

التخطيط التوقيعي، أو تخطيط رصد الموارد: Allocative Planning

يهدف هذا التخطيط ضمان التناسق في النظام التخطيطي، كما يرمي إلى القضاء على عدم التوافق أو الفوضى التنظيمية التي يتعرض لها النظام التخطيطي.

خصصّ Allot

حصة، تخصيص Allotment

الخطة المقيدة: Allotment Plan Method

نظرا لندرة الموارد الاستثمارية في بعض الأحيان توزع الموارد والإمكانيات المتاحة على القطاعات والأنشطة المختلفة وفقا للأهمية النسبية المقدرة لها أو وفق سلم الأولويات للخطة، وعلى كل قطاع اقتراح البرامج والمشاريع التي تحقق أكبر قدر ممكن من الأهداف المنشودة، وهذا الأسلوب يساعد على تحقيق الأهداف بأقل كلفة ممكنة لأنه يعمل على ترشيد وضغط المطالب الاستثمارية وجعلها تقتصر فقط على المشروعات الضرورية، ومن سلبيات هذه الطريقة إنها قد تعطي قطاعا أو نشاطا أكثر أو أقل مما يستحق من استثمارات

نتيجة لتقدير خاطئ من قبل فريق العمل التخطيطي.

البدائل Alternatives

النماذج البديلة Alternative Models

الخطط البديلة: Alternative Plan Methods

للتغلب على عيوب وسلبيات الخطة المقيدة، والخطة المفتوحة، فإنه يطلب من جهات التنفيذ المختلفة أن تتقدم بعدة بدائل تخطيطية على أن ترصد لكل بديل مبالغ استثمارية محددة، وتقوم سلطة التخطيط المركزية بدورها باختيار البديل المناسب أو دمج بديلين أو أكثر للحصول على بديل أخر يتلاءم مع الإمكانات المتاحة ويحقق أكبر قدر ممكن من الأهداف المنشودة، وهذا الأسلوب في أعداد الخطط يعمل على تحقيق معيار الكفاية للخطة والذي يتمثل فيما تقوم به جهات التنفيذ من مفاضلات بين البرامج والمشاريع المختلفة من حيث الكفاية الفنية والإنتاجية الاقتصادية لكل منها،و يحقق هذا الأسلوب كذلك معيار القيمة والذي يقصد به التضحيات اللازمة لتنفيذ كل بديل متمثلة في زيادة حجم المدخلات الجديدة أو ضرائب جديدة أو زيادة معدلات الضرائب المالية أو ضغط الاستهلاك أو أي سياسات أخرى تضمن سلامة تنفيذ الخطة وتؤثر على إمكانية تحقيق أهدافها.

خرائط متكاملة: Anaglyphic Maps

خرائط تتكامل ألوانها ترى مجسمة بنظارات متكاملة بنفس الألوان.

تناظر أو النظير Analogue

أحدى صيغ عرض البيانات والتي بموجبها تظهر القيم على شكل مخططات كالمنحنيات على سبيل المثال.

نظرة تحليلية Analytic Approach

الطريقة التحليلية Analytic Method

طرق تناظري أو مماثل Analogous Methods

سنوي Annual

التكاليف السنوية Annual Costs

الخطة السنوية: Annual Plan

يتم تجزئة الخطة المتوسطة الأجل إلى برامج تنفيذ قصيرة تسمى بالخطة السنوية، وأحيانا تعرف باسم البرنامج الاستثماري، وتمكن أهمية هذا

والبحوث، وهو يوضح التعليقات والشروح بعد الفصل الأخير من فصول الكتاب وقبل الفهرس.

قابلية التطبيق Applicability

طلب استخدام، تطبيق، استعمال Application

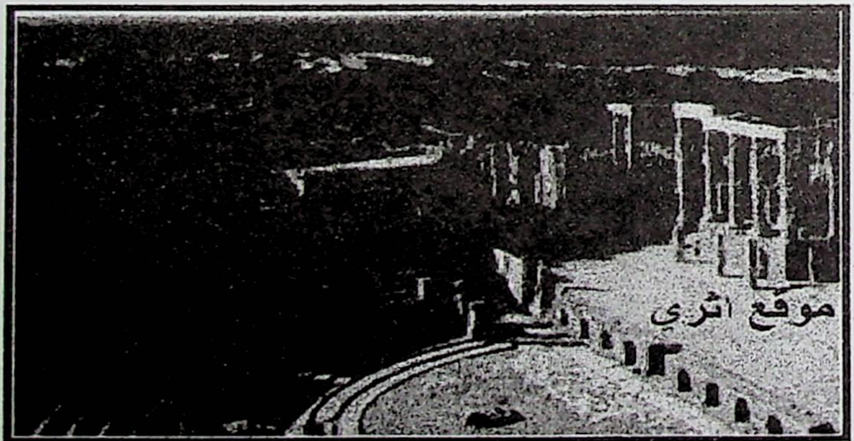
برنامج تطبيقي Application Program

علم تطبيقي Applied Science

الجغرافيا التطبيقية Applied Geography

المواقع الأثرية: Archeological Location

وهي المواقع التي تحتوي على مباني تاريخية ذات قيمة تراثية وتاريخية أنشئت قبل مئات السنين وهي تحكي قصة المجتمعات القديمة وأفكارها وثقافاتها وفنونها ونمط حياتها ولا تستخدم حاليا للأغراض التي أنشئت من أجلها، ويتم الحفاظ عليها لأنها تمثل تاريخ المجتمعات والشعوب.

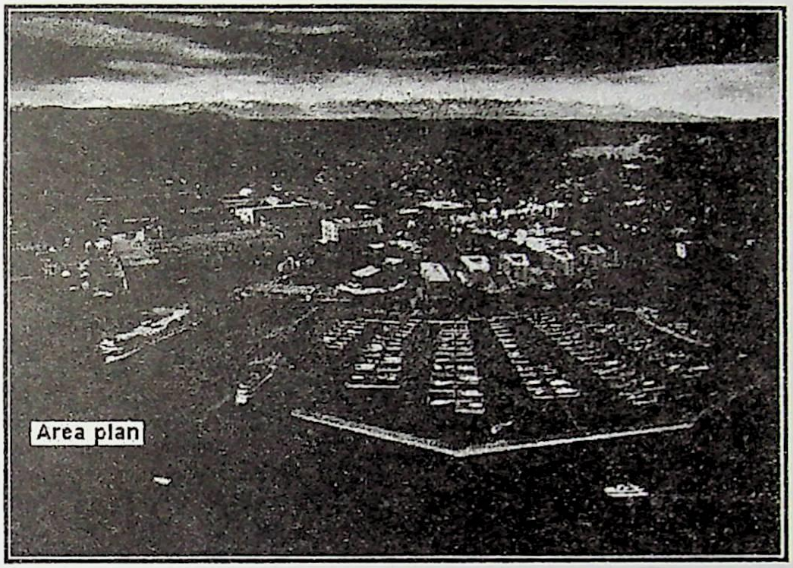


مساحة: Area

رقعة جغرافية محددة من الأرض.

خطة المنطقة: Area Plan

سطح مساحي يحدد التخوم العقارية والأملاك المرقمة وفقا للسجل العقاري الموجود داخل المدينة أو البلدية.



التباين الأرضي Areas Differentiation

عينة المناطق الجغرافية: Area Sample

نموذج لعينة تختار على أساس المناطق الجغرافية، فتقسم المنطقة إلى عدة مناطق جغرافية ثانوية لأغراض الدراسة، يختار منها عدد من المناطق بطريقة عشوائية، كما يعاد تقسيم هذه المناطق الفرعية إلى مناطق أصغر منها وان حدود مناطق التقسيم تسير دائما مع الظواهر الطبيعية (الشواطئ، الأنهار أو البحار أو الوديان أو

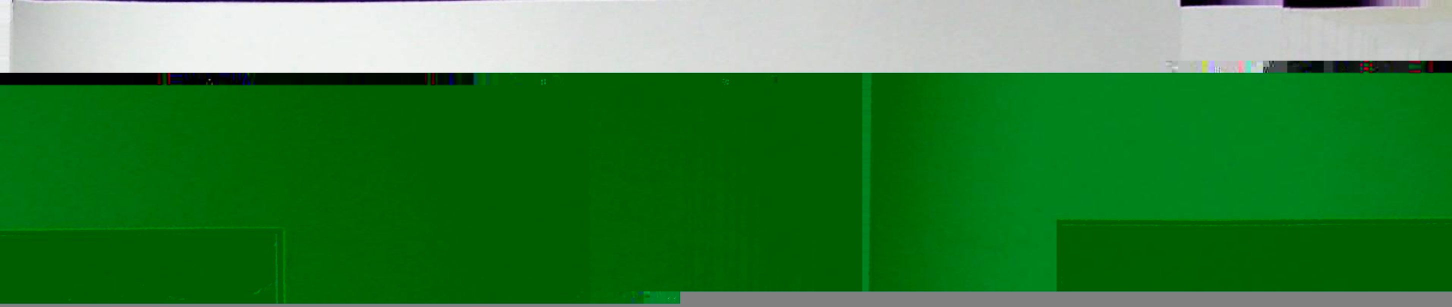
الخطـوط الكنتوريـة...) أو تسـير مـع الشـوارع الرئيسية البارزة في المنطقة، ويتم اختيار بعض هـذه المناطق للدراسة وتقسم مرة أخرى إلى أن تصل في النهاية إلى الحجم المطلوب.

أقاليم جافة: Arid Regions

وهي المناطق ذات المطر القليل غـير المنـتظم التي لا يتجاوز المتوسـط السـنوي فيهـا 125 ملـم، ويغلب فيها وجود النباتـات المعمـرة في الأراضـي المنخفضة والمجاري المائية والوديان التي تتلقـى مـاء الانسياب السطحي بالإضافة إلى ماء المطـر، وهـذه الصحارى بوجه عام لايتيح مناخهـا لقلـة مطرهـا زراعة أي نوع من المحاصيل الزراعية.

المنطقة الجافة: Arid Zone

منطقة ذلت تساقط قليل جدا وتبخـر عـالي وتمتـاز أيضـا بارتفـاع معـدلات درجـات الحـرارة وارتفاع معدلات تركيـز الأشـعة فـوق البنفسـجية وخصوصـا في فصـل الصـيف وتـدني درجـات الحرارة أثناء الليل.

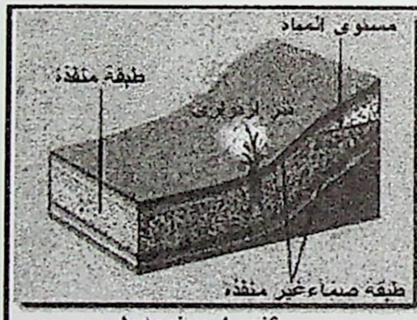


مكمن ماء ارتوازي: Artesian Aquifer

طبقة صخرية مسامية ذات تركيب بنائي تمتد تحت السطح في منطقة ما وتحمل الماء الأرضي الذي يستغل منها بحفر أبار يندفع الماء منها بالضغط الارتوازي.

حوض ارتوازي: Artesian Basin

بنية جيولوجية مناسبة لخزن الماء الأرضي يكون اتجاه سريان الماء فيها بحيث يحدث ضغطا ارتوازيا في أماكن معينة، وهذا يساعد على خروج المياه من الآبار بضغطها الذاتي.



Artesian Aquifer



إقليم ارتوازي: Artesian Province

منطقة تتوفر فيها بنيات جيولوجية مناسبة لتجميع المياه الارتوازية أو قد تشمل المنطقة مكمنا أو أكثر للمياه الجوفية.

قرية الحرفيين Artesian Village

ماء ارتوازي: Artesian Water

ماء أرضي واقع تحت ضغط كاف لرفعه فوق المستوى الذي تحفر فيه الآبار في المنطقة.

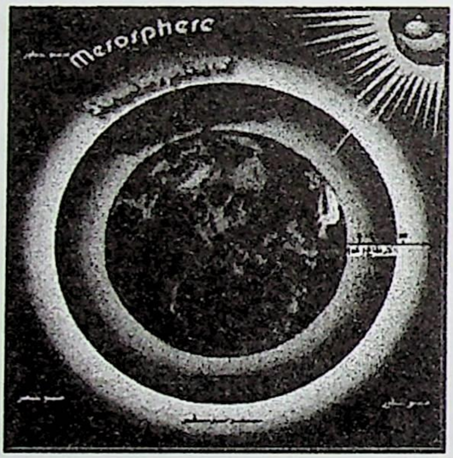
بئر ارتوازي: Artesian Well

حفرة اسطوانية عميقة تحفر لاستخراج المياه الأرضية يرتفع فيها مستوى المياه عن السطح العلوي له في الخزان الارتوازي، وبالضغط الارتوازي يفيض منها الماء على السطح، فإذا قل الضغط استخدمت المضخات لرفع المياه.

الغلاف الجوي: Atmospheres

يعد الغلاف الجوي، ضروري جدا للحياة على سطح الأرض، وهو الذي يعمل على وجود الرياح والغيوم والأمطار،ويضمن بقاء الأرض على حالتها الطبيعية، ففي النهار يمتص الإشعاعات الضارة المختلفة، وخاصة الأشعة فوق البنفسجية قصيرة الموجة، وفي الليل يعمل على احتباس حرارة النهار، ويمنعها من التسرب إلى الفضاء الخارجي. ويعيش الإنسان وغيره من الكائنات الحية في طبقة رقيقة من الكرة الأرضية، وتسمى بالمحيط الحيوي (Biosphere) وهذه الطبقة تتكون من جزء من الغلاف الجوي أو الهوائي (Atmospheres) ومن جزء من القشرة الأرضية (Pedosphere)، وكامل الغلاف المائي (Hydrosphere)، ومعروف إن هناك عدة أغلفة

تحيط بالكرة الأرضية، وهي الغلاف المائي أو الهيدروسفير (Hydrosphere)، والغلاف الصخري أو الليثوسفير (Lithosphere)، والغلاف الجوي أو الأتموسفير (Atmosphere) والغلاف الحيوي أو البيوسفير(Biosphere)، ويرتفع هذا المحيط الجوي إلى حوالي 26 كلم فوق سطح الأرض.



المتوسط اليومي لحجم المرور: Average Daily Traffic

حجم المرور الكلي خلال فترة زمنية محددة، أكثر من يوم واحد وأقل من سنة مقسوما على عدد الأيام خلال هذه الفترة.

طريقة عامل المعدّل Average Factor Method

الناتج المتوسط (الإنتاجية المتوسطة): Average Productivity

هو ناتج قسمة حجم معين من الإنتاج على عدد وحدات عنصر إنتاجي معين، فالناتج المتوسط

للعمل يحسب بقسمة إنتاج معين على عدد العمال الذين اشتركوا مع العناصر الأخرى في تحقيق هذا الإنتاج أو على عدد ساعات العمل التي بذلت في هذا الإنتاج، وتستخدم الإنتاجية المتوسطة كمؤشر على كفاية الإنتاجية للمشتغلين في مؤسسة ما، مع الأخذ بنظر الاعتبار كثافة رأس المال والمستوى التكنولوجي المستخدم في العمليات الإنتاجية.

Average Propensity To Consume (A.P.C)

الميل المتوسط للاستهلاك:

هو ذلك الجزء من الدخل القومي الذي يخصص للأنفاق الاستهلاكي ويحسب هذا الميل بقسمة مجموع الإنفاق على السلع والخدمات الاستهلاكية على الدخل القومي، كما أن الميل المتوسط لاستهلاك الفرد هو ذلك الجزء من دخله الذي يخصص لأنفاقه الاستهلاكي على السلع والخدمات، وفي بعض الأحيان يحسب الميل المتوسط للاستهلاك على أساس الدخل المتاح (Disposable Income) وحيث أن الدخل أما أن ينفق أو يدخر فاقل قيمة يمكن أن يتخذها الميل المتوسط للاستهلاك هي الصفر عندما يدخر كل الدخل وأعلى قيمة يمكن أن يدخرها هي واحد عدد صحيح عندما ينفق كل الدخل، وحيث أن هاتين الحالتين بالنسبة للمجتمع في مجموعة واحدة لا يمكن أن تتحققا، لذلك يكون الميل المتوسط للاستهلاك دائما كسر.

الميل المتوسط للادخار: Average Propensity To Save

هو ذلك الجزء من الدخل القومي أو من دخل الفرد الذي لا ينفق على السلع والخدمات الاستهلاكية، أي هو ذلك الجزء الذي يدخر.

والميل المتوسط للادخار =1- الميل المتوسط للاستهلاك.

وهناك فرضية ترى بأنه كلما زاد الدخل القومي أو دخل الفرد كلما أرتفع الميل المتوسط للادخار.

السمت: Azimuth

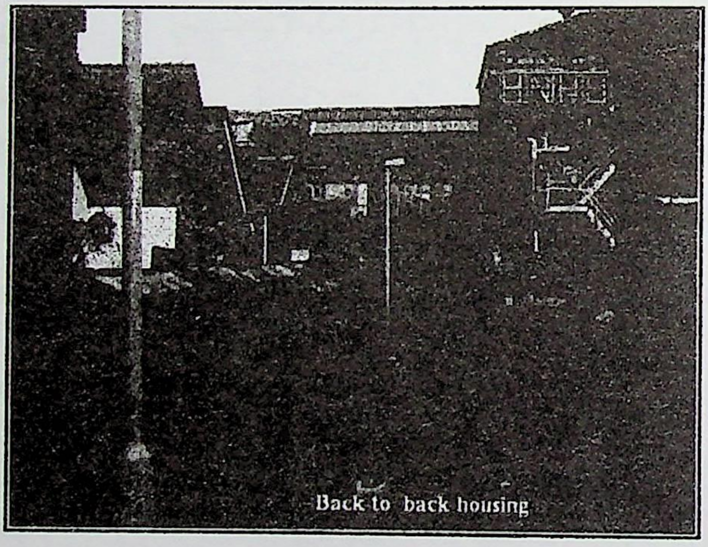
الاتجاه الجغرافي لخط يقاس بزاوية من الشمال باتجاه عقرب الساعة.

اتجاه السمت Azimuth Direction

B

المساكن المتلاصقة: Back-to-back housing

وتتكون هذه المساكن من غرفة واحدة أو غرفتين تجاور بعضها في امتداد أفقي وهي مساكن أو غرف مستأجرة يشترك الساكنون فيها بخدمات الماء ومرافق الفضلات السائلة، وتكثر هذه الأنواع من المساكن في المكسيك وشيلي.



Back to back housing

الخريطة الداعمة (الساندة): Backing Chart

عبارة عن رسم تخطيطي يتكون من عدد معين من الخطوط الرأسية والأفقية المطبوعة بطريقة ظاهرة، حتى يمكن الاسترشاد بها عند إعداد الرسوم والأشكال المختلفة مثل المخططات التجميعية وخرائط سير العمليات وغيرها، وتستخدم الخرائط الخلفية بوضعها أسفل الورقة المراد رسم الأشكال المطلوبة عليها.

Backward countries — **البلدان المتاخرة:**

(شاع استعمال هذا المصطلح في بداية القرن العشرين والذي يوحى ليس فقط بالتخلف الاقتصادي والتكنولوجي بل بالتخلف الحضاري والاجتماعي أيضا، وكان استخدام هذا المصطلح جارحا لشعور ومشاعر شعوب وحكومات هذا البلدان خاصة من كان منها مهدا لحضارات عريقة لذا ظهر بدلا منه اصطلاح البلدان المتخلفة (underdeveloped) countries.

Backward linkage — **روابط خلفية**

Backwash effects — **الآثار الخلفية السالبة**

Bad Neighbors — **الجيران السيئون**

Balanced Growth — **النمو المتوازن**

Balancing Technique — **تقنية (أسلوب) التوازن**

Bar Diagram — **عمود بياني، أو مخطط بياني:**

هو شكل لتمثيل البيانات الإحصائية يتألف من أعمدة يمثل كل منها كمية ما، ويستفاد منه لغرض المقارنة بين الكميات لسنوات وفترات مختلفة.

Barrage — **حاجز صناعي**

Barrier — **حاجز، عائق، تخم**

Barrier geographic — **حاجز جغرافي**

Base — **قاعدة، أساس**

Base Maps — **الخرائط الأساسية**

Base culture — **ثقافة أساسية:**

مجموعة من السمات الثقافية التي توجد في زمان ومكان معين، وغالباً ما يستخدم هذا المصطلح ليشير إلى تلك الثقافة التي تمهد أو تيسر انبثاق المخترعات.

مستوى القاعدة Base Level

قاعدة، أساس Basic

الفعاليات الاقتصادية الأساسية: Basic Economic

وهي النشاطات والفعاليات الاقتصادية المتخصصة والدقيقة والتي توفرها المدينة وتصدر لتستهلك خارجها وتجلب لها دخلا يساعد على تطورها ونموها الاقتصادي والمعاشي.

السياسة الأساسية Basic Polices

مبدأ أساسي Basic Principle

قطاع أساسي Basic Sector

مقاس أساسي Basic size

معيار أساسي Basic standard

بنية الأساس Basic Structure

نظام أساسي Basic System

خريطة الأعماق البحرية Bathymetries Chart

نظام طبقي Bedding

ضواحي غرف النوم للمدينة Bedrooms Suburbs

نقطة مرجعية: Bench Mark

هي نقط مساحية ثابتة محددة على الأرض بالأسمنت والحديد تقوم بوضعها مصلحة المساحة العامة بأعمال مساحية كبرى تحدد مناسيب ارتفاعها بدقة عن

متوسط منسوب سطح البحر، وهي نقط مرجعية لكل الأعمال المساحية الأخرى.

عينة منحازة Biased Sample

دفعة قوية: Big Push

مبدأ اقتصادي: إذ أن العديد من الاقتصاديين يعارضون فكرة التدرج في التنمية الاقتصادية على أساس أن التنمية هي في حد ذاتها سلسلة من الدفعات المتقطعة ويوحي هؤلاء بضرورة القيام بدفعة قوية، أي ضرورة البدء بتنفيذ حجم ضخم من الاستثمارات حتى يمكن التغلب على الركود الاقتصادي للمجتمع المتخلف.

ميلاد، ولادة Birth

تحديد أو تنظيم النسل Birth Control

مسقط الرأس Birth Place

معدل المواليد Birth Rate

فراغ Blank

قطاع من المباني Block

رسم تخطيطي للمراحل: Block Diagram

يتم إعداد هذا المخطط لتوضيح وبيان المراحل والخطوات العامة والتي يتم بمقتضاها تنفيذ عملية أو عمليات مختلفة في التسلسل والتتابع المطلوب. وتفيد هذه الأشكال محللي النظم بصفة خاصة عند إعدادهم الطريقة التي ستنفذ بها النظم التي قاموا بتنظيمها، وعلى ذلك يطلق على هذه المخططات عادة أسم المخططات التنظيمية (System Charts)، كما إن هذه المخططات لا يقتصر استخدامها على النظم الآلية الالكترونية فحسب،

بل تستخدم لبيان تسلسل جميع العمليات المتصلة بمشروع معين، وتخضع هذه المخططات عند إعدادها لبعض القواعد المتعارف عليها في هذا الشأن، وذلك حتى يمكن لجميع مستخدمي هذه المخططات فهمها والتعرف على معانيها ومدلولاتها بسهولة. ويجب عدم الخلط بين هذا المخطط وبين المخططات التوضيحية الأخرى التي يطلق عليها أسم (خرائط سير العمليات flow harts) والتي تختلف عن المخطط التجميعي في إنها توضح الخطوات التفصيلية وكيفية تسلسلها وذلك لتنفيذ برنامج أو عملية معينة.

مدرسة داخلية Boarding School

المدينة المزدهرة: Boom town

(مدينة حديثة على الأغلب يتضاعف عدد سكانها مرتين كل عشر سنوات).

ريفي، غير مثقف Boorish

سقيفة، كشك، حجرة صغيرة Booth

حدود دولية، حافة Border=Boundary

منطقة حدودية، إقليم فاصل Border Land

حد فاصل بين إقليمين أو دولتين Border Line

عنق الزجاجة، اختناق Bottle- Neck

حدود دولية، حدود إدارية Boundary

تخم، واقعة على الحدود: Boundary Frontier

حد منطقة واقعة على جانبي الحدود السياسية بين قطرين.

خطوط التخوم: Boundaries Lines

مناطق الحدود السياسية بين قطرين.

خريطة حدودية Boundaries Map

تخوم منطقة Bounds Limits

انقطاع Breaking Off

نظرية نقطة التقاطع: Breaking Point Theory

تهدف النظرية إلى إيجاد وسيلة لتحديد النقطة التي تمثل الحد الفاصل بين منطقة النفوذ لمدينتين غير متساويتين حجماً، وحسب المعادلة التالية:

D= م / 1+س ك / س ص

حيث إن:

D= بعد نقطة القطع عن المدينة الأصغر

م = البعد عن المدينتين

س ك = سكان المدينة الكبيرة

س ص = سكان المدينة الصغيرة.

عمليات غسل الدماغ Brain Washing

جسر Bridge

المدن التي تقام عند راس الجسر Bridge Point Towns

طريق تمهيدي Bridle Track

الميزانية Budgets

تقدير للإيرادات والمصروفات لمدة مستقبلية.

تخطيط الميزانية: Budgets Planning

يرتبط هذا النوع من التخطيط بالتخطيط

الاقتصادي والذي يضمن التوزيع الأنسب للأموال العامة على الخطط المختلفة وعلى الأقاليم خاصة فيما يتعلق في توزيع الصناعات على الأقاليم.

Build — يبني، يشيّد

Building — بناء، حرج، عمارة، مبنى

Building Lines — حدود البناء

Building Materials — مواد البناء

Building Site — موقع البناء

Building Stone — حجر البناء

Built Up Area — المنطقة العمرانية، الجزء المبني من مخطط المدينة:

منطقة حضرية تزدحم فيها المباني لمختلف استعمالات الأرض.

Business — شغل، مهنة، مهمة، تجارة

Business Cycle — دورة اقتصادية

Business District — منطقة العمل

Business Hours — ساعات العمل، أوقات العمل

Business Like — فعّال،عملي، نظامي

Bus – Line — خط الحافلة

Busy — مشغول، ناشط، يشغل

Busy Hours — ساعة ازدحام

By – Pass — ممر جانبي، ممر تحويلي

By Street — شارع فرعي

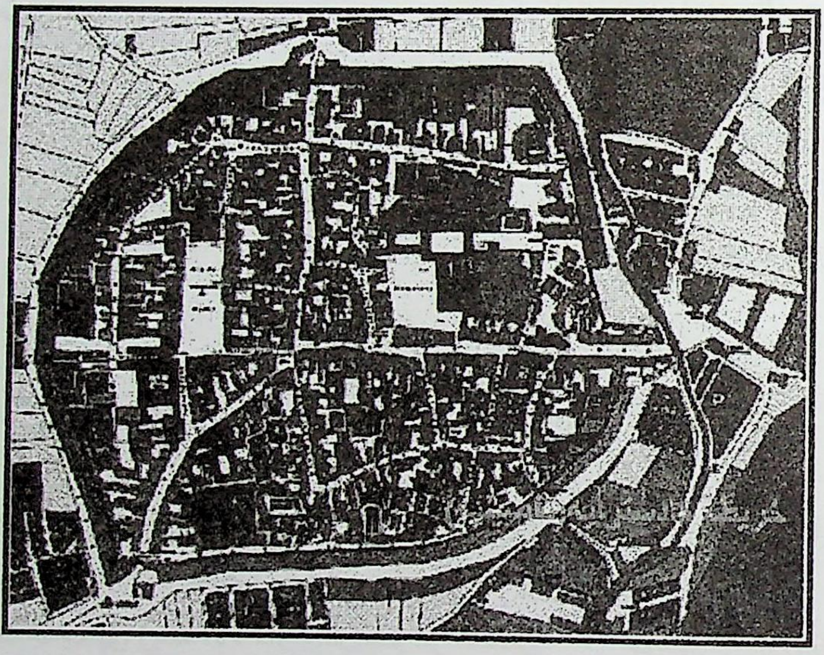
By Way — طريق فرعي

C

نظم المعلومات الكاداسترائية Cadastral Information System

خريطة تفريد المدن: Cadastral Map

خريطة تفصيلية عقارية تمثل حدود الملكيات بمقياس رسم كبير.



يحسب، يقدر Calculated

طريقة تقيد الاستيعاب Capacity Restrain (Method)

رأس المال: Capital

تعني هذه الكلمة في استخدامها العام بمجموعة السلع التي تستخدم في الإنتاج والتي سبق إنتاجها من قبل.

التراكم الرأسمالي	Capital Accumulation
الكثافة الرأسمالية	Capital Intensity
الاستثمار الرأسمالي	Capital Investment
النظام الرأسمالي	Capitalist System
معامل رأس المال للعمل:	Capital Labour Ratio

يمثل حجم رأس المال المستخدم بالنسبة لوحدة العمل.

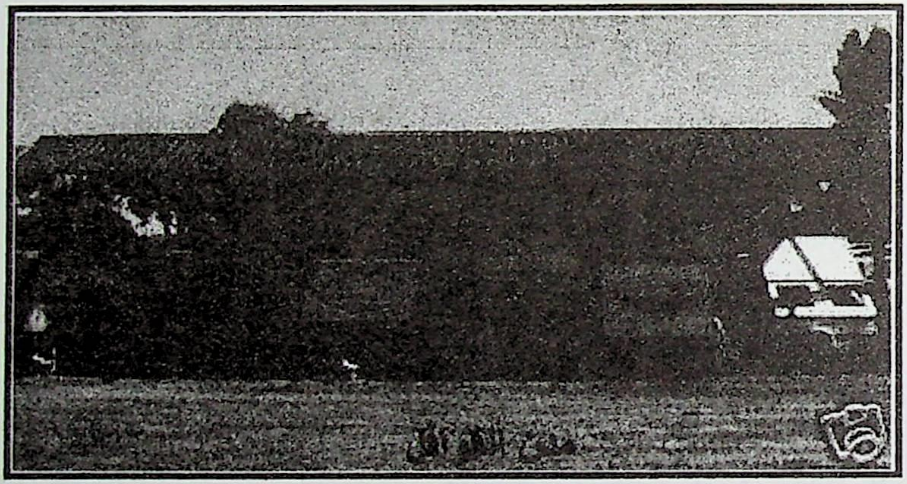
معامل رأس المال للدخل	Capital Market
استرداد رأس المال	Capital Recovery
الإشباع الرأسمالي	Capital Saturation

إذا كانت الإنتاجية الحدية لرأس المال موجبة، فإن هذا يعني إن أية زيادة في الادخار - تضحية بالاستهلاك - سوف تؤدي إلى زيادة معينة في الدخل القومي إلى ما لا نهاية، وهذا يعني إن الادخار يجب أن يتزايد وبالتالي يتزايد التراكم الرأسمالي- الاستثمار -بصفة مستمرة متزايدة حتى لا يصبح هناك حاجة إلى زيادة الادخار والتراكم الرأسمالي، أي حتى لا تصل الإنتاجية الحدية لرأس المال إلى الصفر، وفي هذه الحالة يصل الاقتصاد القومي إلى حاجة الإشباع من رأس المال - الإشباع الرأسمالي- بمعنى أنه ليس هناك حاجة لزيادة الادخار والتراكم الرأسمالي لأن أي إضافة إلى رأس المال لن تضيف شيئا إلى الناتج القومي.

معيار دوران رأس المال	Capital Turnover Criteria

Capital Value Added	نسبة رأس المال إلى القيمة المضافة
Captive Travelers	مسافرين مقيدين
Caravan	المساكن المتنقلة
Caravans Cities	مدن القوافل:

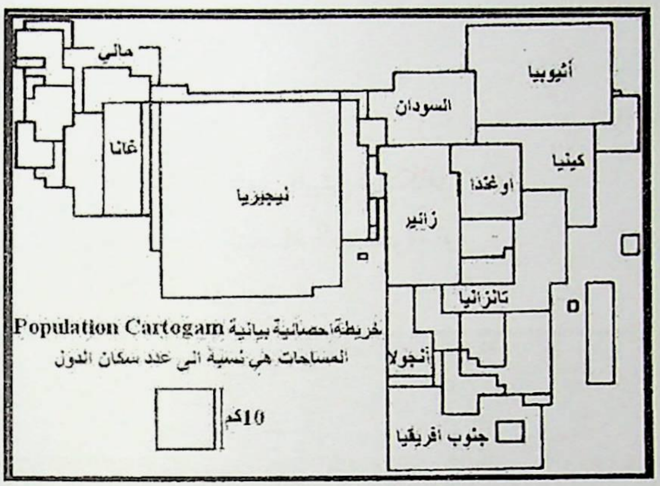
هي مدن تجسم روح التكامل البيئي والتكافل الإقليمي تقام على جبهة التحام الصحراء أو الاسبتس بالزراع أو الغابات المدارية.



Cargo	حمولة، شحنة تجارية
Carpentry	تجارة، حرفة تجارة
Carriage Way	طريق المركبات، نهر الطريق
Cart	عربة صغيرة للركاب
Category Analysis	تحليل الفئات
Cartogram	خريطة إحصائية أو بيانية:

خرائط تعبر عن الكثافة الوسيطة للظاهرة وليس فقط مقدارها الكمي.

Cartography — **علم وفن رسم وإنتاج الخرائط**



Case Study — **حالة أو عينة دراسية**

Caste System — **نظام طائفي:**

نظام اجتماعي تقوم فيه المجتمعات على أسس دينية أو طائفية أو اجتماعية، ويقسم فيه المجتمع إلى طبقات متفاوتة.

Cause Way — **طريق، معبر**

Census Of Population — **تعداد سكاني**

Central Area Zones — **مناطق مرورية مركزية**

Central Business District (CBD) — **قطاع الأعمال المركزية:**

هو مفتاح وحيوية ونشاط المدينة والذي يعطي الانطباع الرئيسي عن المدينة للسكان والزوار على حد سواء حيث الأسعار والعقارات المرتفعة والبنايات العالية وذات كثافة عالية مروريا وسكنيا.



مدينة مركزية (عاصمة) Central Cities

المركزية الإدارية: Centralization

في هـذا النـوع تقتصـر الوظيفـة الإداريـة في الدولة على الحكومة المركزية في العاصـمة أو ممثليهـا الوزراء، وبذلك تنبثق القـرارات الإداريـة وكـل مـا يتعلق بـالإدارة مـن مصـدر واحـد مقـره العاصـمة، وتقوم المركزية الإدارية على ركنيين أساسيين وهما:

أ. حصر سلطة صنع القرار في يد السلطة المركزية.

ب. تبعية الموظفين وتدرجهم إداريا.

التخطيط المركزي: Centralized Planning

يـرتبط هـذا النـوع مـن التخطـيط بالسـلطة المركزية الـتي غالبـا مـا تكـون في العاصـمة، وتقـوم بأعـداد وتخطـيط وتنفيـذ ومتابعـة الخطـط التنمويـة المختلفة من هناك.

نظرية المكان المركزي: Central place theory

وضع هذه النظرية الجغرافي الألماني والتر كرستيالر - walter christeller - عام 1934 ونشرها في دراسته الشهيرة التي جاءت بعنوان (الأماكن المركزية في جنوب ألمانيا)، جاءت نظريته لدراسة العلاقة بين مراكز توزيع الخدمات والبضائع في إقليم ما، وأثر ذلك على تراتيبية النظام الحضري في ذلك الإقليم، وحدد عاملان يتحكمان في حجم الخدمات التي يقدمها المكان المركزي وهما:

أ. الحجم الحدي للسكان.

ب. مدى السوق.

وحدة العمليات المركزية Central Processing unit

قوة طاردة مركزية: Centrifugal Force

في الدراسات الحضرية يعني القوة التي تفرض نوعاً من الضغط يؤدي إلى انتقال بعض الاستثمارات (استعمالات الأرض) التي تنتشر في القطاع المركزي للمدينة إلى القطاعين الوسطي والخارجي منها.

المدن التي تقام في السهول الخصبة Centre of Fertile Plains Towns

مركز الجاذبية Centre of Gravity

المدن التي تقام في أواسط الهضاب Centre of Plateau Towns

نظرية المكان المركزي: Central place theory

وضع هذه النظرية الجغرافي الألماني والتر كرستيالر – walter christeller - عام 1934 ونشرها في دراسته الشهيرة التي جاءت بعنوان (الأماكن المركزية في جنوب ألمانيا)، جاءت نظريته لدراسة العلاقة بين مراكز توزيع الخدمات والبضائع في إقليم ما، وأثر ذلك على تراتبية النظام الحضري في ذلك الإقليم، وحدد عاملان يتحكمان في حجم الخدمات التي يقدمها المكان المركزي وهما:

أ. الحجم الحدي للسكان.

ب. مدى السوق.

وحدة العمليات المركزية Central Processing unit

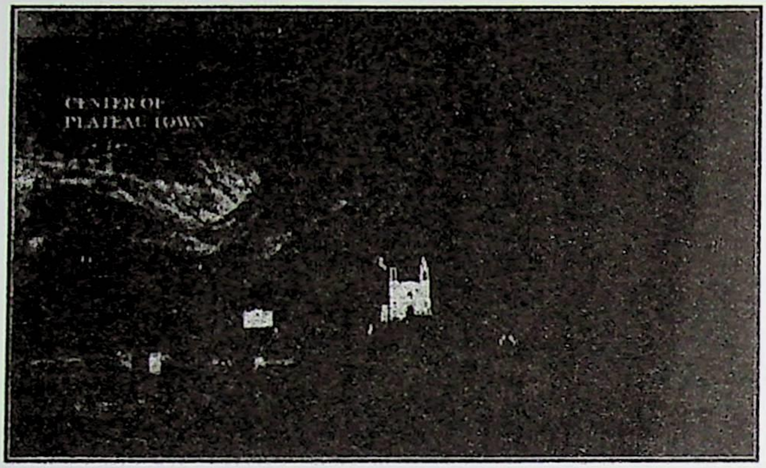
قوة طاردة مركزية: Centrifugal Force

في الدراسات الحضرية يعني القوة التي تفرض نوعاً من الضغط يؤدي إلى انتقال بعض الاستثمارات (استعمالات الأرض) التي تنتشر في القطاع المركزي للمدينة إلى القطاعين الوسطي والخارجي منها.

المدن التي تقام في السهول الخصبة Centre of Fertile Plains Towns

مركز الجاذبية Centre of Gravity

المدن التي تقام في أواسط الهضاب Centre of Plateau Towns



Centripetal Force

قوة الجذب المركزي:

هي القوة التي تشجع استثمارات الأرض التي تنتشر في القطاع المركزي للمدن للبقاء في ذلك القطاع، كما تحاول أن تجذب إليه استثمارات ووظائف سبق وان كانت موجودة في القطاع الوسطي والخارجي للمدينة أو جذب استثمارات جديدة للمدينة.

Chain

سلسلة أو جنزير:

شريط قياس طوله 20 متراً يستعمله المساحون في الأعمال الهندسية للقياسات الطويلة، يتركب من عدة عقل من الحديد أو الصلب بطول (20سم) لكل عقلة وتتصل العقل ببعضها بثلاث حلقات من نفس المعدن، وينتهي طرفا الجنزير بمقبض من النحاس، ويتحمل الجنزير العمل الشاق إذ يستخدم في الأراضي الرطبة والوعرة بدلاً من الشريط القماشي.

نظرية المكان المركزي: Central place theory

وضع هذه النظرية الجغرافي الألماني والتر كرستيالر - walter christeller - عام 1934 ونشرها في دراسته الشهيرة التي جاءت بعنوان (الأماكن المركزية في جنوب ألمانيا)، جاءت نظريته لدراسة العلاقة بين مراكز توزيع الخدمات والبضائع في إقليم ما، وأثر ذلك على تراتيبية النظام الحضري في ذلك الإقليم، وحدد عاملان يتحكمان في حجم الخدمات التي يقدمها المكان المركزي وهما:

أ. الحجم الحدي للسكان.

ب. مدى السوق.

وحدة العمليات المركزية Central Processing unit

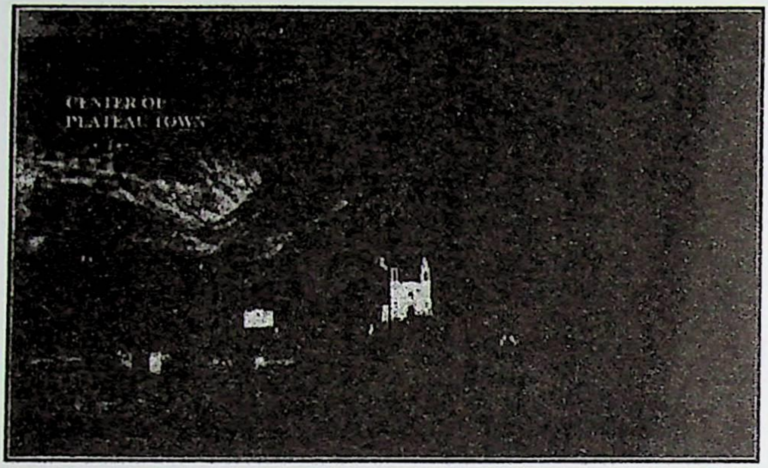
قوة طاردة مركزية: Centrifugal Force

في الدراسات الحضرية يعني القوة التي تفرض نوعاً من الضغط يؤدي إلى انتقال بعض الاستثمارات (استعمالات الأرض) التي تنتشر في القطاع المركزي للمدينة إلى القطاعين الوسطي والخارجي منها.

المدن التي تقام في السهول الخصبة Centre of Fertile Plains Towns

مركز الجاذبية Centre of Gravity

المدن التي تقام في أواسط الهضاب Centre of Plateau Towns

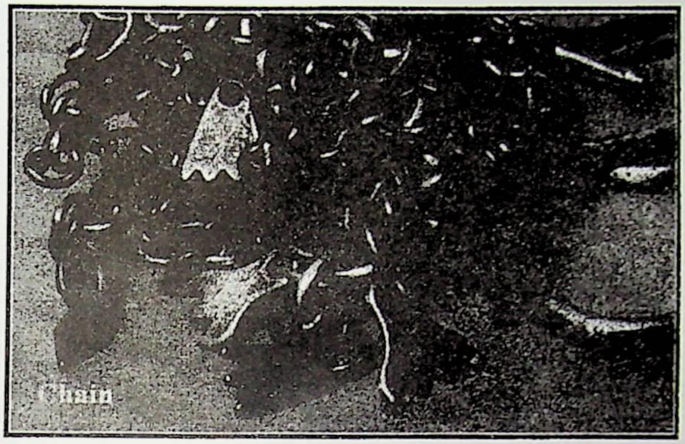


قوة الجذب المركزي: Centripetal Force

هي القوة التي تشجع استثمارات الأرض التي تنتشر في القطاع المركزي للمدن للبقاء في ذلك القطاع، كما تحاول أن تجذب إليه استثمارات ووظائف سبق وان كانت موجودة في القطاع الوسطي والخارجي للمدينة أو جذب استثمارات جديدة للمدينة.

سلسلة أو جنزير: Chain

شريط قياس طوله 20 متراً يستعمله المساحون في الأعمال الهندسية للقياسات الطويلة، يتركب من عدة عقل من الحديد أو الصلب بطول (20سم) لكل عقلة وتتصل العقل ببعضها بثلاث حلقات من نفس المعدن، وينتهي طرفا الجنزير بمقبض من النحاس، ويتحمل الجنزير العمل الشاق إذ يستخدم في الأراضي الرطبة والوعرة بدلاً من الشريط القماشي.



مخطط أو خريطة: Chart

- تخصص أحيانا للملاحة البحرية.
- تنطبق كذلك على الرسوم الإيضاحية أو البيانية.

خطة الشوارع المتعامدة Chequer Board Plan

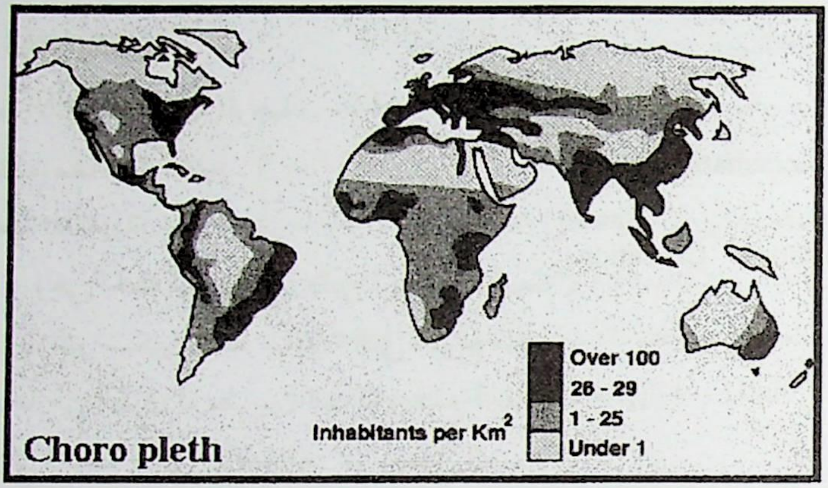
نظام متبع في التخطيط الحضري لتخطيط شوارع المدن.

خرائط كوروكروماتية: Chorochromatic Maps

خرائط التظليل والتلوين المساحي، تستخدم في توضيح التوزيع الإقليمي لأشكال وأنواع المحلات الحضرية المختلفة أو توضيح التركيب الوظيفي للمدينة (استعمالات الأرض الحضرية).

خرائط الكوروبلث: Choropleth Maps

خرائط التوزيع النسبي أو القيم المتناسبة تحاول ضبط ظاهرة الانتشار والتجمع في المباني الحضرية.



خرائط كوروشيماتية:

خرائط تستخدم التظليل المساحي بشكل متداخل لتوضيح توزيع العمران، وقد يستعاض عن رموز التظليل المساحي، برموز صورية.

نظرية التنمية الدائرية المتراكمة:

وضع هذه النظرية الاقتصادية الباحث السويدي ميردال، وتقوم فكرة النظرية على أن التنمية الدائرية المتراكمة في دولة ما ترتبط بالظروف والخصائص الطبيعية والتاريخية لهذه الدولة ولأقاليمها، حيث تؤدي الحركة الحرة للقوة الاقتصادية والاجتماعية إلى زيادة الفوارق الإقليمية بأنواعها المختلفة بين المراكز والتي تمثله عادة المناطق الحضرية أو المدن - Periphery- والذي تمثله الأرياف، ويحدث ذلك من خلال نوعين من العمليات والتأثيرات المتبادلة وهي:

أ. الآثار الخلفية السالبة.

ب. الآثار الانتشارية الموجبة.

منطقة، مقاطعة، تخوم Choroschematic Maps

الخطة الدائرية: Circular and Cumulative Causation theory

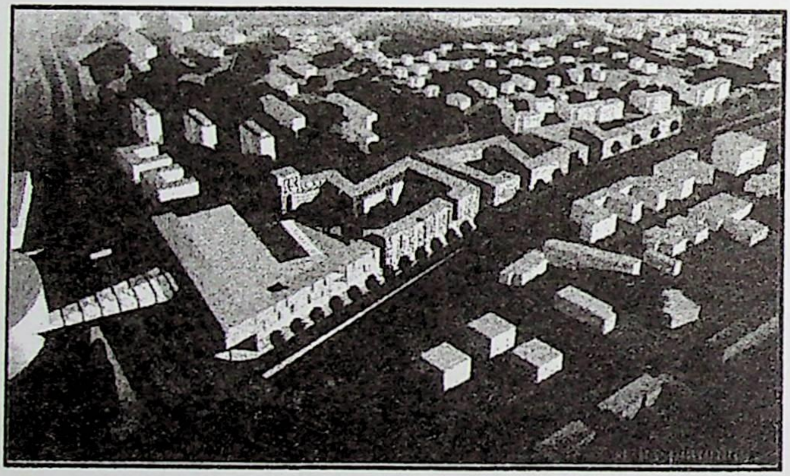
وهي الخطة التي توضع على أساس تخطيط عدة دوائر سكنية تحيط بالنواة التي تخرج منها مجموعة من الطرق لتربط بين النواة وجميع أجزاء الدوائر المحيطة حتى الأطراف، مما يسهل اتصال الأطراف البعيدة بنواة المدينة التي يتركز فيها النشاط التجاري والأدوات المختلفة.

المدينة: City

تشمل الناس والكتل البنائية ذات الأشكال والأحجام والوظائف المختلفة وتتميز بحركتها المستمرة وبشكلها المنتظم وتخطيطها، فهي تنمو حول نواة، من السهل تميزها والتعرف عليها، فهي تتميز أيضا بمبانيها المرتفعة والمتقاربة وكثافتها السكانية العالية، كما يتميز سكانها بعادات وتقاليد تختلف عن سكان الريف، ويمتهنون حرفا متعددة تجمعهم روابط معقدة، وفيها مجموعات سكانية من قوميات وأديان ومذاهب مختلفة، وهي مركز ثقافي وإشعاعي وذات حركة ونشاط دائم.

تخطيط المدن: City Planning

يعرف بأنه توجيه لنمو المناطق الحضرية كالعواصم والمدن والتجمعات الحضرية والأقاليم لذلك فإنه يسعى لإنجاز شكل خاص من الأهداف الاجتماعية والاقتصادية والعمرانية التي تتجاور الوجه الطبيعي المتعلق بالأبنية والشوارع والمنتزهات والمرافق العامة وما إليها من المكونات الحيوية للبيئة الحضرية.



إقليم المدينة: City Region

لكل مدينة مهما كان حجمها وعدد سكانها علاقات متبادلة لا تنقطع مع مناطق تحيط بها من كل الاتجاهات، تتباين مساحتها بحسب حجم المدينة وقوتها الاقتصادية، وهذه المناطق تسمى بإقليم المدينة أو ظهر المدينة أو مجال المدينة (Urban Field) أو الحقل الحضري، وهذا الإقليم يتألف من عدة طبقات متراصة فوق أو داخل بعضها البعض، كل

طبقة تمثل خدمة أو نشاط أو علاقة ما يتصل بين المدينة وريفها، وليس من الضروري أن تتفق حدود كل طبقة مع الأخرى، بل هناك تفاوت كبير في الامتداد والاتجاه.

City Satellite

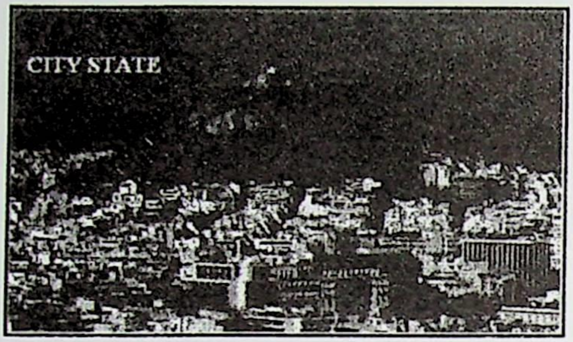
مدينة تابعة:

أو تابعة حديثة أو بلدة تشكل جزءا من جسم مدينة أكبر منها ولكنها لا تعتمد عليها كلياً اقتصادياً.

City States

دول المدن:

إن كلمة (city) مشتقة من كلمة (civitas) اللاتينية وترادفها باليونانية polis، وفي اللاتينية والإغريقية كانت هاتان الكلمتان تجسمان فكرة دول المدينة التي هي الدولة كوحدة صغيرة لها بؤرة مركزية لحياتها ونشاطها والتي لا يكون المجموع فيها كبيراً جداً مساحة أو سكاناً حتى لا تحول دون الحكم الصالح، وكلمة civitas أخذت بالتدرج بمعنى أوسع عموما منذ عام 1150م وهو التأريخ الذي نضجت فيه فكرة العصور الوسطى عن المدينة و أصبحت الكلمة تعني محلة صناعية أو تجارية لها قانونها الخاص وجدارها المحصن ومع توسع المدن في العصور الوسطى في أوروبا أصبحت المدينة مركزا للدفاع والإدارة وللصناعة والتجارة، وكانت المدن إما يتم تعينها كمراكز للإقليم المحيط على أساس قانوني أو هي تكون مركزا بالفعل، وان ارتباط الريف الوثيق بالمركز الإداري قديم.



City Vitality **نشاط المدينة**

Civic **مدني، شعبي**

Civilization **التمدن، التحضر، المدنية:**

الانتقال من التزييف والبدائية إلى الرقي والحضارة والعيش في المدن.

Classification **التصنيف:**

ترتيب البيانات وتقسيمها تقسيما يسهل إدراك ما بينها من علاقات ويجعل صفاتها ومميزاتها أساسا لأي أسلوب من أساليب التحليل العلمي، ويجري ترتيب البيانات وفقا للتصنيف الأبجدي أو الزمني أو الجغرافي أو النوعي أو الكمي.

Classify **يصنف، يبوب**

Class Struggle **الصراع الطبقي**

Clean Production **الإنتاج النظيف**

Climatic Region **إقليم مناخي:**

منطقة من الأرض لها خصائص مناخية (من درجات الحرارة والرطوبة والأمطار والضغط الجوي) وغيرها دون سواها.

Cloverleaf Intersection

تقاطع

مفـرق تتقـاطع فيـه الطـرق علـى مسـتويات مختلفة.

Coaling Station

مرفأ الاستفحام:

مرفـأ تسـتطيع البـواخر الـتزود منـه بـالفحم الحجري في الماضي أو بـالوقود كزيـت الـنفط حاليـا لاستئناف رحلاتها عبر المحيطات.

Coasts Towns

المدن التي تقام على السواحل

Coding

ترميزة، وضع العلامات التوضيحية

Coefficient

معامل، عامل ترابط

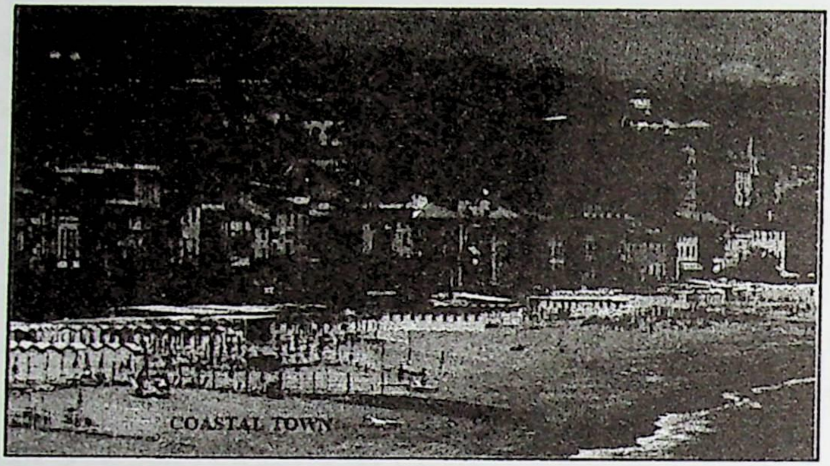
Coefficient of Correlation

درجة علاقة وارتباط

Coefficient of Total Input

معاملات المستخدم الكلي:

إن معاملات المستخدم الكلي للمنتج الإجمالي لكل وحدة من المنتج النهائي، هـي مؤشـرات تـربط الحجم والهيكل القطاعي للإنتاج الاجتماعي النهائي والإجمالي، وتستخدم كأداة اقتصادية وفعّالة لضـمان التناسب في تنمية القطاعات المختلفة مـن الاقتصـاد، وكأداة للربط بين مختلف مؤشرات التخطـيط، ويـتم تقـديرها بالحاسـبات الإلكترونيـة الـتي تسـتخدم معاملات المستخدم المادي المباشر.



معامل الانحراف أو الاختلاف Coefficient Of Variation

يجمع المعلومات Collect

جمع البيانات الأساسية Collection Of Basic Data

أرض مشاعة أو حيازة جماعية: Collective Tenure

ملكية الأرض لمجموعة من البشر، قطعة أرض تخص مجموعة من الأهالي المحليين ككل أو مجموعة صغيرة منهم دون تخصيص جزء معين لفرد معين.

شوارع مجمعة: Collector Streets

هي شوارع تعني لرحلات حضرية قصيرة وتحقق سهولة الوصول إلى كافة إرجاء المدينة والمناطق المتاخمة لها وبطاقة استيعابية بين 600-900 مركبة/ ساعة وتجمع التدفقات المرورية في الشوارع المحلية على مستوى المحلات السكنية وتوزعها على نظام النقل في المدينة بسرعة عملية بين 30-50

كم/ ساعة.

مستعمرة: Colony

إقليم يحكمه أجنبي يتوطنه أو يكتفي باستغلاله اقتصادياً وعسكرياً، وفي علم الأحياء مجموعة من الكائنات الدقيقة.

الأعمدة Columns

اتحاد صناعي: Combinate

- اتحاد بين صناعات متضامنة مختلفة متكاملة.
- نقابة تظم العمال في صناعة معينة بصرف النظر عن نوع مهاراتهم.

تجارة Commerce

تجاري Commercial

مركز تجاري Commercial Centre

مدينة تجارية أو المراكز المالية Commercial City (Towns)

مسح المركبات التجارية Commercial Vehicle Survey

لجنة، هيئة Committee

سلعة Commodity

هو أي شيء يمكن أن يكون موضع تبادل.

مشترك، شائع ، عام Common

عامل مشترك Common Factor

مصالح مشتركة Common Interests

القانون العام Common Law

سوق مشتركة Common Market

Common People — عامة الناس

Common Services — خدمات مشتركة

Common Weal — الصالح العام

Communicate — نقل، أوصل، بلغ

Communication — اتصال، مواصلات

Communication Knot — عقدة اتصال

Community — مجتمع محلي، جماعة، هيئة:

تجمع – بشري – رابطة بشرية لمجموعة من الناس ذات خصائص اجتماعية مشتركة.

Community Approach — أسلوب مجتمعي

Community Centre — مركز اجتماعي، قاعة تجمع

Community Industries — صناعات المجتمع

Community Planning — تخطيط المجتمع المحلي:

يمارس هذا التخطيط على مستويات محلية دنيا، يهدف إلى تحقيق أهداف المجتمع المحلي من خلال استغلال موارده عبر البرامج والمشاريع المختلفة وبدون حدوث أي تناقض مع أهداف التنمية على المستوى الإقليمي أو القومي.

Commuters — المتنقل اليومي

هم سكان المدن الكبرى الذين يعملون فيها نهاراً ويغادرونها ليلاً للسكن خارجها ولا تظهر بياناتهم الإحصائية ضمن سكان المدن عادة وإن كان جزءاً هاماً من قوة العمل في المدينة.

Commuter Town	**مدينة نومية، ضاحية النوم:**
	مدينة تتخذ مهجعاً بعيداً عن ضوضاء المدينة، وهي مخصصة للنوم دون أي شيء أخر.
Commuter Zone	**منطقة الحركة – الضواحي – أو منطقة الانتقال اليومي**
Compendium	**خلاصة وافية**
Complementary Function	**دالة متممة، وظيفة متممة**
Complementary Region	**الإقليم المكمل**
Complete Overhaul	**اصلاح، ترميم كامل**
Complete Reaction	**تفاعل كامل**
Component Techniques	**تحليل المكونات**
Composite Map	**خريطة مركبة**
Comprehensive	**شامل، مستوعب، واسع الإدراك**
Comprehensive Planning	**التخطيط الشامل:**
	يتعامل هذا النوع من التخطيط مع القطاعات الاقتصادية جميعها، ويكون هدفه إحداث تغير في جميع جوانب حياة المجتمع، وتعرف في بعض الأحيان باسم الخطة الهيكلية أو الخطة العامة، وهي سياسة طويلة الأجل لتوزيعات المكانية للأهداف العامة والتفصيلية والنشاطات والوظائف وهي تساعد في تنسيق جميع النشاطات الحكومية في المستوى المحلي وتعمل على تنظيم وضبط استخدام الأرض في المناطق المدنية المختلفة، وهي تقوم على تقييم شامل

للأوضاع المختلفة في المدينة وتحليل تفصيلي للأنماط المكانية السائدة.

الخطة الشاملة للإقليم: Comprehensive Regional Plan

وهي الخطة الإقليمية العامة التي تغطي كافة النشاطات وتناول جميع مجالات الحياة الإقليمية وهي تمثل القاعدة الأساسية للتخطيط الإقليمي، وتتفرع منه خطط قطاعية معينة على مستوى الإقليم وخطط محلية على مستوى أصغر داخل الإقليم.

تعداد رقمي، تقدير حسابي Computation

مرحلة الاحتساب Computation Stage

التركز: Concentration

- في الإدارة يعني تركز السلطة الإدارية في يد الحكومة المركزية في العاصمة دون أن يكون لممثلي الحكومة في الأقاليم أي دور في المساهمة في صنع القرار.
- وفي الاقتصاد يعني التركز زيادة أهمية المشروعات الكبيرة بالنسبة للمشروعات الصغيرة في فرع معين من فروع الإنتاج.

معدل التركيز: Concentration Ratio

هو مقياس لدرجة التركز في صناعة ما أو في النشاط الاقتصادي في مجموعة.

نظرية الدوائر المتمركزة: Concentric Zone Theory

ظهرت هذه النظرية بعد أن قام الباحث الاجتماعي الأمريكي أرنست برجس بدراسته لمدينة

شيكاغو في الولايات المتحدة الأمريكية عام 1925م وجوهر هذه النظرية يتلخص بأن اتساع المدن يحدث بشكل دوائر متداخلة مشتركة المركز، واعتبر ذلك نموذج ينطبق على جميع المدن وخاصة الكبيرة منها، وهكذا استطاع أن يميز خمس مناطق دائرية: وهي بالتسلسل من مركز المدينة إلى الأطراف كالآتي:

1. المنطقة التجارية المركزية.
2. المنطقة الانتقالية.
3. منطقة دور العمال.
4. منطقة الدور متوسطة النوعية.
5. منطقة الذهاب والإياب.

مجمعات حضرية، تجمعات سكانية كبيرة: Conglomeration

تكتل سكاني، تركز سكاني في منطقة عمرانية ضخمة، وهذه التكتلات تنشأ حول مركز عمراني وحضري كبير موجود من قبل من الناحية التاريخية وتسمح الظروف له بالتوسع والامتداد.

مطابقة، توافق Congruence

واصل، رابط Connector

الحفاظ: Conservation

سياسة تخطيطية تهدف إلى الحفاظ على الموروث التراثي والحضاري وعلى المباني التي تحمل قيمة تراثية وتاريخية ومعمارية عالية وخاصة في الأجزاء القديمة من المدن.

الخطة المتناسقة: Consistency Plan

وتعني بالتناسق في الخطة، وهو العمود الفقري لأسلوب التخطيط، أن تكون أجزاء الخطة المختلفة كلا متكاملاً متناسقاً تناسقاً منطقياً، ويجب أن يتحقق التناسق على مستوى الأهداف ومستوى الوسائل لتحقيق الأهداف، ينبغي أن يتحقق التناسق بين الأهداف بعضها مع البعض وبين الوسائل، وبين الأهداف والوسائل المستخدمة لتحقيقها.

وضوح الخطة: Conspicuous Plan

يعني وضوح الخطة ما يلي:

1. تحديد الأطراف المعنية بتنفيذ وتحقيق الأهداف الواردة فيها بشكل واضح.
2. ضرورة أن تتناسب واجبات الجماعات المختلفة مع إمكانياتها وقدراتها التنفيذية.
3. وجود قنوات اتصال من أسفل إلى أعلى ومن أعلى إلى أسفل لنقل المعلومات والقرارات والبيانات.

استقرار، انتظام Constancy

المحددات: Constraints

في الدراسات الحضرية تدرس محددات التوسع العمراني للمدن وهذه المحددات هي نوعان وهما:

أ. محددات طبيعية من الجبال والوديان والمستنقعات والأنهار والبحار والمحيطات...الخ

ب. محددات بشرية من استعمالات حكومية خاصة في الأراضي من المطار والمعسكرات والمعامل الكبيرة... الخ وهي محددات تعيق التوسع العمراني باتجاهاتها.

Construction **إنشاء، تركيب، رسم إنشائي**

Construction Diagram **مخطط الإنشاءات**

Consumption Benefits **منافع استهلاكية**

Consumption Planning **تخطيط الاستهلاك:**

يعتبر الاستهلاك النهائي هو الهدف الأساسي وراء خطط التنمية في الدول المختلفة وذلك لأن زيادة الاستهلاك النهائي تعني الزيادة في مستوى معيشة السكان، فالتخطيط الاقتصادي يستهدف إلى تحقيق أقصى زيادة ممكنة في الاستهلاك النهائي في ظل الظروف السائدة وذلك لأن إشباع الحاجات النهائية للمجتمع غالبا ما يعتبر المقياس الأساسي للتقدم الاقتصادي للدولة، ويعتبر إعداد خطط الاستهلاك النهائي في نطاق مجموعة الخطط القطاعية التي تتكون منها الخطة القومية الشاملة مسألة ضرورية وأساسية لتحقيق السياسات المناسبة في الإنتاج والأجور والضرائب والأسعار والتجارة الخارجية وغيرها.

Contagious Diffusion **الانتشار المعدي**

Contexture **نسيج، بنية، تكوين**

Contiguity **تلامس، تجاور**

المنطقة المتاخمة: Contiguous Zone

أو المنطقة الملاصقة أو المجاورة، هي ذلك الجزء الذي يبدأ من نهاية البحر الإقليمي تجاه البحر العالي لمسافة 12 ميلا بحريا، وفقاً لأحكام قانون البحار الجديد، فإن البحر الإقليمي والمنطقة المتاخمة لا يجوز أن تمتد مسافاتها إلى أبعد من 24 ميلاً بحرياً من الأساس التي يقاس مها البحر الإقليمي.

رفرف قاري (أو الجرف القاري): Continental Shelf

الإفريز القاري أو كما يسمى أحيانا الجرف القاري، وهو الامتداد الفعلي الطبيعي لقاع الأرض القارية داخل البحار والمحيطات (الجزء الأرضي

شـأنها تلويـث تلـك البيئـة والسـهر علـى صـيانتها ومكافحة تلوثها.

فلاحة محيطية، حراثة مناسيبية: Contour Plowing

إحدى طرق الفلاحة الهادفة إلى تقليل انجراف التربة وتتضمن فلاحة المحاصيل على عرض المنحدر، لا على البعدين الأفقي والرأسي.

تجمع حضري، بقعة حضرية: Conurbation

المدينة وضـواحيها، مسـاحة مبنيـة متصـلة أو مستمرة دون انقطاع والمساحة المبنية تشغل العمارات والمساكن والمصـانع والشـوارع، منـاطق لهـا صـفات مدنية، أو عدة مدن تتصل بعضها ببعض.

الراحة: Convenience

مؤشر تخطيطي مهم لقياس كفاءة استعمالات الأرض، وتقاس الراحة بعدة مقاييس أهمها المسـافة والزمن ووسيلة النقل المتاحة، وتتأثر الراحة بأشكال استـخدام الأرض ودرجـة الكثافـة السـكانية عليهـا وتتحقـق الراحـة مـن خـلال التخطـيط الجيـد للاستعمالات الأرض والسن القوانين والتشريعات الخاصة بتخطيط المناطق وتقسيم الأراضي.

موقع مناسب Convenient Location

تصميم تقليدي Conventional Design

إشارات اصطلاحية Conventional Signs

رموز الخرائط توضح بمفتاح الخريطة.

تقارب، ملتقى، التقاء في نقطة Convergence

Conversion

تحويل، تحوير، تبديل، تغير

Converted Structures

الإنشاءات المهجورة:

تتمثل في العديد من الإنشاءات المهجورة بسبب عدم صلاحيتها للإسكان مالكيها الأصليين، كبعض القصور القديمة أو الثكنات والخرائب التي أعيد استعمالها للسكن من قبل أصحاب الدخول الواطئة جداً وبكثافة عالية.

Coordinates

إحداثيات:

عناصر من خطوط غايتها تحديد موقع نقطة ما على سطح أو في الفراغ بالنسبة إلى نظام مراجع معينة تتكون من بعدين لتحديد نقطة في المستوى أو السطح ومن ثلاثة أبعاد أي الارتفاع أيضاً لتحديدها في الفراغ.

Cordon

محيط، وشاح، نطاق من الحصون مضروب حول مكان ما

Core- periphery theory

نظرية القلب والأطراف:

وضع هذه النظرية الباحث فريدمان – Friedman– والذي يرى بأن النظام الجغرافي في الدول النامية يتكون من نظامين فرعيين هما:

1. القلب – Core– وهو المنطقة الحضرية الرئيسية وهو عبارة عن قطر أو مركز نمو.
2. الأطراف – Periphery– وهي مناطق الظهير– Hinterland– أو المناطق الهامشية، والعلاقة القائمة بين هذين النظامين الفرعيين هي علاقة

تبعية حيث تتبع الهوامش للمركز، والنظرية هي تفسير لعملية التنظيم المكاني وموضحة في نموذج يتكون من أربع مراحل رئيسية وهي:

أ. مرحلة النمو المكاني المستقل، تمتاز بوجود العديد من المراكز الحضرية المبعثرة والمعزولة عن بعضها البعض

ب. مرحلة القلب أو المركز الوحيد على المستوى الوطني، حيث تظهر أحدى المدن كمركز أو قطر رئيسي على مستوى الدولة تحيط به هوامش تابعة له.

ج. مرحلة المراكز الفرعية، حيث يطهر عدد من المراكز الفرعية في مناطق الهامش التابعة للقطب التنموي

د. مرحلة الهرمية حيث تؤدي العلاقة بين القطب وأطراه أو هوامشه إلى تحسين أحوال الهوامش وتقليل الفوارق الإقليمية بينهما، مما يؤدي إلى زيادة معدل النمو الاقتصادي على المستوى الوطني.

مخزن رئيسي Core- Storage

التخطيط المؤسسي Corporate Planning

التخطيط التصحيحي: Corrective Planning

يعرف هذا النوع من التخطيط بأسماء عديدة منها التخطيط الوظيفي -- Functional Planning–

Cost Benefit Study — **دراسة الكلفة والمنفعة:**

تهدف هذه الدراسة إلى تسهيل الاختيارات فيما بين بدائل المشاريع التي تتضمن مستويات مختلفة من المصاريف ودرجات مختلفة من المنافع.

Critical Density — **الكثافة الحرجة:**

كثافة المرور عندما يصل حجم المرور إلى سعة الطريق أو المسار الواحد ويقل حجم المرور عندما تكون الكثافة أكبر أو أقل من الكثافة الحرجة، وتحدث الكثافة الحرجة عندما تكون سرعة المركبات متساوية أو متقاربة لحد كبير.

Critical Path Analysis — **تحليل المسار الحرج**

Critical Values — **قيمة حقيقية**

Cross Classification — **تصنيف مقطعي**

Cross Function — **الوظيفة المزدوجة:**

في العمليات التخطيط يقوم التخطيط الإقليمي بوظيفة مزدوجة من خلال التنسيق الأفقي والرأسي بين مختلف القطاعات وهيئات وبرامج ومشاريع التنمية في الأقاليم المختلفة وكذلك بين الوحدات التنموية في الإقليم الواحد.

Crossing — **تقاطع، معابر الطرق**

Crossing Of Traffic — **تقاطع المرور**

Cross Road — **تقاطع الطرق**

Cross Section — **مقطع أرضي**

Cross Tabulation — **الجداول المتقاطعة**

المراكز الثقافية Cultural Centers

مظهر حضاري Cultural Landscape

المستوى الحضاري Cultural Level

الإقليمية الحضارية: Cultural Regionalism

كان أول من بدء ونبه الأذهان إلى الإقليمية الحضارية هم الأدباء والشعراء والقصاص الذين كانوا سباقين إلى إعلاء القيم الإقليمية في صورة محاولة المحافظة على اللهجات والآداب المحلية وتشجيع واحترام التراث والعادات الفولكلورية الإقليمية والتفاخر بها وعدم الخجل منها.

السياحة الثقافية: Cultural Tourism

هو نمط سياحي يهدف للتعرف على الثقافات وحضارات مختلفة بدول متباينة الخصائص، أي أنها سياحة من أجل المتعة الذهنية والمعرفة لذلك تشتمل على زيارة الأماكن التاريخية والأثرية والتي تظم المعابد والمسارح والحصون والقصور.

نوع أو نمط حضاري Culture Type

- تصنيف مجموعة من الحضارات في نوع واحد على أساس ممارساتها واعتقاداتها المتشابهة.
- حضارة مثالية.

منطقة حرة Custom Free Zone

انخفاض سعر العملة: Currency Depreciation

انخفاض سعر صرف (Exchange Rates) وحدة النقود في دولة ما بالنسبة إلى العملات

الأخرى، ويستخدم هذا الاصطلاح غالبا عندما يكون سعر الصرف للعملة في دولة ما قابلة للتعويم (أي قابلا لأن تتأثر قيمته بعرض وطلب العملة في الأسواق المختلفة) أما التغيرات التصاعدية في أسعار الصرف المحددة (أي غير قابلة للتعويم) فتسمى بإعادة التقويم.

الإنفاق الجاري: Current Expenditure

هو الإنفاق على البنود المتكررة غير الرأسمالية في مؤسسة ما أو بالنسبة للأنفاق الفرد.

الاستهلاك المنتج الجاري Current Productive Consumption

طريق محفور Cutting Road

طريق شقّت في نتوء طبيعي يعترض تخطيطها.

علم الضبط Cybernetics Science

الأسلوب الدائري Cyclic Approach

بطالة دورية: Cyclical Unemployment

هي البطالة التي تترتب على الدورة التجارية، حيث يؤدي الاتجاه الهبوطي الذي يصيب النشاط الاقتصادي إلى بطالة تتلاشى تدريجيا ضمن الاتجاه الصعودي، ولا نشك أنه يمكن التخفيف من حدة البطالة الدورية للتخفيف من حدة الاتجاهات الهبوطية ضمن الدورات التجارية وهو الأمر الذي أصبح هدفاً للسياسة المالية والاقتصادية في كثير من الدول بعد الحرب العالمية الثانية وقد نجحت في ذلك إلى حد كبير.

D

Daily — **يوميا، يومي**

Dam — **سد، حاجز**

Danger Area — **منطقة خطرة**

Data — **بيانات، معطيات، معلومات أولية:**

بوجه عام، مصطلح عام يستخدم بغرض الإشارة إلى بعض أو كل الحقائق والأرقام والحروف والرموز التي تصف أو تشير إلى موضوع معين أو فكرة أو شرط أو أية عوامل أخرى. ويتضمن المعنى العناصر الأساسية للمعلومات التي يمكن تشغيلها أو استخراجها بواسطة الحاسب الإلكتروني. وفي بعض الأحيان تعتبر البيانات هي الأشكال ذات الطابع الرقمي فقط، ولكن مدلول كلمة بيانات لا يقتصر على هذا الشكل أي إنها ليست محدودة بالشكل الرقمي فقط.

Data Analysis — **تحليل البيانات**

Data Bank — **بنك المعلومات**

Data Base — **قواعد البيانات**

Database Management — **إدارة قواعد البيانات**

Data Center — **مركز المعلومات**

Data Control — **بيانات التحكم:**

من البيانات ما يستخدم للتعريف، أو الاختبار، أو للتنفيذ، أو لتعديل برنامج أخر، أو

لتعديل سجل أو تعديل عملية أو قيمة لبيان، وهذا يسمى بيان التحكم.

Data Explosions **الانفجار المعلوماتي، أو انفجار البيانات**

Data Processing **تجهيز المعلومات، معالجة البيانات، تشغيل البيانات:**

1. إعداد البيانات الأولية أو العناصر الرئيسية للمعلومات، ومعالجة هذه البيانات طبقا لقواعد مضبوطة للوصول إلى عمليات مثل التصنيف أو الفرز والحساب والتلخيص والتسجيل.
2. إنتاج سجلات وتقارير.

Data Structure **هيكل البيانات، بناء البيانات**

الطريقة التي تمثل وتخزن بها البيانات في نظام للحاسب الإلكتروني أو في برنامج ما.

Data Transfer **انتقال البيانات**

وتشمل كل أنواع البيانات التي قد يكون حدوثها ممكنا داخل النظام، ويوضح في كل حالة ما إذا كان الانتقال ممكنا وكيفية حدوثه عندما يكون ممكنا، وأحد طرفي انتقال البيانات يكون وحدة التخزين المعنية بينما قد يكون الطرف الأخر هو وحدة التخزين نفسها أو أي جهاز مساعد أو وحدة تخزين ثانية.

Datum **بيان، معطي**

Datum Line **خط المقارنة**

Downtown **وسط المدينة**

Deadened **طريق غير نافذ، درب صغير**

Deal **صفقة (معاملة تجارية)**

Death Rate **معدل الوفيات:**

عدد الوفيات خلال عام لكل ألف من مجموع السكان، أي عدد الوفيات في عام مقسوما على عدد السكان في منتصف العام وضرب الناتج في الألف، ويسمى هذا المعدل أحيانا بمعدل الوفيات الخام ويمكن حساب الوفيات حسب الجنس والعمر فيسمى بذلك معدل الوفيات الخاص بالجنس ومعدل الوفيات الخاص بالعمر.

Debarkation **إفراغ البضائع، إفراغ المحتويات**

Decadent Civilization **حضارة منحلة**

Decadent Society **مجتمع منحل ثقافيا أو أخلاقيا**

Decadent System **نظام يسير في طريق الانحلال**

Decay Coefficient **معامل الاضمحلال**

Decentralized Planning **التخطيط اللامركزي:**

يتمثل بهيئات التخطيط الرسمية وغير الرسمية على مستوى الأقاليم والتجمعات السكانية التي تقوم بإعداد وتنفيذ الخطط التنموية يشاركها في ذلك غالبا السكان المحليون وبالتحديد المجموعات المستهدفة.

Decentralization **اللامركزية الإدارية، عدم التمركز**

Decentralize **يطبق النظام اللامركزية**

لتعديل سجل أو تعديل عملية أو قيمة لبيان، وهذا يسمى بيان التحكم.

Data Explosions **الانفجار المعلوماتي، أو انفجار البيانات**

Data Processing **تجهيز المعلومات، معالجة البيانات، تشغيل البيانات:**

1. إعداد البيانات الأولية أو العناصر الرئيسية للمعلومات، ومعالجة هذه البيانات طبقا لقواعد مضبوطة للوصول إلى عمليات مثل التصنيف أو الفرز والحساب والتلخيص والتسجيل.
2. إنتاج سجلات وتقارير.

Data Structure **هيكل البيانات، بناء البيانات**

الطريقة التي تمثل وتخزن بها البيانات في نظام للحاسب الإلكتروني أو في برنامج ما.

Data Transfer **انتقال البيانات**

وتشمل كل أنواع البيانات التي قد يكون حدوثها ممكنا داخل النظام، ويوضح في كل حالة ما إذا كان الانتقال ممكنا وكيفية حدوثه عندما يكون ممكنا، وأحد طرفي انتقال البيانات يكون وحدة التخزين المعنية بينما قد يكون الطرف الأخر هو وحدة التخزين نفسها أو أي جهاز مساعد أو وحدة تخزين ثانية.

Datum **بيان، معطي**

Datum Line **خط المقارنة**

وسط المدينة Downtown

طريق غير نافذ، درب صغير Deadened

صفقة (معاملة تجارية) Deal

معدل الوفيات: Death Rate

عدد الوفيات خلال عام لكل ألف من مجموع السكان، أي عدد الوفيات في عام مقسوما على عدد السكان في منتصف العام وضرب الناتج في الألف، ويسمى هذا المعدل أحيانا بمعدل الوفيات الخام ويمكن حساب الوفيات حسب الجنس والعمر فيسمى بذلك معدل الوفيات الخاص بالجنس ومعدل الوفيات الخاص بالعمر.

إفراغ البضائع، إفراغ المحتويات Debarkation

حضارة منحلة Decadent Civilization

مجتمع منحل ثقافيا أو أخلاقيا Decadent Society

نظام يسير في طريق الانحلال Decadent System

معامل الاضمحلال Decay Coefficient

التخطيط اللامركزي: Decentralized Planning

يتمثل بهيئات التخطيط الرسمية وغير الرسمية على مستوى الأقاليم والتجمعات السكانية التي تقوم بإعداد وتنفيذ الخطط التنموية يشاركها في ذلك غالبا السكان المحليون وبالتحديد المجموعات المستهدفة.

اللامركزية الإدارية، عدم التمركز Decentralization

يطبق النظام اللامركزية Decentralize

التشتت: Decent ration

يقصد بظاهرة التشتت في الدراسات الحضرية بهجرة بعض السكان والفعاليات من المدينة إلى ضواحيها أو إلى مدن تابعة صغيرة، أي أن إحدى هاتين الظاهرتين تشجع على انتقال السكان والفعاليات الاقتصادية إلى المدينة المركزية، بحيث تتكتل محلات بيع المفرد بعضها إلى جانب البعض بينما تشجع الثانية على هجرة السكان والفعاليات إلى مناطق تقع خلف حدود المدينة.

صنع القرار Decision Making

المنهج الاستنباطي: Deductive Approach

يعتمد هذا المنهج على القياس المنطقي للوصول إلى الحقائق، يبدأ المنهج الاستنباطي بالكليات ثم ينتقل على الجزيئات، ويعتمد على الفكر والعقل للوصول إلى الحقائق، الخطوة الأولى في هذا المنهج هي وجود تصور أولي للظاهرة التي يزمع الباحث دراسته، والمثال التالي يوضح خطوات صياغة نموذج التفاعل المكاني- Spatial Interaction- بين عدد من المواقع:

1. الخطوة الأولى (التصور الأولي) يبدأ الباحث بوضع تصور أولي عن طبيعة ذلك التفاعل.
2. الخطوة الثانية (صياغة نموذج) تمثل هذه الخطوة في صياغة نموذج أولي يمثل ذلك التصور.

3. الخطوة الثالثة (الفرضية) يضع الباحث في هذه الخطوة فرضية خاصة بذلك النموذج.

4. الخطـوة الرابـع (تصـميم التجـارب والاختبارات) والتي تصلح للاختبار مدى صدق الفرضية التي تم وضعها، والتأكد من صلاحية النموذج التي تم صياغته في الخطوة الثالثة.

5. الخطوة الخامسة (جمع البيانات) يبدأ الباحث بجمع البيانات عن ظاهرة التفاعل المكاني بين المواقع التي تشملها عينة الدراسية التي تم اختيارها.

6. الخطوة السادسة (الاختبارات الإحصائية) في هذه المرحلة يتم قبول الفرضية إذا كانت نتائج تلك الاختبارات فرضية، وتصبح نموذجا جغرافيا.

7. الخطوة السابعة (بناء القوانين والنظريات الجغرافية) يطبق النموذج الذي تم صياغته في مناطق أخرى، فإذا كانت نتائجه مقبولة وصحيحة في كل المناطق فانه يعمم ليصبح قانونا يمثل شدة التفاعل المكاني بين المواقع في مناطق أخرى.

طريقة استدلالية Deductive Process

درجة التحضر: Degree Of Urbanization

يقصد بدرجة التحضر نسبة سكان المدن لمجموع السكان في الدولة.

التشتت: Decent ration

يقصد بظاهرة التشتت في الدراسات الحضرية بهجرة بعض السكان والفعاليات من المدينة إلى ضواحيها أو إلى مدن تابعة صغيرة، أي أن إحدى هاتين الظاهرتين تشجع على انتقال السكان والفعاليات الاقتصادية إلى المدينة المركزية، بحيث تتكتل محلات بيع المفرد بعضها إلى جانب البعض بينما تشجع الثانية على هجرة السكان والفعاليات إلى مناطق تقع خلف حدود المدينة.

صنع القرار Decision Making

المنهج الاستنباطي: Deductive Approach

يعتمد هذا المنهج على القياس المنطقي للوصول إلى الحقائق، يبدأ المنهج الاستنباطي بالكليات ثم ينتقل على الجزيئات، ويعتمد على الفكر والعقل للوصول إلى الحقائق، الخطوة الأولى في هذا المنهج هي وجود تصور أولي للظاهرة التي يزمع الباحث دراسته، والمثال التالي يوضح خطوات صياغة نموذج التفاعل المكاني- Spatial Interaction- بين عدد من المواقع:

1. الخطوة الأولى (التصور الأولي) يبدأ الباحث بوضع تصور أولي عن طبيعة ذلك التفاعل.
2. الخطوة الثانية (صياغة نموذج) تمثل هذه الخطوة في صياغة نموذج أولي يمثل ذلك التصور.

3. الخطوة الثالثة (الفرضية) يضع الباحث في هذه الخطوة فرضية خاصة بذلك النموذج.

4. الخطـوة الرابـع (تصميم التجارب والاختبارات) والتي تصلح للاختبار مدى صدق الفرضية التي تم وضعها، والتأكد من صلاحية النموذج التي تم صياغته في الخطوة الثالثة.

5. الخطوة الخامسة (جمع البيانات) يبدأ الباحث بجمع البيانات عن ظاهرة التفاعل المكاني بين المواقع التي تشملها عينة الدراسية التي تم اختيارها.

6. الخطوة السادسة (الاختبارات الإحصائية) في هذه المرحلة يتم قبول الفرضية إذا كانت نتائج تلك الاختبارات فرضية، وتصبح نموذجا جغرافيا.

7. الخطوة السابعة (بناء القوانين والنظريات الجغرافية) يطبق النموذج الذي تم صياغته في مناطق أخرى، فإذا كانت نتائجه مقبولة وصحيحة في كل المناطق فانه يعمم ليصبح قانونا يمثل شدة التفاعل المكاني بين المواقع في مناطق أخرى.

طريقة استدلالية Deductive Process

درجة التحضر: Degree Of Urbanization

يقصد بدرجة التحضر نسبة سكان المدن لمجموع السكان في الدولة.

Delaminate	فصل، انفصال
Delay	تأخير
Delay Action	تعويق، تأخير
Delegation to Semi - Autonomous	توكيل المهام (لسلطات شبه مستقلة)
Delineation	تصوير، وصف، تخطيط، رسم
Demand	طلب
Demand Inflation	تضخم طلبي:

يحدث التضخم الطلبي نتيجة الزيادة في كمية النقود ثم الزيادة في الإنفاق القومي فترتفع الأسعار بمعدل أسرع من معدل الارتفاع في الأجور، حيث تخلف الأجور في ارتفاعها عن الأسعار ويزيد من معدلات الربح أطلق كنز لويس على هذا النوع من التضخم بالتضخم الربحي.

Demarcation	تحديد، تخطيط
Demarcation Line	حد فاصل، حد
Democracy	ديمقراطية
Democratic centralism	المركزية الديمقراطية:

التخطيط الاقتصادي ينظم على مبدأ المركزية الديمقراطية والذي يراد به الجمع بين توجيه المخطط المركزي، وبين الاستقلال المتنامي والمبادرة لدى سلطات المحلية والمشروعات المتحدة والمنفردة وقوى الإنتاج المنظمة، وتعني المركزية الديمقراطية في التخطيط ثلاثة أفكار رئيسية:

1. المناقشة العلنية الجماهيرية للخطة.

2. تحديد الاتجاهات والمؤشرات الرئيسية في الخطة من المراكز.

3. المشاركة في تحضير الخطة من الأسفل إلى الأعلى.

هدم، تفويض Demolish

Densitometer

جهاز قياس كثافة النسيج والنمط الفوتوغرافيين:

يساعد الجهاز على تمييز المحاصيل المختلفة من خلال التعرف إلى أنماط النسيج الفوتوغرافي التي تظهر في الصورة الجوية والتي تعكس قيمها المتباينة أسلوب زراعة المحاصيل وحصادها.

كثافة، تركز Density

متغير تابع Dependent Variable

السكان المعالون Dependents Population

تفرغ سكاني Depopulation

طلب مشتق: Derived Demand

من المعروف في الاقتصاد بأن الطلب على رأس المال- الاستثمار- طلب مشتق لأن الهدف النهائي في الإنتاج السلع الرأسمالية هو استخدامها في إنتاج السلع والخدمات الاستهلاكية، وكلما كان الطلب على سلع الاستهلاك كبيرا كلما كان الميل إلى الاستثمار كبيراً والعكس.

ارض مهجورة Derelict

رسم تمهيدي (تصميم): Design

رسم مصغر لكل شيء كما نراه في أعلى والرسم التصميمي هو رسم تصويري كما نراه من أعلى وخرائط التصاميم خالية من علامات وأشكال التضاريس.

التصميم الأساسي Design Basic

مخطط تصميمي Design Diagram

الرسم، التصوير التخطيطي Designing

خط الرغبة: Desire Line

هو الخط المستقيم الذي يصل نقطتين على الخارطة ليبيّن مدى الرغبة في عمل رحلة بين هاتين النقطتين، فبعد إجراء المسوحات الميدانية حول الرحلات اليومية لسكان المدينة والمسارات التي يرغبون في سلكها للوصول إلى الأماكن المقصودة ضمن دراسات تخطيط النقل الحضري يتم توصيل هذه الخطوط ببعضها وبالتالي رسم خارطة خطوط الرغبة.

المخطط البياني لخط الرغبة: Desire Line Diagrammed

يستخدم هذا المخطط ليوضح مجموع رغبات التنقل بين منطقتين (أو نقطتين) معينتين، ويتم تجميع خطوط الرغبة بين كل منطقتين، بحيث يتناسب فيها مجموع عرض الخطوط المجمعة مع مجموع عدد التنقلات المرغوبة بين تلك المنطقتين.

Destination — المقصد، نهاية الرحلة، محطة الوصول

Detachment — فصل، عزل

Detail — تفصيل

Detail Description — وصف دقيق، تفصيلي

Detailed — تفصيلي

Detail Planning — **التخطيط التفصيلي:**

يهتم هذا النوع من التخطيط بالتفاصيل والجزيئات، ولا يقتصر على الجوانب النظرية بل يتعداها إلى النواحي التفصيلية معززا بالخرائط والرسومات ذات مقاييس الرسم الكبيرة والتي تتراوح عادة ما بين (1: 100-1: 5000) ويهتم هذا النوع من التخطيط بالكيفية والطرق والأساليب والوسائل التي يتم بها تحقيق الأهداف العامة وترجمتها إلى حيز الواقع.

Deteriorated — متدهور

Determination — تقدير، تحديد، تعين

Determinism — حتمية

Deterrent — عائق، مانع، حاجز

Develop — تطوير، استغلال

Developed Area — منطقة متطورة

Developed Countries — بلدان متطورة، دول صناعية

Developing Countries — **البلدان النامية:**

استحدث خبراء الأمم المتحدة هذا الاصطلاح بدلاً من البلدان المتخلفة، رغم أن هذا

الاصطلاح يرضي مشاعر الشعوب الرازحة تحت التخلف بإعطاء الإيحاء بأن هذا البلدان تسير في طريق النمو، ولكن من الواضح أن هذا الاصطلاح لا يعبر عن حقيقة الأوضاع لكثير من الدول، كما لا يخفى أن صفة - النامي- لا تقتصر على حالة الدول المتخلفة التي تحقق قدرا من النمو فالدول الصناعية تنمو أيضاً.

نمو، تطور، توسيع، تطوير Development

إدارة التنمية Development Administration

خطة التنمية Development Plan

التخطيط التنموي: Development Pianning

عبارة مجموعة من الإجراءات المرحلية المقصودة والمنظمة والمشرعّة التي تنفذ في فترة زمنية معينة وعلى عدة مستويات مكانية وبجهد جماعي تعاوني جاد تستخدم فيه أدوات ووسائل متعددة تحقق استغلال أمثل للموارد الطبيعية والبشرية الكامنة والمتاحة وبشكل يعمل على إحداث التغير المطلوب والمرغوب في المجتمع، مع توجيه وضبط ومتابعة لهذا التغير في جوانب الحياة المختلفة لمنع حدوث أي أثار سلبية ناتجة عنه وإبقائه ضمن دائرة التغير المرغوب والمنشود، وأن فكرة التخطيط التنموي جاءت بعد ما أفرزه تطبيق النظام الاقتصادي الحر في دول أوروبا الغربية من

مشكلات اقتصادية واجتماعية، وعلى رأسها فشل هذا النظام في تحقيق العدالة الاجتماعية المنشودة من خلال توزيع عادل وأمثل للموارد والمعطيات الاقتصادية مكانياً وطبقياً، وقد دفع حكومات العديد من هذه البلدان إلى التدخل بشكل مباشر وواسع في إعداد وتنفيذ ومتابعة النشاطات والمشاريع الاقتصادية والاجتماعية والثقافية والسياسية بهدف التغلب على هذه المشكلات والحيلولة دون ظهور أي مضاعفات لها إلى جانب تحقيق العدالة الاجتماعية من خلال ضمان الأمن المادي والنفسي لكل فرد من أفراد المجتمع، لقد كان لهذا التوجه الجديد والمتمثل في تدخل الحكومات في الجوانب الاقتصادية وجوانب الحياة المختلفة الأخرى أيضا دور كبير في ظهور وبروز فهم التخطيط التنموي كمفهوم أكثر شمولا من التخطيط الاقتصادي.

السياسة التنموية: Development Policy

السياسة التنموية تمثل مجموع الأدوات التي تستخدم لتحقيق التغير الاقتصادي والاجتماعي والعمراني وبالتالي هي المدخل لعملية التخطيط.

انحراف: Deviation

عندما نعبّر عن عدة قيم بمتوسطها يكون بكل قيمة انحراف عن هذا المتوسط.

مدينة شيطانية: Devil City

مدينة مزروعة زرعا يتفاخر مع الوسط البشري الذي تقوم فيه وتستمد سكانها غالباً من مصادر بعيدة أغلبهم من المغامرين، وهي نوع من مدن التعدين تقوم في الوسط المعمور وتتحول بسرعة إلى مدينة أشباح عندما تنفد قيمة المعادن المستخرجة.

التفويض بالمهام: Devolution

يقوم هذا النوع من المركزية على تدعيم وتقوية مبدأ استقلالية الهيئات والمؤسسات الحكومية في الأقاليم والوحدات الإدارية بنقل بعض المهام والسلطات لها، وفي أحيان كثيرة تقوم الحكومة بإيجاد هيئات ومؤسسات حكومية مستقلة من الناحية الإدارية الإقليمية والمحلية.

تدرج الانتشار Diffusion Gradient

عملية الانتشار Diffusion Process

حاسبات الكترونية رقمية Digital Computer

مركز توزيع Dispatch Centre

متناثر، متباعد Dispersed

عمران مبعثر أو مخلخل Dispersed Habitat

أحد نماذج العمران الريفي وفيه يعيش أغلب السكان في مساكن منعزلة كالمزارع المنفردة بعضها عن بعض.

الدخل التصريفي Disposable Income

توزيع، تقسيم Distribution

خرائط التوزيعات: Distribution Maps

خرائط للاستخدام الخاص تشتمل على أشكال رمزية وتمثل ظاهرة مكانية أو أكثر من ظاهرة مكانية جغرافية كتوزيع السكان على سطح الأرض، وتقسم هذه الخرائط إلى خرائط كمية ونوعية.

بقعة، مقاطعة (نطاق إداري) District

وحدة تقسيم إقليمي، قطعة من الأرض تخالف هيئة الأرض التي حولها.

تنوع، تعدد الأشكال Diversification

منحنيات التحول Diversion Curves

معدل التحول Diversion Rate

المرور المتحول: Diverted Traffic

هو المرور الذي تحول من طريق للأخر بدون تغير في المنشأ ونهاية الرحلة.

ميناء، رصيف Dock

صناعة أرصفة: Dockside Industry

تمتاز الموانئ بالصناعات الأسمدة والمخصبات والكيماويات لثقلها وضرورة استيرادها وتفضل بالقرب من الموانئ وتسمى صناعة أرصفة.

ملكية الأرض، عقار Domain

السياحة الداخلية Domestic Tourism

منشا، موطن Domicile

الوظيفة المهيمنة: Dominant Function

أن معظم المدن تؤدي وظائف متعددة في وقت واحد إلا أنه لابد أن تتوفر وظيفة محددة في كل مدينة هي السائدة أو البارزة وعلى هذا الأساس تكون المدن أما مدينة تجارية أو صناعية أو سياحية، أو المناجم أو مدن النقل والمواصلات.

الضواحي السكنية Dormitory Suburb

التقرير التمهيدي Draft Report

التقرير التمهيدي النهائي Draft Final Report

الاقتصاديات الثنائية: Dualistic Economies

في جزء من الاقتصاد تستخدم الأساليب التكنولوجية المتقدمة وذلك من أجل إنتاج السلع للأسواق العالمي، بينما تستخدم في الجزء الأخر من الاقتصاد القومي (وهو عادة الجزء الأكبر) الأساليب البدائية جدا والإنتاج لا يوجهه السوق، ولا شك أن الدرجة العالية من الملكية الأجنبية التي سادت في القطاع التصدير في الدول النامية بصفة عامة قد ساهمت في تأكيد الطبيعة الثنائية لاقتصاديات هذه الدول.

مدة المكوث: Duration

في تخطيط النقل الحضري يتم دراسة مدة مكوث المركبات في موقف السيارات وأن طول مدة مكوث المركبات يرتبط بدرجة كبيرة مع غرض

الرحلة (العمل، الترفيه، التعليم، التسوق، زيارات اجتماعية.......الخ) ومع زيادة الحجم السكاني للمنطقة الحضرية ويكون معدل مكوث المركبات في أماكن الوقوف في المدن الصغيرة حوالي ساعة واحدة أو يزيد عنها بقليل، ويكون حوالي ثلاث ساعات في المدن الكبيرة.

مسكن، إقامة Dwelling

الوحدات السكنية: Dwelling Units

يعرف المسكن على إنه الوحدة السكنية في التجمع العمراني الذي يتمثل في بناء أو جزء منه مخصص لسكن عائلة واحدة سواء كان هذا المبنى من طابق واحد أو عدة طوابق، ويتكون المسكن من ثلاثة أجزاء رئيسية هي:

1. جزء النوم (Sleeping Quarter) ويشمل غرف النوم للوالدين والأولاد والضيوف.
2. جزء الاستقبال (Recitation Quarter) ويشمل غرف الصالون والمعيشة والجلوس والطعام.
3. جزء الخدمة (Service Quarter) ويشمل غرف المطبخ والحمامات والسلالم والممرات والمداخل..الخ.

ويتم جمع مساحات الثلاث أجزاء كلها عند حساب المساحة الكلية للمساكن، بما فيها مساحات

سمك الحوائط والقواطع ولكن عند حساب المساحة الصافية، فإنها تتم بخصم أسماك الحوائط والقواطع بالإضافة إلى أماكن الخدمة من المساحة الكلية.

E

برنامج مراقبة الأرض: Earth watch Program

برنامج عالمي لمراقبة التغيرات البيئية تم إنشاؤه تحت مظلة إعلان البيئة الإنسانية عام 1972 ومكون من سلسلة من محطاتِ المراقبة البيئية المنسقة من قبل برنامج الأمم المتحدة للبيئة (UNEP).

المنهج البيئي Ecological Approach

علم المناخ البيئي: Ecological Climatology

فرع من علم المناخ الحيوي يتضمن الدراسة المباشرة وغير المباشرة، للسلوكيات وأساليب الحياة الإنسانية وتنظيمها بحيث يقل أثرها على البيئة إلى الحد الأدنى.

الانهيار البيئي: Ecological Collapse

وضع يحدث في حالة تعرض النظام البيئي لتغير مفاجئ وعنيف يؤدي إلى إماتة كل عناصر هذا النظام.

نطاق بيئي: Ecological Zone

منطقة تتصف باستعمال حيوي خاص للأرض التي تشتمل عليه.

الاقتصاد القياسي او الرياضي: Econometrics

استخدام الأدوات الرياضية والإحصائية في التحليل الإحصائي وتبدأ الدراسة الاقتصادية القياسية لأي مسألة اقتصادية بتركيب نموذج رياضي يشتمل على

المتغيرات المختلفة الداخلية والخارجية التي يرى الباحث ضرورة أن يتضمنها النموذج، ثم تحديد شكل العلاقات بين هذه المتغيرات واختيار المعادلات التي تعبر عنها مع تحديد أي من المتغيرات سوف يعتبر مستقلا وأيهما سوف يعتبر تابعاً عند معالجة نموذج الدراسة، باستخدام الأساليب الإحصائية تحسب قيم معلومات النموذج ثم اختبار الفرضيات التي تبنى عليها.

اقتصاد Economic

الأساس الاقتصادي Economic Base

مضاعف القاعدة الاقتصادية Economic Base Multiplier

الحصار الاقتصادي Economic Blockade

التقييم الاقتصادي Economic Evaluation

تكتل اقتصادي Economic Grouping

تنمية اقتصادية Economic Growth

ضرورة اقتصادية Economic Imperatives

النموذج الاقتصادي Economic Model

مجموعة من العلاقات الاقتصادية التي تصاغ رياضيا وتبين عمل الاقتصاد.

المظهر الاقتصادي Economic Landscape

الفرص الاقتصادية Economic Opportunity

التخطيط الاقتصادي: Economic Planning

استخدم مفهوم التخطيط الاقتصادي لأول مرة من قبل الاقتصاد النرويجي كريستيان شونهيدر -

christian schonheyder– عام 1910 وخلال الحرب العالمية وجدت فكرة التخطيط الاقتصادي قبولا كبيرا في ألمانيا حيث تم تطبيقه لأغراض عسكرية وإستراتيجية أخرى، وكذلك اعتمدته بريطانيا من أجل النهوض باقتصادها في فترة ما بعد الحرب، وأخذ التخطيط الاقتصادي بعداً تطبيقياً واسعاً في نهاية العقد الثاني من القرن العشرين وذلك من خلال قيام الاتحاد السوفيتي بوضع خطة خماسية للتنمية الاقتصادية من أجل التحول من الاقتصاد الزراعي المتخلف إلى الاقتصاد الصناعي المتطور، ومع ظهور الأزمة الاقتصادية عام 1929 أندفع العديد من دول أوروبا إلى تطبيق التخطيط الاقتصادي للتغلب على أسباب والنتائج هذه الأزمة ومواجهة المشكلات الاقتصادية اللاحقة، كما أخذت الكثير من دول العالم حديثة الاستقلال بعد الحرب العالمية الثانية حذو الدول الغربية فيما يتعلق باعتماد وتطبيق التخطيط الاقتصادي وذلك برسم السياسات الاقتصادية والمالية وتوجيه مختلف النشاطات والفعاليات الاقتصادية وضبط مساراتها بشكل علمي منظم بعيد عن الارتجال والعشوائية من دون أن تمتلك الدولة أدوات ووسائل إنتاج وذلك بهدف تحقيق نمو اقتصادي سريع ومناسب.

الأولويات الاقتصادية
Economic Priorities

البرمجة الاقتصادية:
Economic Programming

تعد البرمجة الاقتصادية شكل من أشكال التنظيم الذي تقوم به الدولة وتقوم الطريقة المتبعة في البرمجة

الاقتصادية على نظام الحاسبات القومية المفصلة التي هي شكل من جداول المستخدم – المنتج (أو المدخل – المخرج) وتستخدم نماذج اقتصادية متنوعة كأدوات عملية لوضع التقديرات الطولية الأمد، ومعظم التجارب في استخدام تلك النماذج قد جرت في فرنسا واليابان وايطاليا وهولندا وبريطانيا.

الإصلاح الاقتصادي Economic Reform

الإقليمية الاقتصادية: Economic Regionalism

تستهدف الإقليمية الاقتصادية إلى إعادة الحياة المادية إلى الأقاليم والتدعيم مواردها واستغلال إمكانياتها محليا حتى تتحقق لنفسها التوازن والاستقلال الاقتصادي عن تبعية العاصمة.

ريع اقتصادي Economic Rent

الحيز الاقتصادي: Economic Space

حيز مجرد يحدد العلاقات الاقتصادية بين عناصره ويطبق على الشركات التجارية وعلى اقتصاد الأمة والمناطق المتجانسة والمستقطبة والمعممة (أجزاء حيز تخضع لقرار واحد).

السطح الاقتصادي: Economic Surface

المكان الذي تلتقي عليه الوظيفة الاقتصادية مع الأنماط المكانية المفسرة لها، وهذا أيضاً من أحد اهتمامات الجغرافية البشرية الحديثة.

أسلحة اقتصادية Economic Weapons

دراسة المصادر الاقتصادية Economical Resources Survey

تشمل هذه الدراسة ما يأتي:

1.تحديد قيمة الأرض (إنتاجية الفدان في المناطق المختلفة).

2. دراسة المحاصيل المختلفة في كل منطقة.

3. دراسة المراكز الصناعية بأنواعها.

4. دراسة مستويات دخل الفرد والأجور.

5. دراسة القيمة الإيجارية للأرض.

6. دراسة الملكيات الخاصة والعامة.

7.دراسة الاستهلاك.

8. أسعار الأراضي الزراعية.

9. الدورات الزراعية.

10. التصنيع الزراعي وإمكانياته.

11. الثروة الحيوانية في الإقليم.

12. تحديد قطاعات الاقتصاد من حيث كونه أولي،ثانوي، ثالوثي، ونسب العاملين في كل قطاع والعائد الاقتصادي في كل منهم.

نظام بيئي أو بنيوي: Ecosystem

تفاعل البيئة مع نظم الحياة فيها، نظام وحدة بنيوية أولية في البيوسفير يتشكل جزء من الحيز الأرضي الظاهر والمائي المتجانس من النواحي الطبوغرافية والمناخية المحلية والنباتية والحيوانية والمائية والجيوكيميائية.

تخمينات بارعة Educatde Guesses

التعليم Education

التخطيط التربوي: Educational Planning

يهتم هذا النوع من التخطيط بتلبية حاجات المجتمع إلى ما يسمى تربويا بالتربية الشكلية، أي أنه يعني يرفع مستوى التعليم بين السكان من أفراد المجتمع عن طريق إعادة تحديد دور المدرسة في رفع المستويين العلمي والفني للمواطنين وتزويدهم بالمفاهيم المطلوبة لمعنى المواطنة، ويستطيع التخطيط التربوي إعادة الصلة بين المدرسة والمجتمع على الأقل في المستقبل وذلك بالاهتمام بالتعليم الفني والتقليل من مساحة التعليم الأكاديمي وان عملية تغير واقع العملية التربوية إلى عملية تنموية يتطلب مرحلة وسطية هي وضع المؤسسات التعليمية تحت تصرف المجتمع وتحويلها إلى مؤسسات إعداد اجتماعية، وان النجاح في تغير هدف الجهد التربوي لا يتم إلا بدراسة أسباب عزلة المؤسسات المختصة بالتربية والتعليم واقتصارها على التعليم النظري وإعداد الكوادر الوظيفية ويتطلب ذلك جمع المعلومات عن كل مرحلة تعليمية مع تشخيص للظواهر المريضة لكي توّجه العملية التربوية وجهة تخدم التنمية والمستقبل الأفضل.

الموقع الفعّال Effective Location

عنصري، جوهري Elemental

ابتدائيا، أولياً Elementarily

ابتدائي، أولي Elementary

هجرة، او نزوح: Emigration

خروج من أرض إلى أرض أخرى، انتقال الأشخاص من مكانهم واستيطانهم في مكان أخر بشكل دائم أو شبه دائم بقصد الإقامة، وهناك هجرة اختيارية وأخرى إجبارية.

محرك النمو: Engine Of Growth

أثار الاقتصاديون الكلاسيكيون وبخاصة أدم سميث وجون ستورات حل اقتصادي أشاروا إلى التجارة الدولية واعتبروها وسيلة أو محرك لنمو الاقتصادي.

الجيولوجيا الهندسية Engineering Geology

تعني بالدراسات الجيولوجية التطبيقية التي تفيد الهندسة.

ميناء التخزين، مدينة المستودع: Enter port

تقوم هذه المدينة بوظيفتها كهمزة وصل بين الأقاليم - Interregional - ومدينة المستودع هي التي تنمو وتتضخم وتمتاز بموقع يمنحها تسهيلات وامتيازات تجعل التجارة المحيطة تفضل أن تمر بها وأن كان الطريق إليها غير مباشر، وتمتاز هذه المدينة بنشاط اقتصادي هائل في الترانزيت والمصارف والشحن والعمليات المالية... الخ وكثيرا ما تكون وارداتها أكثر من صادراتها، وأن مدن المستودع أغلب ما تكون موانئ بحرية أكثر منها مراكز برية.

Environment

بيئة، وسط بيئي:

ما يتعلق بكل ما يحيط بالإنسان من الظواهر والقوى الخارجية المؤثرة فيه ويثير لديه استجابة نوعية، وهي الحيز (المجال المكاني) الذي يعيش فيه الإنسان ويتأثر فيه ويؤثر به، وهذا الوسط قد يتسع ليشمل منطقة كبيرة جداً كالأقاليم، وقد تضيق دائرته ليشمل منطقة صغيرة جداً كالمسكن الذي يعيش فيه الإنسان، والبيئة بإيجاز (الحيز الذي يحيط بالكائن وما يتميز به من الظروف يعيش تحتها).

Environmental Approach

اسلوب بيئي

Environmental Area

المنطقة البيئية:

في تخطيط النقل الحضري هي المنطقة التي لا يوجد فيها مرور (دخيل) عليها وتتغلب فيها اعتبارات مستوى البيئة على استعمال المركبات.

Environmental Awareness

الوعي البيئي:

الوعي البيئي هو الإحساس بالطبيعة، أهميتها، علاقتها بصحة الإنسان، أهمية الموارد الطبيعية واستخدامها المستدام والمحافظة على أسس التنمية المستدامة والعمل من أجل الحد من التلوث وتلافي كل ما يضر بالصحة. لقد ارتقى الوعي البيئي في الدول الصناعية المتقدمة، وصاحبه اهتمام عالمي موسع من الهيئات والمنظمات الدولية، وصدر في هذه الفترة أعداد كبيرة من الدراسات والأبحاث المتخصصة في كيفية

التحكم في التلوث الصادر من الصناعة، واهتمت وكالات وبرامج منظمات هيئة الأمم المتحدة مثل منظمة الصحة الدولية (WHO) وبرنامج الأمم المتحدة للبيئة (UNEP) بإعداد المعايير الفنية للمياه الصالحة للشرب وإصدار القوائم بالمواد الكيماوية الأكثر خطورة.

الجريمة البيئية: Environmental Crime

قد تكون جريمة عادية أو وطنية، إن مرتكبيها أحد الأشخاص وتعدى على الأحكام التي تضمن الحفاظ على التوازن البيئي، كقيام شخص بصرف المبيدات أو المواد المشعة أو إغراقها في البيئة المائية، أو بث الغازات السامة أو ذات النشاط الإشعاعي الذري في البيئة الجوية، أو عدم التزام المؤسسات الصناعية والزراعية بمراعاة المقاييس والمستويات المسموح بها للمواد والغازات التي تضر بالبيئة.

والجريمة البيئية قد تكون دولية، تسأل عنها الدولة إذا تسبب النشاط الضار بالبيئة، كأن تجري تفجيرات نووية في قيعان البحار أو في الغلاف الجوي، أو تقوم بأنشطة صناعية داخل إقليمها، يترتب عليها انتقال ملوثات كيماوية كالأدخنة أو الأمطار الحمضية، إلى إقليم دولة أخرى، ويسبب أضرارا بيئية.

وقد تتخذ الجريمة البيئية الدولية شكلا خطيرا، عندما تتعمد الدول ممارسة أنشطة يترتب عليها مباشرة تدمير البيئة، وتهديد نظمها الإيكولوجي المختلفة.

Environemental Dégradation

التدهور البيئي

Environemental Design

التصميم البيئي:

هـو التصـميم الـذي يـدرس تنسـيق المواقـع (Landscape Architecture)، في المدينة أو القرية، مثل تصميم أنواع الممران والمواد المستخدمة لأرضيات المدينة وأنواع التشجير فيها حسـب وظائفهـا مثـل اسـتعمالات مصدات الرياح أو أشجار مثمرة أو اسـتعمال الأشـجار للتظليـل، كمـا يـدرس في هـذه المرحلـة خـواص تلـك الأشجار من حيث سمك وارتفاعات سيقانها والفرق في أشكالها- مخروطي، هرمي، دائري، مربع..الخ.

بالإضافة إلى ذلك يـدرس كيفيـة ري المسـطحات الخضراء والأشجار وتوزيعها في الشوارع باعتبارها جـزء من التصميم العام للفراغ في المدينة أو القرية، كما يدرس المقاعد العامة في الحدائق والطرقات والميادين مع إمكانيـة استخدام التماثيل والأعمال النحتية، كما يـدرس مادتهـا الإنشائية وصيانتها وتوزيعها وأسلوب استعمالها.

Environemental Evaluation

التقييم البيئي:

هو إجراء لتقييم الوضع البيئي لمنطقـة معينـة بعـد إنشاء وتشغيل عدد من الأنشطة التنموية، بهدف التعرف على التـأثيرات السـلبية والإيجابيـة علـى البيئـة، نتيجـة لإنشاء هذه المشروعات ويكون هذا الأجـراء عـادة ذات طبيعة إقليمية، مثل الأوضاع الصناعية الجديدة والأقـاليم السياحية.

نظم المعلومات البيئية Environmental Information System

خطر بيئي: Environmental Risk

يستعمل في تقييم انقراض الأنواع ويعني التغيرات في البيئة الفيزياوية أو البيولوجية متضمنة العلاقات بين الكائنات التي يمكن أن تهدد أحد الأنواع إلى حد خطر الانقراض.

دراسات بيئية Environmental Studies

البيئية: Environmentalism

1. الأفكار أو النظريات التي تنظر إلى الموارد الطبيعية كنتاج للبيئة ويمكن استمراريتها فقط في نطاق الحفاظ على البيئة الطبيعية في تنمية مستدامة.
2. النظرية التي تشير إلى أهمية الدور الذي تلعبه البيئة في تطور الإنسان والحيوان سلوكياً مقارنة بأهمية الجينات.

توازن Equilibrium

أثمان التوازن: Equilibrium Prices

وهي الأثمان التي تعكس حقيقة الندرة النسبية للموارد باستخدام هذه الأثمان في حساب تكلفة اختيار الفن الإنتاجي في مجتمع تسوده الوفرة النسبية للعمل والندرة النسبية لرأس المال سوف تؤدي إلى اقل تكلفة ممكنة من وجهة نظر المجتمع ككل.

توطيد، إقامة، تأسيس، عقار Establishment

بناء يتكون من عدة مساكن، بيت حضري مؤلف

من عدة مساكن فردية، منشأة مدنية أو عسكرية.

عقار، ممتلكات Estate

المنهج الخلقي في التخطيط Ethical Approach Planning

تمنطق اثنية: Ethnic Zoning

تقسيم المدينة إلى أحياء مختلفة يتصل كل منها بخصائص أثنية مميزة.

اثنوغرافية Ethnography

علم يهتم بتوزيع الأجناس البشرية على سطح الأرض.

يخمن، يقدر Evaluate

تثمين، يقيم، تقدير Evaluation

مبدأ التخصص Exclusion Principle

3الطفح المدني: Excrescence

منذ الانقلاب الصناعي تكاثرت المراكز الصناعية كالطفح المدني على صفحة الإقليم، غالبا بدون أدنى علاقة عضوية مع الريف المحيط، ليست هذه مدن بقدر ما هي رقعة جغرافية مدنية.

المتنزه أو طالب النزهة: Excursionist

هو زائر مؤقت يمكث أقل من 24 ساعة في البلد المضيف ولا يدخل ضمن هذا التعريف مسافر الترانزيت حتى وإن قضوا بعضا من الوقت في المطارات والموانئ البحرية والجوية والبرية للبلد المضيف.

يمدد، يوسع، ينشر Expand

الانتشار التوسعي Expansion Diffusion

عوامل التوسع: Expansion Factors

يفترض في جميع البيانات التي جمعت بمختلف أنواع المسوحات التخطيطية والتي تستند على عينة إحصائية، أن توسع لكي تمثل مجموع السكان الحقيقي ولاحتساب المقابلات التي لم تتم توسيع بيانات العينة باستعمال عوامل التوسع التي يجري احتسابها لكل منطقة من المناطق التي استعملت في المسح وكالآتي:

يستخرج عامل التوسع لمسوحات المحيط الخارجي عادة لكل نوع من أنواع المركبات وحسب الفترة الزمنية واتجاه المسار المروري في نقطة المسح، وكما في المعادلة التالية: عامل التوسع= A/B

حيث أن A= عدد المركبات من النوع المعين التي مرت من نقطة المسح خلال الفترة الزمنية المحددة B= عدد المركبات من نفس النوع المعين والتي جرت مقابلتها خلال نفس الفترة الزمنية.

الإلزام: Imperativeness

في التخطيط تصبح الخطة بعد إقرارها برنامجا ملزما للمؤسسات والهيئات المسئولة عن تنفيذها ومتابعتها، وبدون هذا النوع من الإلزام قد يصبح من المتعذر تحقيق أهداف الخطة.

نظريات تفسيرية: Explanatory Theories

تشمل هذه النظريات تلك التي تشرح الظواهر

الاقتصادية والجغرافية والاجتماعية التي يتعامل معها المخطط مثل نظريات الموقع ونظريات البيئة الاقتصادية.

استغلال، استثمار Exploitation

استكشاف، استطلاع Exploration

صادرات Exports

معدل التصدير Export Rate

اصطلاح، تعبير، إيضاح Expression

شوارع سريعة: Express Streets

وهي شوارع رئيسية تعني لخدمة حجم أكبر وبسرعة عالية ولمسافات طويلة للرحلات الإقليمية والحضرية وبطاقة استيعابية بين 1000-1400 مركبة/ ساعة وبعدد خطوط للمرور بين 4-8 خط وبسرعة عملية بين 60-80 كم/ ساعة.

العائلة الممتدة: Extended Family

يسود نظام العائلات الممتدة في المجتمعات القروية.

امتداد، استطالة، اتساع Extension

النمو الموسع Extensive Growth

خارجي، ظاهري External

الحلقة الخارجية: External Cordon

في تخطيط النقل الحضري: يتم تحديد منطقة الدراسة التي ستشملها دراسة النقل قبل البدء بجمع المعلومات عن استعمالات الأرض، السكان، الفعاليات الاقتصادية، نمط الرحلات، وتكون حدود منطقة الدراسات عادة مقاربة بحدود الانتقال من وإلى مركز

المنطقة طلباً للعمل اليومي حيث تعرف هذه الحدود بالحلقة الخارجية.

خسارات أو انعدام الوفرات الخارجية External Diseconomies

الوفرة الخارجية External Economies

قوى أو عوامل خارجية External Forces

هجرة خارجية External Migration

صناعة استخراجية Extract Industry

استخراج Extractive

تمدين خارجي، نمو خارج المدينة: Exurbanization

تطور مباني المدن خارج حدودها، أو إسقاط الهياكل البنائية الحضرية في المناطق الريفية المتاخمة للمدينة أو المنطقة الحضرية (توسع عمراني في المناطق الريفية المجاورة للمناطق الحضرية وإسقاط الطابع المديني عليها).

F

Factor Analysis	تحليل عاملي
Factory	مصنع، معمل
Family Budget	ميزانية الأسرة
Family Planning	التخطيط الأسري (للمحافظة على النسل)
Faubourg, Suburb, Outskirts	ضاحية المدينة (الناحية الظاهرة خارج المدينة)
Ferry Boats	مراكب (العبّارات)
Fertility	الخصوبة
Field	حقل
Field Administration	الإدارة الميدانية
Field Observation	ملاحظة ميدانية
Field Sketch	مخطط حقلي
Field Study	دراسة ميدانية
Field Survey	مسح ميداني
Field Work	عمل ميداني أو حقلي
Figure	شكل، نمط
Final Consumption	الاستهلاك النهائي
Final Production	الإنتاج النهائي: هو ذلك الجزء من الإنتاج القطاعي الذي يغادر أخير كمجال الإنتاج الجاري (currentproductive consumption) ويستعمل للاستهلاك الشخصي والاجتماعي.

التقرير النهائي Final Report

حدود ثابتة Fixed Limits

نقطة (مساحية) ثابتة Fixed Point

التخطيط المرن: Flexible Planning

التخطيط المرن ويعرف أحيانا باسم التخطيط من خلال الحوافز (planning inducement) وفي أحيان أخرى يعرف التخطيط الاختياري (indicative planning) وعادة يترك تنفيذ خطط وبرامج هذا النوع من التخطيط للأفراد والجماعات داخل المجتمع، فهم أحرار في تنفيذها أو الامتناع عن ذلك.

الخطة المرنة: Flexibility Plan

وهي الخطة غير الجامدة والتي يمكن تعديلها أو إدخال تغيرات عليها بأقل خسائر ممكنة، بمعنى أن تكون الخطة قادرة على استيعاب كل العوامل الطارئة أو غير متوقعة الحدوث.

تدفق، انسياب Flow

انسياب المرور في الشوارع Flow Traffic

نقل نهري Fluvial Transport

المستوطنات العائمة: Floating Settlement

تضم هذه المستوطنات مجمعات الزوارق حيث تجتمع أعداد كبيرة من السكان ومن عدة أسر لتدبير حياتهم السكنية، تكثر هذه

المستوطنات في هونك كونك Hong Kong، وفي بانكوك Bangkok،كما تكثر في مناطق الأهواز والمستنقعات والمناطق التي تتعرض إلى المد البحري أو التي تتعرض إلى أمطار غزيرة، وقد تسبب فيضانات واسعة كما في جنوب شرق أسيا.

Footing

موطئ أساسي

Footpath

عرض الرصيف:

الأرصفة عبارة عن الفضاءات التي تخصص لمرور المشاة على جانبي الطرق ويتوقف عرضها في المدن على الاعتبارات الآتية:

أ. عدد خطوط المشاة.

ب. نوع الطريق (هل للتجارة أو للترفيه أو غيرها).

ج. الأشجار المزروعة على أطراف الطرق.

د. كيفية وقوف السيارات بجوار الأرصفة (موازياً للرصيف أو عمودياً أو مائلاً عن الرصيف).

وأقل عرض للرصيف هو 1.50 مترا للمشاة في حالة رصيف بدون أشجار، وفي حالة زراعة الأشجار على الرصيف، وجب ترك مساحة كافية لنمو الأشجار حتى لا تضايق المساكن وتمنع عنها النور والهواء، ولذا

وجب عمل الرصيف ذي الأشجار بعرض لا يقل عن 3 متر.

هجرة إجبارية Forced Migration

قوة التطور الاجتماعي Force of Social Evolution

القوى الطاردة في المدينة: Forces Centrifugal

تتمثل القوى الطاردة في المدينة بخمسة أنواع وهي:

1. القوة المكانية (spatial force) التي تظهر بالمقارنة بين أماكن شديدة الازدحام وأماكن قليلة الازدحام، فالمكان القليل الازدحام تتوفر فيه خصائص جاذبة للأنشطة التي تعاني من الازدحام، وبما أن الضواحي توفر أماكن ومساحات واسعة فانها تعمل على جذب بعض الأنشطة في وسط المدينة للاستفادة من رحابة أماكنها ومساحاتها.
2. قوة الموقع (site force) فالموقع المزدحم جداً يشكل في حد ذاته قوة طاردة، فمثلاً عندما تتوسع الصناعة في وسط المدينة فإن موضعها الضيق لا يعود ملائما بسبب الازدحام الشديد وندرة المساحة، لذا تبحث عن مواضع جديدة أقل ازدحاما وأكثر فسحة، فهذا الازدحام وندرة الأرض تشكل في حد ذاته قوة طاردة.

3. القوة الوضعية (situational force) ويعني بها العلاقات السائدة بين المركز والأطراف، فالأطراف توفر للأنشطة عادة مجالات أوسع للتمدد والنمو مما يغريها بترك المدينة.
4. قوة التطور الاجتماعي، حيث أن مناطق الضواحي تشكل عادة مناطق سكنية حديثة تنجذب إليها شرائح اجتماعية معينة من السكان تتميز بارتفاع مستوى دخولها في الوقت الذي يعاني مركز المدينة من التدهور الاجتماعي وتزايد مشكلات الانحراف والجريمة مما يشكل قوى طاردة لبعض قطاعات المجتمع.
5. قوة تنظيم السكن (organization of occupancy)

فالمناطق الجديدة في أطراف المدينة متطورة من حيث التصميم والتخطيط والمرافق والخدمات في الوقت الذي يعاني السكن في وسط المدينة من التدهور العمراني وضيق الشوارع وقلة بعض الخدمات، لذا فإن هذه المناطق قوى طاردة للأنشطة في وسط المدينة إلى أطرافها.

القوى الجاذبة في المدن: Forces Centripetal

في ضوء علاقة المدينة بما يحيطها من أنشطة المدن، كانت معظم أنشطتها تتركز في مراكزها وكان يطلق على هذه الظاهرة المركزية، ولكن استمرار عملية ضغط الوظائف والخدمات والأنشطة على مراكز المدن وتمدد أطرافها وتوسعها تؤدي إلى ظهور بداية لا مركزية تقترن بها هجرة بعض الأنشطة والفعاليات كالصناعة والتجارة من مراكز المدن إلى أطرافها في الضواحي البعيدة لوجود قوى جاذبة بها، وإن هذه القوى ما هي إلا انعكاس لمجموعة من الخصائص والمميزات التي يتمتع بها وسط المدينة، وأحد هذه الخصائص ما يطلق عليه بجاذبية الموضع، ومن الخصائص الأخرى هي المركزية الوظيفية، فوجود الوظائف الأخرى والأنشطة العديدة المترابطة في وسط المدينة يؤدي إلى جذب المزيد إليها، ولهذا نرى بعض الباحثين يستخدم تعبير المغناطيسية الوظيفية (Magnetism Functional) كإحدى القوى الجاذبة لمركزية المدينة.

التنبؤ Forecasting

التنبؤ بالمستقبل: Forecasting the future

بما أن التخطيط يسعى إلى تشكيل المستقبل المنشود لمجتمع ما وبالصورة التي

تنسجم مع أماله وتطلعاته وطموحاته وذلك لأن تشكيل الحياة بالصورة المطلوبة يسبق أي عمل تنفيذي ولا يتم إلا باستشراف المستقبل من خلال التنبؤ، والذي يعني تحديد النتائج المتوقع حدوثها في المستقبل وذلك بالاعتماد على حيثيات الحاضر ودون أي تدخل مقصود من قبل المخطط أو محلل البيانات، وتشمل عملية التنبؤ أيضا التعرف على المشاكل المتوقع حدوثها والتي لها تأثير على إعاقة تحقيق الأهداف مع ضرورة وضع تحديد دقيق لأسباب هذه المشكلات للعمل على تجنبها أو وضع الحلول المناسبة لها. وحاليا يوجد على مستقل يتناول موضوع المستقبليات يطلق عليه (futurology) إذ تستخدم طرق وأساليب عديدة في التنبؤ المستقبلي منها:

أ. القياس، ويقصد به قياس النتائج للمشاريع التي هي قيد التخطيط بنتائج المشاريع القائمة والمشابهة والموجودة في نفس الظروف.

ب. الاستقراء: ويعني التعرف على حاجات ورغبات السكان حول بضاعة أو بضائع معينة ودرجة التنافس لكي يصار إلى تحديد الكمية اللازمة للإنتاج في المستقبل.

ج.الاستنتاج: ويتمثل بالتوقع المستقبلي لزيادة

أو قلة الطلب على سلعة معينة مثلاً استنتاج الطلب على مواد البناء من خلال حركة البناء المحتملة والمستمرة، وكذلك يمكن الربط بين الوضع في الماضي والحاضر ومن خلال ذلك يتم تحديد الاتجاه المستقبلي وتقديره، كما تستخدم عملية التنبؤ أساليب أخرى متعددة أهمها:

1. جدول المدخلات والمخرجات.

(Input–output)

2. تحليل الكلفة والمنفعة.

(cost – benefit analysis)

وإن المتغيرات التي تشملها عملية التنبؤ متعددة وتشمل السكان، اتجاهات الأسواق، معدلات وأنماط الاستهلاك، معدل الدخل القومي، معدل التنمية الاقتصادية، المبيعات والاستثمار، اتجاهات الأسعار ومستوياتها، تحديد السياسات البديلة.

الغابات: Forest

للغابات دور كبير في البيئة، فتؤدي إلى زيادة كمية الأمطار والسيول السطحية، كم تؤدي إلى تخفيض درجة الحرارة في الهواء، إما بحجب الأشعة الشمسية أو باستقبال تلك الأشعة واستخدامها في عملية النتح، كما أنها

تؤدي إلى رفع الرطوبة النسبية وتساعد على زيادة نسبة الأيونات السالبة التي تساعد على النشاط وحماية الصحة، كما تفرز العديد من المواد القاتلة للبكتريا والأحياء الدقيقة المرضية، وكما تعمل على حماية التربة من الانجراف بحدة سقوط الأمطار والسيول، كما نحميها من أشعة الشمس، وتزيد من رطوبتها بفعل الأوراق المتساقطة على سطحها، والتي تتحلل أيضا وتزيد من خصوبة التربة ومن ناحية المراعي، وهي المساحات المكسوة بغطاء نباتي، أعشاب وحشائش، فلها دور كبير في البيئة، فهي مصدر لغذاء الحيوان في العديد من البلدان، كما يحقق توازن بيئي على سطح الأرض.

إقليم الغابات: Forest Region

يغطي إقليم الغابات ثلث اليابسة على الكرة الأرضية، وتعتمد هذه الغابات في نوعيتها وتوزيعها على المناخ والتربة، وتستغل لمختلف الأغراض كالحصول على خشب الاحتراق، وتصنيع الأوراق والأثاث والتوسع الزراعي...الخ وتعد الغابات من المصادر الطبيعية المتجددة إذا استغلت بحكمة.

الأقاليم المتجانسة، أو الأقاليم الشكلية: Formal Regions

وهي الأقاليم التي تتجانس أو تتشابه في ظاهرة من الظاهرات الطبيعية أو البشرية

حسب الموضوع قيد البحث، كالأقاليم المناخية أو الأقاليم التضاريسية، أو الأقاليم الصناعية والتربة والنبات الطبيعي، وتختلف هذه الأقاليم غالبا في خصائصها الاقتصادية والاجتماعية، وينتمي إلى هذا النوع أيضا الأقاليم الثقافية التي تحدد بناء على التشابه في بعض الخصائص الثقافية مثل الدين واللغة والعرق والسلالة.

القطاع الرسمي Formal Sector

بنية تصميم Format

صياغة، تشكيل، تكوين Formation

ميدان، ساحة عامة، منتدى Forum

روابط أمامية Forward Linkage

في التخطيط الاقتصادي يقصد بالروابط الأمامية علاقات الترابط إلى الأمام وإلى الخلف تنبع من علاقات التكامل بين العمليات الإنتاجية للمصانع.

مؤسسة، هيئة Foundation

مقياس نسبي Fractional Scale

إطار الخطة: Frame Of The Plan

تقرير تفصيلي عن كل عنصر من عناصر الخطة التي تنوي الدولة تنفيذها خلال مدة معينة، حيث يبين بتفصيل المتغيرات المختلفة التي تشملها الخطة خلال مدة التنفيذ وكما يبين تطور وتفاعل وتوازن كل عناصر الخطة

لتحقيق الأهداف المختلفة التي تحدد للخطة في مجموعها ولقطاعاتها المختلفة كل مدة معينة ضمن المدة العامة للخطة.

هيكل العمل Frame Work

اقتصاد السوق الحرة: Free Market Economy

الاقتصاد القومي الذي توزع فيه موارد المجتمع بين قطاعات النشاط الاقتصادي وفروعها المختلفة وفقا لقواعد السوق الحرة، أي وفقاً لقوى العرض والطلب، حيث تتجه الموارد إلى النشاطات التي يكون الطلب عليها كبيراً إذ ترتفع أسعارها وتنصرف عن النشاطات التي يكون الطلب عليها قليلا إذ تنخفض أسعار منتجاتها.

شوارع حرة: Free Streets

تصمم هذه الشوارع لربط المدينة بالطرق الخارجية والإقليمية

طرق المرور السريع: Free Way

وهي طرق تتميز بالاستيعاب الكبير للمرور ضمن معايير تصميمية مختلفة لها تسميات مختلفة منها motor – ways في بريطانيا، Express ways.

تجارة حرة Free trade

مخازن البضائع Freight houses

منحنى تكراري	Frequency curve
التوزيع التكراري	Frequency distributions
رسم بياني تكراري	Frequency histogram
المضلع التكراري	Frequency polygon
الجدول التكراري	Frequency table
المدن التي تقع عند الحدود أو الأطراف	Frontier town
ترتيب وظيفي (المنهج الوظيفي)	Functional approach
المنطقة الوظيفية الاقتصادية	Functional Economic Area
التخطيط الوظيفي:	Functional Planning

في المجال الاجتماعي يهتم هذا التخطيط بتوجيه العمل المبرمج من يوم لأخر أي يحاول أن يعيد بناء المؤسسات وتغير العلاقات الاجتماعية، ومحاولة ضمان سير هذه التشكيلات الاجتماعية لكي تعمل على تحقيق أهداف المجتمع في المستقبل حيث الطموح نحو التقدم والرفاه.

الأقاليم الوظيفية: Functional Regions

أرتبط ظهور هذه الأقاليم بنظرية المكان المركزي لكرستالر، حيث تقوم فكرة هذه النظرية على تصنيف الأقاليم إلى أحجام مختلفة حسب وظيفة أو وظائف المكان المركزي في كل منها، ويمتاز هذا النوع من الأقاليم غالبا بعدم التجانس إلا في بعض الحالات عندما تخدم مجموعة منها من قبل مكان مركزي واحد،

وتعتبر الأقاليم العنقودية من أهم أنواع هذه الأقاليم.

العلاقات الوظيفية أو الدالية Functional Relationships

توقيع وظيفي Functional Spotting

نطاق وظيفي Functional Zone

أساسي، مبدأ Fundament

أساسي، مبدئي Fundamental

علم المستقبل: Futurelogy

يهتم هذا العلم بالتخطيط العلمي لحياة ومستقبل مجتمع ما ومن جميع جوانب الحياة أو جوانب محددة منه ولفترة زمنية منظورة يصل مداها إلى 20 سنة، والتخطيط بدوره يسعى إلى تشكيل المستقبل المنشود لمجتمع ما.

G

مدن الحدائق، مدن جنائنية: Garden Cities

في عام 1898 ظهرت في لندن فكرة المدن الحدائقية لأبنزاردهوارد Ebenezer Howard وقد اقترح بناء مدينة لإسكان جميع الطبقات العمالية بعيدة عن المدن الأخرى في قلب الأرض الخضراء وأن يراعى في إنشائها أحسن الاتجاهات التخطيطية الحديثة وتهدف الفكرة إلى تحقيق الارتباط الصحي والطبقي والاقتصادي للمدينة والريف، حيث سيتوافر للمزارع سوق لتسويق منتجاته أمام داره مما يمكنه من توفير تكاليف النقل وأرباح الوسطاء، وإن الحياة في هذه المدينة هي بديل عن حياة المدينة المزدحمة والملوثة، وبديل عن حياة الريف البعيد والقليل الخدمات، بديل يضمن وجود كل الصفات النشيطة والفعّالة لحياة المدينة مع كل الجمال والمتعة للريف في توافق تام، فهذا البديل يجمع أفضل ما في المدينة والريف، يدمج جمال الطبيعة في الريف مع الفرصة الاجتماعية للمدينة، وتصميم مدينة حديقية تتكون من ثلاث قطاعات دائرية وهي:

أ. القلب وهو مركز النشاط التجاري والثقافي

ب. نطاق المساكن وتتخلله الحدائق

ج. نطاق المصانع الخارجي ويليه نطاق من الخضرة (حدائق الأطراف والضواحي).

ضواحي الحدائق Garden Suburb

خطة عامة أو شاملة General Plan

التخطيط العام: General Planning

يركز هذا النوع من التخطيط على القضايا الإنسانية ويضع الخطوط العريضة للتنمية المستقبلية من خلال وضع مبادئ إرشادية نظرية عامة.

إقليم عام General Region

المرور المتوالد Generated Traffic

وهو المرور الذي لم يتواجد بأي شكل من الأشكال السابقة ولكنه يحدث نتيجة لتوفير تسهيلات مرورية جديدة أو عن طريق تحسين الوسائل الحالية ويعرف المصطلح البديل لمرور المتوالد (induced Traffic).

التركز الجغرافي Geographical Concentration

إحداثيات جغرافية Geographical Coordinates

التوزيع الجغرافي Geographical Distribution

البيئة الجغرافية: Geographical Environment

حيز طبيعي أو جرى تنظيمية من قبل الإنسان يحيط بمجموعة بشرية ويؤثر فيها، كما أن الضغوط المناخية والبيولوجية والنفسية والاقتصادية والاجتماعية والسياسية...الخ لها تأثير بعيد في سلوك ووضع هذه المجموعة.

حدود جغرافية Geographical Frontiers

نظم المعلومات الجغرافية: Geographical Information systems System (GIS)

تعرف في بعض الأحيان المعلومات المكانية (Spatial Information System) وأحياناً نظم المعلومات الأرضية Land (Information System) ويعرف معهد البحوث لأنظمة البيئية (ESRI– INC) نظم المعلومات الجغرافية بأنها مجموعة منظمة من حاسبات آلية وبرامج ومعلومات وبيانات جغرافية وعاملين صممت لالتقاط وتخزين وتحديث التعامل والتحليل وإظهار كل أشكال المعلومات ذات الطابع الجغرافي بكفاءة، وإن هذا التعريف يوضح طبيعة العمليات التي يقوم بها نظام المعلومات الجغرافية، كما عرّف دويكر (Dueker) عام 1979 نظم المعلومات الجغرافية بأنه حالة خاصة من نظم المعلومات والتي تحتوي على قواعد معلومات تعتمد على دراسة التوزيع المكاني للظاهرات والنشاطات والأهداف التي يمكن تحديدها في المحيط المكاني كالنقط، أو الخطوط، أو المساحات، حيث تقوم نظم المعلومات الجغرافية بمعالجة المعلومات المرتبطة بتلك النقط أو الخطوط أو المساحات لجعل البيانات جاهزة لاسترجاعها لإجراء تحاليلها أو الاستفسار عن بيانات من

خلالها. أما مولر Muller عام 1991 عرفها: بأنها عمليات تهتم بالخرائط كبيرة المقياس وتعتمد على مصادر مالية كبيرة والتي تنتج بواسطة الحكومات والمؤسسات الإدارية والبلديات، حيث الهدف الأساسي منها هو دعم السياسيين والإداريين لاتخاذ قرارات متوازية فيما يتعلق بالموارد الطبيعية والبشرية، وفي رأي زويلتز (Zoelitz) عام 1989 بأن نظم المعلومات الجغرافية تتشعب في شعبتين: أحدهما البرنامج (Software) وكيفية حصر المعلومات وتخزينها ومعالجتها للإفادة منها لتحقيق هدف معين، والأخر قاعدة المعلومات (Data Base) والتي تعتمد على الإحداثيات الجيوديسية التي تسهل التعامل معها.

وفي ضوء هذه التعاريف يمكن القول بأن نظم المعلومات الجغرافية، هي وسط أو بيئة تقدم المعلومات المرتبطة بالمكان، فالجملة تتكون من ثلاث كلمات لكل واحدة منها مفهوم محدد، فالجغرافي (Geographical) تعني التعريف بالمعلومات التي يمكن خزنها كقاعدة معلومات وذلك من خلال إحداثيات (X,Y) سواء تم بطريقة الفكتور أو بطريقة الراستر، مهما كانت المعلومات موقعية أو كمية وتعني كلمة (Information) كيفية استرجاع المعلومات من خلال النظام من منطقة جغرافية لها قاعدة

معلومات، أما كلمة النظام (System) فتعني وسط يسمح بإدارة البيانات والمعلومات بصورة آلية، وتشمل هذه العملية في النظام المدخلات والمعالجة والمخرجات، حيث أن التطور الهائل في صناعة الحاسبات الالكترونية قد شجع على استخدام النظم الجغرافية في التخطيط والدراسة والبحث نظرا لما وفرته هذه الصناعة من إمكانيات تجلت في قدرة بعض الحاسبات على معالجة أعداد كبيرة من المتغيرات في وقت قصير وجهد قليل وتكلفة بسيطة، كذلك إنتاج بعض الحاسبات بما يتمتع به من مميزات إمكانية بناء نماذج معقدة من النظم واختبارها والتنبؤ بنتائجها تحتل نظم المعلومات مسميات كثيرة تتفق في مجال التطبيق كالأتي:

1. نظم المعلومات الكادستر ائية

(Cadastral Information System) .

2. نظم المعلومات الجغرافية المركبة

(Multipurpose Geographic Data System)

3. نظم المعلومات للمرئيات الفضائية

(Imagebased Information System)

4. نظم المعلومات لإدارة الموارد الطبيعية

(Natural Resource Management Information System) .

5. نظم المعلومات التخطيطية

(Planning Information System).

6. نظم المعلومات المكانية

(Spatial Information System)

7. نظم المعلومات البيئية

(Environmental Information System).

8. نظم المعلومات الأرضية

(Geo – Information System).

9. مسميات أخرى ضمن تطبيقات نظم المعلومات الجغرافية.

الميل الجغرافي Geographical Mile

وحدة قياس المسافات على سطح الأرض، وهو عبارة عن طول قوس من دائرة عظمى مقابل لزاوية مركزية قدرها دقيقة واحدة، وباعتبار الأرض كرة تامة الاستدارة في الحسابات الجغرافية، فإنه يمكن حساب طول الميل الجغرافي كالأتي:

محيط الأرض (2 ط نق)

الميل الجغرافي/ 1.8532 كم

= 1853.2 متراً.

الشمال الجغرافي Geographical North

إقليم جغرافي: Geographical Region

وحدة مكانية تتجانس فيها الظواهر المختلفة بصورة طبيعية وتتفاوت مساحته تبعاً

للفرق من الدراسة، وهناك الإقليم المناخي أو النباتي أو الزراعي أو التخطيطي أو الصناعي أو إقليم المدينة.

الوحدة الجغرافية Geographical Unit

مصفوفة البيانات الجغرافية Geographic Data Matrix

دائرة العرض الجغرافي Geographic Latitude

الموقع الجغرافي Geographic Location

خط الطول الجغرافي Geographic Longitude

الحيز الجغرافي: Geographic Space

المكان الجغرافي، السطح الأرضي، أو المحيط الحيوي الآهل بالسكان (المعمورة).

النظم الجغرافية: Geographic System

تتحدد طبيعة أي نظام فيما إذا كان اقتصاديا أو اجتماعيا أو ديموغرافياً أو سياسياً...الخ تبعا لنوع المتغيرات التي يتكون منها ولطبيعة التفاعلات المتبادلة بينها، فتتكون النظم الجغرافية من متغيرات مكانية (Spatial Variable) بمعنى أن المشاهدات التي تتكون منها تلك المتغيرات منتظمة (Organized) في إطار مكاني (Spatial Frame) والمصطلح الجغرافي المستخدم للتعبير عن كلمة إطار هو نمط أو نسق (Pattern) فالمتغيرات المكانية في الأصل متغيرات اقتصادية أو اجتماعية أو ديموغرافية أو سياسية... الخ ولكن كل متغير من تلك المتغيرات يصبح

(Planning Information System).

6. نظم المعلومات المكانية

(Spatial Information System)

7. نظم المعلومات البيئية

(Environmental Information System).

8. نظم المعلومات الأرضية

(Geo – Information System).

9. مسـميات أخـرى ضـمن تطبيقـات نظـم المعلومات الجغرافية.

الميل الجغرافي Geographical Mile

وحدة قياس المسافات على سطح الأرض، وهو عبارة عن طول قوس من دائرة عظمى مقابل لزاويـة مركزيـة قـدرها دقيقـة واحـدة، وباعتبـار الأرض كـرة تامـة الاسـتدارة في الحسـابات الجغرافية، فإنه يمكن حساب طول الميـل الجغـرافي كالأتي:

محيط الأرض (2 ط نق)

الميل الجغرافي/ 1.8532 كم

= 1853.2 متراً.

الشمال الجغرافي Geographical North

إقليم جغرافي: Geographical Region

وحـدة مكانيـة تتجـانس فيهـا الظـواهر المختلفة بصـورة طبيعيـة وتتفـاوت مسـاحته تبعـاً

للفرق من الدراسة، وهناك الإقليم المناخي أو النباتي أو الزراعي أو التخطيطي أو الصناعي أو إقليم المدينة.

الوحدة الجغرافية Geographical Unit

مصفوفة البيانات الجغرافية Geographic Data Matrix

دائرة العرض الجغرافي Geographic Latitude

الموقع الجغرافي Geographic Location

خط الطول الجغرافي Geographic Longitude

الحيز الجغرافي: Geographic Space

المكان الجغرافي، السطح الأرضي، أو المحيط الحيوي الآهل بالسكان (المعمورة).

النظم الجغرافية: Geographic System

تتحدد طبيعة أي نظام فيما إذا كان اقتصاديا أو اجتماعيا أو ديموغرافياً أو سياسياً...الخ تبعا لنوع المتغيرات التي يتكون منها ولطبيعة التفاعلات المتبادلة بينها، فتتكون النظم الجغرافية من متغيرات مكانية (Spatial Variable) بمعنى أن المشاهدات التي تتكون منها تلك المتغيرات منتظمة (Organized) في إطار مكاني (Spatial Frame) والمصطلح الجغرافي المستخدم للتعبير عن كلمة إطار هو نمط أو نسق (Pattern) فالمتغيرات المكانية في الأصل متغيرات اقتصادية أو اجتماعية أو ديموغرافية أو سياسية... الخ ولكن كل متغير من تلك المتغيرات يصبح

متغيرا جغرافيا عندما تكون مشـاهداته منتظمـة في إطار مكاني، فالمتغيرات الجغرافية عبارة عن مزيج من المتغيرات المتنوعة شريطة أن تكون مشـاهدات تلك المتغيرات في إطار مكاني.

الجغرافيا الاقتصادية Geography , Economic

الجغرافيا البشرية Geography , human

الجغرافيا الطبيعية Geography , physical

الجغرافيا السياسية Geography , political

جغرافية الريف Geography , Rural

جغرافية الاستيطان Geography , Settlement

جغرافية النقل Geography , Transport

جغرافية العمران (المدن) Geography , Urban

نظم المعلومات الأرضية Geo-Information System

خريطة جيولوجية: Geologic Map

خريطة توضح أنواع الصخور المختلفة الـتي يتكـون منهـا سـطح الأرض والثـروات المعدنيـة، والأزمنة التي تكونت فيها الصـخور والتكوينـات والبنيات الصـخرية ومنـاطق الضعف والقـوة في القشرة الأرضية... الخ وهي بالتالي تمثيل هندسي لطبيعة الأرض.

خريطة جيومورفولوجية: Geomorphologic Map

خريطـة تـبرز العلاقـة المتبادلـة بـين نـوع الصخور ونظام بنائهـا وعوامـل التعريـة المختلفـة التي تعمل على تشكيل السطح، وهي علـى أنـواع خاصة وعامة.

جيوتكنيكا: Geotechnical

أحد فروع علم الجيولوجيا التطبيقية، يعني بقياس الخواص الهندسية لمواد التربة وبخاصة ما يتعلق بقدرتها على تحمل الضغوط تحت الإنشاءات ويدخل في مجاله كذلك الدراسات الجيولوجية التي تسبق إقامة المنشآت الهندسية كالسدود والأنفاق والطرق الجبلية وغيرها.

الدخل القومي المتولد Generated National Income

مدن الأشباح: Ghost Town

وهي مدن تنتهي بسرعة ،بعد أن نمت وتطورت بسرعة ولكن بعد زوال أسباب نشأتها تندثر بسرعة كبيرة وتتحول إلى مدن أشباح.

نظم الإحداثيات الأرضية Global Coordinates Systems

منطقة حكومية Governmental Area

هيئة تخطيطية Graphic Appearance

طريقة بيانية تخطيطية Graphical Method

التخطيط البياني Graphic Plotting

مقياس الرسم Graphic Scale

هو النسبة الثابتة بين طول بعد ما على الخريطة وما يقابله على سطح الأرض، وبمعنى أخر هو: نسبة التصغير التي أصابت الأبعاد أو الأطوال على الخريطة إلى الأبعاد الأصلية الحقيقية التي تقابلها في الطبيعة.

مقياس الرسم =/

فالمقياس 1/ 500000 في الخريطة يعنى إن الأبعاد على الخريطة مصغرة 500 ألف مرة بالمقارنة مع الأبعاد الأصلية على الطبيعة، بمعنى إن كل 1 سنتمتر في الخريطة يمثل (500 ألف سنتمتر) على الطبيعة أو 5000 مرة أو 5 كيلومتر ويمكننا تمثيل مقياس الرسم على الخريطة بإحدى الطرق الثلاث الرئيسية: منها ما يكتب كتابة فيطلق على المقياس عندئذ أسم: المقياس الكتابي أو المباشر، ومنها ما يأخذ شكل عدد فيطلق عليه أسم: المقياس العددي أو المقياس الكسر البياني أو المقياس النسبي (Numerical Scale , Proportional Scale , Fractional Scale) ومنها ما يرسم على شكل خط أفقي فيسمى حينئذ باسم المقياس التخطيطي (Graphical Or Rod Scale) والذي ينقسم بدوره إلى الأنواع التالية:

1. المقياس الخطي (Line Scale Or Plain Scale).
2. المقياس المقارن (Comparative Scale).
3. المقياس الزمني (Time Scale).
4. المقياس الشبكي (Diagonal Scale).
5. المقياس الشبكي المقارن

(Diagonal – Comparative Scale)

إعراض بيانية: Graphic Semiology

علم الترميز البياني، دراسة الإشارات البيانية وخواصها وعلاماتها مع عناصر المعلوماتية التي تعبر عنها.

نظرية الشبكات (لتفسير نظام النقل والمواصلات) Graphic Theory

نموذج الجاذبية: Gravity Model

نماذج الجاذبية في الدراسات التخطيطية تستند على قانون نيوتن للجاذبية، فمثلا في دراسة تخطيط النقل الحضري تستخدم النظرية في توزيع الرحلات اليومية لسكان المدينة بين قطاعاتها وأحيائها السكنية، حيث تتوزع الرحلات اليومية للسكان حسب قوة جذب تلك المناطق (يقاس ذلك عادة بمقياس مدى أو قوة جذب كالعدد الكلي لفرص العمل المتواجدة في كل منطقة) ويتناسب التوزيع عكسيا مع مدى أو قوة المقاومة التي تصادفها الرحلات في المناطق (يقاس ذلك بعدة عوامل كالمسافة والزمن المستغرق للرحلة) وكما يلي:

$$\frac{\frac{AJ}{(Di-j)^b}\ pi}{\frac{AN}{(Di-n)^b}+\frac{AK}{(Di-k)^b}+\frac{AJ}{(Di-j)^b}} = jit$$

حيث أن jiT = عدد الرحلات اليومية للسكان التي تنشأ في منطقة (I) وتنتهي في منطقة (J).

Pi = مجموع الرحلات التي تنشأ في منطقة (i).

Aj ......An = مجموع الرحلات المنجذبة لمنطقة (j).

Di ......Dn = معيار للبعد المكاني بين كل منطقة وأخرى (i – j)... (n- i)

b = أس مستخرج تدريجيا ويعكس معدل تأثير البعد المكاني فيما بين المناطق على الرحلات المتبادلة.

الحزام الأخضر Green Built

الحيز الأخضر: Green Space

فسحة مزروعة في المدن وقد تكون خاصة أو عامة (حدائق أو منتزهات).

شبكة تربيعية (خطوط تماسية مساحية) Grid

إحداثيات متعامدة او تربيعية: Grid Co-ordinates

خطوط متسامتة متشابكة على الخرائط، وهي خطوط أفقية وعمودية متساوية الأبعاد تشكل شبكة تربيعية يستخدمها المسّاحون لنقل أو قراءة النقط بسهولة.

انحراف تسامتي (شبكي) Grid Declination

خط سمتي Grid Line

خريطة سمتية Grid Map

النمط الشبكي للشوارع: Grid Pattern Streets

يتكون هذا النمط من شبكة الشوارع

المتوازية والعمودية بشكل منتظم وتتقاطع مع بعضها البعض ومع الشوارع الرئيسية بزوايا قائمة تقريباً، وتكون قريبة من بعضها وبمسافات مناسبة ومتساوية تقريباً، وتتخذ أشكالا متوازية الأضلاع، وإن لهذا النمط من التخطيط لشوارع المدينة مزايا عديدة لذا خططت مدن عديدة في العالم وفق هذا النمط من التخطيط.

الكثافة الإجمالية: Gross Density

لدراسة الظواهر الجغرافية المختلفة تستخرج الكثافة الإجمالية لتلك الظاهرة فمثلاً لدراسة الكثافة السكنية الإجمالية تقسم مساحة الدور السكنية في المنطقة على مساحة المنطقة بما فيها المساحة المبنية للخدمات العامة والملاعب الرياضية يضاف إليها 50٪ من مساحة الشوارع.

الناتج المحلي الإجمالي بأسعار التكلفة: Gross Domestic Product at Factor Cost

عند حساب الناتج المحلي الإجمالي تستخدم أسعار السوق حتى يمكن جمع قيم السلع والخدمات المنتجة، وهذا يعني أن القيمة المحسوبة تتضمن الضرائب غير المباشرة والإعانات، لذلك لا تتعادل هذه القيمة مع الدخول المدفوعة لعناصر الإنتاج التي تعاونت في تحقيق هذا الناتج المحلي الإجمالي، إذ أن هذه الدخول لا تتضمن الضرائب غير المباشرة التي دفعتها المؤسسات إلى الحكومة، لهذا تطرح الضرائب غير المباشرة من

قيمة الناتج المحلي الإجمالي بأسعار السوق وتضاف الإعانات التي تدفعها الحكومة للمؤسسات حيث إن تأثيرها عكس تأثير الضرائب غير المباشرة، بذلك نحصل على الناتج المحلي الإجمالي بسعر التكلفة وهو الذي يتعادل مع الدخول المدفوعة إلى عناصر الإنتاج.

الناتج المحلي الإجمالي: Gross Domestic Product (GDP)

هو مقياس للسلع والخدمات التي أنتجها النشاط الاقتصادي في مجموعة خلال فترة من الزمن، عادة سنة، ويحصل عليه بتقسيم السلع والخدمات التي أنتجت خلال السنة بأسعار السوق، ثم تجميع هذه القيم.

الاستثمار الإجمالي: Gross Investment

كل إضافة إلى أصول المؤسسة التي تتمثل في العدد والآلات والمباني والأثاث ووسائل المواصلات وطرق النقل والموجودات المختلفة، وكذلك الإصلاحات الجوهرية التي تزيد من عمر الآلات أو تزيد من إنتاجيتها، أي أن الاستثمار الإجمالي لا تخصم منه، أي أنه يتضمن استبدال الأصول التي استهلكت أو تقادمت، أي أنه يتضمن الاستهلاك والتقادم.

هجرة كلية أو إجمالية Gross Migration

الناتج القومي بأسعار السوق: Gross National Product (G.N.P)

هو الناتج المحلي الإجمالي بأسعار السوق

زائداً الدخل الذي يحصل عليه المقيمون المحليون من استثماراتهم في الخارج ناقصا الدخل الذي يستحق للأجانب في الخارج من استثماراتهم في داخل الدولة، وحيث أن أسعار السوق تتضمن الضرائب غير المباشرة دون الإعانات.

الإنتاج الإجمالي Gross Production

القيمة الإجمالية Gross Value

تلوث الماء الأرضي: Ground Water Pollution

تعتبر أهم مشكلة تواجه الماء الأرضي هو ارتفاع درجة ملوحته وهذا يرجع في المقام الأول إلى قيام مياه الري والأمطار بغسيل الأراضي كذلك يتم تركيز الأملاح في المياه نتيجة تبخر المياه أثناء عملية الري وتبدو هذه الظاهرة واضحة بالقرب من الشواطىء حيث تتسرب مياه البحار وتصل إلى المياه الجوفية مسببة ارتفاع درجة ملوحتها.

أما ثاني ملوثات الماء الأرضي فهي النترات والنتريت الوارد أثناء صرف المياه من الأراضي الزراعية المسمدة بالأسمدة الكيماوية وتبدو هذه الظاهرة واضحة في غرب أوروبا حيث أوضحت نتائج البحوث إن مستوى تركيز النترات في هذه المياه قد أصبح فوق المستوى التي تسمح به هيئة الصحة العالمية في مياه الشرب.

وعموماً تتلخص نتائج بحوث منظمة

الصحة العالمية وكذلك برنامج الأمم المتحدة للبيئة على المستوى العالمي أن الملوثات العضوية والغير العضوية المعدنية وكذلك عملية التملح لكل من الماء السطحي والأرضي والتلوث المفاجئ نتيجة الحوادث هم أخطر مشاكل تلوث المياه على المستوى الدولي.

تغذية المياه الجوفية أو إعادة شحنها: Ground Water Recharge

يمكن تحقيق عملية التغذية بعدة أشكال، فهناك أسلوب نشر المياه على مساحات واسعة وفي تربة نافذة مما ينتج تسربها إلى الماء الجوفي أو حقن المياه المستصلحة في أبار حقن إلى الطبقة الجوفية المطلوب تغذيتها، وهناك تقنيات أخرى لتغذية المياه الجوفية ومهما تكن الطريقة فإن توفر معلومات أساسية عن جيولوجية المنطقة وطبيعة التربة وخصائص الماء الجوفي تعد ضرورية للحسابات الهندسية اللازمة لتصميم منشآت التغذية وأبعادها ومعدلات تجهيزها بالماء، ويثير احتمال تسرب الميكروبات المرضية إلى المياه الجوفية وتلويثها بعض التساؤلات ولكن الدراسات العديدة التي أجريت في هذا المجال أثبتت إن عملية التغذية لا تشكل خطر على المصادر الجوفية من حيث التلوث البكتيري لا بل إن معظم الرواشح (Viruses) لا تصل إلى المياه

الجوفية خلال عملية التغذية، وقد تهدف تغذية المياه الجوفية إلى تكوين حاجز مائي بين المياه الجوفية العذبة والمالحة وبذلك تتحدد ظاهرة التدخل الملحي التي تؤدي إلى تلويث المياه الحلوة بالأملاح الموجودة في المياه الجوفية.

مناطق النمو Growth Area

مراكز النمو Growth Centers

نظرية مراكز النمو: Growth Centers Theory

وضع هذه النظرية (هيرشمان) وهي تشبه إلى حد كبير مع نظرية التنمية الدائرية المتراكمة التي جاء بها (ميردال) باستثناء بعض الفوارق البسيطة وهي إن هيرشمان أطلق مفهوم الاستقطاب على هجرة الأيدي العاملة المنتقاة ورأس المال والبضائع من الهوامش (الأرياف) إلى مراكز المدن وذلك بدل مفهوم الآثار الخلفية السالبة عند ميردال، وكذلك استبدال مفهوم الآثار الانتشارية الموجبة الذي أستخدمه ميردال، بمفهوم التساقط المندفع للتعبير عن انتشار الآثار الاقتصادية والتقنية الموجبة في المراكز إلى الهامش، كما أشار هيرشمان إلى إن انتقال التأثيرات من المراكز إلى الهامش يعمل على تطوير مراكز نمو جديدة في المنطقة الواقعة بينهما.

طرق معامل النمو Growth Factor Methods

خرائط النمو Growth Maps

نظرية اقطاب النمو: Growth Pole Theory

لقد جاء بهذه النظرية المفكر الاقتصادي الفرنسي (فرانسوا بيروكس) عام 1955 وأكد بأن النمو لا يحدث في جميع المناطق في نفس الوقت، ولكن يظهر على شكل نقاط أو أقطاب نمو وبكثافات مختلفة، وهذا النمو ينتشر من خلال قنوات مختلفة وبصورة غير متساوية، وأكد بيروكس على أن عملية النمو غير متوازية لأنها في البداية في بعض الأماكن العقدية والتي من خلالها ينتشر النمو إلى القطاعات والأماكن الأخرى، وأعتبر الأماكن العقدية هذه بمثابة نقاط إشعاع لأنواع التحديث المختلفة التي تقوم عليها عملية النمو والتنمية، كما تؤكد النظرية على الدور القيادي للصناعة وهذا ما يطلق عليه بالصناعات القائدة أو الرائدة التي سوف تساهم في جذب صناعات أخرى إلى المنطقة (منطقة قطب النمو) وكذلك أكد على التأثيرات المكانية للصناعة.

نظرية النمو: Growth Theory

جزء من الفكر الاقتصادي الذي يعني بتحليل كيف يتحدد المعدل الذي على أساسه ينمو النشاط الاقتصادي من عام إلى أخر، ونعني بنمو النشاط الاقتصادي، نمو المؤشرات المختلفة التي لها دلالة على النمو مثل الدخل القومي،

الاستهلاك القومي، التوظف الكلي، الاستثمار الكلي... من المؤشرات الكلية إن نظرية النمو بالرغم من محتواها الرياضي أكثر من محتواها الاقتصادي التطبيقي، ونلاحظ إننا عنينا بمفهوم النمو تزايد المؤشرات الكلية وليس المؤشرات الخاصة بالفرد في المتوسط حيث قد يزيد سكان الدولة بمعدل يمتص كل زيادة في هذه المؤشرات ويبقى المجتمع تبعا لذلك مجتمعا لم يتخطى بعد مرحلة محاولة الانطلاق للانضمام إلى الدول الصناعية المتطورة أو الدول الغنية بشكل عام، ولا يجب الخلط بين نظرية النمو وبين اقتصاديات النمو في الدول النامية التي هي في الواقع موضوعات عملية وواقعية بالمقارنة مع نظرية النمو التي تبدو مجرد نظرية تجريدية لا تستطيع أن تبين التفاعل والتشابك بين المتغيرات المختلفة في الواقع العملي.

سياج حماية المشاة Guard – post

سكة دائمة، سياج حماية الطرق Guard – Rail

بيوت ضيافة Guest house

H

Habitat

عمران، موطن، مسكن:

مكان المعيشة، مختلف أنواع ونماذج المساكن البشرية فيقال عمران ريفي وعمران حضري أو مدني.

Half – Yearly

نصف سنوي

Hamlet

العزبة:

نمط من المباني إلى جانب المساكن بعض مخازن للمنتجات الزراعية أو الأدوات و مكائن الزراعة، وقد يوجد دكان صغير، وتفتقر القرية إلى مدرسة وخدمات اجتماعية أخرى، وهذا المصطلح يقابل الضيعة في الشام والأبعادية في مصر أحياناً والبستان في السعودية، وهي تقوم بوظيفة الزراعة وتربية الحيوان.

Handicap

عائق، عقبة

Handicraft

حرفة، صنعة يدوية، صناعة تقليدية

Handiness

سهولة المنال، سهولة المباشرة

Handiwork

عمل يدوي

Handmade

يدوي، حرفي

Hand sketch

رسم تخطيطي

Harbors

ميناء، مرفأ، ملاذ:

هو المرفأ الذي تأوي إليه السفن أما احتماء من الأمواج أو لتأدية مأمورية تجارية.

رسوم المرفأ Harbor Dues

مراكز الأساس: Headquarters Resorts

وهي مراكز الأقرب شبها بالمدن، وقد تبقى مشغولة طول السنة، ويمكن فيها تعدد وسائل الترفيه والرياضة في الملاعب والملاهي.

التخطيط الصحي: Health Planning

يهتم التخطيط الصحي بالجانبين الوقائي والعلاجي التي توفرهما المؤسسات الصحية لأفراد المجتمع، وينطلق هذا التخطيط من معلومات إحصائية دقيقة ومتجددة لعدد سكان المجتمع، وتتبع معدلات الوفيات والولادات والتغيرات الحاصلة في هذه المعدلات ومدى تأثر ذلك بما يلي:

1. توزيعهم إيكولوجيا أي بمقدار تأثر وجودهم بالظروف الطبيعية المتعلقة بالعمل والإنتاج والتفكر والتطلع.
2. توفر الظروف المعيشية الملائمة سكنيا واجتماعياً.
3. مقدار ما ينفقونه من دخولهم على المواد الغذائية واحتواء هذه المواد على ركائز التغذية الضرورية للحصول على ما يسمى بالغذاء المتوازن.
4. معرفة ما يتوفر ويقدم للسكان من خدمات وقائية وعلاجية.
5. الاختلاف في المستويات الحضارية بين سكان

الريف والمدن من حيث مستوى الخدمات الطبية المتوفرة.

6. مستوى الثقافة الصحية لدى غالبية المواطنين.

صناعة ثقيلة: Heavy Industry

صناعة تتسم بالضخامة من حيث حجم الآلات والمكائن المستخدمة في العمليات الإنتاجية، وحجم المواد الأولية الداخلة في الإنتاج وحجم المنتجات المصنعة وإعداد العاملين في الصناعة.

مطار طوافات، محط للطائرات العمودية Heliport

غير متجانس Heterogeneous

النظرية السداسية Hexagonal theory

تصميم هرمي Hierarchical Mode

تسلسل هرمي، نسق Hierarchy

النظام الترتيبي للمدن Hierarchy of Town

طريق سريع: High way (motorway, speed way)

طريق باتجاهين منفصلين تسرع عليه السيارات ولا يتقاطع بطرق فرعية، طريق عريض مهد خصيصاً لتسير عليه السيارات بسرعة، ويتجنب التقاطعات والازدحام المروري.

هندسة الطرق المدنية Highway Engineering

خريطة الطرق Highway Map

شبكة طرق المرور الرئيسية Highway primary Roads Network

المدن التي تقام في مقدمات الجبال High Land foot Towns

مدن التل، المدن المقامة على التل Hill Cities

تظليل التلال:	Hill Shading
إظهار التضاريس على الخريطة باستخدام التظليل مع خطوط المناسيب والارتفاعات.	
مناطق الظهير، إقليم الظهير	Hinterland
متجر الظهير:	Emporium
هي مدينة تجارية تقوم بخدمة ظهير أرضي إقليمي حولها وإن نفوذها تتداخل وتتشابك في صراع واضح، والاتجاه العام مع تقدم المواصلات الحديث هو توسع الظهير وتقليل عدد من المتجر وقد أصبحت مدينة المتجر هي أساس التنظيم الاقتصادي الحديث للمجتمع.	
مدن العطلات	Holiday Resorts
مسكن، موطن	Home
رحلات بيتية المنشأ	Home-Based Trips
الاستهلاك المحلي	Home Consumption
التدبير المنزلي	Home Economics
صناعة منزلية	Home Industry
المقابلات المنزلية	Home – Inter
محلي الصنع	Homemade
اقاليم متجانسة مناخيا	Homoclimes
النقاط المتوافقة أو المتناظرة	Homologous Point
نمو افقي	Horizontal Growth
الإسكان الأفقي	Horizontal Housing
المسكن	House

الأسرة الاقتصادية Household

استئجار المسكن House Tenure

إسكان، مبيت، تثبيت Housing

الأحوال السكنية Housing Condition

الهوة السكنية Housing Gap

سوق الإسكان: Housing Market

يعد سوق الإسكان من الأسواق المعقدة في تركيبها وفي العوامل المؤثرة فيها، وإن التوقعات الدقيقة عن الطلب على السكن يعتبر أمراً صعباً بسبب تكوين أسر جديدة أو انتقال ساكنين جدد إلى المنطقة السكنية أومن انتقال الملكية أو شراء مسكن ثاني، في الوقت الذي يتكون العرض السكني من المساكن الموجودة أصلاً وفيها ساكنوها، ومساكن موجودة غير مستخدمة في البناء الجديد ومن التحويرات التي تحصل في المساكن، ومن نشاطات التخطيط العمراني بإزالة بعض المساكن القديمة في وسط المدينة وإحلال وظائف حضرية جديدة محلها.... وإن الموازنة بين العرض والطلب في سوق الإسكان تعتمد بصورة واضحة على عدد المساكن ونسبتهم بين الملكية والإيجار فضلاً عن تأثير عوامل أخرى مثل التسهيلات المصرفية للمشترين وأسعار المساكن ومواد البناء المتوفرة وأسعارها، والتغيرات في تنظيم الدولة للإيجارات.

تخطيط الإسكان: Housing Planning

مجموعة الأساليب والإجراءات التي تهدف إلى توفير البيئة السكنية الصحية المناسبة فضلا عن توفير الخدمات العامة وخدمات البنية التحتية الإرتكازية.

سياسة إسكانية Housing policies

برامج إسكانية Housing Programs

تنظيم المساكن Housing Reform

ظواهر بشرية: Human Phenomena

مثل السكان من حيث التوزيع والكثافة، والسكن والمحلات العمرانية، والزراعة والثروة الحيوانية، والصناعة وتوطنها وموادها الأولية والمنتجة والنقل والتجارة.

نشاط بشري Human Activity

البيئة الإنسانية Human Ecology

الفرضية: Hypothesis

الفرضية عبارة عن حدس علمي أو تفسير أولي لظاهرة معينة، أو إنها تمثل العلاقة القائمة بين عدد من الظواهر وتقدم تفسيراً مبدئيا لها، غير أن هذا لا يعني بالضرورة أن كل التصورات الأولية التي يتخيلها الناس ويعتقدون إنها تفسر ظواهر تهمهم هي فرضيات علمية، إذ يشترط أن تكون الفرضية جزءاً من خطة بحث علمي ومسوغا بشكل يجعله قابلا للاختبار مدى صدقه وثباته، فإذا اختبرت الفرضية وثبت حدتها فإن مكانتها العلمية تتعزز ويصبح من

الممكن الرجوع إليها لتفسير الظواهر المشابهة في مناطق أخرى، وتتحول في مرحلة لاحقة إلى نموذج علمي.

منحنى التضاريس Hypsographic Curve

خريطة الارتفاعات: Hypsographic Map

هيبسومترية أو هيبسوغرافية، خريطة تبين الارتفاعات بالمناسيب والتظليل.

هيبسوغرافية: Hypsography

وصف الارتفاعات النسبية لتضاريس الأرض، علم قياس مرتفعات الأرض ووضع خرائط لها.

نظم المعلومات للمرئيات الفضائية Image Based Information System

خيالي، تصويري Imaginary

هجرة خارجية Immigration

التخطيط الإلزامي: Imperative Planning

ساد هذا النوع من التخطيط في المجتمعات الاشتراكية، وأخذ في الغالب شكل القوانين والتشريعات التي تصنعها الدولة، ولابد الأفراد والجماعات من الأخذ بها وتطبيقها، ومن الأمثلة على ذلك برامج تنظيم الأسرة في الصين والإتحاد السوفيتي سابقا، ويرتبط هذا النوع من التخطيط بفترة زمنية معينة ملزمة لتطبيق الخطة الموضوعة للتنمية وفق أغراض معينة كالخطة الخماسية...الخ.

نظرية الإمبريالية البنيوية: Imperialism Structural Theory

وضع هذه النظرية الباحث السويدي يوهان كالتونج - Johan Galtung - والذي يرى إن هناك نوعا من التسلط والهيمنة التي تمارسها المراكز على الهوامش سواء أكان ذلك على المستوى الدولي أو المستوى الوطني وأطلق على هذه الهيمنة مفهوم الإمبريالية وإن إمبريالية المركز أو المدينة عند لبتون تقريباً، وإن إمبريالية المدن وهيمنتها تتمثل في عدد من الجوانب التالية:

1. الإمبريالية الإدارية والسياسية، وتعني إن المركز أو المدينة هي التي تصنع القرارات الاقتصادية والسياسية والثقافية في الوقت الذي يقتصر دور الهامش على الإلزام بهذه القرارات.

2. الإمبريالية الصناعية والتكنولوجية حيث تتركز جميع وسائل الاتصالات ومصادر المعلومات في المراكز أو المدن وتفتقر إليها الأرياف.

Implementable Approach — **أسلوب واقعي قابل للتنفيذ**

Importance — **استيراد (جلب بضائع ومواد من دول أخرى)**

Import Substitution — **الاستعاضة عن الاستيراد:**

Income — **إيراد، دخل**

Income - National — **الدخل القومي**

Income Tax — **ضريبة الدخل**

Inconvenient — **غير مناسب، غير ملائم**

Index — **فهرس، دليل، مؤشر**

Index Chart — **خريطة دليلية**

Indicative — **بياني، دليلي**

Indicative Planning — **التخطيط الدلالي، والتخطيط التاشيري:**

هذا النوع من التخطيط ذو طبيعة استشارية ومهمته إرساء خطوط عامة تتعلق بتنفيذ الخطة أي يفيد في الدلالة على ما ينفع الخطة في الزاوية الاستشارية.

Individual — **فردي، شخصي**

Individual Plant — **المنشأة الفردية**

استقراء (منهج يتبعه العلماء التجريبيون) Induction

المنهج الاستقرائي Inductive Approach

صناعي Industrial

تطبيق صناعي Industrial Application

الأرض الصناعية Industrial Area

النطاق الصناعي: Industrial Belt

يتألف النِطاق الصناعي من مجموعة المناطق الصناعية، وقد يشمل منطقة صناعية كاملة وجزءاً من منطقة صناعية مجاورة.

المركز الصناعي: Industrial Centers

يشمل المناطق الصناعية مع مجموعات من المصانع في علاقات متبادلة.

مدن صناعية Industrial Cities

التصنيف الصناعي Industrial Classification

المجمعات الصناعية: Industrial Complexes

المفهوم الحديث للمجمع الصناعي هو أنه عدد كامل من المشروعات الصناعية الموجودة في موقع واحد أو في مواقع جغرافية متجاورة، ولها بنية أساسية مشتركة (رأس مال اجتماعي مشترك) والمراكز التي يكون فيها لمعظم المشروعات علاقات إنتاجية متبادلة، يمكن أن تسمى بمجمعات الإنتاج الصناعي، والمجمعات الصناعية يمكن أن تقسم إلى ثلاث مجموعات تبعا لطبيعة المشروعات التي تشتمل عليها،

وعلى النحو التالي:

1. التجمعات التي تشتمل على مشروعات غير متجانسة وغير مترابطة.
2. التجمعات التي تشتمل على مشروعات مترابطة تكنولوجيا
3. التجمعات التي تشتمل على الصنفين السابقين.

الكثافة الصناعية: Industrial Density

يقصد بالكثافة الصناعية: عدد العمال الصناعيين في الوحدة المساحية المقاسة بالهكتار أو الدونم، أو بغيرها من الأرض الصناعية الإجمالية والتي تشمل المباني الصناعية وأراضي ومساحات صناعية عامة ومواقف لسيارات خاصة ولسيارات الشحن وأراضي مفتوحة والمخازن والمساحات المتروكة لطرح الفضلات الصناعية، وكذلك نصف مساحة الأزقة والشوارع المحلية والطرق العامة وطرق السكك الحديدية.

التشقق الصناعي: Industrial Dissociation

هو مظهر للتوزيع الإقليمي للصناعة عكس التركز الصناعي أي تشتيت الصناعة وتوزيعها على أكبر مساحة من الدولة.

المناطق الصناعية أو القطاعات الصناعية: Industrial Districts

المنطقة الصناعية عبارة عن مساحات معينة من الأرض تقع ضمن النسيج الحضري للمدن تخصص

للصناعات وتجهز بجميع أنواع الخدمات والتسهيلات والمنشآت التي تتطلبها الصناعات من شبكات الماء والمجاري والكهرباء والهاتف ومنشآت النقل والخدمات الصناعية الأخرى.. ولا بد من توفر شروط عديدة في المنطقة التي يمكن أن تعالج كمنطقة صناعية ومن هذه الشروط:

1. أن تكون مِنطقة واسعة ومتماسكة نسبيا وأن تكون على الأقل قابلة للتميز

2. أن تحوي ضمن حدودها مجموعة من المصانع التي تمثل فروعا صناعية متنوعة مثل التكامل والتعاون وتعمل هذه العلاقات على تركيز العمليات الإنتاجية وبذلك تخلف قيمة اقتصادية عالية تساعد على الاستغلال الكامل لموارد والثروة.

3. الإمبريالية الثقافية وتعني أن يكون المركز أو المدن وحدها هي مصدر التحديث والتجديد.

الحي الصناعي: Industrial Neighborhood

ظهرت فكرة الحي الصناعي على غرار فكرة الحي السكني Residential Neighborhood وشاع استعمالها في الأقطار المتقدمة أكثر من تسمية المنطقة الصناعية، والحي الصناعي عبارة عن مجمعات صناعية متكاملة فيها جميع الخدمات المطلوبة للصناعات والعاملين كالخدمات الاجتماعية والثقافية والفنية

والصحية والترفيهية... الخ ويكون على هيئة وحدة متكاملة Structure Units من حيث الصناعات والخدمات معا، وتحدد الأحياء الصناعية ضمن التصاميم الأساسية للمدن.

تنظيم صناعي Industrial Organization

التخطيط الصناعي Industrial Planning

الإنتاج الصناعي: Industrial Production

إنتاج النشاط الصناعي، ومستوى هذا الإنتاج وتطوره يحددان اقتصاد بلد ما.

المتطلبات الصناعية Industrial Requirement

الثورة الصناعية Industrial Revolution

مشروع صناعي Industrial Scheme

القطاع الصناعي: Industrial Sector

يشمل هذا القطاع على المجالات التي تمثل فرصا للعمل والإنتاج الذي يجب أن يحققه الفرد لأنه يعيش ضمن دائرة الإنتاج الاجتماعي وأنه لابد أن تتوفر المجالات التي يمكن من خلالها استعمال الوقت والجهد والإمكانات لإنتاج قيم جديدة وإضافية متنوعة كل في مجاله لتكون الحالة الكلية كمحصلة.

التوطين الصناعي Industrial Settlement

الموقع الصناعي Industrial Site

الشوارع الصناعية: Industrial Streets

تحتاج المناطق الصناعية إلى ارتباط دائم بالمدينة

بوسائط نقل مختلفة وهي كالآتي:

أ. طرق إقليمية تحيط بالمناطق الصناعية وتربطها بباقي المناطق المجاورة.

ب. طرق محلية تتفرع من الطرق الإقليمية إلى داخل المناطق الصناعية وتقسمها إلى تجمعات.

ج. طرق فرعية داخلية تربط بين الطرق المحلية وبين مناطق العمران والمصانع والخدمات المختلفة في المدينة.

منشآت صناعية Industrial Establishment

المستعمرات الصناعية Industrial Estates

التكامل في الصناعة Industrial Integration

الترابط الصناعي Industrial Linkage

التوطن الصناعي: Industrial Localization

يعد التوطن الصناعي هدف الموضوعات الأساسية في مجال التخطيط الصناعي إلا إنه يفيد في إدراك مدى تأثير المقومات المختلفة للصناعة في جذب صناعة ما في مكان معين، وتتعدد الأسس التي يمكن الاعتماد عليها في قياس التوطن الصناعي حيث تضم القيمة المضافة وإجمالي قيمة الأجور التي تدفع للعمال وعدد ساعات العمل في الصناعة، وجملة الاستثمارات في قطاع الصناعة، وعدد العاملين بالصناعة، يعتبر هذا المعيار من أهم الأسس المعتمدة في قياس التوطن

الصناعي وأكثرها شيوعا واستخداما وتستخرج كالآتي:

$$\text{التوطن الصناعي} = \frac{\text{عدد العاملين بالصناعة في إقليم ما}}{\text{عدد العاملين بالصناعة في الدولة}} \times 100$$

الموقع الصناعي Industrial Location

نظرية الموقع الصناعي: Industrial Location Theory

ظهرت العديد من النظريات التي تناولت الموقع الصناعي وأسس اختياره، وقد انحصرت هذه النظريات في ثلاث محاور رئيسية هي:

1. نظريات تناول الموقع وأهميته من خلال تقليل تكاليف الإنتاج لأدنى حد ممكن ومنها نظرية فيبر weber
2. نظريات ركزت على الموقع وأهميته من خلال السوق وبالذات الطلب على المنتجات الصناعية، ومنها نظرية لوشي loesch عام 1945.
3. نظريات عملت على دمج النوعين السابقين معاً منها دراسات إزارد Isard.

الحركة الصناعية: Industrial Mobility

يقصد بها مدى تحديد الطبيعة أو العامل البشري الاختياري لموقع الصناعة، أي هل هو من حكم الطبيعة أم هو من اختيار الإنسان الحر.

المدن الصناعية Industrial Towns

التحضر الصناعي Industrial Urbanization

نفايات صناعية Industrial Wastes

المنطقة الصناعية Industrial Zone

تتضمن مساحة واسعة من الأرض تحوي جملة مصانع ضخمة متخصصة تربط فيما بينها بعلاقات إنتاجية متكاملة.

حركة التصنيع Industrialism

التصنيع Industrialization

ظاهرة متعددة الجوانب ولكنها تعني جملة التحولات الاجتماعية والاقتصادية الناجمة أساسا عن الصناعة.

الفوارق الإقليمية Inequality

مدينة وليدة (مدينة لم تتبين فيها خطة لنظام الشوارع) Infantile Town

منظومة المعلومات Information System

بنية أساسية Infrastructure

خدمات البنية التحتية الأساسية Infrastructure Services

سكني، إقامة، مأهول Inhabitancy

سكني، مأهول Inhabited

(معوقات متأصلة في واسطة النقل) Inherent Model Handicap

داخلي، داخل النطاق أو الإقليم Inland

الأحياء السكنية الفقيرة داخل المدينة: Inner City Slums Housing

تنتشر هذه الأحياء في معظم المدن في أمريكا اللاتينية وأفريقيا وأسيا، حيث الأجزاء القديمة في

المدن التي أصبحت غير صالحة للسكن بما في ذلك بعض المأوى أو الفنادق الرديئة جدا أو الأحياء الخربة غير الصالحة للسكن، وأحياناً المعرضة للانهيار ولكن في معظم المدن القديمة تضم أعداداً كبيرة من السكان الذين تكيفوا على العيش والسكن والعمل في هذه المناطق.

تخطيط إبداعي: Innovative Planning

مهمة هذا النوع من التخطيط الرئيسية هو ضمان الدقة والفعالية في النظام التخطيطي، إضافة إلى إبداء تصورات جديدة مستمرة لضمان سير النظام في الخطة ولهذا يمكن اعتباره أيضا هام للمتابعة التنظيمية للخطة.

طاقة المستخدم Input Capacity

تسمى الطاقة الإنتاجية الصناعية في بداية السنة بطاقة المستخدم.

اجهزة دخل Input Devices

تحليل المستخدم المنتج Input – output Analysis

جداول المستخدم والمنتج: Input – Output Table

يمثل جدول المستخدم/ المنتج مصفوفة عدد صفوفها (ن) وعدد أعمدتها (ن)، توضح الصفوف على سبيل المثال القطاعات المنتجة وتدفقاتها، وفي الأعمدة القطاعات المستخدمة، هذا وتكون القطاعات الأفقية- نوعاً وعدداً- هي نفس القطاعات الرأسية –

نوعا وعددا - بمعنى أخر فإن كل قطاع يظهر مرة بوصفه قطاعا منتجا- أفقياً- ومرة أخرى بوصفه قطاعا مستخدما- رأسياً- فلكل قطاع خط خاص وعمود خاص، فالخط الخاص بالقطاع يوضح تدفق منتجات هذا القطاع على القطاعات الأخرى، والعمود الخاص لكل قطاع يوضح استخدام هذا القطاع لمنتجات القطاعات الأخرى.

تدوين، تسجيل Inscription

خريطة التساوي المغناطيسي: Inset Map

خريطة خاصة ترسم بها خطوط تصل بين الجهات التي يتساوى فيها الانحراف المغناطيسي.

مؤسسة، تنظيم Institution

أسلوب متكامل Integrated Approach

حركة تكاملية Integrated Movement

تخطيط التنمية الريفية المتكاملة: Integrated Rural Development Planning

يتم هذا النوع من التخطيط عبر أساليب تخطيطية عديدة أهمها:

التخطيط الاقتصادي- الاجتماعي، وتخطيط استعمالات الأراضي، وتخطيط الموارد الطبيعية، ويهدف إلى زيادة الإنتاج والإنتاجية الزراعية لتحسين مستويات المعيشة السكانية في الريف وكذلك الحد في الهجرة الريفية إلى المناطق الحضرية، ولاستخدام أمثل للموارد البشرية والطبيعية في الريف مع خلق فرص عمل جديدة من خلال تكثيف الاستثمارات

الاقتصادية وإشراك السكان في تحديد حاجاتهم ومشكلاتهم وإيجاد الحلول المناسبة لها مع توجيه المدارس الدراسية لخدمة التنمية الريفية.

Integration	**التكامل (عملية صنع الكل من الأجزاء)**
Integration Plan	**الخطة المتكاملة:**

هي الخطة التي تترابط وتتكامل في الأنشطة والمتغيرات سواء أكان ذلك على المستوى التنظيمي أو المستوى المكاني أو المستوى الإعداد والتنفيذ.

Intellectual	**عقلي، تفكيري**
Intellectual Activity	**نشاط ذهني**
Intelligence	**ذكاء، مهارة**
Intensive Growth	**النمو المكثف**
Interaction	**تفاعل**
Interaction Theory	**نظرية التفاعل:**

تؤكد النظرية بأن قوة العلاقة الاقتصادية بين مدينتين تختلف إيجابيا تبعا لحجمها وسلبا تبعا للمسافة بينهما.

Inter – Area Travel Formula	**معادلة الرحلات فيما بين المناطق**
Inter – Location	**تحديد موضعي مكاني**
Internal Migration	**هجرة داخلية**
Internal Structure	**تركيب داخلي**
Internal Traffic Zones	**مناطق مرورية داخلية**
International Tourism	**السياحة الدولية**

التخطيط الإقليمي بين الأقاليم: Inter – Regional Planning

يدرس هذا النوع من التخطيط الإقليمي المشاكل والقضايا الإقليمية التالية:

1. الفوارق الإقليمية والاقتصادية والاجتماعية بين الأقاليم وسبل التغلب عليها لتحقيق المساواة والتوازن الإقليمي.
2. حركة السكان والعمالة ورؤوس الأموال بين الأقاليم المختلفة والآثار الناجمة عن ذلك.
3. مشكلات الفقر والبطالة وسبل مكافحتها والتغلب عليها.
4. توزيع أمثل لعوائد النمو والتنمية بشكل يضمن حد أدنى من العدالة الاجتماعية.

علاقة تبادلية Interrelation

التفاوت الريفي Inter – Rural Inequality

فسحة، فراغ بيني Interspaced

التفاوت الحضري Inter – Urban Inequality

على طول التسلسل الهرمي للأماكن الحضرية يستطيع الشخص أن يلاحظ التفاوت الحضري في كثير من العوامل مثل توفير المنافع العامة والخدمات الاجتماعية وأنواع فرص العمل وتسهيلات الترفيه. ويهدف التخطيط الحضري إلى القضاء على هذا التفاوت.

فاصل، فترة Interval

مقابلة Interview

الانتقال فيما بين المناطق Inter Zonal Transfer

التخطيط الإقليمي داخل الإقليم الواحد: Intra – Regional Planning

أهتم هذا النوع من التخطيط بعملية تخصيص الموارد وإحلالها في إقليم معين وكذلك بتوزيع الخدمات العامة وخدمات البنية التحتية في أنحائه المختلفة بالإضافة إلى اهتمامه بقضايا عديدة أخرى مثل حركة السكان الداخلية بين أجزاء الإقليم والعمالة ورؤوس الأموال، ويهدف هذا النوع من التخطيط إلى إيجاد علاقات مناسبة مقبولة بين السكان والبيئة داخل الإقليم.

التفاوت داخل المناطق الريفية Intra – rural Inequality

التفاوت داخل المناطق الحضرية Intra – Urban Inequality

معامل الاستثمار: Investment Coefficient

إن معامل الاستثمار (رأس المال الحدي/ الدخل) يساوي الزيادة في رأس المال اللازمة لتحقيق زيادة قدرها وحدة واحدة في الناتج القومي، وهذا المعامل على المستوى القومي هو عبارة عن المتوسط المرجح لمعاملات الاستثمار في كل قطاعات الاقتصاد القومي، وفي داخل كل قطاع يمثل معامل الاستثمار المتوسط المرجح لمعامل الاستثمار للمشروعات السائدة في هذا القطاع، ويتوقف نتيجة هذا المعامل على نوع هذه المشروعات ودالة الإنتاج

المستخدمة ومستوى التشغيل.. فإذا كان معامل الإستثمار = 4 فإن زيادة الدخل القومي قدرها دولار واحد تطلب استثمارات قدرها (4 دولارات).

البرنامج الاستثماري Investment Program

الخطط غير المنتظمة: Irregular plans

وهي الخطط التي توضع للمدن التي لم يخضع امتدادها العمراني لخطة محددة بل امتدت عمرانياً بشكل غير منتظم، والخطة الجديدة تلتزم بالتركيب والشكل القديم للمدينة.

خط تساوي البرودة في الشتاء Isochimenous Line

خرائط الوقت أو المرور المتساوية: Isochronal Maps

هي الخرائط التي تمثل الوقت المستغرق لقطع المسافات في مركز المدينة إلى أطرافها ويتم رسمها من خلال وضع نقاط على شوارع المدينة التي تتفرع من منطقة الأعمال المركزية وكل نقطة تمثل المسافة التي تقطعها حافلة النقل الجماعي خلال خمسة أو عشرة دقائق من نقطة تحركها من قلب المدينة، ثم تحدد النقاط التي تقطعها الحافلة خلال 20 دقيقة أو 30 دقيقة... وهكذا على جميع شوارع المدينة الرئيسية التي تتفرع من نقطة السير من قلب المدينة، وبعد ذلك توصل الخطوط المتساوية (مثلا 10 أو 20، أو 30 دقيقة) فتكون النتيجة خارطة مكونة من خطوط وقت متساوية تفيد للتعرف على الأماكن المزدحمة والاختناقات المرورية وأماكن التعطيل والعرقلة وبطء السير.

خريطة التساوي المغناطيسي: Isagogic Map

خريطة خاصة ترسم بها خطوط تصل بين الجهات التي يتساوى فيها الانحراف المغناطيسي.

خط تساوى تغير الانحراف أو الميل المغناطيسي Isopore

خط تساوي الارتفاع Isohypse Line

خط تساوي تغير الحرارة Isollotherm

خط تساوي الحجم Isometric Line

خط تساوي ظاهرة ما Isorithm

خط يصل نقاطا تتساوى فيها قيمة ظاهرة محددة.

خطوط التطور العمراني: Isostades

تستخدم خطوط الايزوبلث لبيان انتشار العمران المنظم في مناطق التخوم، فإذا كانت تواريخ تأسيس مدن معينة معروفة يمكن توقيع هذه التواريخ كنقط تحكم، وتختار التواريخ المهمة لكي ترسم على أساسها خطوط الايزوبلث وتسمى بخطوط العمران.

خط تساوي الحرارة Isothermal Line

L

Labor Force

قوة عمالية:

هو جزء من السكان المشتغلين فعلا والقادرين على العمل من فئة عمرية بين 15 – 65 سنة.

Labor Migration

هجرة عمالية

Labor Skilled

عمالة ماهرة (حرفية)

Laissez – Passer

جواز مرور، حرية المرور

Lake Dwelling

مسكن بحيري:

مسكن يقام على عمد في بحيرة، عرف في عصر ما قبل التاريخ، وما زال مستعملا في بعض المناطق مثل بورنيو (من جزر اندونيسيا وغينيا الجديدة ومصب نهر الأمازون).

Lake Side Towns

المدن التي تقام على ضفاف البحيرات

Land Absorption Coefficient (L-A-C)

معامل استحواذ الأرض:

يقيس هذا المعامل حجم استحواذ الأرض الجديدة التي جرى عليها التوسع من قبل الزيادة السكانية الحاصلة في المدينة في نفس الفترات ووحدته (م^2/ شخص) وستخرج كالآتي:

$$LAC = \frac{A2 - A1}{P2 - P1}$$

حيث أن:

A1= مساحة المدينة في سنة الأساس.

A2 = مساحة المدينة في السنة الأخيرة.

P1 = عدد سكان المدينة في سنة الأساس.

P2 = عدد سكان المدينة في السنة الأخيرة.

نقل بري، النقل براً Land Carriage

تصنيف الأرض Land Classification

تطهير الأرض، تنظيف الأرض، أو إزالة ما على الأرض من الحجارة ومختلف الشجر...الخ.

معدل استنفاد الأرض: Land Consumption Rate (L– C-R)

هو مؤشر تخطيطي حول نظام المدينة وتراصها أو توسعها وإنفاقها فكلما كان المعدل قليلا دل على تراص المدينة وتزاحمها، والعكس بالعكس كما يشير هذا المعامل إلى حصة الفرد الواحد من المساحة المبنية في المدينة ووحدته (م^2/ شخص) ويحسب لكل سنة من سنتين الدراسة وكالآتي:

$$LCR = P/A$$

حيث إن:

A = مساحة المنطقة المبنية (م^2) لسنة ما.

P = عدد سكان المدينة في نفس السنة.

تطوير الأرض (استصلاح) Land Development

شكل الأرض Land Form

تقييم الأراضي Land Evaluation

نظم المعلومات الأرضية Land Information Systems

مراسي السفن البحرية العائمة Landing Stages

رصيف الركوب أو الشحن العائم في الميناء.

تنظيم الأرض Land Organization

استثمار الأرض Land Patent

ملكية عقارية: Land Property

مفهوم قانوني وحيزي للملكية، والجغرافي يهتم بالاستثمار أي بالمفهوم الاقتصادي والاجتماعي والفني أكثر من الطبيعة الملكية العقارية، يدرس العلاقات بروابطها مع الاستثمار والتوزيع الحيزي للملكية في منطقة ما.

استصلاح الأراضي Land Reclamation

الاستصلاح الزراعي Land Reform

منظر (مظهر) طبيعي Landscape

استئجار الأرض Land Tenure

أنواع الأراضي Land Types

استعمال الأرض (استخدام الأرض): Land Use

تقسم أراضي المدينة إلى استعمالات مختلفة للأراضي (استعمالات سكنية) تجارية، صناعية، ترفيهية، إدارية، خدمية. وتختلف كثافته الاستخدام من منطقة إلى أخرى لاعتبارات اقتصادية واجتماعية وعمرانية وبيئة مختلفة.

خرائط استعمالات الأرض Land Use Maps

أنماط استعمالات الأرض Land Use Patterns

تخطيط استعمالات الأرض: Land Use Planning

يعد هذا النوع من التخطيط أقدم أنواع التخطيط الذي مارسه الإنسان منذ أقدم العصور،

وقد عرفت المدن على اختلاف مواقعها الجغرافية طوال فترات التاريخ المختلفة أنماطا مختلفة من استعمالات الأرض والذي تنوعت وازدادت تعقيدا والتي هي نتاج تفاعل النشاطات والسكان وخصائص الموقع مع بعضها البعض، وإن عملية تخطيط استعمالات الأراضي يتم من خلالها ربط ودمج المعطيات الطبيعية والاقتصادية والاجتماعية لاستعمال معين مع تقييم وتوقع مسبق للحاجات المستقبلية، أي إنه مجموعة من الخطوات الإجرائية المتسلسلة والمترابطة التي يجري إعدادها وتنفيذها بهدف إيجاد استخدام أمثل للأرض من خلال دراسة وتقييم جميع العوامل الاقتصادية والاجتماعية والطبيعية القائمة وذات العلاقة، وقد ظهر الاهتمام بتخطيط استعمالات الأرض الحضرية للأسباب التالية:

1. الزيادة الكبيرة لأعداد السكان في العالم والحاجة المتزايدة لتحديد أنواع الأراضي واستعمالاتها لإشباع حاجات السكان.
2. محدودية مساحة الأرض في دول العالم والحاجة إلى تنظيم أماكن العيش والعمل معاً.
3. المحافظة على الموارد الطبيعية والبيئية.
4. يعمل تخطيط استعمالات الأراضي على تحقيق العدالة الاجتماعية في توزيع الأعمال

والوظائف والمساكن والخدمات التعليمية والصحية المختلفة.

5. تدهور الأراضي الزراعية ومصادر المياه والغابات وظهور الكثير من المشاكل الحضرية التي بحاجة إلى حلول.

6. يساعد التخطيط على تغير الوضع القائم بتطوير إدارة الأرض والتغلب على المشاكل الناجمة على التغير في أنماط استخدامات الأراضي....الخ.

الشوّاذ الأرضية Land Variants

نقطة لابلاس: Laplace Point

نقطة حدد طولها الفلكي وسمتها باتجاه ما انطلاقا من أرصاد فلكية دقيقة أجريت في موقع النقطة.

خريطة شبكية التقسيم Lattice Chart

فضاء التنظيف والخزن Laundry

تخطيط Laying – Out

خطط، نشر، تصميم عام Lay Out

رسم تخطيطي Lay Out Drawing

الصناعات القائدة: Leading Industries

وهي الصناعات المفتاحية أو الدفعية أو المسيّرة – Propulsive Industries – حيث يمثل وجود مثل هذه الصناعات حوافز لجذب صناعات عديدة أخرى للمنطقة ترتبط مع الأولى بروابط

أماميـــة Forward Linkage وروابـــط خلفيـــة Backward Linkage وتعمل هذه الصناعات على تطور كمي ونـوعي لقطـاع خـدمات البنيـة التحتيـة والخدمات بشكل عـام في المنطقـة، ويستمر ظهـور الصناعات والخدمات بشكل تراكمـي استقطابي حيث إن كل صناعة أو خدمة جديدة تشكل حـافزا لنشوء صناعات وخدمات أخرى جديـدة وهكـذا... الخ.

مفتاح (الخريطة): Legend

قائمة تفسيرية برموز ومصطلحات مستعملة في خريطة أو رسم مصور، توضـع في زاويـة الرسـم وتساعد على قراءة الخريطة وفهمها بشـرح مـا فيهـا من ظاهرات، وهذه المصطلحات ذات طـابع علمـي عالمي متفق عليه لكل مقياس خريطة.

وقت الفراغ: Leisure

يعرف على إنه الوقت المتبقي بعد تأدية العمل والنوم والحاجات الأساسية الأخرى.

وحدة طول Length unit

اقل تطورا أو نموا: Less Development

استخدم هذا المصطلح من قبل الأمم المتحـدة للدلالة على الأقطار ذات الدخل المنخفض، على أن ذلـك لا يعـني أنهـا غـير متطـورة أو غـير ناميـة (undeveloped).

تسوية، تفدين، تمهيد، ميزانية Leveling

طريقة هندسية في أعمال الميزانية لمسح مناسيب النقاط الأرضية.

نقطة التسوية: Leveling point

نقطة حدد ارتفاعها انطلاقا من أعمال الميزانية الهندسية (المساحية).

الليبرالية: Liberalism

مذهب أو توجه أيديولوجي يقوم على الاعتقاد في أهمية حرية الفرد ورفاهيته وإمكانية التقدم الاجتماعي من خلال تفسير التنظيم الاجتماعي وتجديده، وقد نشأ مذهب الحرية وتطور أبان القرنين الثامن عشر والتاسع عشر كحركة واكبت نمو الحرية الفردية في مجالات عديدة من الحياة السياسية والاقتصادية والدينية، ودعمت الدعوة لتطوير الديمقراطية وتعميم الحقوق الإنتاجية، وتأكيد حرية التعبير والقضاء على العبودية وتوسيع نطاق الحريات المدنية، ومن أم خصائص هذا المذهب معارضته لسيطرة الحكومة أو الطبقة العليا على الفرد وتدعيمه للمنافسة الحرة في الميدان الاقتصادي ورفضه معظم صور التدخل الحكومي في الأنشطة الاقتصادية.

توقعات العمر: Life Expectancy

عبارة عن متوسط عدد السنوات التي يمكن أن يتوقع الفرد أن يعيشها في سن معينة، ويؤخذ هذا

المعيار على مدى تقدم الدولة أو تخلفها من الناحية الاقتصادية، فكلما انخفضت دلت على تأخر الدولة وتخلفها الاقتصادي وبالعكس كلما ارتفعت.

منطقة حياتية، نطاق حيوي Life zone

صناعات خفيفة Light industry

الخطة الطولية Linear Plan

رسم تخطيطي Line Drawing

برمجة خطية Liner programming

نظرية المدن الخطية: Linear Towns Theory

وهي نظرية للتحكم الشامل في حجم ونمط المدن واقترحها جيمس كريج – James Craig – لمدينة ادنبره في القرن الثامن عشر الميلادي وهي نظرية المدن الخطية والتي تقترح بأن عمليات النمو لا تنتهي إطلاقا وإن عمليات التحول والتجديد تستمر للأبد، لذا اقترح كريج بأن تضم المدينة الخطية نحو 30 ألف نسمة وتنشأ على طول طريق رئيسي بعرض 500 متر يعتمد طوله على مقدار النمو المدني، ويحدد السكن لمسافة 200 متر على أي جانب من هذا الطريق، ولقد اتبعت هذه الطريقة من قبل عدد من المهندسين الأسبانيين والسويسريين والفرنسيين في القرن العشرين ولكي تضم عدد أكبر من السكان يصل إلى عدة ملايين من البشر تم اقتراح إنشاء مباني ناطحات السحاب لتخفيف الضغط على الطلب على الأرض.

الغلاف الصخري: Lithosphere

يسمى هذا الجزء من الكرة الأرضية الذي توضع عليه التربة والمياه السطحية حتى طبقة الأسثينوسفير (Asthenosphere) بالغلاف الصخري، ويتراوح سمك هذا الغلاف ما بين 80 – 100 كم، نظرا لأن أعمق الآبار التي حفرت في الغلاف الصخري لا تتجاوز 16 كم، فإنه يمكن التعرف على نوعية صخور القشرة الأرضية بطرق غير مباشرة وهي الطرق الجيوفيزيائية التي تعطي التوقعات حول طبيعة هذه الصخور، وتشير هذه المعلومات إلى إن هذه الطبقة تتكون من قسمين رئيسين هما:

1. القشرة الأرضية (Crust) والتي يتراوح سمكها مابين 5 كم تحت البحار إلى 60 كم تحت الجبال، وتتكون هذه القشرة من ثلاثة أجزاء أخرى وهي:

أ. طبقة الصخور الرسوبية والتي يصل إلى أقصى سمك لها 12 كم.

ب. طبقة الصخور الكرانيتية أو طبقة السيال (Sial) نسبة إلى السليكون والألمنيوم والتي تكون معادنها بشكل رئيسي، ويتراوح سمكها من 10– 50 كم.

جـ. طبقة الصخور البازلتية أو طبقة السيما

(Sima) نسبة إلى السليكون والمغنيسيوم والتي تكون معدنها بشكل رئيسي، ويتراوح سمكها من 4–20 كم.

2. الجزء العلوي من الجبة العليا (Upper mantel) والتي تصل حتى طبقة الأستينوسفير.

Live Recording
تسجيل حي، مباشر

عملية التسجيل الأصلية أي تسجيل أي حدث ما وقت وقوعه.

Local attraction
الجاذبية المحلية

Local Extension
امتداد موضعي

Locality
المحلية، الموقعية، التمركز

Localize
تمركز، حصر في مكان أو موضع

Local Level
المستوى المحلي

Local Planning
التخطيط المحلي:

هو من أنواع التخطيط ويمثل قاعدة الهرم بالنسبة للتخطيط الإقليمي والتخطيط القومي ويتم على صعيد المستوطنات البشرية التي تشمل المدن والقرى، أي يساهم التخطيط المحلي ضمن المؤشرات المركزية للتخطيط في تحقيق تطور مناسب وشامل لمجمل الحياة الحضرية والريفية ومن ضمنها توسعات المدن ونموها لذا يغلب عليه الطابع العمراني الذي يشكل محصلة للمتغيرات الاقتصادية والاجتماعية والبيئية ومن هذا التعريف يتضح بأن تخطيط القرية جزء من التخطيط المحلي.

الشوارع المحلية: Local Streets

تصمم الشوارع المحلية في داخل المدن وبين الأحياء السكنية لخدمة رحلات النقل القصيرة للوصول إلى الدور السكنية وبسرعة قليلة (20 – 30 كم/ ساعة) وبطاقة استيعابية بين (500 – 700 مركبة/ ساعة) وهي توصف بأدنى صنف من شبكة شوارع المرور الحضرية، وهي تتخذ في ذلك أشكالا مختلفة بعضها حلقية الشكل (Loops) وأخرى ذات نهايات مغلقة (cul – de – sac) ومنها ما هو ضيق جدا يقتصر استخدامها على المشاة فقط، وفي داخل الأحياء السكنية يتراوح عرض الشارع المحلي بين (10–20 متر) ويصمم لخدمة عدد من الوحدات السكنية والتي لا تزيد عن 25 وحدة سكنية أي ما يعادل (250) رحلة في اليوم، ويولد المسكن في هذه المناطق عدد من الرحلات تقدر بين 4–10 رحلة في اليوم، وتنتهي 80٪ من هذه الرحلات إلى المنزل.

موقع Location

مخطط الموقع Location plan

حاصل الموقع Location quotient

وهي طريقة إحصائية تقارن عدد العمال في نشاط معين في منطقة ما مع المعدل الوطني لنفس النشاط، والمعادلة التالية توضح ذلك:

$$\frac{\text{ص أ / ص}}{\text{ع أ / ع}} \quad \text{أو} \quad \frac{\text{ص أ / ع أ}}{\text{ص / ع}}$$

حيث أن:

ص أ = عدد العاملين في صناعة (أ) في مدينة أو منطقة معينة.

ص = عدد العاملين في الصناعة في مدينة أو منطقة معينة.

ع أ = عدد العاملين في صناعة (أ) في كل الدولة.

ع = عدد العاملين في الصناعة في كل الدولة.

مسح تحديدي أو موقعي Location Surveying

نظريات الموقع (التوطن): Location Theories

وهي مجموعة من النظريات التي تهتم بالموقع الجغرافي للنشاطات الاقتصادية، ويعود الاهتمام بالموقع إلى القرنين السابع عشر والثامن عشر حيث حاول الكثير من الباحثين دراسة وتفسير أنماط استخدامات الأرض، ومن أشهر هؤلاء الألماني فون ثونن-Von Thuenen- عام 1826 صاحب نظرية الموقع الزراعي وطبقها في سهول جنوب ألمانيا، ودراسة العلماء الألمان الآخرين من أمثال الفرد فيبر Alfred Weber في نظرية الموقع الصناعي عام 1909 وفالتركريستالر-Walter christaller- عام 1933 في نظرية المكان المركزي، والباحث لوش-Loesch- عام 1944 في نظرية الموقع الصناعي، والباحث إزارد-Isard- وكرين هوت-Green hut- في نظريات الموقع الصناعي، ونظرية التنمية الدائرية المتراكمة للباحث السويدي- ميردال- في بداية العقد

الخامس من القرن العشرين، ونظرية مراكز النمو لهيرشمان، ونظرية الاستقطاب العكسي للباحث ريكاردسون، ونظرية القلب والأطراف للباحث فريدمان، ونظريات الاستقطاب والتخطيط الإقليمي.

خطة طويلة الأجل: Long – term plan

يتراوح مدتها بين 10-20 عاماً وقد دعت الحاجة إليها نظرا لان عملية التغير الاجتماعي والاقتصادي يحتاج إلى مجهودات شاقة والبعد الزمني يمتد إلى أكثر من (5) سنوات، كما إن عملية الإنماء والتخطيط يقتضي لنجاحها تبني الإستراتيجية السلمية ويكون بناء هذه الإستراتيجية سليما وملائما كلما أمتد بعد النظر إلى الأمام، إذ تكون الرؤية أكثر وضوحاً، فبناء إستراتيجية التغير الاجتماعي والاقتصادي يقتضي كشرط أساسي وضوح الهدف البعيد الذي يرمي إليه، ومن ثم فإنه يتم عند بناء الخطة الطويلة الأجل توضيح الأهداف البعيدة والغايات العليا للمجتمع.

قطعة أرض Lot

مدن قطع الأخشاب: Lumbering cities

هي المدن التي تبدأ في الغابة كمدينة ناجحة وظيفة سكانها الأساسية قطع الأخشاب وتصديرها وتصنيعها وبعد نفاذ الأخشاب تتحول المدينة إلى أشباح مقفرة.

M

Main road inventory

جرد أو مسح الطرق الرئيسية:

تحدد الطرق الرئيسية على أساس الطبيعة وحجم المرور المقفول بواسطة الشبكة وعلى أساس التقسيم المعمول به لأنواع الطرق مع الأخذ بنظر الاعتبار متطلبات الطريقة المستخدمة لتعيين مسالك الرحلات، تحدد خواص الطرق الرئيسية التي ستشملها عملية المسح من الناحية الوظيفية وعلى المستويات المحلية والإقليمية والقطرية تدرس كذلك طبيعة وكثافة الأبنية والإنشاءات التي تقع مجاورة أو على شبكة النقل.

Man power balance

موازنة القوى العاملة:

تلعب موازنة القوى العاملة دوراً هاماً في تحقيق التوازن بين عرض العمل والطلب عليه ففي بذلك تؤمن احتياجات فروع الإنتاج المختلفة من المهارات الفنية والكوادر الإدارية والمهارات العمالية المختلفة، وتهدف هذه الموازنة إلى تحقيق الأهداف التالية:

1. تحقيق التوازن العام بين عرض العمل والطلب عليه أي بين الموارد المتاحة والاستخدامات في العمل.
2. تحقيق التوزيع والاستخدام الأمثل للقوى

العاملة في استخداماتها المختلفة، والربط بين تخطيط استخدام القوى العاملة وتخطيط زيادة إنتاجية العمل، والربط بين تطور الفن الإنتاجي المستخدم وتأثيره على حجم القوى العاملة المطلوبة وإنتاجيتها، والربط بين سياسة الأجور وسياسة العمالة والإنتاجية ويتم تحديد احتياجات العمال والمستخدمين على حدة لكل فرع من الفروع الإنتاجية ولقطاع الخدمات العامة، ويتركز على تحديد متوسط الحاجة السنوية إلى مصادر العمل.

تخطيط القوى العاملة: Manpower planning

يقصد بتخطيط القوى العاملة التنسيق بين الموارد البشرية المتاحة وبين الاحتياجات لتلك الموارد، بحيث يتم التنسيق بين العرض والطلب على العمل كماً ونوعاً، ويختلف عن تخطيط الإنتاج بأن أثاره المرغوبة لا تحدث إلا بعد فترة طويلة نسبياً من الزمن، ولذلك فإن النطاق أحداث التغير في القوى العاملة لا يظهر إلا في الخطط الطويلة الأجل، أما في الخطط القصيرة فإن ما يحدث هو المواءمة بين العرض المحدد نسبياً وبين الطلب عليه.

يدوي Manual

مصنع، معمل Manufactory

صناعة، صنع، يصنع Manufacture

الصناعات التحويلية Manufacturing

الأرض الحدية: Marginal land

هذا النوع من الأراضي هو في الواقع أرض حرة يمكن استخدامها دون مقابل، أي دون دفع أي ريع، ونتيجة للتنافس بين الرأسماليين على استخدام الأرض الأجور ويستطيع أصحاب الأراضي أن تغل أكبر من الأراضي الحدية Intramarginl أن يحصلوا على ربع يعادل الفرق بين قيمة الإنتاج من هذه الأراضي وقيمة الإنتاج من كمية أرض مماثلة من الأرض الحرة.

ناتج حدي Marginal product

اقتصاد السوق Market economy

قوى السوق Market forces

البستنة السوقية Market gardening

تسويق Marketing

نفقات (تكاليف) التسويق Marketing costs

مدن الأسواق Market towns

التصميم الأساسي: Master plan

يعد التصميم الأساسي جزء من الخطة الشاملة للمرتبة تقوم على وضع تصور مستقبلي واضح للتنمية المستقبلية بجوانبها العمرانية والإدارية والاجتماعية والاقتصادية والثقافية

والخدمية والبيئية ولأنماط استعمالات الأرض وإن هذا التصور يتم توثيقه عادة في خطة شاملة تعرف باسم الخطة الهيكلية-Structure plan - أو التصميم الأساسي- Master plan- وهي تشتمل عادة على أهداف التخطيط وسياسته ومستوياته وأدواته ومعدلات النمو المطلوب تحقيقها، وعلى الرغم من إن محتويات هذه الخطة غير محددة إلا أنه يمكن حصر مجموعة من العناصر المهمة التي يجب أن تحتويها الخطة وهي كالآتي:

- الغايات والأهداف ومعدلات النمو المطلوب تحقيقها على المدى الطويل والمتوسط في المنطقة المخططة.
- الحاجات الإقليمية والخطط الرسمية للبلديات أو التجمعات السكانية في الإقليم.
- أنماط استعمالات الأرض القائمة ومواقعها وكثافتها.
- الاستعمالات الزراعية والموروثات الثقافية والتاريخية والموارد الطبيعية والمناطق البيئية الحساسة.
- السكان والاتجاهات الاقتصادية ومعدلات النمو المستقبلية

- مواقع وأنماط وأنواع خدمات النقل.
- التوزيع الجغرافي للخدمات الخاصة والعامة وخدمات البنية التحتية.
- المساحات السكنية المبنية والحاجات الإسكانية المستقبلية وخصائص السكن.
- التوزيع الجغرافي للمناطق الترفيهية.

التوزيع الجغرافي للخدمات التجارية والصناعية.

- السياسات والإستراتيجيات الخاصة لتحسين وتطوير الاقتصاد المحلي.
- وسائل وأساليب تنفيذ الخطة الشاملة وأمور أخرى لها علاقة بتطوير وتسريع نمو المنطقة المخططة.

الإنتاج الواسع (الشامل) Mass production

الموازين المادية (السلعية): Martial balances

تعد الموازين المادية (السلعية) أشهر أنواع الموازين وأقدمها في الاستعمال في الدول التي تأخذ بمبدأ التخطيط المركزي الشامل، ويتم بناء هذه الموازين بالنسبة للسلع الرئيسية والإستراتيجية بهدف تحقيق التوازن بين المناخ منها واستخدام هذه السلع، أي تحقيق التوازن بين الطلب والعرض لهذه الموارد، ومن ثم تحقيق التوازن العام على مستوى الاقتصاد القومي.

قانون عرفي Martial law

تعظيم Maximization

معيار يستخدم في التخطيط.

مدينة متوسطة: Mean town

مدينة تتوسط موقعا من حيث عدد سكانها وأبعادها ووظائفها وبخاصة أنماط حياتها بين مدينة الأم (متر بول) والمدن الصغيرة، وتتبع برامج خاصة للتنمية.

القياس Measurement

مكننة: Mechanization

استخدام آلة اليد أي استبدال المجهود الإنساني للإنتاج بالمجهود الآلي.

مدينة (عربية): Medina

يقصد بها المدينة القديمة بطرقاتها الضيقة وأزقتها العديدة وهي مأخوذة من اللغة العربية، وهي تتاخم المدينة الحديثة.

خطة متوسطة الأجل: Medium term plan

وهي خطط يتراوح بعدها الزمني لها بين خمس وسبع سنوات وتستخدم بالتخطيط الحضري والإقليمي، وقد استخدمت دول عديدة مثل هذه الخطط لأغراض التنمية المختلفة سميت بعضها الخطط الخماسية.

ميجا لوبولس (المدن العملاقة): Megalopolis

تتمثل بالجمعات الحضرية الكبيرة الواقعة في شمال شرق الولايات المتحدة الأمريكية والتي تمتد من الشمال إلى الجنوب بمسافة 175 كيلومتر يسكنها أكثر من 90 مليون نسمة وإن هذه المدن اتصلت بعضها البعض بسلسلة من المدن الصغيرة فيما بينها هي امتداد للمدينة الأم في الواقع، وقد أطلق بعض الباحثين على المنطقة الممتدة بين نيويورك وواشنطن تسمية الشارع الرئيسي للإقليم.

خارطة ذهنية Mental map

خريطة إرصادية: Meteorological map

خريطة تبين المظاهر الجوية كالضغط الجوي والحرارة والمنخفضات الجوية وأنماط الغيوم.

الاقتصاد الجزئي Micro economics

المدن القزمية. Micro villas

حالات خاصة من المستوطنات البشرية التي لا يزيد عدد سكانها عن بضع مئات ولكنها مدن بكامل الكلمة، وهي شائعة في غرب أوروبا وفي الولايات المتحدة الأمريكية وتسمى بالمدن القزمية.



هجرة Migration

المناخ العسكري: Military climatology

يفيد هذا الفرع من الفروع المناخ التصنيفي في التخطيط العسكري حيث يعالج تأثيره وخصائص عناصر المناخ ودورها في رسم الخطط العسكرية وتحديد مسارات المعارك الحربية والتوقيت الأنسب لبدئها.

المدن العسكرية Military Towns

يرجع البعض إن أصل المدن تاريخيا هو الوظيفة الحربية، وإن أول مدينة في التاريخ كانت مدينة عسكرية وذلك في عصر المعادن، وإن معظم المدن في كل العصور عرفت الحاجة إلى الدفاع والحماية من أخطار الغزوات القبلية أو الأسرية أو الإقليمية، فلجأت إلى التحصّن بالمتاريس أو الأسوار المحيطة، والمدن العسكرية نوعان: المعسكر، والحصن أو القلعة، فالأول

مجرد حائط محصن يلجأ إليه سكان المنطقة في حالات الهجوم، ولذلك فهو ليس بمدينة ولكنه (جرثومة) مدنية، أما النوع الثاني فيقام عادة للسيطرة على سكان المنطقة، وقد خلق الاستعمار الروماني في فرنسا كثيرا من هذه القلاع التي كانت (بذور) مدن هامة، كما أن المدن الروسية بعد القرن العاشر تقريبا إلا كمدن عسكرية، أنشأها إما الغزاة المغامرون، وإما كنقط قوية داخل قوقعة الغابة النفضية للحماية من خطر الرعاة المغول والتتار المتلاحق، وبالمثل أنشأ العرب كثيراً من المدن العسكرية أثناء الفتح الإسلامي: الكوفة، الفسطاط، القيروان، بل حتى عهد قريب بدأت الخرطوم (1830) أولا كمعسكر حربي دائم.



Mineral Planning	التخطيط التعديني
Minimum path	المسلك الأقل
Minimum Time path	المسلك الزمني الأقل
Mining	التعدين
Mining industry	صناعات التعدين
Mining Towns	مدن التعدين أو المناجم
Minor Conurbations	المجمعات الحضرية الصغيرة
Mixed Traffic	النقل المختلط
Mobile	متنقل
Mobile plant	وحدة صناعية متنقلة
Mock up	تصميم مصغر: نموذج تمهيدي صغير لعمل من أعمال النحت أو الرسم أو البناء.
Modal split	توزيع الرحلات على وسائط النقل
Model Building	بناء النماذج
Modular Design	تصميم معماري (لأجزاء المباني المصنعة سابقاً)
Money investment	استثمار نقدي
Moving observer method	طريقة المراقب المتحرك: استخدم مختبر بحوث الطرق البريطانية هذه الطريقة في جمع المعلومات الخاصة بالنقل ويقوم المراقب بما يلي: 1. قيادة مركبة اختبار لطريق محدد الطول على أن يتم ذلك لكلتا الحالتين (مع وعكس

التـدفق أو المســار المـروري) الـذي يقـوم بتعداده.

2. تم حساب عـدد المركبـات الـتي تتجـاوز أو تسبق مركبته في نفـس اتجـاه الحركـة وعـدد المركبات (غـير المتوقفـة عـن الحركـة) الـتي تجاوزها.

3. تم حساب عدد المركبات القادمة عكس اتجاه حركته أثناء قيادته لمركبة الاختبار، ومن ثـم اسـتخدام معادلـة التـدفق المـروري وكمـا يلي:

معادلة التدفق المروري

$$Q - \frac{(Y+X)}{(tw+ta)}$$

حيث أن:

Q = تدفق المركبات لكل دقيقة.

t = معدل الزمن المستغرق في الرحلات.

X= عدد المركبـات الـتي تم حسـابها أثنـاء السير بمركبة الاختبار عكس التـدفق أو المسار المروري.

4. قياس الزمن المستغرق في كلا الحـالتين (مـع وعكـس المسـار المـروري) وذلـك حسـب المعادلة التالية:

معادلة الزمن المستغرق للرحلة:

حيث أن:

Q= تدفق المركبات لكل دقيقة.

t= معدل الزمن المستغرق لكل رحلة.

X= عدد المركبات التي تم التقائها حين السير بمركبة الاختبار عكس التدفق أو المسار المروري.

Y= عدد المركبات التي تجاوزت أو سبقت مركبة الاختبار ناقصاً عدد المركبات التي تجاوزها أو سبقها من قبل مركبة الاختبار.

نظام المدينة ذات المركز الواحد Monocentric

الخرائط المورفولوجية: Morphological mapping

تعد هذه الخرائط جزء من الخرائط الجيموفولوجية تهدف إلى تمثيل أي جزء من سطح الأرض على أساس الشكل الخارجي – Land form – أو المورفولوجي بحيث يتم تميز الوحدات المورفولوجية أو العناصر الانحدارية المتجانسة على أسس مورفولوجية وكذلك تحديد خصائصها وخطوط الاتصال بين تلك العناصر.

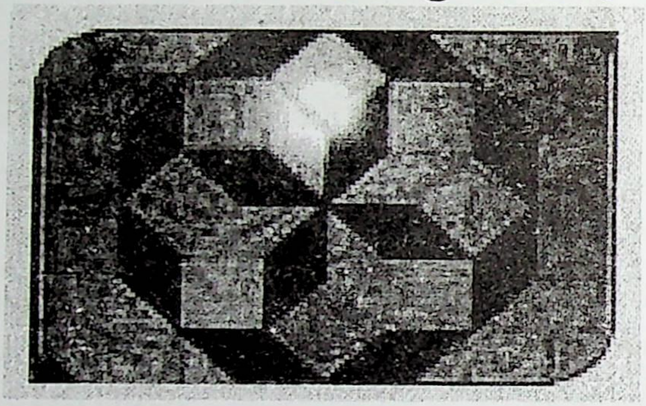
وفيات Mortality

معدل الوفيات (مقياس لعدد الوفيات في العالم): Mortality rate

لكل ألف من السكان، ويحسب بقسمة عدد الوفيات خلال عام على عدد السكان في منتصف العام وضرب النتيجة في الألف.

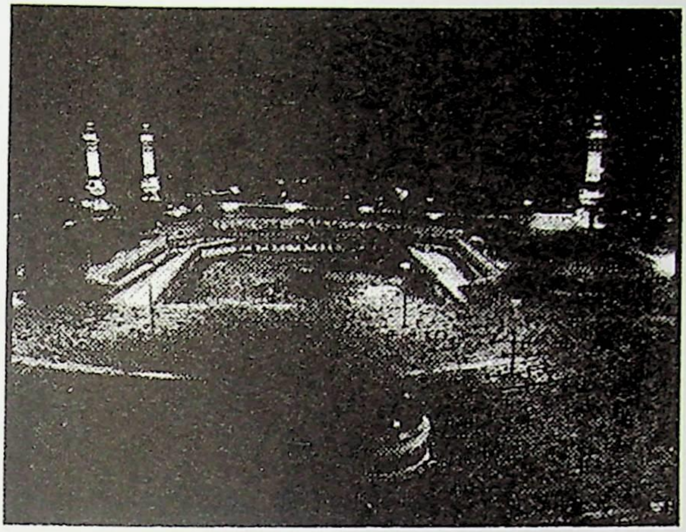
موزائيك: Mosaic

في المسح الجوي: عبارة عن مجموعة من الصور الجوية المتعاقبة والمأخوذة في شريط واحد أو عدة أشرطة متجاورة وتلصق ببعضها البعض. بحيث تبدو المعالم الطبيعية والحضارية بصورة متكاملة، وتمثل مجموعة الصور في هذه الحالة صورة لأي جزء من سطح الأرض.



القاطنون في الجوامع: Mosque dwellers

يكون هؤلاء في المدن الإسلامية حيث عدد كبير ممن لا مسكن لهم يسكنون في الجوامع، فيقدر عدد الأشخاص الذين يقيمون في الجوامع في مدينة القاهرة في الليلة الواحدة أكثر من ألفين شخص.



Mountain basin town — المدن التي تقع في الأحواض الجبلية

Movement — حركة

Multifold — متعدد الطيّات

Multiform — متعدد الأشكال

Multi – functional — متعدد الوظائف، متعدد الفعل

Multi objective planning — تخطيط متعدد الأهداف:

يتناول هذا التخطيط جانباً اقتصادياً أو اجتماعياً أو أكثر لتحقيق عدة أهداف منشودة، كأن يقوم مثلا بالتخطيط لإقامة طريق بين منطقتين في إقليم ما يهدف تحسين المواصلات بينهما، وفي نفس الوقت من أجل جذب الاستثمارات على امتداد الطريق.

Multilevel crossing — تقاطع متعدد المستويات

Multi parking — مواقف مركبات متعدد الطوابق

Multiple — مضاعف

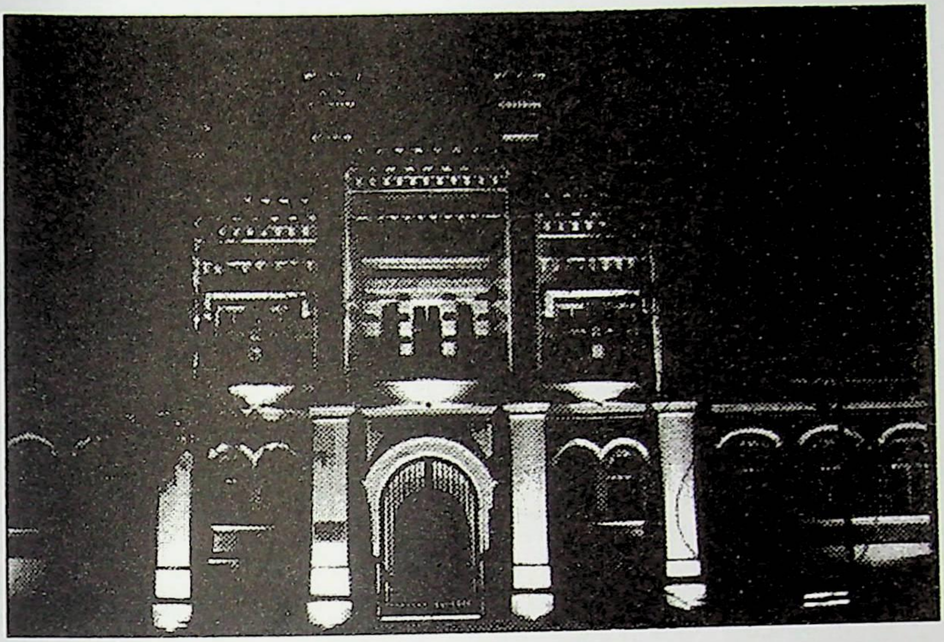
معامل الارتباط المتعدد	Multiple correlation coefficient
الانحدار الخطي المتعدد	Multiple linear regression
نظرية النوى المتعددة:	Multiple nuclei theory

جاء بهذه النظرية جانسي هرس و إدوارد ألمان عام 1945، وتؤكد النظرية بأن معظم المدن تتكون من نوى متعددة تنقسم بموجبها الاستعمالات الحضرية فتكسبها وظائف متعددة ذات علاقات مكانية....الخ.

إنتاج متعدد	Multiple production
متعدد الأغراض	Multi – purpose
نظم المعلومات الجغرافية المركبة	Multipurpose geographic data system
البلدية:	Municipality

أصغر وحدة في التقسيم الإداري، يشرف عليها مجلس بلدي.

مدن المتاحف	Museum cities



N

الحسابات القومية National accounts

الميزانية القومية National budget

الاقتصاد القومي: National economy

يشير هذا الاصطلاح إلى النشاط الاقتصادي في مجموعة متضمنا النشاطات الاقتصادية المختلفة التي يشملها التصنيف الدولي الموحد للنشاط الاقتصادي وهي:

1. الزراعة والصيد والقنص.
2. المناجم والمحاجر (والنفط).
3. الصناعات التمويلية.
4. الصناعات الإنشائية والبناء.
5. إنتاج الكهرباء والغاز.
6. المرافق العامة.
7. الخدمات المالية وخدمات التوزيع (التجارة).
8. الخدمات الشخصية وخدمات الترفيه.
9. النشاطات الحكومية.
10. نشاطات أخرى لا تدخل ضمن البنود السابقة.

الإنفاق القومي: National expenditure

يستخدم هذا الاصطلاح إما للتعبير

عن الإنفاق الحكومي الذي تغطيه الإيرادات العامة والقروض، أو للتعبير عن الإنفاق الكلي في المجتمع عامة سواء كان خاصا بالحكومة أو بالقطاع الخاص.

National income

الدخل القومي:

مقياس للقيمة النقدية للتدفق الكلي للسلع والخدمات التي ينتجها النشاط الاقتصادي في مجتمع ما خلال فترة زمنية (سنة مثلاً)، ويمكن حساب الدخل القومي بثلاث طرق تؤدي جميعا إلى نفس القيمة إذا توفرت الإحصاءات الدقيقة عن العناصر المختلفة التي تحتاجها كل طريقة من هذه الطرق:

1. حساب مجموع قيم السلع والخدمات التي أنتجت خلال عام مع تصحيح هذه القيم آخذين في الاعتبار الضرائب غير المباشرة والإعانات وكذلك المبيعات بين المؤسسات وذلك لتفادي الازدواج في الحساب.
2. بحساب مجموع ما دفع من دخول للقطاع المنزلي في مقابل ما قدمه هذا القطاع من خدمات إنتاجية، ويضاف إلى ذلك الأرباح التي احتفظت بها المؤسسات كاحتياطيات.

3. بحساب مجموع ما نفق على السلع الاستهلاكية وعلى السلع الإنتاجية يضاف إلى ذلك الإنفاق الحكومي، واتفاق المقيمين في الخارج على شراء السلع والخدمات التي تنتجها الدولة، ويطرح من ذلك ما أنفقه المقيمون في الدولة على شراء السلع والخدمات من الخارج.

التخطيط القومي: National planning

ويطلق على هذا النوع من التخطيط (بالتخطيط الوطني) أيضا لأنه يتناول وضع خطة على مستوى الدولة تشمل جميع القطاعات والأنشطة الاقتصادية والاجتماعية في المجتمع وكان هذا النمط من التخطيط هو الشائع في الدولة الاشتراكية إيمانا منها بأن الوسيلة الفعالة والأداة الدافعة نحو تحقيق التنمية الشاملة للمجتمع بأكمله، كما تطلق هذه الدول تسمية (التخطيط القومي الشامل) على هذا النوع من التخطيط وذلك لأنها تعتبره الوسيلة المنظمة الشاملة التي تقوم على الأسلوب العلمي في الدراسة والبحث عن طريقة التفاعل الحقيقي بمشكلات المجتمع والقياس الواقعي لاحتياجاته والحصر الدقيق لموارده

وإمكاناته المادية والبشرية، وإن هذه الدراسة تتناول المعلومات الجغرافية والجيولوجية الشاملة والتي تشمل المعطيات الطبيعية كافة كالمناخ والتربة والموارد المائية فضلا عن الموارد الاقتصادية كالزراعة والثروة الحيوانية والسمكية بالإضافة إلى الثروة المعدنية والإمكانات المتاحة والممكنة لاستغلالها، وكذلك الثروة المورثة وتتمثل في الآثار المختلفة والأماكن الترويجية والترفيهية، كما تشمل أيضا طبيعة السكان وتوزيعهم الجغرافي في تركيبهم العمري والنوعي والبيئي والاقتصادي والثقافي والاجتماعي وكذلك تتناول الثروة القومية الثابتة والدخل القومي السنوي والسياسة النقدية للدولة والضرائب والجمارك والأسواق الداخلية والخارجية للتجارة وقيمة وحجم وحركة رأس المال والادخار والأنفاق العام والخاص، مع الأخذ بنظر الاعتبار سياسة الدولة وتوجهاتها نحو تحقيق غايات معينة خلال فترة محددة مع بذل أقل جهد وتكلفة اجتماعية للتنمية وهذا يتضمن إعداد قرارات ورسم إطار خطة واقعية قابلة للتنفيذ لمقابلة احتياجات المجتمع حسب أولياتها في ضوء الإمكانات المتاحة لتحقيق

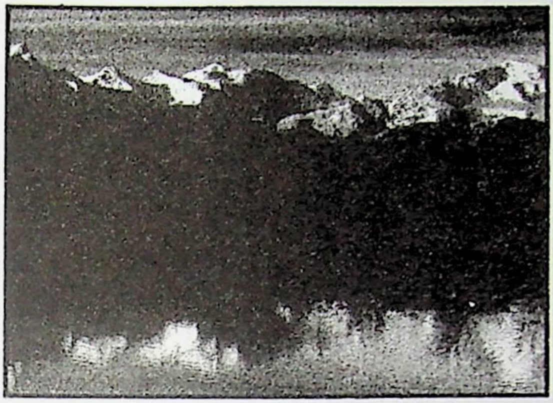
أهـداف التنميـة الاقتصـادية والاجتماعيـة والسياسية والثقافية، ويتم ذلك عـن طريـق أيجاد التـوازن والتعـاون بطريقـة مرنـة بـين مراكز الإنتـاج ومراكـز التوزيـع المنتشـرة في الأقاليم التي تتكون منها الدولـة، وفي ضـوء ذلك تحدد برامج التنفيـذ الـتي يطلـق عليهـا الخطة الخماسية أو خطة طويلة الأجل (10) سنوات، ويتضـح مـن التقـدم أن التخطـيط القومي يهدف بشكل عام إلى رفـع مسـتوى المعيشة لأفراد المجتمع والذي يهدف بالتـالي إلى رفـع مسـتوى الدولـة لـيس فقـط مـن الناحية الاقتصادية بـل مـن جميـع النـواحي السياسية والاجتماعية والعسكرية والفكريـة والعلمية والإدارية والثقافية.

التأميم: Nationalization

إستيلاء الحكومـة علـى الممتلكـات والمـوارد الطبيعيـة والصـناعية الـتي كانـت مملوكـة لشـركات وأشـخاص مـن القطـاع الخاص في السابق.

المستوى الوطني أو القومي National level

المنتزهات القومية National parks



الخطة القومية National plan

الإيراد القومي: National revenue

إيـرادات الحكومـة مـن الضـرائب والمصـادر الأخـرى، وهـي تقابـل الإنفـاق القومي في الموازنة العامة.

اقتصاد طبيعي: Natural economy

اصـطلاح يسـتخدم للدلالـة علـى الاقتصاد الذي يندر أو ينعدم فيه استخدام النقـود، هـو لاقتصـاد الـذي مـرت بـه المجتمعات الإنسـانية في المراحـل الأولى مـن تطورها الاقتصادي، وكان التبادل يتم على أسـاس المقايضـة (Barter) بـين السـلع والخدمات البدائية التي كانت هذه المجتمعات في حاجة إليها.

البيئة الطبيعية: Natural environment

المقصود بالبيئـة الطبيعيـة هـو وجـود ظاهرات متنوعة في بقعة جغرافية معينة مـن

دون أن يكون للإنسان أي دور في وجودها، وتختلف البيئة الطبيعية من منطقة للأخرى حسب مكوناتها الطبيعية من الأرض والمناخ والتربة والنباتات الطبيعية.

ميناء طبيعي Natural harbor

الزيادة الطبيعية Natural increase

المنظر الطبيعي العام Natural landscape

المواقع الطبيعية Natural locations

اقاليم طبيعية Natural regions

تخطيط الموارد الطبيعية: Natural resources planning

يتباين هذا النوع من التخطيط الموارد الطبيعية من حيث أنواعها وجدواها الاقتصادية وأهميتها وتوزيعها الجغرافي، وفي أحيان كثيرة يتم تطوير أقاليم طبيعية كل منها يتميز بنوع معين من الموارد، وكذلك يهتم هذا النوع من التخطيط بطرائق وأساليب استغلال الموارد الطبيعية، وغالبا ما يتداخل تخطيط الموارد الطبيعية مع تخطيط استخدام الأرض الإقليمي ويسيران جنباً إلى جنب.

نبات طبيعي Natural vegetation

الميل البحري: Nautical mile or sea mile

وحدة لقياس المسافات البحرية،

طولها (6080) قدما تقريبا أي ما يعادل 1859,18 م.

Necropolis

مدينة مقبرة الحضارة

Neighborhood park

حديقة المحلة السكنية (المجاورة السكنية):

تصمم حديقة المحلة السكنية لخدمة كل السكان بمختلف الفئات العمرية، وتشمل الحديقة على مماشي ومقاعد وبعض الأجهزة الخاصة بلعب الأطفال، وان موقع الحديقة لا يشترط أن يكون في مكان واحد، فقد يدخل ضمن أرض حديقة المحلة الأراضي الخضراء المحيطة بين مباني المحلة السكنية والمساحات الخضراء الأخرى التي تفصل استعمالات الأرض السكنية عن الاستعمالات الأخرى كالتجارية والصناعية....الخ.

Neighborhood unit

المحلة (أو المجاورة) السكنية:

عبارة عن مجموعة متكاملة من المساكن بمرافقها وخدماتها الضرورية لتحقيق الاكتفاء الذاتي للاعتماد على نفسها لتغطية الاحتياجات اليومية للحياة، في الوقت نفسه تعتمد المحلة على المجتمع الكبير وهو مجتمع المدينة ككل، والتي هي جزء منه وذلك لتوفير فرص عمل لسكان المحلة السكنية وتوفير وسائل النقل العام

والخدمات الثقافية والاجتماعية الكبرى على مستوى مجموعة من المحلات السكنية، أما حجم المحلة السكنية يتفاوت من مدينة لأخرى من حيث السكان والمساحة، وعموما يجب أن تكون المحلة السكنية بحجم كاف ومناسب ليسهل للسكان الوصول إلى مركز الخدمات المحلية في وسط المحلة وبدون مشقة، والمحلة محددة بشوارع رئيسية من الخارج وفي الداخل شبكة فرعية من الشوارع بعضها ذات نهايات مغلقة cul - de - sac وأخرى حلقية loops وبأشكال مختلفة توفر الراحة والهدوء والأمان للساكنين، وفي مركز المحلة مدرسة ابتدائية بالقرب من حديقة عامة وبعض المباني العامة ومركز صحي والمحلات التجارية ودور العبادة... الخ وقد وضع كلارنس بريclarence perry أسس إنشاء وحدات المحلة السكنية كما يلي:

1. يجب أن يكون حجم الوحدة متناسبا مع منطقة جذب مدرسة ابتدائية
2. أن تحاط المنطقة السكنية من كل الجهات بشوارع رئيسية والتي تحاط بدورها بمناطق مفتوحة
3. تمويل حدائق وملاعب مناسبة (على أراضي مستوية بالنسبة للملاعب).

4. وجود مراكز للمحلة السكنية تشمل المدرسة والخدمات الأخرى.

5. وجود المتاجر في الأطراف لخدمة نحو 4 محلات سكنية.

6. وجـود تسلسـل في نوعيـة الشـوارع لتسهيل الاتصال ولكن بـدون تشـجيع اختراق المرور لها مـع إدراك الوظـائف المختلفـة لهـذه الطـرق مثـل الشـوارع الفرعية التي تكـون مهمتهـا الأسـاسية تأمين الدخول والخروج من مباني المحلة وعـدم تشـجيع المـرور الشـرياني مـن العبور فيها.

ولقد أجريت عدة تغيرات على هـذه الأسس فمثلا اقترح بأن تكون المتاجر أيضـا في مركز المحلة وليس في أطرافهـا وبمسـافة لا تزيد عن 10-15 دقيقة مشـيا علـى الأقـدام لسكان يقـدرون ب 10 آلاف سـاكن، كمـا قدر لدور الحضانة والمدارس الابتدائية أن لا تبعـد بـأكثر مـن ربـع ونصـف ميـل علـى التوالي.

مدن مخططة Neotechnic

مـدن تنمـو وفقـا لخطـة مدروسـة وموضوعة.

الكثافة الصافية Net Density

الاستثمار الصافي Net investment

صافي الهجرة Net migration

صافي الإنتاج Net product

شبكة، شبكة خطوط Network

تصميم شبكي Network model

تخطيط شبكات النقل: Network planning

يتضمن وضع مخططات شبكات النقل دراسة عوامل متعددة كنسبة تولد الرحلات وطول الرحلة وخواص أستعمالات الأرض والكلفة ومعايير التصميم والتشغيل في نظام النقل، أما الطرق المتبعة في تخطيط شبكات النقل تختلف من دراسة لأخرى حيث لا يتطلب ذلك في حالات عديدة أكثر من تحديد بعض عناصر شبكات الطرق الحالية مع الخطط الموضوعة لتحسين الطرق الرئيسية التي تكون بمجموعها شبكة النقل المستقبلية.

منطقة محايدة Neutral Area

مدن جديدة: New towns

مدن عصرية ذات أندية حضرية مؤسسية في إطار تطبيق تنظيم المدن والتنمية الطبيعية للضواحي والأطراف وفق منظور التخطيط الحضري والإقليمي.

التربة الليلية (الفضلات): Night soil

يلاحظ في الصين إن التربة الليلية التي تستعمل في التسميد تكثر حول المدن، لذا تحاط كل مدينة بحلقة من التربة الأكثر خصبا وإنتاجاً وتمتد إلى مدى ما يمكن لرجل أن يذهب بالحمل ويعود في اليوم، واستعمال هذه الكميات الغزيرة من السماد الليلي قد يحول الأرض إلى تربة غنية سوداء.

اقاليم عنقودية Nodal Regions

عقد Nodes

ضوضاء Noise

تلوث الضجيج: Noise pollution

يعد الضجيج أو الضوضاء في الوقت الحاضر أحد أشكال التلوث الفيزيائي الذي يخضع له الإنسان، وخصوصا سكان المدن الكبيرة الذين يعانون منه في المسكن والطريق وفي العمل... ويمكن تعريف الضجيج بأنه أي نوع من الأصوات التي تزعج الإنسان أو تضر به، ويصعب في بعض الأحيان الاتفاق بين الناس على وصف صوت معين بأنه مزعج أو غير مزعج بسبب الاختلافات الثقافية أو العمرية أو غير ذلك، فعلى سبيل المثال تعد

موسيقى المراقص الصاخبة متعة للشباب الأوروبي بينما لا يطاق بالنسبة للشباب المسلم، وعند الرجوع إلى تعريف منظمة الصحة العالمية لسلامة صحة الإنسان والذي يقول إن سلامة صحة الإنسان لا تعني خلوه من الأمراض فحسب وإنما أيضا رفاهيته الاجتماعية والنفسية، ويمكن اعتبار الضجيج مضراً بالصحة حسب ذلك التعريف.

الفعاليات الاقتصادية غير الأساسية: Non Basic Economic

هي الفعاليات والنشاطات والخدمات الاقتصادية التي توفرها المدينة لسكانها ولا تجلب لها دخلا لها من خارج حدودها ولكن لها أهمية كبيرة في حياة المدن لكونها تعمل على جعل حياة المدينة تتمتع بالحيوية وتؤدي إلى انسياب الدخل بين المؤسسات داخل المدينة نوع من المتانة الاقتصادية يتكامل مع المدخولات التي تأتيها من خارجها.

مناطق مرورية لا مركزية Non central zones

معياري Normative

نظريات معيارية: Normative Theories

وهي نظريات تهتم بوضع الخطط والمقترحات والاستراتيجيات التخطيطية

وتوصف بأنها نظريات إبداعية ويمكن تسميتها بالتطلعية أو تصور المستقبل، ترمي إلى علاج المشاكل القائمة على مدى مستقبلي قصير وطويل الأجل، وإن تسمية النظرية بالمعيارية تستخدم في وصف ما ليس واقعيا، بل ما ينبغي أن يكون بالنسبة إلى مقياس معين، واستخدام هذا المصطلح في التقسيم التقليدي بين العلوم، علوم وصفية تهتم بدراسة ما هو كائن، وعلوم معيارية لدراسة ما ينبغي أن يكون.

O

القوانين الموضوعية Objective laws

الموضوعية Objectiveness

التخطيط الإلزامي: Obligatory planning

ساد هذا النوع من التخطيط في الاتحاد السوفيتي سابقاً، لقد أحتل الجهاز التخطيطي فيه مكاناً هاماً من حيث مهامه وحجمه وأهمية القائمين عليه إذا ما قورن مكانته في الدول التي تتبع أسلوب التخطيط التأشيري Indicative planning كما متبع في إنكلترا وفرنسا وايطاليا...الخ.

المشاهدات Observations

المشاهدات الإحصائية Observed values

المساكن المهنية: Occupational housing

تضم هذه المساكن أعدادا كبيرة من العمال وأسرهم في تجمعات إسكانية تضم العاملين في مشاريع معينة، حيث يقوم أصحاب المشاريع أو النقابات العمالية بإنشائها بكلف قليلة جداً، ويعتبر القرض الأساسي لإنشائها ضمان وجود العاملين بالقرب من مواقع العمل مما يضمن تحقيق أرباح كبيرة للطبقة المالكة للمشاريع حيث نظم الاستغلال الرأسمالي التي تضمن قرب مواقع العاملين من مواقع

العمل وما يترتب على ذلك من توفر الوقت وتكاليف نقل العمال من المسكن إلى العمل، حيث تتوفر درجة عالية جدا من الكثافة السكنية والظروف الغير الملائمة للسكن الإنساني وقلة الخدمات وعدم كفايتها.

الهيكل الوظيفي Occupational structure

المعمورة، مسكونة: Oekoumene

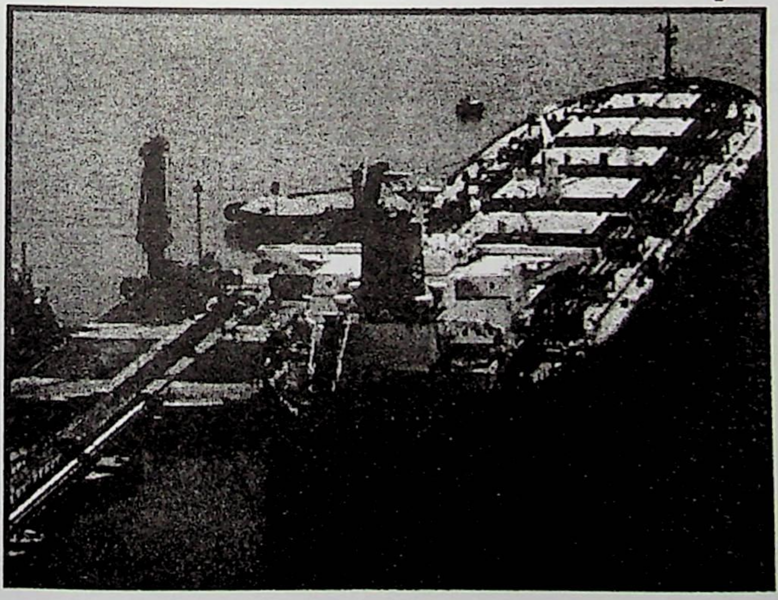
منطقة صالحة للسكن، جزء من الأرض أهل بالسكان أو المحيط الحيوي.

أماكن وقوف سيارات خارج محرمات الشوارع Off – street parking

تكرير (صناعة) النفط Oil refining

ناقلة النفط Oil tanker

ميناء نفطي Oil terminal



Omnibus	**حافلة أو سيارة ركاب كبيرة**
On – street parking	أماكن وقوف السيارات ضمن محرمات الشوارع
Open country	**ارض مكشوفة**
Open plan method	**الخطة المفتوحة:**

تسمح هذه الخطة لكل جهة (وزارة، إدارة، قسم) بالتقدم بالبرامج والمشروعات التي تريد تنفيذها، وتطالب كل جهة بتخصيص المبالغ المراد استثمارها في هذه البرامج والمشاريع دون التقييد بسقف محدد للمبالغ المطالب بها، وهذه الطريقة تناسب الدول الغنية التي تسمح ظروفها الاقتصادية بتوفير أي موازنات استثمارية دون أي قيود أو عوائق، أما الدول التي تشكو من قلة الموارد الاستثمارية فلا تناسبها هذه الطريقة.

Ordinate	**احداثي رأسي أو عمودي:**

عدد ذو علاقة موجبة أو سالبة بين اتجاه نقطة وبعدها عن المحور السيني في نظام الإحداثيات المتعامدة.

Organic pattern streets	**الشوارع ذات النمط العضوي:**

يطلق أحياناً على النمط العضوي بالنمط غير المنتظم أو الشوارع الملتوية، وتختلف شوارع هذا النمط من حيث اتساعها واتجاهاتها فبعضها عبارة عن أزقة ملتوية غير سالكة وهي

استجابة لظروف طبيعية واقتصادية لسكان المدينة ومعالجة معمارية أبدعتها يد المعمار نتيجة لعامل المناخ وذات استغلال مكثف لوحدة المساحة لتحجيم المدينة بتركيز السكان وتيسير الاتصال بينهم بوسائط النقل التقليدية السائدة في تلك الفترات.

Organization	**تنظيم، تكوين**
Organizational structure	**الهيكل التنظيمي**
Orientation	**التوجيه الجغرافي**
Origin and Destination survey	**مسوحات منشأ ونهاية الرحلات:** وهي مسوحات تهدف إلى تحديد منشأ ونهاية الرحلات على مختلف طرق النقل ولمختلف الأغراض.
Origin point	**نقطة الأصل**
Open space	**فضاء مفتوح**
Open system	**نظام مفتوح**
Open waterways	**الممرات المائية المكشوفة**
Operating Expenses (cost)	**نفقات التشغيل**
Operating systems	**برامج التشغيل**
Opinion poll	**استطلاع الراي**
Opportunity models	**نماذج الفرص**
Optimal city size	**الحجم الأمثل للمدينة**
Optimal macro – Economic planning	**تخطيط الاقتصاد الكلي الأمثل**

الخطة المثالية: Optimization plan

يقصد بالأمثلية بلوغ أقصى الغايات في ظل استخدام أقل للموارد، أي بلوغ أفضل النتائج وبأقل كلفة ممكنة، وبشكل عام فان الخطة المثلى هي التي تضمن استخدام أمثل للموارد وتستبعد التبديد والهدر فيها.

نماذج مثالية Optimum models

الأمثل: Optimum

اصطلاح يستخدم كثيرا في الاقتصاد ويقصد به ببساطة أفضل قيمة يمكن أن يتخذها متغير معين حتى يمكن تحقيق هدف معين، فمثلا تهدف المؤسسة إلى تحقيق أقصى ربح ممكن، وبذلك يكون الحجم الأمثل لإنتاجها هو ذلك الحجم الذي تصل عنده الأرباح إلى نهايتها العظمى.

التوليفة المثلى Optimum combination

الموقع الأمثل Optimum location

الحل الأمثل Optimum solution

نطاق خارجي Outer zone

مخطط تمهيدي، خط محيطي Outline

خطة إجمالية Outline plan

ميناء خارجي (أي بعيد عن المدينة) Out port

طاقة المنتج: Output capacity

تسمى الطاقة الإنتاجية للمعامل والمصانع في بداية السنة بطاقة المستخدم input

capacity وتسمى في نهاية السنة بطاقة المنتج، وتحدد خطة الإنتاج على أساس متوسط الطاقة السنوية للمشروع الذي يتمدد بجمع الطاقة الإنتاجية المتاحة في بداية السنة، ومتوسط الطاقة السنوية الفعلية في السنة بعد استبعاد المتوسط السنوي لمقدار الطاقة المسحوبة في الإنتاج.

الإنتاج الكلي Output -total

حجم الإنتاج Output volume

تدفق خارجي Outward flow

تكلفة إجمالية Overall cost

ازدحام شديد Overcrowded

تداخل، تراكب Overlap

فرط الإنتاج: Overproduction

تتضح هذه الظاهرة عندما يزيد العرض على الطلب عند سعر معين، وأي خفض في السعر يمكن أن يؤدي إلى تصريف فائض العرض باجتذاب الطلب الأول وهذا السعر المنخفض قد لا يغطي نفقات الإنتاج، ويعتقد بعض الاقتصاديين إن فترات الكساد ضمن الدورة التجارية تنشأ نتيجة لهذه الظاهرة وفي رأي هؤلاء إن الإفراط في الإنتاج يكون بسبب تعدد المنتجين ورغبة كل منهم في أن يزيد إنتاجية إلى الحد الذي يحقق عنده أقصى ربح أي بسبب عدم تخطيط الإنتاج تخطيطاً اقتصادياً صحيحاً، حيث يكون الإنتاج في النظام

الرأسمالي حرا من أي قيود أو توجيهات، بالرغم من إن هذه الصفة قد تحولت أخيرا إلى فوضى إنتاج.

فرط الادخار: Over – saving

يطلق هذا الاصطلاح عندما لا تتأثر المدخرات الشخصية بنقص فرص الاستثمار، ويعني هذا الإفراط تراكم المدخرات على مدار الوقت في شكل أرصدة نقدية عاطلة لا تجد المنفذ للاستثمار في تكوين رؤوس أموال حقيقية عاملة، وتراكم المدخرات هي إحدى صفات الأنظمة الاقتصادية التي وصل نضوجها إلى حد بعيد، وهي لذلك تعتبر المؤشر على وصول الاقتصاد القومي إلى الكساد المتوطن، أي ظهور فترات طويلة من الكساد المزمن والبطالة المزمنة والأزمات المتتابعة التي لا مفر منها ما لم تتدخل الدولة بصورة فعّالة عن طريق التوسع في الاستثمار العام بفرض الضرائب عن المدخرات الفائضة، ويمكن اعتبار الاقتصاد الأمريكي قد وصل إلى هذه المرحلة لذلك يعمل بشكل أو بأخر على الامتداد إلى الخارج في شكل الشركات المتعددة الجنسيات وفرض التبعية على الدول النامية، والتوسع في الإنفاق العسكري وتصريف أدوات الحرب هنا وهناك للإثارة المشاكل المختلفة لتبقى الدول النامية في تبعيتها الاقتصادية.

P

البيانات المزدوجة Paired data

الأقاليم الكبرى (القارات) Pan regions

البانوراما: Panorama

1. سلسلة متواصلة من الصور المرتبة في داخل أسطوانة بحيث يراها المرء من منطقة مركزية.
2. منظر شامل عريض مجسم.
3. نظرة شاملة إلى موضوع ما.

موقف سيارات Parking

الطلب على مواقف السيارات Parking demand

تسهيلات وقوف السيارات Parking facilities

إحصاء مواقف السيارات: Parking inventory

وهي المواقف المتوفرة نظريا من نوع مواقف ضمن الشارع وخارجه وطاقته الاستيعابية، وإن عملية التحليل المكاني لأماكن وقوف السيارات تتطلب القيام بالعديد من المسوحات الميدانية المباشرة وهي:

1. حساب وقوف تراكم السيارات Accumulation count يهدف هذا المسح إلى معرفة التغيرات في وقوف السيارات خلال اليوم وكيفية انتشارها ومن ثم مقدار الطلب الأقصى عليها، ويتم تعداد السيارات المتوقفة في مركز المدينة خلال يوم اعتيادي من الأسبوع

وذلك من خلال 16 ساعة مسح في اليوم الواحد، بعد أن يتم تقسيم منطقة الدراسة إلى مناطق مرورية ثانوية لسهولة جمع البيانات عنها، وإن عمليات المسح تتكرر كل نصف ساعة للسيارات الواقفة على الشوارع وفق استمارة تخصص لهذه الغرض مع مقابلة عينة (20 ٪) من مستخدمي السيارات للتعرف على منشأ الرحلات ومقاصدها وأغراضها.

2. مسح لوحة التسجيل License plate survey الغرض من هذا المسح هو التعرف على حدث الوقوف الحاصل في منطقة الدراسة ليوم كامل إضافة إلى تغيراته خلال ساعات النهار ومن ثم أعداد السيارات الواصلة خلال كل ساعة كما يهدف من خلال تسجيل رقم السيارة إلى تثبيت مدة مكوث كل سيارة في الموقف اعتمادا على عدد مرات المشاهدة (بواقع نصف ساعة لكل مشاهدة) لمواقف السيارات على الشوارع، وتسجيل وقت الدخول والخروج من الموقف للسيارات القاصدة للمواقف خارج الشوارع ووفق استمارات خاصة تصميم لهذا الغرض.

3. المسح بالمقابلة Interview survey من أهم أهداف هذا المسح هو التعرف على غرض الرحلة وعلاقتها بخصائص التوقف الأخرى، مثل فترة المكوث، غاية الرحلة، مسافة السير،

ويتم اختيار عينة (20 ٪) أثناء جولة العداد (مسح لوحة التسجيل) لمقابلة التوقف الجديد الذي دخل رقم سيارته في استمارة المسح سواء من المواقف خارج الشارع أو ضمنه.



التخطيط الجزئي أو القطاعي: Partial or sectored planning

يهتم هذا النوع من التخطيط بقطاع اقتصادي معين أو بجزء منه وبالتالي يهدف إلى إحداث تغير في جانب معين من جوانب النظام الاجتماعي.

التخطيط بالمشاركة: Participative planning

لقد أدى زيادة الاهتمام بالمشاركة الشعبية بالتخطيط من قبل الدول والحكومات إلى تطور وظهور مفهوم التخطيط بالمشاركة، أو ما يعرف بالتخطيط من الأسفل إلى الأعلى (Top) Down planning ويستخدم له أحيانا مصطلح planning

from below وذلك تمييزا له عن التخطيط الوطني أو التخطيط بدون مشاركة Top-Down planning.

مدن عبور Pass cities

مسافر Passenger

وحدة قياس مركبة المسافرين Passenger car units (P-C-U-S)

طريق، سبيل Pathway

يرصف، يبلط، يعبد Pave

رصيف، حجارة الرصيف Pavement

مساكن على الرصيف: Pavement Dwellers

يوجد في الكثير من مدن العالم المزدحمة بالسكان والفقيرة اقتصاديا، فيها أعداد كبيرة من السكان الذين لا مأوى لهم، وكثيراً ما يحتل بعض الأشخاص زوايا ومواقع على الأرصفة والطرق، ويدّعون أن ذلك هو ملكهم ومسكنهم ويحتجون على محاولة طردهم منها وينتشر هؤلاء في الكثير من المدن الهندية والباكستانية.



صناعات سالمة ونظيفة Peaceful Industries

ساعة الذروة أو الازدحام: Peak Hour (Time)

وهي فترة أمدها ساعة واحدة في اليوم والتي تشهد أكبر حجم من المرور في طريق معين ويتم عادة التمييز بين ساعات الذروة الصباحية والظهرية والمسائية.

ذروة الازدحام Peak periods

مدن الفلاحين: Peasants cities

هي مدن كبيرة الحجم ولكنها قرى بكل معنى الكلمة في مظهرها وفي وظيفتها، وإن قرى سهل المجر توصف بمدن الفلاحين، كما توجد منها في بلغاريا وصقلية، وقد يكون مثل هذه التجمع ضرورة للدفاع والحماية...الخ.



إنتاج الفلاحين Peasant production

خاص بالمشاة: Pedestrian

مناطق تجول أو سير مخصص للمشاة في المدن العصرية، مثل طرق المشاة في مركز المدينة أو في الأحياء السكنية.

علم الخط، فن الخط، كتابة Penmanship

Performance coefficient

معامل الأداء:

يمثل هذا المعامل النسبة بين:

1. متوسط مربعات الفرق بين القيم المستهدفة والمحققة لمتغير معين.
2. متوسط مربعات الفرق الناتج عن تنبؤ المخطط بعدم حدوث أي تغير في متغير معين وبين التغير الذي حدث فعلاً لهذا المتغير.

Peripheral — محيطي

Periphery countries — أقطار المحيط

Phenomena — ظواهر

Phenomena geography — ظواهر جغرافية

Photo map — خريطة تصويرية (صور جوية متلاصقة)

Photo reconnaissance — الاستطلاع التصويري

Physical conditions — الأوضاع الطبيعية

Physical factor — عامل طبيعي

Physical landscape — منظر (مظهر) طبيعي

Physical models

نماذج طبيعية:

عبارة عن مجسم مصغر ذو أبعاد ثلاثة لخطة طبيعية وأبرز خصائص هذه النماذج هي:

1. أن الناس على معرفة بها بمعنى أخر أن فهمها ليس حكراً على المختصين.
2. إنها تعطي الصورة النهائية لمشروع ما مما يسهل أجراء التعديلات المطلوبة

3. إنها تمثل تصغيرا للواقع بأبعاده الثلاثة.

أما أهم عيوبها فإنها غير قادرة على تتبع سلوك الظاهرة المخطط لها، بمعنى أخر إنها غير قادرة على وصف العلاقات الوظيفية ومراحلها في النظام الحضري لذا فهي تمثل توضيحا لا مجال فيه للتوقعات المستقبلية.

التخطيط الطبيعي: Physical planning

فرع من فروع التخطيط، ويعرف بأنه التمثيل الطبيعي للخطة بمنظور جغرافي أو مكاني، فهو يرتبط بأنواع عديدة من التخطيط إذ يصعب عزله تماماً عنها، فهو يرتبط بالخطة العامة للدولة والتي ترسي أسس العلاقة بين إدارة الخطة العامة وبين الخطة نفسها التي هي من شأن الخطة الطبيعية، ويرتبط التخطيط الطبيعي أيضا بالخطة البنيوية والتي هي عبارة عن تقارير مع أشكال وبيانات خاصة ضمن إطار الخطة العامة، كما يرتبط بالتخطيط الاجتماعي لتحسين نمط الحياة للسكان، ويرتبط بالتخطيط الاقتصادي على مستوى المناطق ومستوى الإقليمي والوطني فيشكل هذا التخطيط القاعدة المادية للتخطيط الاقتصادي ويراد به حصر ودراسة الموارد الطبيعية ومصادر القوى والمعادن والأماكن الأثرية وتلك الخاصة بالسياحة والاصطياف، ويعد هذا التخطيط محاولة الموازنة بين توزيع السكان من جهة وبين توفر الموارد الطبيعية ومصادر القوى والمناجم

من جهة أخرى، وبمعنى أخر فإن هذا الشكل من البرمجة يهدف إلى تأكيد الموازنة بين الطبيعة وطاقاتها المخزونة من جهة وبين الجهد الإنساني من جهة أخرى، فالتخطيط الطبيعي يعني محاولة إعادة توزيع السكان لكي يضمن توازنا نشطا بين توفر الموارد واستغلالها لحيز المجتمع.

الإقليم الطبيعي: Physical (Natural) region

عبارة عن سلسلة جبلية أو نطاق سهلي أو إقليم هضابي أو واد نهري أو نطاق مناخي أو إقليم نباتي طبيعي.

الحيز المكاني Physical space

الكثافة الفيزيولوجية: Physiological density

تستخرج بقسمة عدد السكان على مساحة الأرض المستغلة فعلاً وهي تختلف عن الكثافة العامة أو الحسابية (arithmetical density) حيث تقسم مثلاً في الدراسات السكانية والإقليمية عدد السكان إلى مساحة محددة من الأرض بغض النظر عن القدرة الإنتاجية لهذه المساحة.

العينة الاستطلاعية Pilot study

مكان، أرض، موقع Place

نظرية منفعة المكان: Place utility theory

وضع ولبرت – Wilpert – هذه النظرية عام 1969 والتي تتعلق بالهجرة داخل المنطقة الحضرية، وتؤكد النظرية بأن الفرد عادة ما يعطي منفعة مكان

لمنطقة إقامته الحالية والتي تمثل العائد الاقتصادي والاجتماعي لتلك المنطقة، وفي نفس الوقت يقيم تكلفة ذلك الموقع، وكذلك يقوم الفرد بعملية تقييم لمواقع أخرى والتي يتوقع إن هناك هجرة إليها وإعطائها منفعة المكان بناء على ما يتوقع من هذا المكان من مزايا وعيوب عن طريق وجهة نظر الفرد المتوقع أن يهاجر إليها.

خطة: Plan

هي الوسيلة أو الأداة النظرية التي تترجم وتجسد المحتوى والمضمون الفعلي لعملية التخطيط. وتتوفر في الخطة شروط وضوابط ومواصفات محددة وواضحة ودقيقة.

تصميم (رسم): Plane

مسطح، رسم مصغر لكل شيء كما نراه من أعلى، والرسم التصميمي هو رسم تصويري كما نراه من أعلى وخرائط التصاميم خالية من علامات أو أشكال التضاريس بصورة عامة وبمقاييس كبيرة جداً.

تصميم، تخطيط: Planning

شكل من أشكال تنظيم الأنشطة البشرية لتحقيق أهداف محددة وفقا لفترة زمنية مدروسة:

أ. تعين الأهداف ثم تحديد الوسائل والإجراءات والمناهج كفيلة بالوصول إلى الأهداف.

ب. تصميم بدائل مختلفة من الإمكانيات لتحقيق أهداف معينة أو منجزات الاختبار الأصلح منها.

ج. علم محدد للبلد، براجه الاقتصادية وأهدافها ومراحلها وطرق تمويلها، وما إلى ذلك.

تخطيطية:

نظرية تؤكد أن الازدهار الاقتصادي لا يمكن أن يتم بغير التخطيط.

خطط، مخطط Planned

الكلفة المخططة Planned cost

الربح المخطط Planned profit

تخطيط: Pacification

لا يوجد اتفاق بين الباحثين والدارسين على تعريف محدد للتخطيط وإن كان هناك شبه إجماع غير مباشر على محتوى هذا المفهوم في مستوياته ومراحله المختلفة على الرغم من اختلاف الزوايا التي تم تناول هذا المفهوم منها:

- التخطيط كمفهوم عام يعرف على أنه (جهد موجه ومقصود ومنظم لتحقيق هدف أو أهداف معينة في فترة زمنية معينة وبمال وجهد محددين)

- وقد عَرف فريدمان التخطيط بأنه (طريقة تفكير وأسلوب منظم لتطبيق أفضل الوسائل المعرفية

من أجل توجيه وضبط عملية التغير الراهنة بقصد تحقيق أهداف واضحة ومحددة ومتفق عليها).

- وعرّف ميردال التخطيط (كمفهوم تنموي بأنه برامج يظهر إستراتيجية الدولة على المستوى الوطني وإجراءات تدخلها إلى جانب قوى السوق من أجل دفع وتطوير النظام الاجتماعي).
- واعتبر واترسون التخطيط (بأنه مجموعة جهود واعية ومستمرة تبذل من قبل حكومة ما لزيادة معدلات التقدم الاقتصادي والاجتماعي والتغلب على جميع الإجراءات المؤسسية التي من شأنها أن تقف عائقا في وجه تحقيق الهدف).
- وعّرفه ايرويك بأنه (عملية عقلية في جوهرها، فهو استعداد سابق لعمل شيء بطريقة منظمة، استعدادا للتفكير قبل التنفيذ، والتنفيذ في ضوء حقائق مؤكدة بدلا من التخمين).
- وعّرفه بنتون على أنه (تحضير وإعداد ذهني للنشاط من أجل العمل إلى بناء خارطة ذهنية Mental map).

فالتخطيط علم وفن ومنهج وهو أيضا نشاط متعدد الأبعاد ويسعى دائما لتحقيق التكامل بين أبعاده المختلفة، و يتعاطى في بعده الزمني مع الماضي

والحاضر والمستقبل ويقيم جسورا بينها، وهو أيضا عملية جماعية وليس فردية وكل فرد في مجموعة المخططين له دوره الذي لا يمكن الاستغناء عنه للوصول إلى الأهداف المرسومة والمحددة مسبقاً بأقل جهد وأقصر وقت وبأقل كلفة.

التخطيط كعملية احترافية: Pianism

أكد الأستاذ جفري سكوت في كتابه (انسيابية الفن المعماري) على أهمية الربط بين المفاهيم الإنسانية والفنية عند التخطيط، وهذا يمهد إلى تحليل البعد الثالث لتخطيط المدن والذي سماه الأستاذ جون هاورد رئيس قسم التخطيط الإقليمي وتخطيط المدن في معهد ماساشوستس الفني، بالتخطيط كعملية احترافية، والواقع أن التخطيط يبدأ بإشباع الأغراض الاجتماعية التي يرسمها المجتمع للمخططين، وهي بالتأكيد النتائج المرجوة للعملية التخطيطية إلا أنه لا بد من تبيان السبل التي يتم بواسطتها وعن طريقها ترجمة البرامج التخطيطية إلى واقع مغير وذلك من خلال الإجراءات الحكومية وعلى الأخص على صعيد الأجهزة البلدية، لذا فإن هذه الأهداف وتلك الوسائل تمارس تأثيرا واضحا على التخطيط كعملية احترافية.

الموازنات التخطيطية: Planning Budget

وهي عبارة عن الصورة الكمية للخطط وهي ثلاثة أنواع رئيسية وهي:

أ. الموازنات العينية/ وهي الترجمة الرقمية المعبر عنها بوحدات مادية من المدخلات.

ب. الموازنات البشرية/ وتتمثل بالتقدير الكمي للقوى العاملة والموارد البشرية واستخداماتها ووظائفها

ج. الموازنات المالية/ وهي التعبير النقدي عن الموازنات العينية والبشرية وتأخذ شكل موازنات جارية وموازنات استثمارية متوسطة وطويلة الأجل.

نظم المعلومات التخطيطية: Planning information systems

وهي وسيلة مساندة تساعد المخطط والمجتمع في التعامل مع الظروف والأوضاع المختلفة من خلال تعريفها وتحليلها وفهمها ويساعد في ضبطها وتوجيهها بما يخدم الصالح العام، وتعرف نظم معلومات التخطيط، على أنها كم هائل من البيانات والدراسات والتحليلات والنماذج التي تستخدم في مجال التخطيط وذلك من خلال:

1. تمكن هذه النظم من وضع وصف دقيق للوضع الراهن للمؤسسات والأقاليم.
2. تساعد على التنبؤ المستقبلي لهذه الأوضاع.
3. متابعة وتسجيل وتفسير التغيرات التي تطرأ على هذه الأوضاع.
4. تحديد أساليب التخطيط المناسب لهذه الأوضاع.

5. تقييم عمليات التوازن بين العرض والطلب.

6. تقديم معلومات للمخططين وضاع القرار والجماهير.

سياسات التخطيط Planning policies

العملية التخطيطية: Planning process

تعتبر العملية التخطيطية الهيكل الأساسي لعملية المعالجة باعتبارها العملية المستقبلية التي تنطلق من سنة أساس معينة تتحدد خلالها حدود الأزمة وحجمها الكمي الشامل نحو سنة هدف محددة تتمثل فيها محصلة الإنجاز الذي تم تحقيقه في مجال معالجة أزمة السكن مثلا سواء كان ذلك بنسبة معينة من المطلوب أو المطلوب كله حسب الخطة ومداها الزمني وحجم التخصيصات ومقدار التنفيذ، هذا وقد اتفق جميع الباحثين بشكل غير مباشر على مجموعة من المحاور الرئيسية للعملية التخطيطية ومنها:

1. التخطيط نشاط إنساني أساسي.
2. التخطيط خيار عقلاني.
3. التخطيط موجه للعمل المستقبلي.
4. التخطيط وسيلة لحل المشكلات.

اقاليم التخطيط: Planning Regions

يتمتع هذا النوع من الأقاليم بأهمية كبرى نظراً لأن إنشاءه واعتماده يتم لأهداف تنموية

معروفة مسبقا، وقد يكون إقليم التخطيط إقليما طبيعيا، وفي الوقت نفسه إقليماً وظيفياً، وهناك نوعين رئيسين من أقاليم التخطيط هما:

أ. الأقاليم الإدارية/ يلجأ المخططون وضاع القرار في كثير من الأحيان إلى اعتماد الوحدات أو الأقاليم الإدارية القائمة في دولة ما (نظام المحافظات والألوية والأقضية والنواحي) كأقاليم تخطيط، فمثلا تعامل المحافظات على أنها أقاليم تخطيط كبرى وتعامل الوحدات الإدارية الأصغر (الأقضية والنواحي) على أنها أقاليم تنموية صغرى يتكون كل منها من عدد من التجمعات السكانية الريفية والحضرية.

ب. أقاليم التخطيط المستحدثة/ وتعرف عملية استحداث أقاليم لأغراض التخطيط والتنمية الإقليمية بالأقلمة Regionalization وذلك تمييزا لها عن مفهوم الإقليمية Regionalism الذي يستخدم للتعبير عن النظام الإداري القائم في دولة ما ويشمل هذا المفهوم كذلك الآلية التي يتم فيها صنع القرارات داخل هذا النظام وقنوات سيرها، وعلى الصعيد الاجتماعي يقصد بمفهوم الإقليمية تعزيز مشاعر الانتماء والولاء عند الأفراد والجماعات للأقاليم التي ينتمون إليها أو يقيمون فيها بدل أن يكون هذا الانتماء موجها للوطن ككل، وتتم عملية استحداث الأقاليم

لأغـراض التنميـة الإقليميـة عـادة وفـق أسـس ومعـايير محـددة وبطـرق متعـددة شـريطة وجـود معرفة مسبقة بأهداف وبـرامج ومشـاريع التنميـة الإقليمية المراد تنفيذها، وتتم عملية إنشاء أقـاليم تخطيط جديدة بطرق عديدة أهمها:

- الطريقة البسيطة أو ذات المعيار الواحد، وفي هذه الطريقة يعتمد أساس أو معيار معين يـتم بنـاء عليه إنشاء أو تحديد الإقليم أو الأقـاليم فمـثلا أقاليم الأحواض المائية إذ تحدد بناء على عنصـر الماء من خلال خطوط تقسيم المياه.
- إنشـاء واسـتحداث أقـاليم تخطـيط باسـتخدام عاملين أو أكثر كما هـو الحـال في طـرق تحليـل الحركة بناء على عاملي المسافة والاتجاه.
- طريقة تحليل الجاذبية وقد يسـتخدم العديـد مـن المؤشرات indicators والمعـاملات indexes في إنشاء أقاليم تخطيط من خلال معالجتها إحصائيا بطـرق إحصـائية مختلفـة كالتحليـل العـاملي Factor Analysis والتحليــل العنقــودي Cluster والتحليل التمايزي.

تخطيط المنتجعات السياحية: Tourist Planning Resorts

المنتجع السياحي، هو الموقـع السـياحي الـذي يحقق الاكتفاء الذاتي للسياح ويوفر مجـالات واسـعة مـن المرافـق السـياحية والخدميـة لأغـراض الترفيـه

والاستجمام والمعالجة، وتجري في كثير من دول العالم عمليات تطوير المنتجعات القائمة من أجل رفع كفاءتها الوظيفية لزيادة قدرتها التنافسية وتفادي أثارها السلبية على البيئة، وزيادة طاقاتها الاستيعابية والتخطيط المسبق لها.

خطة تطوير مركز المدينة: Plans for city centers

إن خطط وبرامج تطوير وسط المدينة Down town قد استخدمت وطبقت في الكثير من دول العالم بأشكال وطرق مختلفة، والمبدأ الأساسي الذي تقوم عليه مثل هذه الخطط هو أن قطاع الأعمال المركزية (C.B.D) هو مفتاح حيوية ونشاط المدينة City vitality ويحتاج قطاع الأعمال غالبا لإجراء عمليات صيانة وإعادة تجديد ليتمكن من أداء وظيفته بشكل مناسب وحيوي، وعادة يتم إتباع سياسات تخطيطية مختلفة لأحياء وإعادة تطوير وتجديد المناطق القديمة ومركز المدينة منها أحداث عمليات التطوير Redevelopment والتأهيل Rehabilitation والحفاظ Conservation لتطهير المناطق المركزية من السكن غير المناسب وإحلال السكن المناسب محله مع الحفاظ على الدور التي لها قيمة تاريخية وتراثية عالية، وفي الوقت نفسه زيادة كفاءة وأداء وخدمات بعض الدور والمباني التي هي بحاجة إلى الصيانة والترميم والإضافة.

خطط تطوير الأحياء المجاورة لمركز المدينة: Plans for inner city neighbor hoods

كثير من أحياء بعض مراكز المدن الكبرى تتكون من أبنية وخدمات تتطلب أحيانا عمليات صيانة وتحديث مستمرة لضمان استمرارها في تأدية وظائفها المختلفة، وفي أغلب الأحيان يتم تطوير الأحياء الفقيرة والقديمة في مبانيها ودخول سكانها، وتختلف هذه الخطط في أساليب إعدادها وتنفيذها عن الخطط الشاملة وخطة الأعمال المركزية في وسط المدينة.

خطط تطوير المؤسسات: Plans for institution

الجامعات والمستشفيات ومراكز البحث العلمي والمؤسسات الحكومية المختلفة تحتاج إلى خطط وبرامج تخطيط طبيعي خاصة بها، فهي تحتاج إلى أنظمة خاصة لتوزيع الطاقة والخدمات الأخرى، وهذه الخطط والبرامج مطلوبة عند إنشاء مثل هذه المؤسسات وكذلك بعد الإنشاء لغايات الصيانة والتحديث وكذلك التوسع والانتشار، ويتم إعداد هذه الخطط من قبل المؤسسات نفسها.

خطط إنشاء مدن جديدة: Plans for new towns

يعتبر إنشاء مدن جديدة نشاط تخطيطي طبيعي أساسي يرتبط ليس فقط بالحاجة والرغبة والاهتمام المحلي بل وأيضا باهتمام السلطات المحلية والإقليمية والوطنية، وتخدم هذه المدن عادة أغراض خاصة معينة إذ أثرت فكرة المدينة الحدائقية لأبنزارهوارد

على أفكار ورواد التخطيط فيما بعد وظهرت فكرة أخرى في عام 1922 بمعرفة ريموند يونين Raymond Unwin بإنكلترا وهي فكرة مدن التوابع- Sate towns - وهي مدن حدائقية تابعة لمدينة رئيسية، وقد طبقت هذه النظرية في إنكلترا وخاصة بعد التضخم الكبير الذي أصاب مدينة لندن شكلت لجنة تخطيطية لدراسة النمو العمراني للمدينة وقدمت خطة تطوير مدينة لندن عام 1943 افترضت إنشاء عشرة مدن جديدة حول لندن بمسافة 40-50 ميلا لإسكان أكثر من نصف مليون نسمة، ويوجد الآن أكثر من 33 مدينة جديدة في بريطانيا تهدف جميعها إلى إعادة توزيع الصناعة والتخفيف من مركزيتها والتقليل من كثافة السكان وتضخم المدن الكبرى، ويوجد حاليا ثمانية من هذه المدن حول مدينة لندن وبمسافة تتراوح بين 20 – 30 ميلاً. وإن هذه المدن متكاملة من حيث السكن والعمل والخدمات وتسهيلات التسوق والتسلية والترفيه والثقافة إلى جانب خدمات الصحة والتعليم، كما توفر هذه المدن فرصة لسكانها بالاتصال المباشر بالريف، للتمتع بمناظره الجميلة وهواءه النقي الخالي من التلوث.

حماية المصانع Plant protection

الملاعب الرياضية، الحقول الرياضية: Play field

هي الساحات التي تخصص في المدن أو التي

تخصص ممارسة الشباب والبالغين هواياتهم ولكي يحصلوا على وسائل التسلية فيها، ويمكن أن يخدم الواحد منها أربعة محلات سكنية مجاورة، مع مراعاة الا تزيد المسافة التي يقطعها المواطن في الوصول إليه عن (1.5 كم) وتقدر المساحة التي تخصص لهذا النوع من الملاعب الرياضية أكثر من (15) فداناً بحيث يراعي أن يكون لكل 800 مواطن فداناً واحداً.

الملعب الرياضي Play ground

فسحة (الفضاء): Play lot

وهي مساحة خالية في وسط المنازل القديمة تخصص لقضاء الأسر حاجاتهم الأسرية الخاصة بعيدا عن أنظار الأخريين، وهو نوعان – فسحة داخلية في وسط المنازل وحوش خارجي وهو خلفي

قطعة أرض (خطة) Plot

تخطيط Plotting

خريطة تخطيط الملاحة: Plotting chart

خريطة ملاحية خلفيتها خريطة مساحية مبسطة تتيح توقيع مواضع المنطاد الموجه وفقا لطرق تحديد النقطة تكفي لتخطيط الطرق الجوية الهامة فوق المناطق المحيطية أو غير المأهولة.

نقطة التقاطع Point crossing

نقطة التجميع: Point of assembly

تكون هذه النقاط في المناطق المفتوحة حديثا نسبيا لا يزال هناك فائض في الإنتاج يدعو إلى

التصوير عن نطلق واسع، ومعظم أنـواع هـذه المـدن تمتاز بأنها تصدر أكثر من مما تستورد

إحداثيات قطبية: Polar coordinates

عناصر على خريطة مساحية طبوغرافية تتألف من:

1. الزاوية القطبية التي يصنعها بعـد أو مسـافة مـع محور القطبي مقاسه في الاتجاه موجب.
2. المسـافة لهـذا البعـد بـين نقطـة القيـاس ونقطـة مقصودة.

الاستقطاب Polarization

نظرية الاستقطاب العكسي: Polarization Reversal Theory

وضـع هـذه النظريـة الباحـث ريكاردسـون، وتؤكد النظرية بأن عملية التنمية الإقليمية في الـدول النامية تمر في مرحلتين، الأولى استقطابية تستمر حتى تصل التنمية إلى نقطة معينة أطلق عليهـا اسـم نقطـة التحول أو الانقلاب الاستقطابي، حيث تبدأ المرحلة الثانية بعد هذه النقطة مباشـرة تتمثـل في حصـول لا مركزيـة بـين الأقـاليم وداخـل كـل إقلـيم، ولخص نظريته في ثلاث مراحل وهي:

1. مرحلة التحضر (الاستقطاب).
2. مرحلة اللامركزية داخل إقليم المركز.
3. مرحلة اللامركزية الإقليمية.

سياسي، مختص بالسياسة Political

علم الاقتصاد السياسي Political Economy

الإقليمية السياسية: Political Regionalism

وهي التي تسعى إلى تحقيق الحكم الذاتي للأقاليم وتطالب بعملية أدالة devolution في السلطة والحكم من العاصمة المركزية إلى أقاليم الدولة.

الاستقرار السياسي Political stability

الإرادة السياسية Political will

متعدد المراكز Polycentric

تعدد الأشكال Polymorphism

متعدد (كثير) الحدود Polynomial

متعدد النوى Poly nuclear

مدن متعدد النوى Poly nuclear cities

متعدد الاستواء (المدار) Poly tropic

السكان Population

نشاط سكاني Population Activity

التعداد السكاني Population Census

الانفجار السكاني: Population Explosion

اصطلاح يستخدمه علماء الاجتماع للدلالة على النمو السريع في عدد السكان في بعض الدول النامية أو في العالم بوجه عام إذ أن اتجاهات الإحصاءات الحيوية تدل على أن معدل الوفيات في تناقص مستمر بسبب التقدم الصحي، بينما معدلات المواليد ثابتة (1.7 ٪) عالميا وبل إنها قد تتزايد في

بعض المناطق المختلفة، وان هذه الزيادة كافية لمضاعفة سكان العالم بعد 42 سنة.

التخطيط السكاني: Population planning

نوع من أنواع التخطيط يعتمد أساسا على تقدير عدد السكان في سنوات محددة خلال المستقبل، وترجع أهمية هذا التقدير إلى تأثير السكان على التخطيط العمراني والاقتصادي على السواء، وذلك على مستوى الإقليم أو على مستوى الدولة.

الإسقاطات السكانية Population projections

المصيدة السكانية أو الشرك السكاني Population Trap

هرم سكاني Population pyramid

رسم بياني يوضح توزيع السكان تبعاً لفئات الأعمار للذكور والإناث سوياً.

ميناء Port

صناعات الموانئ Port industries

ميناء تموين Port of call

ميناء عبور Port transit

موضع Position

الإمكانية Possibilism

مدرسة جغرافية تؤكد على حرية الإنسان في الاختيار بين إمكانيات البيئة المختلفة.

إمكانية Possibility

تنبؤ Predict

الرياح السائدة Prevailing winds

نظام الأسعار أو جهاز السوق Price mechanism

ابتدائي، أولي Primary

صناعة أولية: Primary industry

أو صناعة تحويلية وهي صناعة معينة مباشرة بتحويل المواد الأولية الطبيعية إلى مصنوعات أولية.

الإنتاج الأولي Primary product

شبكة الطرق الرئيسية: Primary road network

هي الشوارع المسئولة عن ربط قطاعات المدنية مع بعضها ومع الطرق الخارجية، وتقوم بوظيفتين أساسيتين: هي خدمة المرور، خدمة الأرض المحيطة بها، حيث تتيح إمكانية الوصول المباشر بوسائط النقل المختلفة إلى الأماكن المقصودة، وهذه الشوارع تعد أيضا مكانا مهما للوظيفة التجارية والخدمات العامة والسكن وكمواقع للفعاليات الاجتماعية ومن ثم فهي جزء حيوي من نسيج المدينة.

مدينة أولى أو رئيسية: Primate City

أشد المدن سيطرة في الدولة من الناحية الاقتصادية أو السياسية أو الثقافية وهي عادة أكبر مدينة من حيث عدد السكان في الدولة، وهي مدينة بارزة مزدهرة ليست بالضرورة العاصمة،وقد درسها مارك جفرسون في قاعدته المشهورة The primate city.

رئيسي، أساسي، مبادئ Principal

صناعة أساسية Principal industry

تحديد الأولويات: Priority determination

وتعني تحديد أهمية البرامج أو المشروع مقارنة بالمشاريع الأخرى، وهي من أهم العمليات الفرعية في منظومة التخطيط تحدد وفق مبادئ أساسية منها:

أ. مدى خطورة المشكلات التنموية القائمة وانعكاسها السلبية على المجتمع.

ب. عامل الكلفة.

ج. عامل الزمن.

د. درجة اهتمام السكان بالمشكلة

هـ. عامل الخبرة

و. وجهة نظر المخططين.

المنفعة الخاصة Private Benefit

الصناعة الخاصة Private industry

ملكية خاصة Private property

القطاع الخاص Private sector

النقل الخاص Private Transport

احتمالية Probability

دالة الاحتمالات Probability function

الإنتاج: Production

تحويل المواد الطبيعية إلى سلع أو خدمات لإشباع رغبات معينة وتأمين احتياجات السكان المتزايدة.

Production Assets

موجودات الإنتاج:

إن نسب النمو في الدخل القومي تتحد على نمو متزايد بمقدار موجودات الإنتاج ومستواها الفني، ولذلك كان من المهم كثيرا عند تخطيط نسب النمو في الدخل القومي أن يعني بحركية هذا العامل الحيوي في الإنتاج، وبمقداره، وبكفاءته الاقتصادية، ويمكن أن يعرض مقدار الدخل القومي في أية سنة على أنه ناتج عن عنصرين هما:

أ. مقدار موجودات الإنتاج.

ب. وكفاءتها (العائد من الموجودات).

$$Yt = K_t E_t$$

$$E_t = \frac{Yt}{K_t}$$

حيث أن:

Y= مقدار الدخل القومي.

K= مقدار موجودات الإنتاج.

E= الكفاءة في استخدام الموجودات كما في المعادلة أعلاه.

Production capacity — قدرة إنتاجية

Production Functions — دالة إنتاجية

Production Relations — علاقات الإنتاج

Production spaces — أماكن الإنتاج

إنتاجية: Productivity

- الفعالية في استعمال الموارد.
- مردود العامل بالساعة من العمل.
- مردود وحدة رأس المال.
- نسبة المردود إلى الزاد، عائد في فترة ما من سلعة أو خدمة بوحدات عينية أو نقدية منسوبا إلى نفقة إنتاجية مقدرة بوحدات عينية من مردود ما كالعمل أو الأرض أو رأس المال وبالنقود.

المستوي الجانبي: Profile plane

أو جانبي، مستوى عمودي على سطح جانبي وعلى سطح أفقي معا.

التضخم الربحي: Profit inflation

يتحدث الباحث الاقتصادي الكبير كينز عن هذا النوع من التضخم الذي يأخذ صورة الارتفاع في المستوى العام لتكاليف الإنتاج ولاسيما أجور العمال من خلف ارتفاعا كبيرا في هامش الأرباح الذي كوّن بدوره حافزا قويا لرجال الأعمال في زيادة الأنفاق الاستثماري لتكوين أصول إنتاجية جديدة.

مضاعفة الربح Profit maximizing

التكهن Prognoses

تقدم، تطور Progress

مشروع Project

تخطيط المشروع: Project planning

وهو التخطيط المتميز للمشاريع المتخصصة مثل مشاريع المباني أو الري أو المشاريع التجارية أو الصناعية وهو عادة يدخل فيه الكثير من العلوم الطبيعية والكيميائية والهندسية والجيولوجية والاقتصادية..الخ أي على حسب دراسة نوعية المشروع المراد عمله في المدينة والإقليم.

الميل للاستهلاك Propensity to consume

الميل للادخار Propensity to save

ملكية Property

نسبة Proportion

مقترح، عرض، اقتراح Proprietor

الصناعات المسيرة (الصناعات القائدة) Propulsive industries

حماية، وقاية Protection

مناطق الحماية Protection zone

مقاطعة، إقليم Province

قروي، ريفي، محلي Provincial

التحضر الزائف: Pseudo – Urbanization

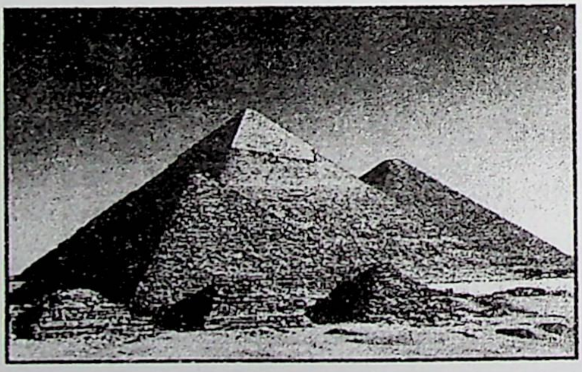
يعني المصطلح بأن ليس كل من يسكن المدينة هو متحضر، إذ إن الكثير من الناس قد انتقلوا من الريف إلى المدينة، وهذا يعني بالضرورة تطور أو تحولا من الحياة الريفية إلى الحياة المدينة، ولكنه كثيرا ما يكون مجرد تغير في محل الإقامة دون أن تتغير

العادات والتقاليد ووسائل الحياة الريفية وبـذلك قـد يكون خفضا لمستوى الحياة في المدن.

المراكز العامة:	Public centers

هي المراكز التي تملك وتدار مـن قبـل الدولـة وهي موجهة لخدمة كافـة سـكان المدينـة وتتمثـل في الحدائق والمتنزهـات والملاعـب الرياضـية والمتـاحف والمسارح ومراكز الشباب ومدينة الألعاب......الخ.

حدائق عامة	Public parks
الطرق العامة	Public roads
النقل العام	Public transport
بطاقات تثقيب	Punched cards
اشرطة تثقيب ورقية	Punched paper taper
نظام الترقيم المزدوج التام	Pure binary number system
شكل هرم	Pyramid



Q

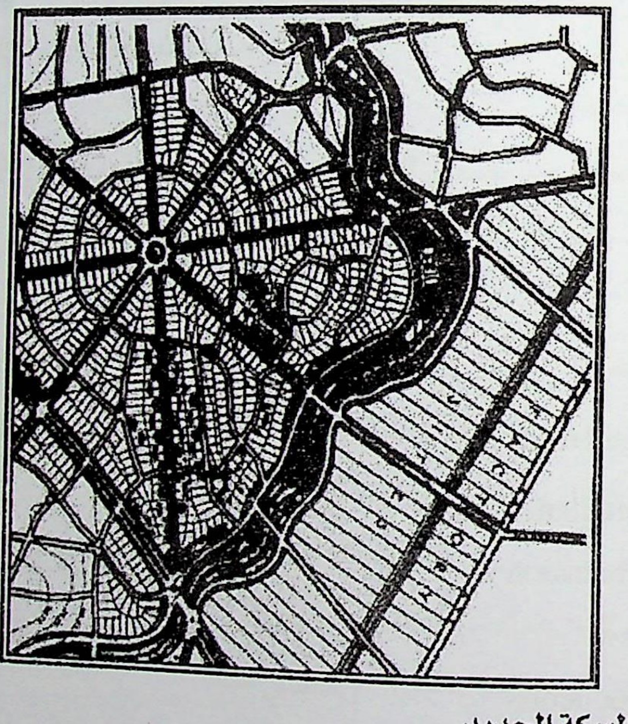
Qualification test	اختبار الكفاءة
Qualitative evaluation	التقييم النوعي
Quantification	قياس كمي
Quantitative analysis	تحليل كمي
Quantitative approach	الأسلوب الكمي
Quantitative distribution	التوزيع الكمي
Quantitative estimation	التقدير الكمي
Quantitative evaluation	التقييم الكمي
Quantitative method	المنهج الكمي
Quantitative technique	الطرق الكمية
Quarter (district)	حي سكني
Quota sample	عينة الحصة:

عينة مختارة عن طريق تقسيم السكان إلى فئات على بعض المتغيرات، وانتقاء عدد معين (حصة) من الحالات في كل فئة، ويمكن اختيار الحالات الفردية بإتباع أي أساس ملائم بما في ذلك الطريقة الانتقائية، والجدير بالذكر إن عينة الحصة تستخدم على نطاق واسع في بحوث الرأي العام، أما الإجراء المعتاد في استخدام هذه العينة فيتمثل في اختيار مناطق جغرافية على أساس عشوائي، ثم تحديد حصص الأفراد الذين يحيطون بخصائص معينة داخل المنطقة المختارة، وترك اختيار الحالات الفردية ذاته، وفي هذا العدد لا تختلف عينة الحصة عن العينة العشوائية الطبقية.

R

الشوارع ذات النمط الشعاعي: Radial pattern streets

يكون هذا النمط على أشكال حزمة من الشوارع الرئيسية تشع من مركز المدينة إلى خارجها ولمختلف الأجزاء التابعة لها، ويمكن اعتبار كل حزمة من هذا الشعاع نمطا للنمو، مع بعضها البعض بشوارع فرعية مستقيمة أو منحنية.



نهاية خط السكة الحديد Railhead

سكة حديدية Railroad (Railway)

قضبان حديدية Rails

النقل بالسكك الحديدية Rail transportation

عربة سكة الحديد Railway car

محطة سكة الحديد	Railway station
مسار سكة الحديد	Railway track
قطار سكة حديدية	Railway train
مواقع عشوائية	Random location
نظرية قاعدة الترتيب والحجم:	Rank size theory

صاغ النظرية الباحث زيبف Zipf , k عام 1941 تنص النظرية على إنه إذا رتبت مدن إقليم ما بشكل تنازلي حسب الحجم (عدد سكان) فإن المدينة (ن) سوف يكون (1) من حجم

نظام البطاقات التموينية: Ration system

تفرض الدولة هذا النظام بمقتضاه يتحدد لكل أسرة نصيبها في السلع الضرورية لكل فترة زمنية.

العقلانية: Rationality

أسلوب لاختيار أفضل الوسائل للوصل إلى نهايات معينة، ويشمل هذا المفهوم على عملية تقييم واختيار الأهداف، أما الخيار العقلاني، فهو الخيار المنطقي.

خرائط إشعاعية: Ray maps

خرائط تحدد بعض الوظائف المدنية كتوضيح نمط و توزيع الصحف أو البريد.

مواد الخام Raw material

الخطة الواقعية: Realism plan

تهدف عملية التخطيط إلى تغير الواقع القائم والانتقال بالمجتمع إلى وضع جديد أي تهدف الخطة إلى تغير الكيات الاجتماعي والاقتصادي القائم عند بداية الخطة والانتقال إلى كيات اجتماعي واقتصادي جديد، ويقتضي هذا أن يكون وضع الخطة في أطار المعرفة الواقعية لصورة المجتمع والحقائق الاقتصادية القائمة فيه، كما يتطلب هذا الشرط أن تكون الأهداف المراد تحقيقها متلائمة مع حقيقة الوضع القائم، فوضع أهداف غير واقعية يتضمن بالضرورة وسائل غير

واقعية ويقوم على واقع اقتصادي واجتماعي غير واقعي، وإن تحقيق الواقعية ضمان لنجاح أي خطة، وإن واقعية الخطة تقصد ما يأتي:

1. الانتقال بالمجتمع من واقع إلى أخر أفضل ويمكن استخدام مؤشرات كمية ونوعية للتأكد من ذلك
2. أن تكون الأهداف معبرة عن حاجات المجتمع بشكل علمي وموضوعي.
3. أن تصاغ الأهداف في حدود الإمكانيات والقدرة على تحقيقها.
4. يشترط أن تكون الفترة الزمنية اللازمة لبلوغ الأهداف ضمن حدود الموضعية وحسب طبيعة ومتطلبات كل هدف.
5. يجب أن تضمن الخطة المدة المستغرقة التي تكفل استمرارية القدرة على تحقيق الأهداف في الخطة المستقبلية وذلك على أساس الفهم الكامل لضرورة استمرار التطور والتخطيط.

إعادة تنظيم	Rearrangement
إعادة تجميع	Reassemble
إعادة بناء	Rebuild
إعادة البناء	Rebuilding
حديثاً، جديداً	Recently
إعادة الشحن	Recharge
اصطلاح الأراضي	Reclamation

إعادة تصنيف Recompilation

تجديد Reconditioning

إعادة تشكيل Reconfiguration

إعادة الوصل (الربط) Reconnection

إعادة النظر Reconsider

إعادة تكوين Reconstitution

إعادة البناء: Reconstruction

سياسة تخطيطية تتبع في التخطيط العمراني لإعادة بناء الأجزاء المركزية والقديمة من المدينة ضمن سياسة التجديد الحضري للمراكز العمرانية.

فترة الاسترداد أو الإجتناء: Recoupment period

في الاقتصاد: تسحب فترة الاسترداد عن طريق حساب العائد السنوي المتوسط من المشروع خلال فترة حياته، ثم تقسم النفقات الاستثمارية للمشروع على هذا العائد السنوي، وتعتبر فترة الاسترداد من المقاييس المستخدمة لتقدير الربحية التجارية من المشاريع المختلفة.

معيار فترة الاجتناء: Recoupment period criteria

هي الفترة التي يصبح فيها العائد من الاستثمار مساويا لرأس المال المستثمر أو تلك الفترة التي يستطيع فيها العائد من الاستثمار تعويض رأس المال المستثمر في المشروع.

الترفيه، الاستجمام Recreation

الشوارع الترفيهية: Recreational streets

يتمثل قسم من هذا النمط بالشوارع المطلة على الأنهار والبحار والبحيرات أو الشوارع التي تخترق المناطق الخضراء، والقسم الأخر يتمثل بالشوارع التي تتعدد فيها الاستعمالات ذات الأغراض الترفيهية، وتنتشر على واجهات الملاعب وحالات السينما والمسرح وأروقة عرض الفنون والنوادي والمطاعم والمقاهي.....الخ

الأرض المخصصة لاستعمالات ترفيهية Recreation area

إعادة التطوير: Redevelopment

سياسة تخطيطية تهدف إلى إزالة وتطهير المناطق العمرانية من المساكن غير المناسبة وإحلال مساكن ومباني مناسبة وحديثة محلها والتي تتوافق مع التطورات الجديدة وتنسجم مع روح العصر وبالتالي إحياء المناطق القديمة وزيادة أدائها وكفاءتها ووظائفها الحضرية.

إعادة التوزيع Redistribution

يعيد تشكيل Reform

الإقليم: Region

يواجه المخطط العديد من المشاكل قبل الشروع في خطته وأول هذه المشاكل وربما أشدها هي الكيفية التي يتم بها تحديد إقليم عن أخر، وظهرت محاولات عديدة في هذا المجال بدأها الألماني ريتر وهمبولت، وفكرة الإقليم عندما

ظهرت أفرزت نوعا آخر من الجدل حول ما إذا كان الإقليم ظاهرة طبيعية ملموسة Natural phenomenon أو انه مجرد مركب ذهني Mental construction وقد ظهر على أثر ذلك اتجاهات الأول موضوعي objective والآخر غير موضوعي subjective فالأول يرى إن الإقليم حقيقة ذاتية يمكن تحديدها على الخريطة، وأما الثاني فيرى أن الإقليم لا يتعدى كونه نموذج أو فكرة تساعد على دراسة العالم أو أنه وسيلة لتصنيف الملامح الأرضية حسب نوع الحاجة التي في ذهن المصنف، ويشير هارتشهورن Hartshorne أن النظرة الموضوعية للإقليم هي المقبولة بصفة عامة فقد تمسك بها وبشدة بعض الأكاديميين في أوائل القرن العشرين وقسموا العالم إلى أقاليم طبيعية وفق أربعة أسس

1. الوحدة الأرضية. 2. المناخ.

3. النبات. 4. كثافة السكان

كما إن الأيدلوجيات التي تتبناها الحكومات قد لعبت دورا هاما في التحديد الإقليمي، يقول كلاسون إن الجغرافيين الروس يرون بحقيقة الإقليم الاقتصادي، ويضيف كلاسون من ساهموا في تحديد الإقليم وأرتبط اسمهم بهذه المحاولات ديكسون الذي أعتبر إقليم المدينة كوحدة اجتماعية طبيعية، كما حاول

البعض استعمال المؤشرات الثقافية كاللغة والعادات، وأضاف البعض الآخر الدين لتميز الإقليم،كما وصف بعضهم الإقليم إلى ما يعرف بالإقليم الشكلي (formal) والإقليم الوظيفي (functional)، أما الإقليم الشكلي فهو منطقة جغرافية منسجمة بالنظر إلى بعض المعايير المعروفة،وقد كانت هذه المعايير في البداية طبيعية كالمناخ والنبات وشكل الأرض، وقد أرتبط هذا التحديد بالحتمية الجغرافية (determinism)، انتقل بعدها إلى معايير اقتصادية كالصناعة والزراعة والأنشطة المرتبطة فيها، ثم بالتالي إلى معايير اجتماعية وسياسية، أما الإقيم الوظيفي، فيتكون من وحدات غير منسجمة ولكنها مرتبطة وظيفيا كالمدن والقرى والأسواق وهو ما يسمى أحيانا بالإقليم العقدي (nodal) وترتبط أجزاء هذا الإقليم عن طريق تتبع طرق رحلات العمل أو رحلة الشراء...الخ، وساهم في هذا المجال أمثال باتريك جيوز الذي أوجد ما يعرف (بإقليم المدينة) وكذلك دكنسون والألمانيان كريستالر ولوش، حيث استخدما الأسلوب الاستقرائي أو تتبع الجزئيات للوصول إلى الحكم الكلي للظاهرة بالمقارنة مع دكنسون الذي أستخدم الأسلوب الاستدلالي لتحديد الإقليم. وقد ساهم كل من كريستالر ولوش أيضا في تطوير مفهوم التدرج

الوظيفي بين المدن بالعلاقة مع وظائفها، كما نلاحظ كلارسون يقسم الإقليم إلى ثلاث مجموعات هي:

1. الأقاليم المتجانسة (الشكلية).
2. الأقاليم الوظيفية.
3. الأقاليم التخطيطية.

إقليمي: Regional

التخطيط الإداري الإقليمي: Regional Administrative Planning

يركز هذا التخطيط على إدارة خطة التنمية على المستوى الإقليمي وهو نوع من الإدارة أكثر منه نوعاً من التخطيط، ويعمل على ضمان نجاح خطة التنمية في حالة غياب التنسيق الإقليمي والرأسي بين هيئات التخطيط على المستوى الإقليمي والمستوى الوطني.

التحليل الإقليمي: Regional Analysis

التحليل الإقليمي مفهوم شامل ومتعدد الأبعاد، ويقصد به دراسة تحليلية تفصيلية للجوانب الطبيعية والاقتصادية والاجتماعية والديموغرافية في إقليم من أقاليم الدولة بهدف وضع الخطوط العريضة والتفصيلية للسياسة التنموية والإقليمية ومن ثم الوطنية في البلاد، وتبدأ عمليات التحليل الإقليمي بإجراء المسوحات الطبيعية والاقتصادية والاجتماعية

وجمع البيانات والإحصاءات على المستويين المحلي والإقليمي لكي يصار إلى تحليلها وتفسيرها، ومن ثم إعداد السياسات والخطط التنموية.

المنهج الإقليمي Regional Approach

هيئات إقليمية Regional Authorities

التوازن الإقليمي Regional Balance

خصائص إقليمية Regional Characteristic

العنصر الإقليمي Regional Component

تخطيط التنمية المكانية أو التنمية الإقليمية Regional *Development* Planning

التوزيع الإقليمي Regional Distribution

التخطيط الاقتصادي الإقليمي Regional Economic Planning

يعتبر هذا الأسلوب من أول وأقدم أساليب التخطيط الإقليمي التي تم استخدامها وتطبيقها، إذ يركز بالجوانب الاقتصادية بالدرجة الأولى، مثل زيادة معدلات النمو، وتحقيق نوع من التوازن الإقليمي من خلال تسريع وتوجيه عملية النمو في بعض الأقاليم وضبطها في البعض الآخر.

الأقلمة Regionalization

تعرف عملية استحداث أقاليم لأغراض التخطيط والتنمية الإقليمية بالأقلمة وذلك تمييزا لها عن مفهوم الإقليمية (Regionalism) الذي يستخدم للتعبير عن النظام الإداري القائم في

دولة ما،ويشمل هذا المفهوم كذلك الآلية التي يتم فيها صنع القرارات داخل النظام وقنوات سيرها، وعلى الصعيد الاجتماعي يقصد بمفهوم الإقليمية تعزيز مشاعر الانتماء والولاء عند الأفراد والجماعات للأقاليم التي ينتمون إليها أو يقيمون فيها بدلا أن يكون هذا الانتماء موجها للوطن ككل.

الإقليمية Regionalism

تخطيط استخدام الأرض الإقليمي Regional land use planning

يهتم هذا النوع من التخطيط بتفاصيل استعمالات الأراضي ويعرف أحياناً بأسماء كثيرة أخرى مثل التخطيط الطبيعي Physical Planning، والتخطيط الحضري Urban Planning، ويهدف هذا التخطيط مباشرة إلى المحافظة على الموارد الطبيعية كالماء والهواء والتربة، وذلك من خلال ضبط نمو التجمعات السكانية وتخطيط نموها بشكل يضمن التقليل من مشاكل التلوث وافتراس العمران للأراضي الزراعية الخصبة حول المستوطنات البشرية...الخ.

المستوى الإقليمي Regional Level

السيولة الإقليمية Regional Mobility

التخطيط الإقليمي Regional Planning

لقد دعت الحاجة مع تعقد الحياة إلى نوع من التخطيط الذي هو وسط في حجمه بين

التخطيط القومي National Planning، وبين التخطيط المحلي Local Planning على مستوى المناطق،وهدفه الرئيسي إيجاد نوع من التوازن الإقليمي والتخلص من الاختلال الإقليمي، وتحقيق العدالة الإقليمية،عن طريق تضييق الفجوات بين المناطق الهامشية والمناطق المركزية، ويقسم البعض التخطيط الإقليمي إلى نوعين، الأول يهتم بالتخطيط داخل الإقليم نفسه Intra Regional Planning، عن طريق حسن توزيع الموارد والانتفاع بها بين أجزاء الإقليم نفسه sub-regions، إضافة الربط المدروس المخطط بين هذه الموارد وفرص العمل وبين التنمية الاقتصادية والاجتماعية والبيئية التي يشهدها هذا الإقليم، ومهمته الرئيسية إيجاد صلة أو ترابط وثيق بين الناس والوظائف والبيئة التي يحدث عليها هذا الترابط، أما النوع الثاني من التخطيط الإقليمي فيهتم بالتنسيق بين الأقاليم Inter-Regional Planning، حتى لا تتعارض الخطط بين إقليم وآخر فيحدث مالا يتمناه المخطط الإقليمي مثل ظاهرة الاختلال الإقليمي وعدم التناسق بين إقليم وآخر، وتتميز خاصية هذا النوع من الخطط أن لها طبيعة اقتصادية بالدرجة الأولى لأجل إيجاد التنظيم والتنسيق المدروس بين كل إقليم وآخر بما يحسن العلاقة مابين الناس والوظائف.

وعموما يمكن تحديد الأهداف الذي يسعى التخطيط الإقليمي لتحقيقه ومنها:

1. مواجهة المشاكل الاقتصادية والاجتماعية في إقليم ما ووضع الحلول المناسبة لها.
2. التخفيف من حدة الفوارق الإقليمية داخل الإقليم الواحد وذلك من خلال توزيع عادل لعوائد التنمية.
3. إشباع الحاجات الأساسية للسكان،وتقليل الفوارق الطبقية بينهم.
4. إشراك الجماهير في عمليات إعداد وتنفيذ ومتابعة خطة التنمية الإقليمية.
5. محاربة الفقر وتعزيز اعتماد السكان على أنفسهم.
6. الاهتمام بالشؤون البيئية وتحقيق استخدام أمثل للموارد الطبيعية والبشرية الكامنة والمتاحة، وتكمن أهمية التخطيط الإقليمي في طبيعة خصائصه ووظائفه ومنها:

1. التخطيط الإقليمي يعد وسيلة لتنفيذ الخطط القومية وتحقيق أهدافها.
2. التخطيط الإقليمي يحقق التنسيق بين هيئات التخطيط المختلفة.
3. التخطيط الإقليمي يحدد من الفوارق الإقليمية.
4. التخطيط الإقليمي يحارب التخلف بكل أشكاله ويركز على مشاكل الفقر والبطالة وهجرة السكان.

5. التخطيط الإقليمي يعمل من خلال ما يحققه من عدالة اجتماعية على تعميق معاني الوحدة الوطنية.

6. التخطيط الإقليمي يمكّن من تحقيق مشاركة الجماهير في مواجهة وحل مشكلاتها المختلفة

7. التخطيط الإقليمي يعمل على تقسيم العمل بين أقاليم الكيان السياسي الواحد.

8. التخطيط الإقليمي يقدم صورة واقعية عن الإمكانيات والموارد البشرية والطبيعية لكل إقليم وكيفية استخدامها وتوظيفها بشكل فعّال وإيجابي في تحقيق التوازن المكاني مع الأقاليم الأخرى.

9. التخطيط الإقليمي يساعد على نشر الوعي التخطيطي على المستوى القومي والمحلي.

10. كما يساعد على الاستقلال الإقليمي التام إذا دعت الحاجة إلى ذلك.

11. ويعمل على تحقيق اللامركزية الاقتصادية على المستوى القومي.

12. ويساعد على سهولة التنسيق مابين المناطق والأقاليم في حالة الخطط الاقتصادية التي ترمي إلى رفع النمو الاقتصادي في الدولة.

برمجة إقليمية Regional Programmation

توجيهات مرتقبة أو متوخاه وأفاق مستقبلية للمنجزات على المدى البعيد تكون ضعيفة الترابط بين منطقة وأخرى.

تغير البنية الإقليمية Regional Restructuration

إعادة تنظيم حيز إقليمي سقيم إما من الناحية الاقتصادية والاجتماعية وإما من الناحية الجغرافية، ومن الأزمات وعدم التكيف أو التوازن البنيوي.

مسح إقليمي Regional Survey

تخطيط المدن الإقليمي Regional Town Planning

إقليم الحركة: Region Of Circulation

الرحلة إلى العمل تعظم تياراتها كلما كانت المدينة كبيرة الأهمية والحجم، ولكن تقدم المواصلات خارج المدن شرط أساسي، وكلما سهلت وتطورت كلما أتسع مدى الرحلة، وهكذا أصبح النبض اليومي بين المدينة والريف حقيقة تجعل إقليم المدينة إقليم حركة، وأصبحت الحركة الإقليمية من خصائص مجتمع إقليم المدينة الحديث التي جعله سوقاً واحداً للعمل، وهذه الحركة عامل فعّال في تجانس الإقليم وتوحيده والتقريب حضارياً بين المدينة والريف وإيجاد المزيد من التفاهم والتكامل الاجتماعي.

الخطة الهندسية المنتظمة: Regular Geometrical Plan

وهي الخطة التي توضع للمدن التي نشأت ونمت بشكل هندسي قريبة إلى الشكل المستطيل أو المربع، وفيه تبدو المدينة في شكل لوحة الشطرنج إذ تكون الشوارع مستقيمة متوازية ومتعامدة.

إعادة التأهيل: Rehabilitation

وهي سياسة تخطيطية وتصميمية تتبع لأحياء المناطق القديمة والأجزاء المركزية من المدينة، تهدف إلى زيادة كفاءة وخدمات بعض المباني التي فقدت وظيفتها أو قلة أهميتها، وذلك من خلال الصيانة والترميم وإدخال بعض الوظائف الجديدة والتي تساهم في زيادة كفاءتها وتنسجم مع روح العصر.

الموقع النسبي Relative Location

شكل الأرض المتخلف Relict Landform

خرائط التضاريس: Relief Maps

وهي خرائط توضح بطريقة التظليل أو الألوان أو بالخطوط الكنتورية مناسيب سطح الأرض المختلفة وبطرق مستوية.

التحكم من مسافات بعيدة Remote Control

الاستشعار عن بعد: Remote Sensing

يعرف بأنه العلم والفن والتقنية المتعلقة بإعداد معلومات عن أشياء وظواهر بتحليل

بيانات مجمعة بواسطة أجهزة خاصة ليست في تلامس مباشر مع هذه الأشياء والظواهر، وقد أصبح بالإمكان تجميع هذه البيانات بعد تصميم أجهزة ومعدات لقياس التغيرات الطيفية والمكانية والزمنية، ثم تحليل هذه البيانات رقميا أو مرئياً أو بالطريقتين معاً، ومعالجتها للحصول على معلومات مفيدة عن الأجسام البعيدة وعن الظواهر المراد دراستها، وإن أهم طرق الحصول على المعلومات في هذه التقنية هي:

أ. الصور الجوية.

ب. الصور الفضائية.

وتساهم تقنية الاستشعار عن بعد في الدراسات التخطيطية ومنها:

1. دراسة الموارد الطبيعية.
2. إنتاج الخرائط لأغراض التخطيط.
3. دراسة النظم الحضرية.
4. تخطيط استعمالات الأرض الحضرية والريفية.
5. التخطيط الإقليمي.
6. تخطيط طرق النقل.
7. تخطيط الإسكان.
8. تخطيط السياحة.
9. التخطيط الزراعي والصناعي والتجاري.

10. تخطيط المرافق والخدمات والمناطق الخضراء.

11. الدراسات الإحصائية والسكانية.

تجديد: Renewal

يهتم المخططون بالأجزاء القديمة من مركز المدينة والمناطق السكنية القديمة ويتبعون معها سياسة عمرانية خاصة تسمى التجديد الحضري Urban Renewal، حيث يتم معالجة المناطق المتهرئة وصيانتها وإدخال وظائف حضرية جديدة

أستخدم مفهوم الريع في دراساته، وتعرف نظرية الدولة الريعية أحياناً بنظرية الاقتصاد الريعي، وتقوم فكرة الدولة الريعية على محورين رئيسيين مترابطين هما:

1. طبيعة الدخل أو الثروة ومصادرها وطريقة توزيع واستخدام الدخل.
2. دور كل من الدول والسكان في استخدام هذه الثروة وتوظيفها، فالدخل في الدولة الريعية هو في الغالب ريع خارجي بأشكال ومصادر مختلفة أهمها:

1. العائدات الناجمة عن استخدام وتصدير المواد المعدنية ومصادر الطاقة.
2. الرسوم التي يتم تقاضيها عن أنابيب النفط.
3. رسم استخدام وعبور القنوات المائية مثل قناة السويس.
4. القروض والمساعدات التنموية والهبات.
5. تحويلات العاملين في الخارج.

تستأثر القلة ممثلة بالحكومة والنخب المختلفة بنصيب الأسد في هذا الريع وتوزع جزء منها للسكان، وإن النخب القليلة هم أصحاب المصالح والمنافع والمكاسب، أي إن توزيع الثروة في المجتمع يقوم على اعتبارات سياسية وليس اقتصادية أو اجتماعية، وتؤثر الدولة في سلوكها

الاقتصادي والاجتماعي والسياسي على جوانب التخطيط الإقليمي والتنمية بشكل فعّال ومؤثر. فتركز مصادر الثروة الرئيسية في يد الحكومة في المركز أو العاصمة وهذا الوضع يعمل على نشر مظاهر البؤس والفقر في الهوامش الأمر الذي يؤدي إلى تدفق المهاجرين إلى المركز أو العاصمة.

يعيد ترميم Renumber

إعادة التنظيم Reorganize

يصلح، يرمم Repair

إصلاحي، ترميمي Reparation

إعادة التشكيل Reshape

تقويم (مساحي): Resection

عملية مساحية لتحديد نقط الرصد أو التوقف استنادا إلى نقطة موقعية مرئية في الطبيعة.

مسكن، إقامة Residence

سكني Residential

الأرض السكنية Residential Area

الكثافة السكنية: Residential Density

وهي النسبة بين عدد السكان القاطنين في المنطقة، أو عدد الوحدات السكنية، أو مجموع عدد الغرف المعيشية Habitable Rooms في المنطقة، ومجموع المساحة المخصصة للأغراض السكنية مضافاً لذلك ما يعادل مساحة نصف عرض الطرق المحيطة بالمنطقة وعلى أن لا يزيد نصف تلك الطرق عن ستة أمتار.

نظرية المواقع السكنية: Residential Location Theory

تمثل هذه النظرية العديد من الآراء والأفكار للباحثين حول كيفية اختبار مواقع المساكن والتي هي عملية دقيقة ومحسوبة تنتهي بقرار محدد وفق عدد من الاعتبارات الذاتية والموضوعية وكالأتي:

1. ملكية الدار وعائديته.
2. مساحة الدار وتركيبه الداخلي وعدد الغرف فيه.
3. عدد أفراد الأسرة الساكنة في الدار والنظام الاجتماعي والاقتصادي الذي تربطهم.
4. موقع الدار بالنسبة لموقع عمل رب الأسرة، والمسافة الفاصلة بينهما محسوبة بالتكاليف.
5. موقع الدار بالنسبة لمركز الفعاليات الاقتصادية في المدينة.
6. موقع الدار بالنسبة لمركز الفعاليات والخدمات الأخرى التي تربط الأسرة بها سواء العلاقة بالمركز الصحي أو التعليمي أو الثقافي أو الترفيهي.

الأحياء (المجاورة السكنية) Residential Neighborhoods

المعايير السكنية: Residential Standards

تتباين المعايير السكنية بين الدول طبقاً لمستواها الاقتصادي والحضاري، وكذلك تتغير

هذه المعايير في الدولة ذاتها مع مرور الزمن، وتؤشر هذه المعايير المستوى الحضاري والاجتماعي للمجتمع، وتتباين هذه المعايير في المجتمع الواحد، إذ تعد مقبولا من طبقة أو شريحة اجتماعية معينة يعتبر دون المستوى المطلوب في طبقة وشريحة أخرى، أو يعتبر رفاها لا ضرورة له لطبقة أو شريحة ثالثة، أي ليس هناك معايير تصلح لكل زمان ومكان ولعموم المجتمع، وعموما تصنف المعايير إلى ما يأتي:

- بيوت النزلاء والفنادق.
- منازل متصلة ببعضها ذات حديقة أمامية.
- منازل متصلة ببعضها بدون حديقة أمامية.
- منازل منفصلة أو شبه منفصلة عن بعضها مع مرآب أو مجال لإيقاف السيارة.
- منازل كبيرة ذات حديقة واسعة.

4. مساحة البناء/ تمثل مساحة البناء معياراً مهماً في الدراسات الإسكانية لأنها تؤشر حالتين في وقت واحد وبدرجة كبيرة،الكثافة السكنية، والواقع الاقتصادي للساكنين، وتكتمل الصورة عندما يعرف عدد الغرف النوم ومساحتها وعدد الساكنين، فتقسم الأحياء السكنية حسب مساحة مساكنها إلى محلات سكنية بمساحة 200- 300 متر مربع، أو400 متر مربع، أو 500 متر مربع.
5. التسهيلات الخدمية والصحية المتوفرة في المنزل.

ب. المعايير الاجتماعية/ وهي المعايير التي تتعلق بالمساكن أنفسهم وتقسم إلى ما يأتي:

1. ملكية المنزل (ملك صرف، إيجار من القطاع الخاص أو الدولة أو المؤسسات).
2. مهنة رب الأسرة.

3. الكثافة السكنية(الكثافة الإسكانية العامة، الكثافة الإسكانية الإجمالية،الكثافة الإسكانية الصافية).

4. التركيب السكاني (التركيب العمري والجنسي للساكنين).

5. التكوين السكاني(التكوين الأنثوغرافي للساكنين، التكوين العرفي، والديني...... للساكنين).

6. درجة الانتفاع من المكان.

الشوارع السكنية: Residential Streets

إن توزيع استعمالات الأرض السكنية بأشكالها وأحجامها المختلفة فوق الأرض الحضرية تنعكس على الشوارع التي تخدمها والتي أنشئت لتلائم طبيعة العقارات المبنية، ومتطلبات السكان وراحتهم والتي ترتبط بالشوارع على اختلاف رتبها وتتكامل معها، لذلك تختلف أبعادها من موقع لأخر، كما إن فئة من هذه الشوارع (الأزقة) تؤدي وظائف سكنية صرفة أكثر من الوظيفة المرورية والتي تكون عندها حركة السير الآلي بطيئة.

الموارد Resources

تخصيص الموارد Resources Allocation

تخطيط الموارد Resources Planning

دار استراحة: Rest House

وهي وحدات صغيرة بمثابة دار استراحة حيث تتوقف عندها السيارات لتتزود بالوقود وربما يستريح بها المسافرون بعض الوقت،وقد تطور ذلك أحيانا عند مداخل المدن (خاصة المدن الأمريكية) إلى فنادق للناس وسياراتهم، وبهذا أصبحت ملامحها تقترب من نمط قديم هو- الخان- الذي كان يوجد في خدمة القوافل القديمة، رغم أهمية هذه المحطات إلا إنه من الصعب اعتبارها من فئة المحلات العمرانية.

اثمان التجزئة: Retail Price

وهي الأثمان التي يدفعها المستهلك النهائي من أجل الحصول على السلعة، ويقوم ثمن التجزئة على أساس سعر البيع للمنتج، وهو السعر الذي تترك على أساسه السلع المصانع أو المشروعات المنتجة لها.

مدينة الاعتزال: Retired Town

مدينة يعتزل إليها الشيوخ فتمتاز بالجو اللطيف والحياة الوادعة.

منتجعات العزلة: Retreat Resorts

تتميز هذه المنتجعات بصغر حجمها ودقة تخطيطها وشمولها، وعادة يتم اختيار مواقعها في مناطق بعيدة عن المناطق المأهولة مثل الجزر الصغيرة أو الجبال، والوصول إليها يتم بواسطة

القوارب أو المطارات الصغيرة أو الطرق البرية الضيقة، وتقام مثل هذه المتجمعات للسياح الراغبين بالابتعاد عن الضجيج واللجوء إلى الهدوء والراحة.

المدن التي تقام عند الانحناءات النهرية.	River Bend Towns
المدن التي تقام عند التقاء نهرين.	River Confluence Towns
المدن التي تقام عند دلتا الأنهار	River Delta Towns
المدن التي تقام عند الثغرات النهرية.	River Gap Towns
المدن التي تقام عند العقد النهرية.	River Loop Towns
نماذج شبكات الطرق	Road Network Patterns
جانب الطريق	Road Side
إشارات الطريق	Road Signals
المرفأ ، أو المدخل	Roadstead
مساكن الصفيح وتجمعاتها:	Roof Dwellers

توجد مجمعات سكنية في مناطق تجميع مزابل المدن ونفاياتها الصلبة، حيث يقوم كثيرون

طريق للتجارة الرئيسي أو ثانوي تقع عليه ثم على هذا الطريق يتحدد الموقع بالضبط حيث يحدث انقطاع من النقل والحركة لأي عامل، ففكرتا الطريق والانقطاع حيويتان في توقيع المدن وخاصة التجارية منها، ففكرة الانقطاع تأتي من إن التجارة إما أن تتم بين أقاليم متنافرة في الإنتاج فيكون الانقطاع إنتاجياً، وإما أن تتم داخل الإقليم المتجانس الواحد فيكون الانقطاع نقلياً يعني توزيعياً أيضا.

المدن التي تقام عند مراكز التقاء الطرق Route Centre Towns

مسح الطرق: Route Surveying

عند دراسة الطرق يتم إجراء مسح هندسي ومروري للتعرف على حالة الطرق الهندسية وكثافة الحركة المرورية على الطرق، ويتم إجراء مسوحات أخرى تتعلق بالمرافق الخدمية الأخرى للطرق.

المراكز الريفية Rural Centers

مجتمع ريفي Rural Community

تطوير الريف Rural Development

السكن الريفي Rural Dwelling

اقتصاد زراعي Rural Economy

طرد ريفي Rural Exodus

عملية ترييف المدينة: Ruralisation

إذا كانت المدينة تغزو الريف بحضارتها

ونفوذها وتعمل على تمدين الريف بالتدريج، فإن للريف أثره على المدينة، أي إن زواج المدينة والريف حضارياً خلق نمطاً جديدا هو النطاق الانتقالي urban fringe.

الاستيطان الريفي: Rural Settlement

يتمثل باستقرار السكان في المناطق الريفية على شكل قرى في وحدات سكنية ثابتة سواء كانت متجمعة أو متناثرة وممارسة مهنة الزراعة وتربية الحيوانات بكونها أهم الفعاليات الرئيسية لهم فضلا عن وجود نشاطات اقتصادية أخرى كالصيد والحياكة...الخ.

التخطيط الريفي: Rural Planning

هو نوع من أنواع التخطيط العمراني ويتضمن النشاطات التخطيطية الممكنة والمحتملة في المناطق التي تقع خارج حدود الأراضي المخصصة للاستعمالات الحضرية بموجب المعايير الإقليمية المحددة أو معايير أخرى، ويتناول التخطيط الريفي الجوانب التالية:

1. الجانب العمراني، دراسة ووضع تصاميم عمرانية للمستوطنة بأشكال مختلفة.
2. الجانب الاقتصادي، يشمل تخطيط الأنشطة الاقتصادية المختلفة في الريف.
3. الجانب البشري، يتضمن تخطيط الموارد

البشرية وخاصة فيما يتعلق بقوة العمل الزراعية.

4. الجانب الاجتماعي، تتضمن الخدمات الاجتماعية المتعلقة بالتنمية الزراعية، التعليمية، الصحية، الثقافية.

5. الجانب البيئي، ويشمل التخطيط للبيئة في الريف وتجنب مشاكل التلوث فيها.

الحيز الريفي Rural Space

هو القرية بالمعنى الشامل، وحدة سكنية أو إنتاجية ليست لها وظيفة إدارية تذكر.

ساعة الذروة Rush Hours

S

عينة: Sample

في اللغة، هي كمية من شيء ما أختيرت لتمثيل هذا الشيء، أما في الأبحاث الاقتصادية والاجتماعية والعلمية يعطي للعينة معنى محدد بالمقارنة مع المعنى السابق، في مجموعة الوحدات التي يجب اختيارها بإتباع طرق إحصائية معينة تكفل أن تمثل المجتمع الإحصائي الذي أختيرت منه بشكل صادق.

عينة المناطق الجغرافية: Sample Area

في الدراسات الجغرافية والاجتماعية والاقتصادية يتم اختيار عينة مكانية للمسح بعد تحليل النتائج يتم تعميمها على بقية المناطق الجغرافية.

حجم العينة Sample Size

Salina or Saltpan

النمو، فإذا كان اتجاه نمو المدينة بشكل عمودي على الشريط الرئيسي للنقل فيصبح شكلها أقوب إلى النمط الشعاعي (Radial) وإن أفضل أنواع هذا النمط هو النجمي (Stellar) فالمشيدات الشعاعية وكل حزمة من هذا الشعاع يمكن اعتبارها نمطا خطيا للنمو، وهناك تطور أخر لهذا النموذج هو نمط التوابع (Satellites) وهذا يفترض إن المدينة عندما تصل إلى حجم معين يكون جزء من توسعها اللاحق على هيئة مدن صغيرة تكون مرتبطة بالأجزاء المركزية من المدينة بوسائط طرق ملائمة للنقل العام، وهذه التوابع أو المدن المرتبطة يمكن اعتبارها جزء من الشعاع النجمي للمدينة ولكنها منفصلة عنها بمسافة مناسبة وهي تنمو بصورة مستقلة.



ميناء بحري: Seaport

مرفأ صيد أو ركاب ترسوا فيه السفن ويكون طبيعيا أو اصطناعياً.

السياحة الفصلية Seasonal Tourism

صناعة ثانوية: Secondary Industry

صناعة تستعمل المواد الأولى بعد خروجها من الصناعة الأولية كصناعة المواد البتر وكيميائية من بعض مشتقات البترول، أو صناعة الجلود المدبوغة من الجلود المملحة.

شبكة طرق المرور الثانوية Secondary Rood Network

نظرية القطاع: Sector Theory

تعود فكرة هذه النظرية في الأصل إلى هارد عام 1903 ومن قبله لأبن خلدون، ثم فان ثونن في ألمانيا، حيث ميز نوعين من النمو الحضري، النوع الأول دعاه بالنمو المحوري، يحدث هذا النمو بتوسع المدينة من المركز نحو الخارج على طول امتداد خطوط المواصلات الرئيسية، أما النوع الثاني فقد أطلق عليه النمو المركزي وهو التوسع الذي يحدث حول مركز المدينة الرئيسي أو المنطقة التجارية المركزية وحول المراكز التجارية الثانوية التي عادة موزعة داخل المدينة وخاصة عند تقاطع الطرق، ورأى بأن هذين النوعين من النمو يؤديان إلى اتخاذ المدينة

الشكل النجمي أو الشعاعي، إلا إن هو مر هويت بذل جهدا مضنياً في تطوير هذه الفكرة وتطبيقها عمليا حتى سميت النظرية باسمه والتي نشرها عام 1939م، إذ قام بدراسة حقلية أستعمل فيها حقائق تتعلق بسعر الأرض وقيمة الإيجار للمناطق السكنية في 64 مدينة أمريكية صغيرة ومتوسطة الحجم، بالإضافة إلى استطلاع وجمع نفس الحقائق عن 5 مدن كبرى وهي، نيويورك، واشنطن، شيكاغو، ديترويت، وفيلادلفيا، وبعد رسم هذه المعلومات على خارطة وصل إلى تعميمات مفيدة عن المناطق السكنية في هذه المدن وأتخذها أساسا لنظرية القطاعات، وقسم المدينة إلى خمس قطاعات تمتد على محاور الطرق وهي كالأتي:

1. المنطقة التجارية المركزية.

Central Business District - C.B.D

2. منطقة مؤسسات تجارة الجملة والصناعات الخفيفة.

Whole Light Manufacturing

3. منطقة سكنية ذات دور واطئة النوعية.

Low Class Residential

4. منطقة سكنية ذات دور متوسطة النوعية.

Medium Class Residential

5. منطقة سكنية ذات دور عالية النوعية.

High Class Residential

التخطيط القطاعي: Sectoral Planning

يقصد به تخطيط الأنشطة التي تتصل بمجالات محددة، ومن أهم تلك الأنشطة تخطيط الاستثمار والاستهلاك والقوى العاملة والتجارة الخارجية، ويعتبر هذا التخطيط خطوة هامة في إطار التخطيط القومي الشامل وذلك لأنه يحدد ويؤثر في الأهداف العامة للخطة.



ثمن البيع: Selling Price

فهو الثمن الذي تتقاضاه الوحدة الإنتاجية أو المشروعات سواء كانت هذه المشروعات في قطاع السلع الاستهلاكية أم في قطاع السلع الإنتاجية، وتتحدد أسعار البيع على أساس النفقات المخططة، وتشمل نفقات الأجور والمواد الأولية المستخدمة ونفقات الصيانة واستهلاك رأس المال.

المدن شبه الريفية: Semi Rural Cities

وهي المدن التي تؤدي خدمات التسويق والمواصلات، وقد ينتج بعض سكانها غذائهم، كما يزرعون بقصد تسويق إنتاجهم، وإن كان يلاحظ إنه كلما ازدادت المدينة حجماً كلما تخلصت من ذلك، كما إنه إذا كان سكان المدينة المعاصرة لا ينتج اليوم غذاءه، فإن ذلك لم يكن قاعدة في الماضي عندما كان سكان المدن شبه مزارعين.

خدمات: Services

نشاطات غير منتجة مباشرة، تزايد نموها مع التحضر بالنسبة إلى الازدهار الاقتصادي المسمى بالازدهار الاستهلاكي، وهي تشير إلى ارتفاع مستوى المعيشة في البلدان الصناعية والى البطالة في البلدان النامية.

مواقع التجمعات العمرانية: Settlement Location

يختلف تحديد مواقع التجمعات العمرانية المؤدية إلى نشأة القرية أو المدينة لعدة اعتبارات منها العوامل الطبيعية والاقتصادية والاجتماعية والسياسية والتاريخية..الخ، حيث تتأثر كثيرا بالأتي: الموقع، الشكل، الهدف، الحجم.

انماط التجمعات العمرانية: Settlement Patterns

تنقسم أشكال نماذج التجمعات العمرانية إلى ما يأتي:

1. النموذج الإشعاعي (Radial Pattern).

فيه يتم تخطيط نموذج التجمعات العمرانية بمركز وسطي يخرج منه شوارع إشعاعية، وقد يوجد شوارع دائرية تقطعها لسرعة الخدمة وربط أجزائها ببعضها، أو قد توجد شوارع فرعية تخرج من الشوارع الإشعاعية، وتعد المدن النجمية Star Cities أحد هذه النماذج.

2. النموذج الشبكي (Grid Pattern)

وفيه يتم تخطيط هذا النوع من التجمعات العمرانية على شكل شبكة مستطيلة أو شبكة مثلثة أو شبكة منحنية.

3. النموذج الخطي (Linear Pattern)

يعتمد التخطيط للتجمعات العمرانية هذا النوع أساسا على شارع رئيسي بطول المدينة تتخلله المساكن والمصانع والمتاجر.

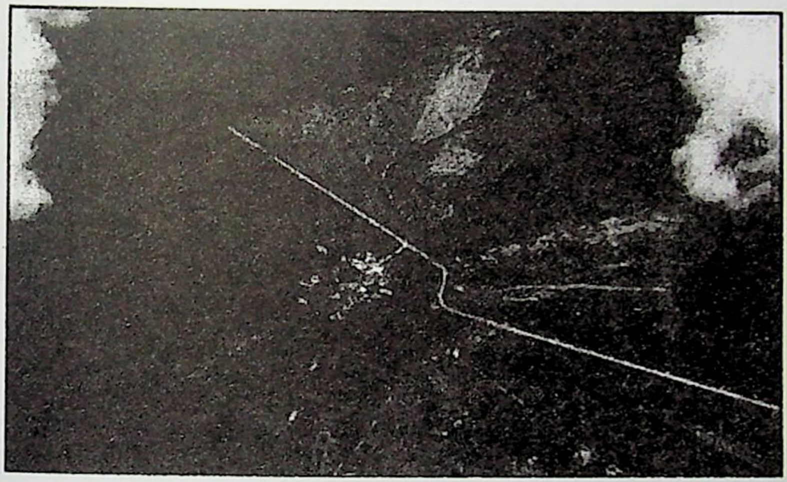
4. النموذج الحلقي (Ring Pattern)

تتواجد فيه التجمعات العمرانية على شكل منحنى حلقي.

5. النموذج التابع (Satellite Pattern)

يتكون هذا النموذج من مدينة كبيرة لها توابع من القرى والمدن الصغيرة تعتمد في خدماتها على المدينة الأم، وهذا النوع من المدن حيث بدء ظهوره في إنكلترا عام 1920م حول

مدينة لندن، وهذا النوع من المدن يشبه إلى حد كبير المدن الحدائقية Garden Cities في أوائل القرن التاسع عشر ولكن الاختلاف هنا يكمن في إن المدن الحدائقية تعتمد أساسا على نفسها فقط، أما الأخرى تعتمد على بعضها البعض، ومن أمثلة على ذلك مدينة الغد للعالم المعماري المخطط فيكتورجرون Victor Gruen.



التظليل: Shading

طريقة رسم الظلال على الخريطة لتوضيح وإبراز التضاريس وفيها تظلل المنحدرات الجنوبية الشرقية عادة.

اثمان الظل: Shadow Prices

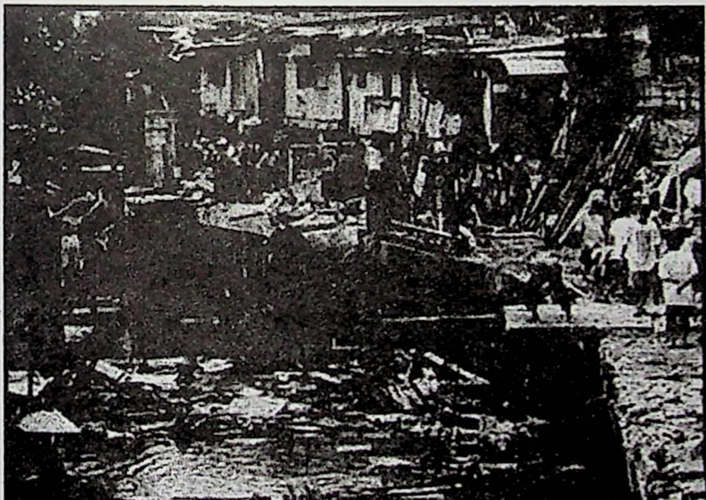
هي تلك الأثمان التي يقوم بتقديرها المخطط، والتي تعكس الندرة النسبية الحقيقية للموارد وبالتالي النفقة الاجتماعية لاستخدام

هذه الموارد، ويطلق عليها أثمان التوازن على أساس إنها الأثمان التي تؤدي إلى التوازن بين العرض والطلب على هذه الموارد، في حالة انعدام وجود أي جمود في السوق، أي في حالة المنافسة الكاملة فحيث يكون هناك فائض في عنصر العمل فإن ثمن الظل بالنسبة له يساوي عادة صفر.

مدن الأكواخ أو الصفائح: Shanty Towns

وهي المدن التي تتكون فيها المساكن من ألواح الصفيح والأخشاب، أي مدينة الصفائح مؤلفة من مجموعة مساكن بائية متخلفة مبنية من مواد مستعارة كالصفائح القديمة، ومن بيوت طينية أحيانا مدعمة بألواح الخشب والصفيح، لا تعرف الماء النقي الصحي ولا الضوء الكهربائي إلا نادراً، وتعاني من الأمراض وسوء الأحوال ويسكنها أعداد كبيرة من ذوي الدخول الواطئة الذين يحصلون على دخولهم من أعمال مؤقتة أو موسمية، وهي تمثل انعكاساً لهجرة عناصر غير ماهرة قليلة الخبرة يحملها الأمل في الحصول على فرصة حياة أفضل إلى الهجرة للمدن، ويكون أولئك المهاجرون عادة من أقل فئات المجتمع حظا من الدخل والتعليم والثقافة، وهم يقيمون أكواخهم عادة فوق أرض لا يملكونها وكثيراً ما تظهر هذه الأكواخ بين عشية وضحاها حول

المدن الكبرى في العالم، ويشكلون مدن بكاملها في أمريكا اللاتينية، وتمثل حالة قانونية تختلف عن حالة المتجاوزين الذين يسكنون في أطراف المدن في آسيا وأفريقيا، إذ إن ضوابط التنطيق zoning لا تمنع نمو وتوسع هذه المدن سواء بسبب ضعف السيطرة التخطيطية أو بسبب عدم رغبة الطبقة الاجتماعية الموسورة في المحافظة على المناطق في الضواحي لاستغلالهم الخاص، وقد حلت في بعض الدول في الفترة الأخيرة العمارات السكنية محل الأكواخ، وقد حصلت هذه التغيرات في المدن التي ارتفعت حالتها الاقتصادية نحو الأفضل.



ملجا (ماوى): Shelter

مكان منعزل بالنسبة إلى العناصر العدوانية والغارة في المحيط الخارجي.

مراكز التسوق Shopping Centers

خطط قصيرة الأجل: Short Term Plans

وهي خطط تفصيلية قصيرة الأجل يتراوح بعدها الزمني بين1-5 سنوات ويطلق عليها عادة بالخطة التنفيذية، وتمثل الوسيلة التنفيذية للخطة متوسطة المدى (بين 5-10 سنوات)،كما إن الخطط متوسطة المدى الطريق للوصول إلى أهداف الخطة طويلة الأجل (15-25 سنة)، ويعطي بناء الخطة القصيرة المرونة الكافية للخطة القومية الخماسية، إذ يمكن عن طريق الخطة القصيرة إجراء التعديلات المطلوبة لمواجهة المواقف الطارئة، وتشمل هذه الخطط على أهداف أكثر تفصيلاً من الخطط الخماسية.

الأرصفة: Shoulders

تعد الأرصفة جزءا مكملا للشوارع، فهي فضاءلت واسعة من الأرض الحضرية تحجز مع الامتداد الطولي للشوارع وحسب أهميتها ووظيفتها وتخص لحركة السابلة، وإن هذه الحركة لاتقل أهمية عن حركة المركبات، فهي تشكل أكثر من ربع حركة النقل الحضري، إضافة إلى إنها وسائل موصلة إلى أنماط النقل الأخرى، وإن المساحات المخصصة لهذه الوظيفة تختلف من مدينة لأخرى حسب عدد سكانها وكثافتها وأنواع وسائط النقل المستخدمة، كما تختلف من

موقع لأخر في المدينة الواحدة، إذ تزداد في مناطق الأعمال المركزية.

Shrine Cities

مدن الأضرحة:

وهي مدن دينية واسعة الانتشار ونواتها قبر شيخ أو قديس أو أحد الأولياء أو الرجال الصالحين، لا يلبث أن ينجذب الناس إليه فتقوم المدينة، وقد انتشرت هذه الأنواع من المدن الدينية بعد الفتوحات الإسلامية ووفاة كثير من آل البيت وأصحاب الرسول ($) وقادة الدول الإسلامية في أماكن مختلفة من العالم الإسلامي وتحولت قبورهم إلى نواة لمدن دينية كبيرة...الخ. وتختلف هذه المدن الدينية عن مدن الأديرة ومدن الحج، فمدن الأديرة يقابلها في الإسلام مدن الزوايا،وليست الرهبنة أو التصوف بوظيفة مدن، بل تهرب من المدن إلى العزلة الجبلية أو الصحراوية أو الغابية أو المستنقعة أو الكهوف...الخ. ومع ذلك فالدير أو- الخلوة- أو-الزاوية- تجذب حولها الأتباع والمريدين فتتبعهم أصحاب الخدمات والحرف الضرورية، فتنشأ في النهاية مدينة الدير أو الزاوية، أما مدن الحج فهي أقل عددا من مدن الأديرة ولكنها أكثر أهمية، والحج ظاهرة واسعة النطاق، ولكنها لا تخلق دائما مدناً، وأهم خصائص مدن الحج هو- المنظر أو المظهر العام الديني- فكثير من هذه

المدن يتألف من مئات وبل آلاف منشات دينية مختلفة، فتبدو كغابات كثيفة من المآذن أو الكنائس، وقد تكون شوارع أو أحياء برمتها دينية بحتة، أما السكان يتميزون بخصائص فريدة غالباً، فأغلب السكان المقيمين من رجال الدين، وغالباً ما يكون التركيب الجنسي أو القومي عالميا سواء السكان العابرين أو الدائمين، وقد يكون السكان من دين واحد أو أكثر، فالقدس ملتقى الأديان الثلاثة، أما الأراضي المقدسة فهي مكة المكرمة والمدينة المنورة محرمة على غير المسلمين، وقد ينصرف التحريم إلى النساء، وهنا يختل الميزان الجنسي في تركيب السكان كما في ديراليباناس -Debra Libanas- المدينة المقدسة في إثيوبيا حيث لا يتجاوز عدد النساء عن مائة من الخادمات مقابل 6000 ساكن وذلك عام 1970م، وكثيرا ما يكون التركيب البيولوجي للسكان غريباً شاذاً، فيسود العجزة والشيوخ المسنون وبعضهم يقصد الموت في المدينة المقدسة بالذات،كما يسود المرضى من كل نوع ممن يأملون الشفاء،كذلك ترتفع بصورة دائمة نسبة العناصر الطفيلية من السائلين، والوظيفة الخدمية الأخرى في المدينة هي حرفة الضيافة والفنادق، فالمدينة الدينية مغناطيس للتجارة دائم، لهذا تتحول مدينة الحج إلى سوق تجارية نشيطة جداً.

المحاكاة Simulation

نماذج المحاكاة Simulation Models

مساكن الأسرة الواحدة Single Family Dwelling

تخطيط أُحادي الهدف: Single Objective Planning

يتناول هـذا التخطـيط جانبـاً اقتصـادياً أو اجتماعياً لتحقيق هدف معين، أي يستعمل هـذا النـوع مـن التخطـيط في حـالات كـأن يسـعى المخطط إلى تحسين البيئة الصحية أو تيسير سبل العمـل دون الالتفـات إلى الأنمـاط الأخـرى الطبيعيـة والاقتصـادية، ويقابـل هـذا النـوع مـن التخطيط نـوع آخـر متعـدد الأغـراض -Multi Objective Planning-.

الموضع: Site

رقعة من الأرض الجغرافية التي تقوم عليها المدينة أو القريـة مباشـرة، فهـي نقطـة لا منطقـة مطلقة ولا نسبية.

التوافق مع الموضع Site Adaptation

استكشاف الموضع Site Exploration

تعيين الموضع Site Location

خطط الموضع Site Plan

الموقع، المكان، الوظيفة: Situation

صانع ماهر، عامل صناعي Skilled Worker

بالمعنى الصحيح فهو الموقع الفعّـال الـذي

يحمل مغزى دلاله بشرية أو مدينة واضحة قد تعني الحياة أو الموت بالنسبة للمدينة، فهي الموقع بالنسبة للمناطق المحيطة أو الأجزاء المجاورة، ولكن في إطارات مساحية متفاوتة جداً، ليس بالنسبة إلى إطارات مساحية مطلقة وإنما إلى المساحة الفعالية أي التي لها قيمة بشرية حيوية، أي مناطق الإنتاج والاستهلاك وكتل العمران والطرق.

مناطق متدهورة: Slums Area

وهي مناطق متخلفة أو متدهورة عمرانيا وتقع دائما في الأجزاء المركزية من المدينة القديمة أو في الأحياء السكنية الواقعة في أطراف منطقة الأعمال المركزية.

اجتماعي Social

العمل الاجتماعي، أو السلوك الاجتماعي Social Action

الاستفادة الاجتماعية Social Benefit

رأس المال الاجتماعي Social Capital

الطبقة الاجتماعية Social Class

التفكك الاجتماعي Social Disorganization

الثنائية الاجتماعية: Social Dualism

تظهر على سلوكيات المجتمع القروي ظاهرة الثنائية الاجتماعية حيث يتواجد نظام اجتماعي مستورد صغير تحكمه سلوكيات النظام الرأسمالي المستورد إلى جانب نظام اجتماعي

محلي تحكمه سلوكيات المجتمع الشرقي، حيث الحاجات والرغبات المحدودة التي يترتب عليها عدم قبول المجازفة ومنحنى عرض العمل الملتوي إلى الوراء.

المستوى الاجتماعي Social Level

عائق اجتماعي Social Obstacle

التنظيم الاجتماعي Social Organization

السلبية الاجتماعية Social Passive

التخطيط الاجتماعي: Social Planning

يعني دراسة العلاقات الاجتماعية الرابطة بين الأفراد ثم بينهم وبين جماعاتهم للتعرف على القيم والعادات والتقاليد التي تتحكم في هذه العلاقات وعلى الأخص تلك الموجهة للمؤسسات الاجتماعية كالأسرة والمدرسة ومحل العبادة والمصنع والحقل والدولة، ويهدف التخطيط الاجتماعي إلى التأكد على القيم والعادات الناجحة ونبذ التقاليد والأعراف التي لا تنسجم ومتطلبات التحول الاجتماعي إلى مستقبل أفضل، ولتحقيق الأهداف المذكورة فإن التخطيط الاجتماعي لابد من أن يقوم بمسح اجتماعي شامل لسكان المجتمع وحرفهم وعاداتهم ومقدار تمسكهم بالعرف والقانون مع تفهم لطبيعة المشاكل الاجتماعية السائدة كالجريمة والفقر وجنوح الإحداث والتمسك بالثقافات الفرعية الخاصة بالجماعات.

تقدم اجتماعي Social Progress

علم النفس الاجتماعي Social Psychology

إعادة البناء الاجتماعي Social Reform

مسح المصادر الاجتماعية: Social Resources Survey

تشمل هذه المسوحات ما يأتي:

1. توضيح توزيع السكان حسب فئات السن والجنس والمهنة ثم تقسيمهم إلى المستويات الاجتماعية المختلفة، ثم دراسة معدلات الزيادة في كل من المدينة أو القرية مع دراسة الهرم السكاني للجنسين.
2. دراسة التكوينات الاجتماعية لكل فئة من المشتغلين في الزراعة أو غيرها ثم حساب الفائض من الأيدي العاملة على الأرض الزراعية.
3. تحديد كثافة السكان التي تستوعبها الأرض الزراعية وتوزيعهم على مجال أعمالهم في كل قرية أو مدينة.
4. تحديد الحركة الخاصة بتنقلات السكان داخل الإقليم وحركة السكان خارج الإقليم (الهجرة الداخلية والخارجية).
5. دراسة الإسكان في الإقليم ومستوياته تبعا للتركيب الاجتماعي لسكان الإقليم ومراكزه الحضرية والريفية.

الثورة الاجتماعية	Social Revolution
الحيز الاجتماعي، أو الفضاء الاجتماعي: مكونات هذا الحيز الاجتماعي فهو مركب اقتصادي اجتماعي ديموغرافي ثقافي داخل المدينة.	Social Space
مسح اجتماعي	Social Survey
الرفاهية الاجتماعية أو الرعاية الاجتماعية	Social Welfare
العلاقات المكانية	Space Relationship
التحليل المكاني	Spatial Analysis
التنظيم المكاني	Spatial Arrangement
الحيز الفضائي	Spatial Cognition
البيانات المكانية	Spatial Data
البعد المكاني	Spatial Dimension
التوزيع المكاني	Spatial Distribution
نظم المعلومات المكانية	Spatial Information System
التكامل المكاني	Spatial Integration
التفاعل المكاني	Spatial Interaction
التنظيم المكاني	Spatial Organization
التخطيط المكاني	Spatial Planning
العمليات المكانية	Spatial Processes
علم المكان	Spatial Science
البنية المكانية	Spatial Structure
التباين المكاني	Spatial Variation

دليل التخصص: Specialized Index

في الدراسات الحضرية، إن هذا العامل عبارة عن مجموع الدلائل الوظيفية لكل الفعاليات الاقتصادية في المدينة مقسومة على 100٪، وكلما أقترب دليل التخصص من 1.0 كلما قلت درجة التخصص، وكلما زاد الرقم عن 1.0 كلما زادت درجة التخصص، يستعمل هذا الدليل للمدن غير المتخصصة معتمدا على الدليل الوظيفي والذي يستعمل هو الآخر للمدن المتخصصة لكل فعالية من فعاليات المدن.

سرعة مسار Speed Flow

آثار انتشارية Spread Effects

مربع النفوذ: Square Of Influence

المساحة التي تقوم عليها مدينة معينة الحجم يسمى بمربع النفوذ.

مدن الصفيح، أو المستوطنات المتناثرة: Squatter Settlements

تسمى أحيانا مدن الأكواخ، وقد لا تبنى بيوت هذه المجمعات السكنية من الصفيح فعلا بل من أي شيء محلي (الطين، القصب، البردي،كارتون التغليف، خيمة أي قماش وغيرها)، وتوجد هذه المجمعات على أطراف المدن في مناطق التجاوز والتي تعود ملكيتها للدولة.

تعليم خط السير: Staking Out

عملية مساحية تقوم على تحديد خط السير وتخطيطه بزرع معالم من الأوتاد أو الشواخص لتتبع خط السير وقياسه ورفعه..

معيار او مقياس Standard

نجمي، تشكيل نجمي Starring

المستوى المعاشي Standard Of Living

نمط معياري Standard Pattern

ميزانية الدولة State Budget

استدلال إحصائي: Statistic Inference

فرع في علم الإحصاء يعني التوصل إلى تقديرات عامة عن مجتمع إحصائي معين على أساس معلومات خاصة بعينة سحبت من هذا المجتمع.

الإطار الإحصائي Statistical Frame

ميل إنكليزي: Statute Mile

مقياس للأطوال طوله = 1760 ياردة = 1609.344 متراً.

نجمي، كوكبي Stellar

النمط النجمي Stellar Pattern

مستودع أو مخزن Store House

إستراتيجي: Strategy

اشتقت من كلمة يونانية -Strategia- ومعناها حرفياً مكتب القائد العام، وتعني

استخدام قوى الدولة السياسية والاقتصادية والعسكرية لأحداث أقصى ما يمكن من المساندة لسياسة الدولة في السلم والحرب، وقد تطور استخدام الكلمة لتعني حاليا فن استخدام الخطط لتحقيق هدف معين.

الخطة الإستراتيجية Strategic Plan

الشارع Street

تصنيف الشوارع: Street Classification

في دراسات النقل الحضري تصنف الشوارع إلى أنواع مختلفة وفق معايير تخطيطية تأخذ بالاعتبار عرض الشارع،والطاقة الاستيعابية لحركة المرور خلال ساعة واحدة، وسرعة مرور المركبات.... وعلى ضوء ذلك تصنف الشوارع إلى ما يأتي:

1. شوارع محلية.
2. شوارع فرعية (تجميعية).
3. شوارع شريانية (رئيسية).
4. شوارع حرة (سريعة أو إقليمية).

تجهيزات الشارع: Street Furniture

تعد مكونات تجهيزات الشارع، الأرصفة، العلامات والإشارات المرورية والأعمدة وجسور السابلة والأكشاك والصور والرموز...الخ، والتي تحتل فضاءات واسعة من الأرض الحضرية

وتدخل ضمن استعمالات الأرض المخصصة للنقل، تساهم بعضها بشكل مباشر في حركة النقل الحضري كالأرصفة والأنفاق والجسور، وأخرى توجّه حركة المركبات من خلال الإشارة المرورية والعلامات والإرشادات المرورية الأخرى، لذا تنظيمها وتخطيط مواقعها وتقدير حاجة المدينة منها، تدخل ضمن أساسيات تخطيط النقل الحضري.

مناطق الصراع: Strife Zones

وهي عادة أرض التحام الجماعات والأجناس واحتكاك الحضارات المختلفة.

التحليل البنيوي أو الهيكلي Structural Analysis

التخطيط الهيكلي أو البنيوي: Structural Planning

يعرف هذا النوع من التخطيط أحياناً باسم التخطيط الإبتكاري، ويعتبر هذا النوع من التخطيط الأساس الذي اشتقت منه بقية أنواع التخطيط لذا يعرف غالباً باسم التخطيط التنموي، ويعمل على تحقيق الأهداف المنشودة من خلال تغير البنى الاقتصادية والاجتماعية في المجتمع، بمعنى إنه يحدث تغيرات على مستوى واسع وشامل للنظم القائمة أو يستبدلها بأُخرى جديدة.

بطالة هيكلية. Structural Unemployment

تقسيم أو إفراز الأراضي: Subdivision Planning

يقصد بإفراز الأراضي تجزئة أية أرض داخل نطاق المدن أو القرى إلى قطعتين أو أكثر وذلك لإقامة أكثر من مبنى واحد بملحقاته على هذه الأرض سواء إنشاء هذه المباني متصلا أو منفصلاً، ولتخطيط قطعة أرض وتقسيمها إلى أراضي لبناء المساكن عليها يبدأ المخطط بدراسة مساحتها الطبوغرافية وتحليل موقعها، وعادة يتم رسم حدود أرض البناء على قطعة الأرض مع إظهار الشوارع وقطع الأراضي المجاورة لها بالإضافة إلى إظهار النقاط التالية على رسم السجل:

1. إظهار شكل ومقاسات مجرى الشوارع المحيطة بقطعة الأرض وعرض كل منها.
2. خطوط حدود الأراضي (خط التنظيم، وخط البناء) بالمقاسات المطلوبة في قوانين البناء.
3. موقع الأرض والمقاسات الخاصة بها مع رسم شكل أي ارتفاع بها إن وجد.
4. ردود خط البناء للمباني في هذه الأرض.

ضواحي المدن Suburban

ساكن الضاحية Suburbanite

الضواحي: Suburbs

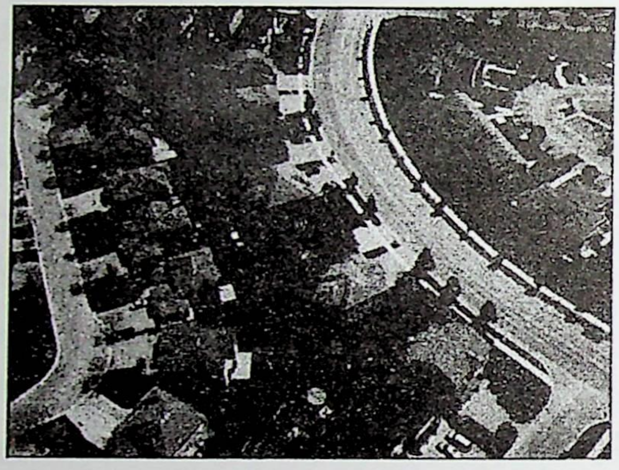
الضاحية عبارة عن امتداد حضري للمدينة ولكنها ملحقة بها وليس كياناً وظيفياً مستقلاً في

الغالب، فهي وليدة القرن العشرين، إذ لعبت وسائل النقل الحديثة دوراً حاسماً في نشأتها وتطورها، ويزداد سكانها تدريجيا بسبب هجرة السكان الريفيين إليها للاستقرار فيها، وباستمرار نمو المدينة ونمو الضاحية نفسها يتداخل العمران ويلتصق مع بعضها وتتحول الضاحية إلى واحدة من الأحياء السكنية للمدينة ضمن تجمعات حضرية كبيرة، وقد أدى التزايد المستمر في أعداد الضواحي إلى أن أصبح يتخصص في إحدى الوظائف بحيث تتكامل مع وظائف المدينة الرئيسية المجاورة لها، ويمكن أن نميز ثلاثة أنماط من الضواحي حسب وظيفتها وهي:

1. ضواحي تموين المدينة: وهي ضواحي زراعية تنمو حول المدينة وتمدها باحتياجاتها الزراعية.
2. الضواحي الصناعية: وهي مناطق صناعية مخططة بعد هجرة المصانع من مراكز المدن وأحيائها السكنية إلى أطرافها لحاجاتها إلى مساحات واسعة من الأرض ورخص أثمانها في الضواحي، وترحيل صناعات أخرى من المدينة ضمن نشاط التخطيط العمراني لمضايقتها الاستعمالات الأخرى للأرض، وإن وجود هذه الصناعات بالقرب من المدينة تعد بؤرة صناعية

وحضرية تجذب إليها كثير من الفعاليات الحضرية الأخرى.

3.الضواحي السكنية: وهي ضواحي النوم تنشأ قرب المدينة للسكن فقط للعاملين داخل المدينة ويقومون برحلة عمل يومية إلى المدينة.



ضواحي الاستهلاك Suburbs Of Consumption

مناطق ثانوية Sub –Zones

الغطاء السطحي: Surface Cover

يتضمن الغطاء النباتي واستعمالات الأرض الزراعية والظواهر أو المعالم الحضارية المشيدة.

المساحة، رسم الأراضي Surveying

خريطة المساحة (التفصيلية): Survey Map

مخطط المساحة، تصميم أو مسطح مساحي بمقياس رسم كبير.

أُسلوب مستدام Sustainable Approach

التنمية المستديمة: Sustainable Development

هـو تعريـف آخـر للتنميـة في الأدبيـات الاقتصادية الحديثة، ويعني أعلى مستوى للتفاعل بـين نظـم ثلاثـة، هـي الحيـوي والاقتصـادي والاجتماعي الذي يتحقق عن طريق عمليـة مـن التبادلات الديناميكية القابلة للتكيف مع الإبقـاء علـى الخـدمات الـتي تقـدمها المـوارد الطبيعيـة ونوعية هذه الموارد عبر الـزمن، ومـن هنـا فـإن قضايا مثل المحاسبة البيئية الـتي تهـدف إلى إعطـاء قيمـة عدديـة للتكـاليف والخسـائر البيئيـة تمثـل بالنسـبة للاقتصـاديين والمهـتمين بالبيئـة أدوات ضرورية في البحث عن تحقيق استمرارية أعظم.

خريطة موضوعية: Synoptic Map

غالباً ما تكون خريطة مناخية أو سكانية أو عامة مزودة بمعلومات عن الأقاليم الطبيعية.

الموازنات الاقتصادية أو التركيبية: Synthetic Balances

يهـدف بنـاء الموازنـات الاقتصـادية إلى اسـتبعاد عـدم وجـود تناسـب واخـتلال في العلاقـات بـين الكميـات الكليـة، أي لتحقيـق التناسق على المستوى الكلـي، كـذلك تسـتهدف هذه الميزانيات التركيبية تغيرات التوزيـع الكليـة على الاسـتخدامات المختلفـة، وهـذه الموازنـات توضـع علـى أسـاس قيمـي ويمكـن في بعـض

الأحيان وضعها على أساس كمي وقيمي، ومن الأمثلة لهذه الموازنات:

1. موازنة الدخل القومي.
2. موازنة الدخل الفردي.
3. موازنة الدولة.
4. موازنة الاستثمار.
5. موازنة النقد الأجنبي.

طرق وأساليب اصطناعية Synthetic Methods

الأقاليم المركبة Synthetic Regions

النظام: System

يعرف النظام بأنه مجموعة من العناصر المتفاعلة التي تربط فيما بينها بعلاقات معينة، وتعمل مجتمعة على تحقيق أهداف وغايات محددة وهو بذلك يمثل كلاً منظماً لا يمكن فصل أجزاءه عن بعضها البعض رغم احتفاظ كل جزء من هذه الأجزاء بشخصيته وخصائصه الذاتية، كما يعرف النظام بناء على مكوناته الرئيسية على إنه الكل المتشكل من أجزاء مترابطة والذي يحصل على مدخلاته من البيئة التي يوجد فيها ويقوم بمعالجة هذه المدخلات وإنتاجها من جديد لتكون مخرجات مناسبة لبيئته.

تحليل النظم System Analysis

نموذج النظم System Approach

أُسلوب مرحلي منظم: Systematic Approach

يتكون هذا الأسلوب من مجموعة من الخطوات والنشاطات المتتابعة والمتسلسلة والمترابطة.

الجغرافية المنهجية Systematic Geography

نظام الخطط: System Of Plans

تتعدد أنواع الخطط في نظام التخطيط حيث تواجه ما يسمى بنظام الخطط، فهناك خطط ذات مجال ومدى مختلفين يتم وضعها على مستويات مختلفة، والأمر الهام هنا وجود ترابط وعلاقات محددة بين تلك الخطط وبعضها.

T

الجدولة: Tabulations

تعتبر البيانات التي تجمع لمختلف مراحل العملية التخطيطية بيانات واسعة ويمكن تقديمها بطرق مختلفة، ويمكن القول إنه قد تهيئ جداول عديدة وقد لا يتم استخدام إلا قسماً منها، ولتلافي تنظيم جداول عديدة أكثر من الحاجة الفعلية يمكن خلال المراحل الأولية تهيئة معيار قياسي للجدولة في جميع الدراسات التخطيطية.

موانئ الناقلات Tanker Ports

تحليل الأهداف Target Analysis

المجموعات المستهدفة Target Groups

نظرية الهدف Target Theory

المعاملات الفنية Technical Coefficients

العامل التكنولوجي Technological Factor

مسكن مؤقت Temporary Housing

التخطيط المؤقت: Temporary Planning

يرتبط التخطيط بالزمن لذا يعرف أحياناً بالتخطيط المؤقت، إما بعده الزمني فهو غير معروف، وإنما يستعمل لحل مشاكل قامت بصورة مفاجئة، ويوضع لضمان استمرار الخطة القائمة ريثما تتم الخطة الجديدة المزمع الأخذ بها، ويمكن القول إن التخطيط المؤقت من سمات الدول التي لا تضع عدة

بدائل للخطة الأصلية لكي تعطيها القدرة على مواجهة أي طارئ قد يعيق استمرار الخطة الأصلية الأمر الذي يدفعها لتطوير خطة مؤقتة لتدارك المشكلة الجديدة.

مدن الخيام Tent Cities

البناء المتصل Terrace Houses

المكونات الأرضية: Terrain Component

عبارة عن أجزاء من طبوغرافية صغيرة لها نفس الصخور والتربة والبنية ونفس خصائص النبات الطبيعي.

الخرائط الأرضية Terrain Maps





الأنماط الأرضية Terrain Pattern

الأقاليم الأرضية Terrain Province

الوحدات الأرضية Terrain Units

إقليم، مقاطعة Territorial

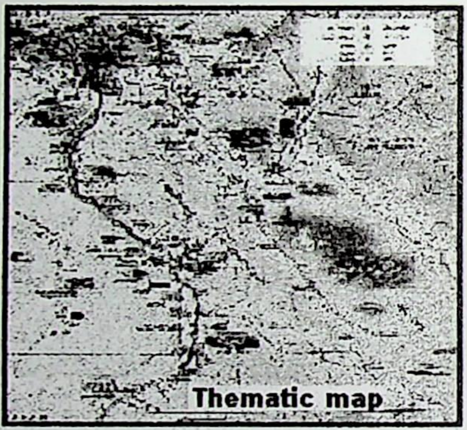
النشاط الاقتصادي الثالث (قطاع الخدمات) Tertiary Activities

خدمات صناعية Tertiary Industry

قطاع الخدمات Tertiary Sector

خرائط موضوعية: Thematic maps

تمثيل البيانات الإحصائية والظواهر الجغرافية على خرائط الأساس وذلك باستخدام خرائط التوزيع، والرسوم البيانية والرسوم التخطيطية المجسمة، وتستعمل الرموز المختلفة (الرموز الموقعية، والخطية، والمساحية، والحجمية) في تمثيل الظواهر الجغرافية والبيانات الإحصائية في الخرائط الموضوعية.



النظريات الإجرائية Theories Of Planning

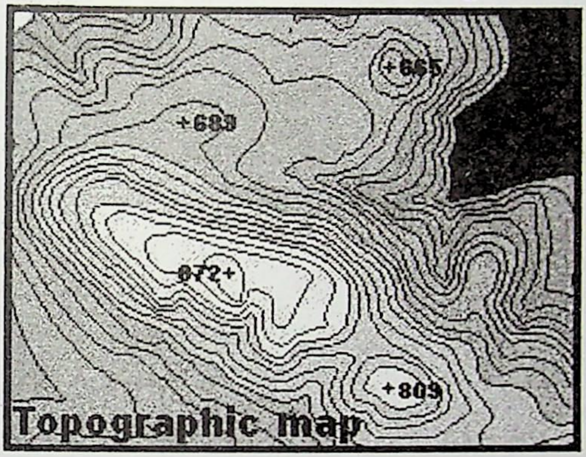
المدن المتموجة The Rolling Cities

العالم الثالث: Third World

أستخدم مصطلح العالم الثالث لتفادي المشاكل والاعتراضات الناجمة عن استخدام اصطلاحات تصف أحوال هذه البلدان بصورة مباشرة وخاصة وإنها تمثل مجموعة متجانسة من الدول، وإن هذا المصطلح يغلب عليه الطابع

السياسي أكثر من الطابع الاقتصادي، فهو يشير إلى مجموعة من الدول التي تسلك طريقا ثالثا بين العالم الرأسمالي والعالم الاشتراكي، وأن لها ظروف اجتماعية واقتصادية تختلف كثيرا عن المنهجين السابقين، وتسمى غالباً بالدول النامية لتمييزها عن الدول المتقدمة.

طوبوغرافيا (معالم سطح الأرض) Topographic



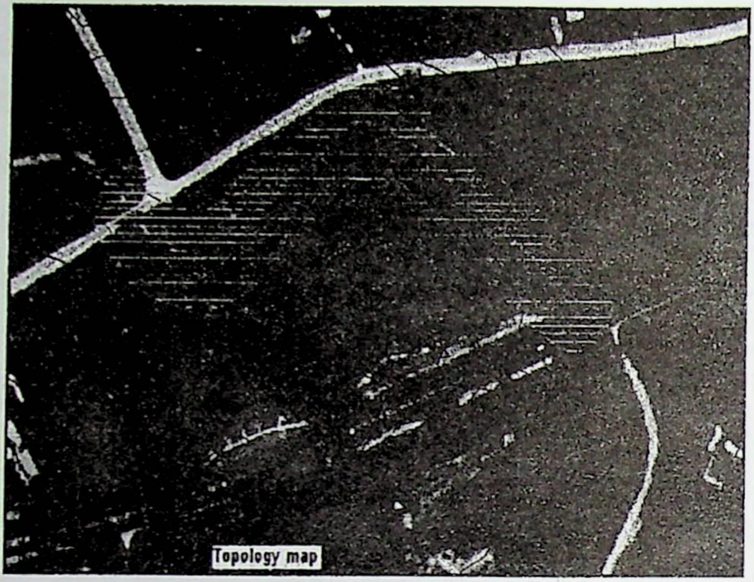
نقطة طبوغرافية Topographic Point

نقطة حدوث انطلاق من رصد طوبوغرافيا بدقة نسبية بطريقة مساحية كالتقاطع أو التقسيم.

النسيج الطوبوغرافي Topographic Texture

نموذجية: Topology

علم النماذج البشرية ينظر إليها من حيث العلاقات بين الطبائع العضوية والذهنية، وتحديد الخطوط المميزة في مجمل من المعطيات لتمييز الأنماط والأنظمة مثل نموذجية الطرق الحضرية.



علم الأسماء الجغرافية Toponymy

أو أسماء الأماكن، أصل الأسماء الجغرافية وتركيبها ومعانيها.

السياحة: Tourism

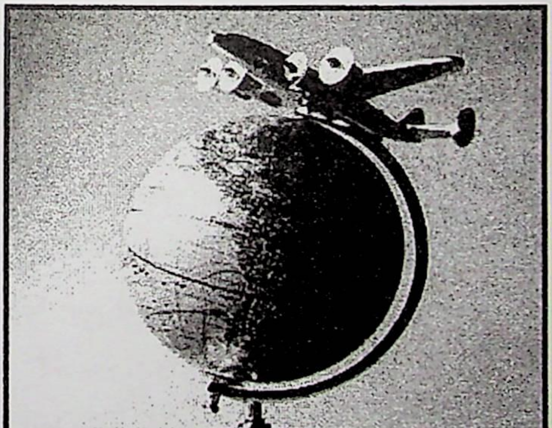
مفهوم حديث لم يتبلور بشكل واضح ومحدد إلا في العصر الحديث بعد أن أصبحت حركة السفر إحدى ظاهرات العصر الاقتصادية والاجتماعية والعلمية، وقد أختلف تعريف السياحة تبعاً لاختلاف التخصصات العلمية التي تتناول هذه الظاهرة بالدراسة والتحليل، فقد عرّفه ويكنير (wegener) على إنها جميع أشكال السفر والإقامة للسكان غير المحليين، وفي رأي روبنسون (Robinson) على إنها انتقال الأفراد خارج الحدود السياسية للدولة التي يعيشون فيها مدة تزيد على يوم

واحد وتقل عن عام واحد، أما الأكاديمية الدولية عرفت السياحة على إنها اصطلاح يطلق على رحلات الترفيه وكل ما يتعلق بها من أنشطة وإشباع لحاجات السائح.

التنمية السياحية Tourism Development

الصناعة السياحية Tourism Industry

أصبحت السياحة صناعة ذات إنتاج مربح وتستخدم فيها مدخلات كثيرة كأي صناعة أخرى وتحقق نتائج ومخرجات ذات فوائد اقتصادية واجتماعية كبيرة جداً، لذا اهتمت دول العالم المختلفة لهذه الصناعة الحيوية وعملت على الاستفادة القصوى من الإمكانات الطبيعية والبشرية المتاحة وتسخيرها لخدمة السياحة في البلد والتي تجلب عوائد اقتصادية كبيرة لها تفوق أحياناً العوائد المتأتية من البترول.



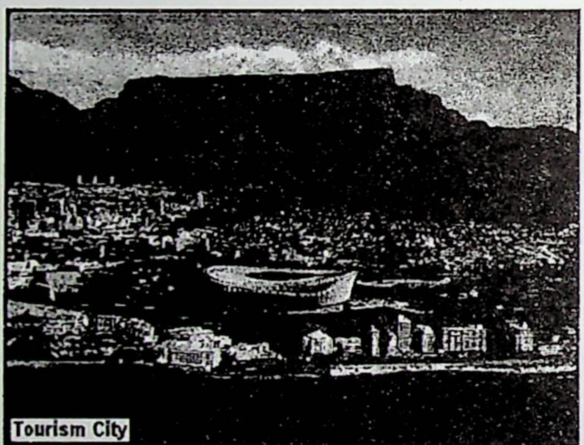
التكامل السياحي Tourism Integration

السائح: Tourist

زائر يمكث ليلة واحدة على الأقل في بلد الزيارة،أي إن مدة الزيارة لا تقل عن 24 ساعة، وتكون لأي هدف باستثناء الوظيفة أو العمل بأجر.

مدينة سياحية: Tourist City

مدينة تتميز بجمالها الطبيعي وبمعالمها التراثية والتاريخية وتتوفر فيها مرافق وتسهيلات وخدمات سياحية.



التسويق السياحي Tourist Marketing

الصورة أو الطابع السياحي: Tourist Image

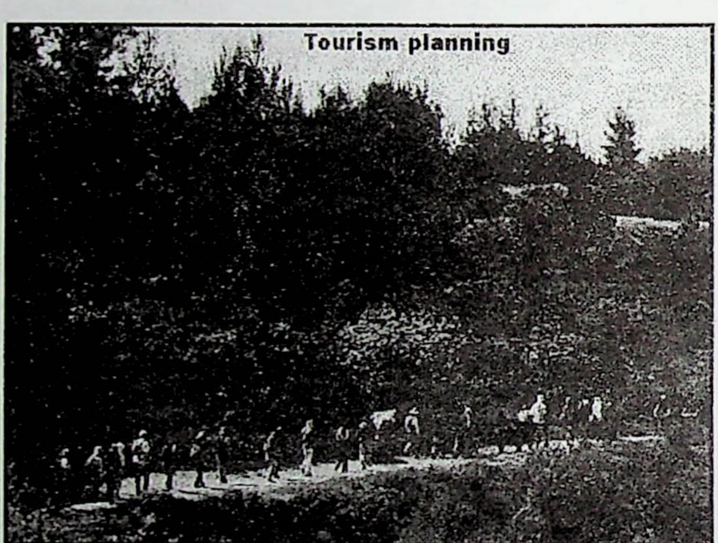
يقصد بها الانطباع الذهني أو الخارطة الذهنية Mental Map، المتشكلة بفعل وقع تأثير الموقع السياحي في نفس السائح.

التخطيط السياحي: Tourist Planning

السياحة نشاط انتشاري متعدد وتداخل

الأبعاد ونموها كنشاط لا يمكن أن يعتمد فقط على عامل الطلب، بل لابد من بعض التخطيط الذي أصبح ضرورة لاغنى عنها من أجل تحقيق حد أدنى من التنسيق بين نشاطات التنمية السياحية المختلفة وتنظيم وضبط التنافس بينها على الموارد المحدودة، وكذلك لمضاعفة الآثار الموجبة للسياحة وتقليل الآثار السالبة، ويسعى التخطيط السياحي أيضاً إلى ربط النشاطات السياحية المختلفة بالقطاعات الاقتصادية والاجتماعية الأخرى، وتحديد أدوار ومهمات القطاعين العام والخاص في مجال التنمية السياحية وذلك لمنع المنافسة غير المبررة بينهما من ناحية والحيلولة دون تنفيذ بعض النشاطات السياحية الأخرى أكثر من مرة من ناحية أخرى، وإن أهمية السياحة المتزايدة كظاهرة حضارية واقتصادية معاصرة وكنشاط إنساني وقد دفع إلى تخطيط هذا النشاط باستخدام أساليب ومناهج تخطيط متنوعة ووفق مستويات مكانية مختلفة وذلك من أجل تحقيق أقصى حد ممكن من الفوائد. والتخطيط السياحي يعتبر نوع من أنواع التخطيط التنموي وهو عبارة عن مجموعة من الإجراءات المرحلية المقصودة والمنظمة والمشرّعة التي تهدف إلى تحقيق استغلال واستخدام أمثل لعناصر الجذب السياحي المتاح والمكامن ولأقصى درجات المنفعة، مع متابعة وتوجيه وضبط لهذا الاستغلال لإبقائه ضمن دائرة المرغوب

والمنشود، ومنع حدوث أي نتائج أو آثار سلبية ناجمة عنه. ويمكن أن يكون التخطيط السياحي وحيد الهدف أو متعدد الأهداف، وقد يأخذ بناء على المعيار الزمني شكل التخطيط القصير أو المتوسط أو الطويل الأجل، وحسب المستوى المكاني قد يكون تخطيطا على المستوى الدولي أو الوطني أو الإقليمي أو المحلي، ومن منظور أسلوب إدارة التنمية المتبع فقد يكون هذا التخطيط مركزيا أو لا مركزياً.



قرية سياحية Tourist Village

البلدة: Town

تعتبر البلدة أصغر حجما من المدينة (City) ولو إن هذا المعيار لا يطبق على جميع دول العالم لاختلاف حجم الساكنين في المستوطنات البشرية، ويوجد كثير من الخلط في استخدام كل من مصطلح

البلـدة والمدينـة حتـى في اللغـات الأجنبيـة، بـل إن تخطيط المدن في بريطانيا يستخدم فيه مصطلح Town Planning، بينمـا يسـتخدم في الولايـات المتحـدة الأمريكية مصطلح City lanning، وكثيرا ما يطلـق تعبير(City) في الولايات المتحـدة الأمريكيـة يقابلـها مصطلح (Town) في بريطانيا.

دار البلدية Town Hall

سوق البلدة Town Market

خطط المدن،او تخطيط المدن: Town Planes

تصمم المدن بأنمـاط وأشـكال مختلفـة بعضـها تبنى على شكل نمـط خطـي (Linear Patterns)، أو على شكل ممرات (Corridor Patterns) نجد بعضـها تنمو وتتسع بشكل خطوط من البناء تسير محاذيـة إلى طريق مرور واحد أو محاذيـة لعـدة خطـوط وممـرات متوازية للسيارات والقـاطرات والأنهـار، وإن هـذا النمط الخطي تطور نظرياً أصبـح مـا يسـمى بالنظـام المتـوازي، وبعضـها الأخـرى تصـمم وفـق الـنمط الشعاعي (Radial) وإن أفضل أنواع هذا النمط هـو النجمي (Stellar)، وهناك تطور أخر لهـذا النمـوذج وهو نمط التوابـع (Satellites) وهـذه التوابـع يمكـن اعتبارها جزء من الشـعاع النجمـي للمدينـة ولكنهـا منفصلة عنها بمسافة مناسبة، وإن كثـرة السـلبيات في كل من النمطين الخطي والنجمي أدى إلى التوجـه إلى الـنمط الشـبكي (Grid System)، وهـو عبـارة عـن

شبكة الطرق والشوارع المتوازية والعمودية بشكل منتظم مثل طاولة الشطرنج، يعمل المخططون أحيانا على جمع عناصر من الأنماط التخطيطية المختلفة عند وضعه مخططا للمدينة، فالنظام النجمي يمكن أن يحتوي على مجموعة من الأنماط الخطية.

مظهر المدينة Townscape

بلدة: Town Ship

بلدة تتمتع بقسط من الإدارة المحلية، أو تقسيم إداري بإدارة حاكم أو عمدة يعاونه مجلس بلدي.

تجارة Trade

ضاحية تجارية Trade Suburb

القاعدة التجارية: Trading Capital

هي المدينة التجارية التي تقوم بخدمة ظهير أرضي إقليمي حولها تسيطر عليه في صادراته ووارداته، فهي تعيش للإقليم وعليه وكلما نما نمت معه.

مدينة تجارية Trading City

المجتمع التقليدي Traditional Society

حركة المرور Traffic

تعيين مسالك الرحلات: Traffic Assignment

يستند تعيين مسالك الرحلات على اختيار المسلك الزمني الأقل على طريق موجود بين نقطتين، مع إن هذه العملية تتم عادة بواسطة الحاسبة

الالكترونية إلا إنه يمكن القيام يدوياً، إذ يتم وصف شبكة طرق المرور أولاً للحاسبة وترميز المعلومات ومن ثم خزنها في ذاكرة الحاسبة التي تقوم بعدها باختيار المسلك الأقل بين المناطق، ويمكن بعدها تعيين عدد الرحلات المحتسبة على هذا المسلك وتجميع حجم المرور لكل جزء من الطريق.

Traffic Assignment Model — **نماذج تعيين المسالك المرورية**

Traffic Capacity — **سعة المرور، أو طاقة استيعاب المرور**

Traffic Congestion — **ازدحام المرور**

Traffic Counts — **تعداد المرور**

Traffic Damming — **انسداد الحركة**

Traffic Density — **كثافة المرور:**

عدد المركبات التي تشغل وحدة طولية محددة من مسار مروري أو عدة مسارات من طريق عند لحظة معينة، ويعبر عنها عادة مركبة لكل كيلومتر، والعوامل الأساسية التي تتحكم في سريان المرور هي الحجم (V) والسرعة (S) والكثافة (D)، والعلاقة بين هذه العوامل هي:

$$V = D * S$$

Traffic Districts — **القطاعات المرورية**

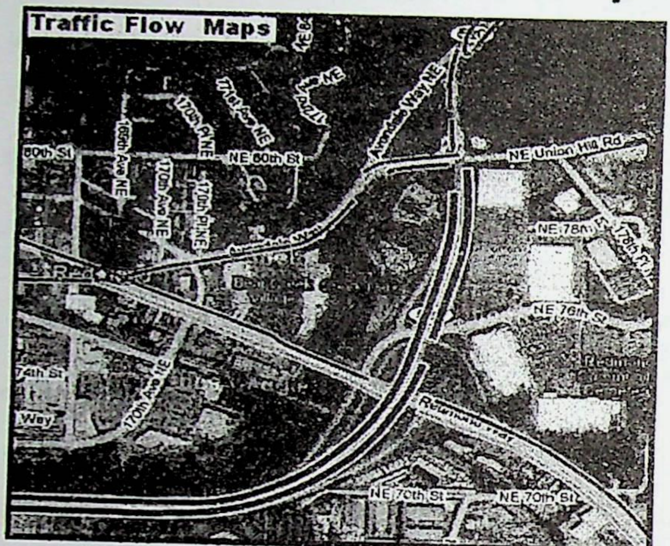
Traffic Engineering — **هندسة المرور**

Traffic Flow — **التدفق المروري**

Traffic Flow Maps

حجم مرور المركبات في شوارع المدينة وفي أوقات اليوم المختلفة، ويمكن تمثيل حجم التدفق

المروري في شوارع المدينة بصور وأشكال كارتوكرافية مختلفة والتي تظهر الازدحام والاختناقات المرورية في بعض أجزاء المدينة.



وظيفة مرورية: Traffic Functional

حركة المرور في المدينة تقوم بوظيفتان أساسيتان، إما خدمة الشوارع نفسها أو خدمة استعمالات الأرض المحيطة بها، أو الاثنان معاً.

إدارة أعمال المرور: Traffic Management

هي العمل والتشجيع من أجل التوصل إلى حركات مرورية أكثر كفاءة ضمن نظام الطرق المعمول به وذلك بواسطة إعادة ترتيب المسارات المرورية والسيطرة على التقاطعات وتنظيم أماكن وأوقات وقوف المركبات.

انظمة الحركة المرورية Traffic Movement Systems

الإشارات المرورية: Traffic Signals

وهـي الإشـارات الـتي تسـتخدم المصـابيح المختلفة في ألوانها وطريقة اشتغالها حسـب الطريقـة التي تؤديها وبضمنها Traffic Light والتي تعـد مـن الإجـراءات التنظيميـة المسـتخدمة في السـيطرة علـى حركة السير في التقاطعات والساحات.

Traffic Signs

وهـي عبـارة عـن مجمـل مـن التوجيهـات والتحذيرات التي يشار إليها برمـوز خاصـة مرسـومة على لوحات بقياسات وأشكال هندسية محـددة تـوفر لمستخدمي الطرق كافة المعلومات التي تتطلبهـا قيـادة المركبات بطريقة أمنية ضمن حدود السرعة المسموح بهـا، وتكـون هـذه العلامـات علـى نـوعين الأولى،علامة دالة، والثانية، علامة الاتجاه.

محطات المسح المروري Traffic Stations

المسح المروري Traffic Survey

نقاط المسح المروري Traffic Survey Points

حجم المرور Traffic Volume

تعداد حجم المرور: Traffic Volume Census

يعـرف حجـم المـرور بأنـه المجمـع الكلـي للمركبات التي تمر مـن نقطـة معينـة أو طريـق معـين وذلك من خلال فترة زمنية معينة، ويمكن التعبير عنه على أساس السنة أو اليـوم أو السـاعة أو أجزاءهـا، ويستفاد من دراسـة حجـم المـرور اليـومي لشـوارع المدينة لقياس وتثبيـت اتجاه النمـو في حجـم المـرور

وللتحليلات الاقتصادية وللحوادث المرورية، ويستعمل أيضا لتخطيط النقل وتقويم انسيابية المرور الموجود بالنسبة إلى الطريق الحالي، أما حجم المرور في الساعة يستفاد منه لوضع التصميم الأساسي للشارع ولتحديد وتخطيط مواقع أجهزة السيطرة، وبالنسبة لحجم المرور لفترات أقل من الساعة يستعمل لتحليل أكبر نسبة سريان المرور، وإن جمع البيانات عن حجم المرور يتم بثلاث طرق رئيسية وهي:

1. طريقة ميكانيكية تلقائية.
2. طريقة يدوية.
3. طريقة مركبة الفحص.

وهناك طرق أخرى تستخدم إذا توفر الوقت والجهد والدقة العالية من بينها استخدام أجهزة وتقنية متقدمة، كالعدادات التلقائية والتي تعطي معلومات عن وزن المركبات، وطريقة الأسلاك التي تعطي معلومات عن تصنيف المركبات، وحديثاً بوشر بجمع المعلومات عن تصنيف المركبات المستخدمة لشوارع المدينة باستعمال كاميرات الفيديو كاسيت.

منطقة مرورية Traffic Zone

موانئ الخطوط غير المنتظمة Tramps Ports

النمو العابر: Transient Growth

ظهر مفهوم النمو الاقتصادي العابر في البلاد النامية في عالم اليوم لكونه يحدث لأسباب طارئة

خارجية يزول بزوالها، كما إنه لكون هذا النوع من النمو يحدث في إطار هياكل اجتماعية وثقافية جامدة تكون أثاره غير المباشرة ضئيلة المفعول في تحريك عجلات النمو الذاتي في الأنشطة الإنتاجية المتخلفة في الاقتصاد القومى.

فترة انتقالية Transitional Period

نقل، انتقال: Transport

جزء من عملية النقل يتم فيها تغير مكان السلع والأشخاص في نطاق محدود.

النقل، الانتقال Transportation

شبكة النقل Transportation Network

تخطيط النقل: Transportation Planning

عمليات تخطيط النقل اتخذت في الوقت الحاضر اتجاهات مختلفة تشمل واقع الحال فيما يتعلق بنظام النقل والمرور والتوقعات المستقبلية ويتضمن تخطيط النقل دراسة استعمالات الأرض المخصصة للطرق وأطوالها ومساحاتها وخدمات المرور والرحلات وسهولة الوصول وطرق المشاة، وأنواع وسائط النقل المختلفة البرية والبحرية والنهرية والجوية، وكذلك تأثير الظروف الطبيعية على حركة النقل والمرور، وبالتالي فإن عملية تخطيط النقل تصب في قناة التنمية الاقتصادية والاجتماعية الشاملة.

دراسة النقل: Transportation Study

هي الدراسة الشاملة لجميع مستويات الطلب على الحركة في المنطقة لتوفير الأسس الأزمة لتنسيق أنظمة النقل، تتضمن مثل هذه الدراسات مسوحات منشأ ومقصد الرحلات، ومسوحات المقابلة المنزلية وغيرها من الاستبيانات التى تخص دراسة النقل.

تسهيلات النقل Transport Facilities

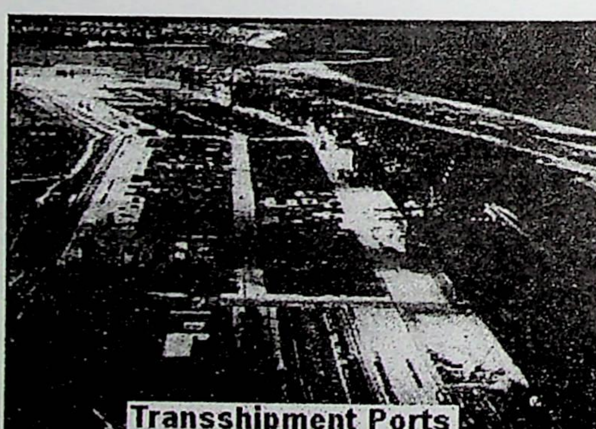
وسائط النقل Transport Modes

نظام النقل Transport System

وحدة النقل Transport Unit

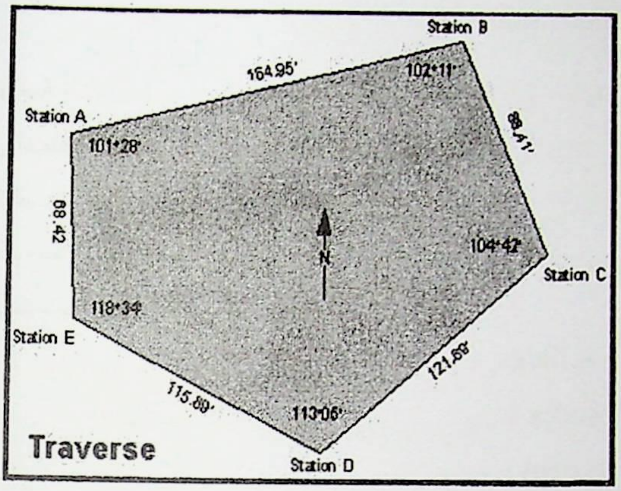
موانئ التوصيل: Transshipment Ports

هي الموانئ التي تقوم بنقل السلع من مصادر مختلفة لا لتستهلكها هي ولكن لحساب موانئ أصغر مجاورة لايمكن تنتهي إليها السفن لضآلة أهميتها.



تضليع (خطوط مسح على شكل مضلع) Traverse

مسلك، مساحي: Traversing



مساحة إجتيازية، عملية مساحية أرضية لتوقيع النقط ورفعها على ورقة الرسم بقياس المسافات والزوايا للاتجاهات، وتتشكل من سلسلة خطوط إشعاعية.

الطلب على السفر — Travel Demand

أنماط السفر او الرحلات — Travel Patterns

عوامل مقاومة الرحلات — Travel Resistance Factors

زمن الرحلة — Travel Time

عوامل زمن الرحلة: — Travel Time Factor

هو مقياس لاحتمال إجراء الرحلة في كل زيارة في الفترة الزمنية التي تستغرقها، ويتم استخراجها تجريبيا عن طريق التجربة والخطأ وتم تعديل النموذج الأساسي للجاذبية لدراسة منشأ الرحلة ومقصدها لتشمل أيضا عامل زمن الرحلة.

نسبة زمن الرحلة — Travel Time Ratio

زمن الرحلة المدخر Travel Time Saved

مسح زمن الرحلة: Travel Time Survey

تستعمل العلاقة بين زمن الرحلة وسرعة المسار،في الأوقات الاعتيادية وأوقات الازدحام المروري، كأساس لاستخراج مستوى الخدمة التواجد الذي يوفره نظام النقل، وكذلك تستعمل تلك العلاقة في مرحلة التوزيع وتعيين مسالك الرحلات من مراحل عملية تخطيط النقل.

الرحلة: Trip

هي الحركة باتجاه واحد بين نقطة منشأ ونقطة نهاية (مقصد).

رحلات منجذبة Trip Attraction

نهاية أو هدف الرحلة Trip Destination

توزيع الرحلات: Trip Distribution

توزيع الرحلات اليومية للسكان على وسائط النقل المختلفة (المركبات الخاصة،الحافلات الصغيرة والكبيرة، الترام،القطار، مترو الأنفاق، المشي...) بتأثير عوامل مختلفة، منها تكاليف الرحلة، السرعة، الأمان،الراحة.

تولد الرحلة: Trip Generation

تتولد الرحلات اليومية لسكان المدن عادة بتأثير ثلاثة عوامل أساسية وهي:

1. نمط استعمالات الأرض الحضرية والتطور لمنطقة الدراسة.

2. الخواص الاقتصادية والاجتماعية للأفراد الذين يقومون بالرحلات من سكان منطقة الدراسة.
3. طبيعة ودرجة قابلية نظام النقل المتوافرة في منطقة الدراسة.

إذ تتولد الرحلات للسكان بفعل تفاعل عدد من المتغيرات المؤثرة فيها من الخواص الاقتصادية والاجتماعية والطبيعية والخواص الزمنية.

مصادر الرحلة Trip Origins

أغراض الرحلة: Trip Purpose

من المعروف إن حركة النقل داخل المدينة تتمثل بحركة المركبات والسكان من منطقة لأخرى بتأثير عوامل اقتصادية واجتماعية وفردية، ولتحقيق أغراض عديدة حددها بعض المخططين برحلات لأغراض العمل، ورحلات التسوق والحركة التجارية، ورحلات اجتماعية وشخصية، ورحلات التسلية والترفيه... الخ، والرحلات عادة تكون ضمن المدينة محصورة بين أربعة مناطق وظيفية يتحرك إليها الناس منها واليها وهذه المناطق هي:

1. المناطق السكنية (الدور).
2. المناطق الصناعية وأماكن العمل المختلفة.
3. المناطق التجارية (الأسواق التجارية).
4. الأماكن العامة والمفتوحة للتنزه والتسلية.
5. أماكن الخدمات العامة (الصحية، الاجتماعية، الثقافية...).

الرحلات المنتجة Trip Production

إقليم تحت الوصاية: Trust Territory

أو إقليم تحت الوصايا الدولية أو الانتداب، أرض وضعتها هيئة الأمم المتحدة تحت إشرافها أو إشراف إحدى دولها تديرها نيابة عنها إلى حين.

نفق: Tunnel

حفرة تخترق جبلا أو صخراً، أو تنفذ إلى جهة أخرى من صنع البشر تسلكها السيارات أو القاطرات الحديدية.

حركات الاستدارة Turning Movements

معدل مرات الإشغال (لمواقف السيارات) Turnover

مدينتان توأمتان: Twin Cities

مدينتان متجاورتان تشتركان اقتصادياً ومتميزتان، مثل المدن التي يفصلها نهر.

موانئ التوائم Twin Ports

نموذجية: Typology

علم النماذج البشرية، منظور إليها من حيث العلاقات من الطبائع العضوية والذهنية.

مدينة الطغيان Tyrannopolis

U

Uncontrolled Settlement — مستوطنات غير مسيطر عليها

Underdeveloped Countries — البلدان المتخلفة

Underground Distribution — توزيع تحت الأرض

Underground Piping — انابيب تحت الأرض

Underground Railways — سكك حديد تحت الأرض

Underground Water — مياه جوفية

Undergrowth — نمو تحتي

Undeveloped — غير متطورة

Unemployment — بطالة

Uniform Extension — سريان منتظم

Uniform Factor — العامل المتجانس:

يعتبر من أبسط وأقدم طرق التنبؤ بتوزيع الرحلات على المناطق حيث يتم فيه احتساب معامل نمو منفرد لمنطقة الدراسة بكاملها وبواسطة ضرب هذا المعدل بمجموع عدد الرحلات المتبادلة حالياً فيما بين المناطق المرورية نحصل على التقديرات المستقبلية لعدد الرحلات المتبادلة فيما بين تلك المناطق، وكما في المعادلة التالية:

$$Ti - j = ti - j$$

$$E = T/t$$

حيث إن:

Ti-j = عدد الرحلات المستقبلية من منطقة (i) إلى المنطقة (j).

ti-j = عدد الرحلات الحالية من منطقة (i) إلى منطقة (J).

T = عدد الرحلات المستقبلية في منطقة الدراسة.

t = مجموع الرحلات الحالية في منطقة الدراسة.

تدفق منتظم Uniform Flow

حضر أو مدينة Urban

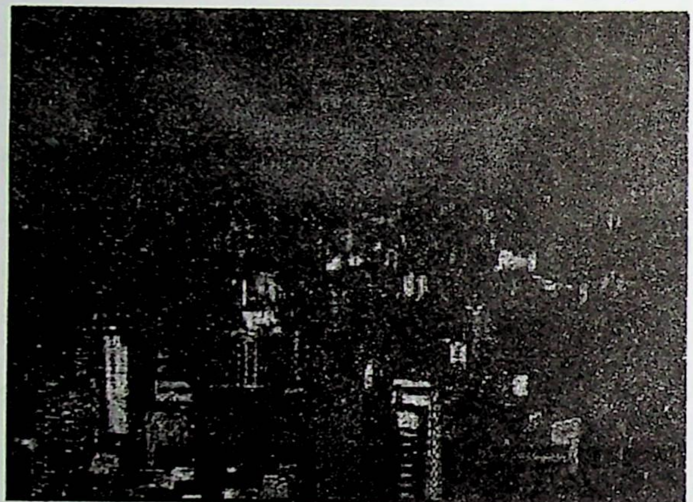
تكتلات حضرية: Urban Agglomeration

يتميز العصر الحديث بالنمو الكبير للمدن وزحفها على طول طرق النقل ملتهمة في طريقها القرى والمدن الصغيرة مكونا في النهاية إخطبوطا مدنيا له أطراف لا تقف عن التمدد حتى تلاشت المدن القريبة وأصبح من الصعب معرفة أين يبدأ الريف وأين تنتهي المدينة، وقد أطلق على مثل هذه التجمعات الحضرية العملاقة تسميات عديدة مثل (Conglomeration،Megalopolis،Conurbation) أن ما يميز هذه المدن عن المدينة الكبيرة ذات التوابع (Agglomeration) هو إن الأخيرة تحيط بها كوكبة من المدن الصغيرة التابعة لها Satellite Towns، والتي تعتمد في حياتها الاقتصادية على مدينة الأم المتمركزة في الوسط، بينما المجمعات الحضرية هي عدة مدن

متقاربة تكاد تكون كل منها مستقلة في حياتها، وإن كانت تبدو مع المدن الأخرى في رقعة جغرافية واحدة ضخمة.

منطقة حضرية: Urban Area

منطقة جغرافية تتسم بمظاهر حضارية متشابهة تميزها عن المناطق المجاورة.



نظرية التحيز الحضري: Urban Bias Theory

وضع هذه النظرية الباحث البريطاني ميخائيل لبتون (Michael Lipton)، فقد حاول تفسير سبب بقاء واستمرار وتزايد ظاهرة الفقر في الريف من خلال عدد من العوامل الاجتماعية والسياسية بشكل رئيسي مع عدم إهمال الجوانب الاقتصادية، ويرى بأن الصراع في العالم النامي لم يعد يأخذ شكل الصراع الطبقي بين العمال ورأس المال أو المصالح الأجنبية والمصالح الوطنية، بل أصبح صراعا بين سكان الريف

وسطان المدن، والفرضية الأساسية في نظريته تقول بأن رصد الموارد داخل كل من المدينة والقرية وبينهما يعكس أولوية حضرية أكثر مما يركز على المساواة أو الفاعلية، بمعنى إن الميزانيات الحكومية وعوائد التنمية يتم توزيعها بين الأرياف والمدن بدون إنصاف وحتى في القطاعات التي تستهدف الفقراء أنفسهم مثل قطاعات التعليم والصحة والخدمات العامة، أي إن السياسات الحكومية هي التي تعيق تدفق الآثار الانتشارية الإيجابية للمدن، وتركز الاستثمارات في المدن بدلا من الأرياف، والسبب في هذا التحيز الحضري هي مصالح النخب وصناع القرار سواء أكانوا سياسيين أو رجال أعمال والذين يتحكمون بدورهم من خلال مواقعهم الإدارية والمؤثرة منها في توزيع ورصد الموارد وخصوصا الحكومية منها، إن النخب الحضرية لا تتمتع بالسلطة الاقتصادية فقط بل تمتاز بترابطها وتنظيمها وتحالفها مع بعضها البعض، لذلك سرعان ما تتقدم وتتطور المدن وتحقق رغباتها وحاجاتها على حساب الأرياف والتي تزداد فقراً وتخلفاً، لذا فإن النظرية تدعوا إلى تطوير قطاع الزراعة وتكثيف اليد العاملة في الريف للتخفيف من حدة فقر الأرياف.

التغير الحضري: Urban Change

تخضع البيئة الحضرية لتغيرات سريعة مقارنة مع تغيرات البيئة الريفية وقد تكون هذه التغيرات

طبيعية (مثل تغير المظهر الخارجي للمدينة)، أو اجتماعية (مثل تغير استعمالات الأراضي)، أو اقتصادية (مثل تغير شبكة طرق النقل وأنواع وأحجام الفعاليات الاقتصادية التي توفر عوائد لسكان المدينة (وتمثل هذه التغيرات مؤشرات هامة لاتجاهات التنمية والتطوير في البيئة الحضرية.

المناخ الحضري: Urban Climatology

من الفروع الهامة لعلم المناخ التطبيقي، حيث يركز على تتبع وتحليل خصائص المناخ المحلي Micro Climate للمدينة، إذ إن المدن الحديثة تتميز بتعدد وتراص مبانيها الضخمة وشوارعها العريضة من الإسفلت وطبيعة أنماط الحياة بها وسمات وظائفها الاقتصادية وما تبع ذلك من تضخم حجم سكانها، كلها عوامل أوجدت خصائص متميزة لعناصر المناخ السائدة في أقاليم المدن وخاصة درجات الحرارة والرطوبة النسبية وتوزيع الضوء واتجاهات الرياح.

وحدة عمرانية: Urban Community

مجموعة حضرية أو مدينية، تجمع يضم مدينة كبيرة وعدداً من المستوطنات البشرية المجاورة لها لإنشاء تجهيزات عمرانية مشتركة (تنظيم مدني، الطرقات، التعليم، شبكة المياه والمجاري...الخ)، والسهر على إدارتها وصيانتها.

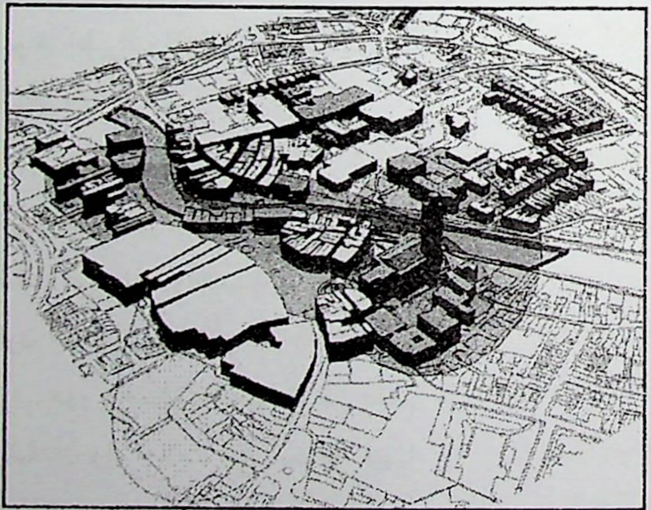


التصميم العمراني: Urban Design

وقد يسمى بالتصميم التفصيلي حيث تتم فيه إعداد مشروعات التخطيط التفصيلي للمناطق التي يتكون منها التخطيط العام للمدينة أو القرية وكذلك فإنه يضع القواعد التي تشترطها المناطق والبرامج التنفيذية التي توجه عمليات التنمية في كل منطقة من المناطق التي يتكون منها التخطيط العام، ولذلك فهو يصمم المدينة أو القرية ويترجم التخطيط العام (التصميم الأساسي Master Plan) إلى مخططات تفصيلية توضح في الأتي:

1. الإسكان من حيث شكل ونوع المباني السكنية التي تحقق الكثافة التي أقترحها التصميم الأساسي للنسيج العمراني فيه.
2. تصميم المراكز التجارية والصناعية.
3. التخطيط التفصيلي للمناطق الخضراء سواء على شكل مسطحات خضراء أو أشجار أو شجيرات أو أي عناصر تجميلية أخرى.

4. تكوين الفراغات وتتابعها بين الأنشطة.
5. ارتفاعات المباني وطابعها العمراني وكثافاتها السكانية والبنائية وعدد الوحدات.
6. استعمالات الأرض وإشغالات المباني.
7. تخطيط وتصميم شبكة الطرق.
8. تخطيط وتصميم أماكن وقوف السيارات من حيث أعدادها وأنواعها ومستوياتها وكفاءتها.
9. تخطيط وتصميم الشوارع السكنية التي تمثل أدنى مستوى من الخدمات على المجالات التجارية والصناعية والمساكن.
10. الاشتراطات الخاصة بالمناطق التاريخية والسياحية والأثرية بما يكفل الحفاظ عليها وفقاً للقوانين والأنظمة السائدة في الدولة.



التطوير الحضري: Urban Development

سياسة حضرية تتبع لأحياء المناطق القديمة من

المدن بإدخال بعض الوظائف الحضرية التي تنسجم مع روح العصر بدلا من الأجزاء القديمة التي فقدت وظيفتها وقلة كفاءتها وشوهت صورة المنطقة والتي هي قلب المدينة وتتميز بندرة الأرض فيها وقيمتها العقارية العالية.

إطار المدينة: Urban Fence

خطة يمكن رسمها حول أي مدينة بحيث تشمل كل الأراضي التي تتعرض للنفوذ الحضري لهذه المدينة.

المجال المدني أو الحضري: Urban Field

أطلق سميلز على إقليم المدينة مصطلح المجال الحضري الذي يتكامل سكانيا مع المدينة.

النطاق الانتقالي بين المدينة والريف: Urban Fringe

أرباض المدينة، أطراف المدينة، منطقة يرتبط نشاطها بجوار المدينة.

جغرافية الحضر: Urban Geography

تعد جغرافية الحضر من الفروع الحديثة في علم الجغرافيا، إذ ابتدأت قواعدها وأسسها المعاصرة في الأربعينات من قرن العشرين، وهي رغم ذلك فقد سبق أن كان للعرب دور رائد في دراستها ضمن علم الجغرافيا وكتب البلدان والرحلات التي أبدعوا فيها منذ القرن العاشر الميلادي كما وردت في مقدمة ابن خلدون والمسعودي والخطيب البغدادي وغيرهم، وما رعاه مخططو العرب الأولى من مقومات مناخية

وطبوغرافيـة وعسـكرية وإنسـانية عنـد شـروعهم في تمصير مدنهم الأولى في العراق سواء كانت البصـرة أم الكوفـة أم بغـداد أو واسـط أم سـامراء أم الفسـطاط والقيروان في مصر وتونس وغيرها من المدن العربيـة. وفي العصر الحديث أصبحت المـدن تـؤدي كـثيراً مـن الوظائف المركبة وتزايد التفاعل بين المـدن وأقاليمهـا، فهي بالإضافة إلى كونها مكان لمعيشة60٪ مـن سكان العالم، وأكثر من 75٪ من سكان الدول المتقدمة، فإنها مركز نشاطهم الاقتصـادي والسياسـي والاجتمـاعي، بل يمكن القول بأن المدن تعـد مـن مصـانع الحضـارة الإنسانية، ووجد الجغرافيون إن اهتمامهم بالمدن يمكن أن يندرج في مستويات ثلاثة وهي:

1. أنظمة المدن، ومـا يمكـن أن ينظمهـا مـن قـوانين التباعـد والأحجـام وشـبكات المـدن والأقـاليم والعلاقات بينها.
2. دراسة العلاقات بين إحدى المدن وأقاليمها.
3. دراسـة المـدن مـن الـداخل مـن حيـث الموضـع والتركيب (استعمالات الأرض المختلفة) والنمو والوظائف وتفاعل ذلك كله في خدمـة الإنسـان ساكن المدينة وصانعها.

التحضر، تنظيم المدينة: Urbanism

الانتقال من الحياة الريفية إلى حيـاة الحضـر أو المـدن، وهذا الانتقال قد يكون بسبب الهجرة أو بسبب أتساع

نطاق المدن ووصول أساليب الحيالة المدنية إلى بعض المناطق الريفية، ويمكن أن يكون الانتقال تدريجياً أو جماعياً أو هندسة وتخطيط المدن من حيث:

- دراسة نظامية المناهج التي تسمح بتكييف سكن المدن مع حاجات السكان ومجموع التدابير التقنية والإدارية والاجتماعية والاقتصادية لتطبيق هذه المناهج.
- نظم الحياة وطرق العيش في المدينة.

الحضري: Urbanite

يستخدم هذا التعبير لوصف سكان الحضر.

تحضر: Urbanization

- إضفاء المدنية أو الحاضرة على منطقة ما.
- انتقال وهجرة سكان الريف إلى المدينة.
- تحويل منطقة ريفية بإدخال الحياة الحضرية فيها من البناء وتنظيم أساليب الحيلة اليومية، ويكون التحضير إما بإنشاء المدن في منطقة كانت خالية منها من قبل، وإما بإعادة تنظيم حياة قروية، أما درجة التحضر فهي تختلف من مدينة لأخرى ومن وقت لأخر وفق مؤشرات نوعية وكمية، ومن هذه المؤشرات ما يأتي:

1. متوسط دخل الفرد باعتباره قوة مؤشرة في تحديد المستوى المعاشي والاجتماعي للفرد.
2. الصحة العامة،ويدخل في نطاق هذا المستوى

متوسط عمر الإنسان، ودرجة انتشار الأمراض، وارتفاع الوعي الصحي لدى الناس، ومدى توفر الأطباء والمستشفيات والمبالغ المصروفة في توفير الخدمات الطبية والعلاجية.

3. المستوى التعليمي والوعي الثقافي، ويدخل في نطاق هذا المعيار نسبة المتعلمين بالنسبة للعدد الإجمالي للسكان، ونسبة القوى العاملة الوطنية المتعلمة والمتدربة فنيا،وعدد المدارس والمعاهد والجامعات والمراكز البحثية والتدريبية. ومستوى ثقافة الفرد في المجتمع، ونسبة انتشار الصحف والمجلات والأجهزة التثقيفية الأخرى بما في ذلك الحاسبات الإلكترونية وشبكات الإنترنيت، وشبكات الإيصالات المرئية والفضائية الأخرى.

4. نظام الإسكان ومستواه، ومدى توفر المساكن بالنسبة لعدد السكان، وأنواعها والمواد الداخلة في صنعها، وتوفر المرافق والخدمات العامة.

5. نمط الاستهلاك والذي يرتبط بدرجة ثقافة الفرد وتحضره، إذ تحرص الأسر المتحضرة على تقنين الاستهلاك مهما كان مستوى الدخل مرتفعاً.

6. استخدام مصادر الطاقة من المياه والكهرباء والغاز ووقود السيارات وغيرها من المصادر الأخرى،وإن الأسلوب الذي يتبعه الفرد في التعامل مع هذه المصادر يعكس درجة تحضره.

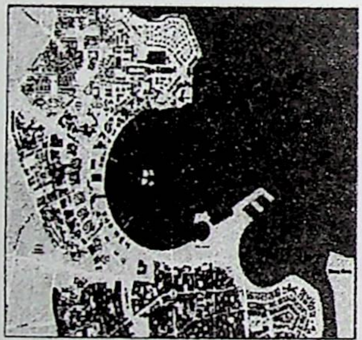
Urban Planning

التخطيط الحضري:

عبارة عن تطبيق الأساليب العلمية في صنع السياسة الحضرية وتتضافر فيها جهود المتخصصين في مجال الهندسة المعمارية والمدنية والاجتماع والجغرافيا والإحصاء... الخ وهذا يعني جهود متعددة لزيادة فعالية السياسة في إطار الحاضر والمستقبل المتوقع للمنطقة.

- مجموعة الإستراتيجيات التي تتبعها مراكز اتخاذ القرارات لتنمية وتوجيه وضبط نمو وتوسع البيئات الحضرية بحيث يتاح للأنشطة والخدمات الحضرية أفضل توزيع جغرافي ولحصول السكان على أكبر الفوائد من هذه الأنشطة والفعاليات الحضرية.
- التخطيط الحضري هو مرشد للنمو المنظم وتطور كل من الصحة العامة والسلامة وراحة الناس والمجتمع، فهو ينظم وينسق العلاقات المعقدة بين استعمالات الأرض الحضرية ويضع جدولاً لسير ونمو وتطور هذه الاستعمالات معبرا عن أهداف وطموحات المجتمع، ويحدد الشكل والهيئة التي يريد تحقيقها وهو يعكس السياسات والخطط التي بواسطتها يمكن تحقيق الأهداف، أي إن التخطيط الحضري يقود التطور العمراني للمجتمع والبيئة من أجل يحقق الغايات الاجتماعية والاقتصادية.

- التخطيط الحضري دراسة فنية واقتصادية وعمرانية واجتماعية للوضع القائم والآفاق المستقبلية لتطور ونمو المدن والأقاليم المحيطة بها.
- التخطيط الحضري هو التكوين النهائي للمساكن والمدارس والشوارع والمصانع والمتاجر وأماكن التسلية والترفيه والعناصر المتعددة للبيئة الحضرية بحيث تكون أكثر عطاء وإنتاجية وملائمة للمجتمع ككل، وتجمع بين الجانب المعماري والتصميم الهندسي والمدني والتجميل المعماري.



عمليات التحضر Urban Process

المظهر الحضري: Urban Profile

يعتبر المظهر الخارجي معيار مهم في تعريف المدينة، إذ يمكن التعرف على المدينة وتحديد وظيفتها الأساسية من خلال مظهرها الخارجي وشكلها الهندسي، فالمدينة التاريخية يمكن التعرف عليها من أثارها التذكارية الباقية كالقلاع والحصون...، والمدينة الصناعية يمكن تمييزها من خلال مصانعها ومداخنها،

بينما تتصف المدينة التجارية بمؤسساتها التجارية الكبيرة ومستودعاتها الضخمة وأوجه محلاتها الزجاجية الأنيقة، لذا فإن الجغرافيون ينظرون إلى المدينة من خلال مظهرها الخارجي.

التجديد الحضري: Urban Renewal

سياسة تخطيطية تهدف إلى إعادة التطوير والقضاء على المناطق الفقيرة والمتأخرة إلى زيادة تدخل السلطات البلدية في مجالات إيقاف تدني المناطق السكنية والتأهيل لكي تقلل من الفارق بين المناطق السكنية، مما يعود بالفائدة على المجتمع الحضري و يحفظ إلى حد بعيد الوسط الحضري طبيعيا وإجتماعياً.

الثورة الحضرية Urban Revolution

سعة الطرق الحضرية: Urban Road Capacity

السعة العملية للطرق الحضرية تتوقف على عدد مسارات المرور وعلى أتساع كل مسار، هذا بالإضافة إلى كون الطريق مزود بجزرة وسطية أم لا، كما إنه يتوقف على عدد التقاطعات ومدى تباعدها عن بعضها، وكما يلي:

- طريق من مسارين (اتجاهين) 300-1500 مركبة/ ساعة.
- طريق من ثلاث مسارات 900-2200 مركبة/ ساعة.
- طريق من مسارين مع جزرة وسطية، الحجم

الأقصى للاتجاه الواحد 800-3000 مركبة/ ساعة.

- طريق من ثلاث مسارات مع جزرة وسطية فاصلة، الحجم الأقصى للاتجاه الواحد 1300-4500 مركبة/ ساعة.

القطاع الحضري Urban Sector

علم الاجتماع الحضري Urban Sociology

الحيز الحضري: Urban Space

أو الحيز المدني، مجال ضروري للنشاط الداخلي للمدينة أو الحضر.

الانتشار الحضري، الامتداد الحضري: Urban Sprawl

توسيع المدن خارج حدودها الإدارية وزحفها على ما حولها من مكان بطريقة حرة غير مقيدة.

النسيج الحضري: Urban Texture

صورة أو شكل تركز سكاني في الحيز الحضري وهو نوع من أنواع نسيج شديد التراص في وسط أو قلب المدينة كالمدن المتوسطية، والنسيج الفضفاض أو المخلخل في المناطق السكنية أو في مناطق الخدمات ومحطات السكك الحديدية والمستودعات والأسواق.

وحدة حضرية: Urban Unity

حيز متحضر كليا أو جزئيا مسجل في خلية إدارية أو سياسية حيث تنسجم استعمالات الأرض الحضرية ضمن النسيج الحضري وضمن المحلة أو الحيز الحضري.

القرى الإسكانية المرتبطة بالمدن: Urban Village

حيث تنشأ حول المدن قرى إسكانية كبيرة تضم أعداد كبيرة من السكان، وترتبط هذه القرى اقتصادياً واجتماعياً بالمدن وليس بالزراعة أو الريف، ويوجد حول مدينة دلهي 110 قرية تضم أكثر من ربع مليون نسمة، وتعرف عالمياً بالقرى الكبيرة جداً ولكنها ترتبط بالدائرة الاقتصادية والاجتماعية الحضرية.

نفقة الاستعمال: User Cost

النفقة التي تتحملها المؤسسة نتيجة استخدام وحدة من الأصول الرأسمالية الثابتة والتي يمكن حسابها على أساس النقص في قيمة هذه الأصول نتيجة استخدامها في الإنتاج.

منفعة، خدمة عامة Utility

استعمال، استثمار Utilization

V

الأراضي الخالية — Vacant Area

مدن الوديان — Valley Cities

معدلات إشغال المركبات: Vehicle Occupancy Rate

يقصد بمعدل إشغال المركبة بعدد الأشخاص الوافدين لموقف السيارة بمركبة واحدة، إذ تعد المعلومات عنها ضرورية عند وضع إستراتيجية للمواقف، وغالباً ما تكون هذه المعلومات نادرة الحصول عليها ومتغيرة حسب الزمان والمكان، ويفضل تجميعها مع الغرض من الرحلة لقوة ارتباطها بها.

الرحلات بالمركبات — Vehicle Trips

ممرات التهوية — Ventilation Corridors

التنسيق الرأسي: Vertical Coordination

يعد التنسيق الرأسي في التخطيط الإقليمي أحد أهم وظائف هذا التخطيط للتنسيق بين هيئات التخطيط والبرامج والمشاريع التنموية على المستوى المحلي والإقليمي من جهة ومثيلاتها على المستوى الوطني من جهة أخرى.

الإسكان العمودي — Vertical Housing

مواقع الجوار — Vicinal Location

Village

القرية:

وهي تجمعات عمرانية مقامة في الأراضي الزراعية لإيواء من يقومون على فلاحة تلك الأراضي واستغلالها وتكون معدة لسكن عمال الزراعة والفلاحين والموظفين المشتركين في تكوين القرية بالإضافة إلى وجود المباني الزراعية الخاصة بإيواء الحيوانات والدواجن وكذلك المخازن الخاصة بأعداد الزراعة والورش الخاصة بالآلات الزراعية والجرارات، ويبلغ عادة حجم القرية أقل من 5000 نسمة يختلف هذا الحجم من دولة لأخرى، وعادة تكون القرية أكبر من العزبة (Hamlet) من حيث عدد المساكن والسكان، وعلى الرغم من إن غالبية سكانها يعملون بالزراعة،إلا إنه توجد بها وظائف أخرى وخدمات لا تتوافر عادة في العزبة، مثل مدرسة ابتدائية ومركز بريد واتصال ومحطة وقود..الخ، والقرى نوعان: منها قرى منعزلة ذات ملكيات زراعية واسعة وفي مناطق لا تسمح فيها موارد المياه بوجود مساحات كبيرة من الأراضي الزراعية، ومن هنا فإن القرى المنعزلة توجد في مناطق متناقضة، ونوع ثاني من القرى هي قرى متكتلة تمتاز بكثرة عدد سكانها وتنتشر في سهول وبيئات الحضارات الزراعية القديمة وتوجد فيها خدمات صحية وتعليمية أكثر من القرى

المنعزلة.زكما إن بعض الباحثين يقسمون القرى إلى:

أ. القرى المتحركة.

ب. القرى شبه المستقرة.

ج. القرى المستقرة.

كما قسمت القرى من ناحية امتدادها وحجمها إلى قسمين هما:

1. القرى المنتشرة أو المفتوحة.

2. القرى المندمجة أو المتكتلة.

ويمكن تقسيم القرى من الناحية التخطيطية من الأصغر إلى الأكبر إلى الأنواع التالية:

1. القرى التابعة.

2. القرى الأساسية.

3.القرى الوظيفية.

4. القرى القائدة أو المركزية.

تخطيط القرية: Village Planning

إن عملية التخطيط العمراني الريفي لتخطيط القرية تنقسم إلى خطوتين أساسيتين هما:

أ. تخطيط الأرض الزراعية التي تقع مناطق التجمعات السكانية المكونة للقرية.

ب. تخطيط مواقع المباني والخدمات اللازمة

لهذه التجمعات مع عمل حساب للزيادات في السكان والحيوانات التي ستعيش فيها مستقبلاً.

وبصفة عامة فإن العوامل التي يجب دراستها عند اختيار الموقع المناسب لتخيط القرية في المناطق الريفية هي:

1. تحليل التربة التي تقام عليها القرية.
2. اتجاه الرياح السائدة.
3. توجيه المباني.
4. مسارات المرور.
5. التوسع المستقبلي للقرية.
6. الخدمات العامة أنواعها ومواقعها.
7. الكهرباء للإنارة وتشغيل مضخات المياه.
8. الشوارع والطرق.
10. مياه الشرب.
11. الصرف الصحي.
12. صرف الأراضي.

الزائر: Visitor

عرفت منظمة السياحة العالمية الزائر، على إنه الشخص الذي يزور بلدا غير تلك التي يقيم فيها بشكل دائم لأي سبب من الأسباب غير الحصول على وظيفة أو عمل بأجر في الدولة التي يزورها، وتكون الزيارة لفترة قصيرة،

ويصنف الزائر إلى فئتين رئيستين هما:

1. المتنزه.

2. السائح.

التصميم البصري Visual Design

معاينة ميدانية، مشاهدة حقيقية Visual Examination

وظيفة حيوية. Vital Function

الحيز الحيوي: Vital Space

أرض تدعي دولة ما الحق في حيازتها.

الإحصاءات الحيوية Vital Statistic

W

مسافة المشي: Walk Distance

في دراسات خاصة بطرق النقل ومواقف السيارات نعد فيها مسافة المشي على الأقدام من موقف السيارات بعد ترك السيارة في الموقف، دالة لكل من الغرض من الرحلة وحجم المدينة، إذ إن معدل مسافة السير من الموقف إلى أجزاء المدينة يزداد مع زيادة الحجم السكاني للمدينة، كما تتأثر بموقع موقف السيارة وتنظيم استعماله ونوعية المعلومات المتوفرة عنه.

رحلات المشي على الأقدام: Walk Trips

إن أهم ما يميز به رحلات المشي في المدن هو إن معظم الأشخاص يستطيعون القيام بها، وهي وسيلة موصلة Access Mode إلى وسائط النقل الأخرى، فضلاً عن كثير من الرحلات التي تتم مشياً على الأقدام من المنشأ (Origin)، إلى المقصد (Destination) بدون استخدام أية وسائط نقل أخرى، وإن خصائص هذا النوع من الرحلات بأن لها علاقة بطول الرحلة وغرضها، لذا تسمى أحياناً بالرحلات القصيرة (Short Trips) وما لها من علاقة بالرحلات التي تتم بوسائط النقل الأخرى.

ممر أو ممشى Walk Way

Water Discharge	تصريف المياه
Water Distribution	توزيع المياه
Waterfront	واجهة مائية
Watering Place	مدينة سياحية أو إستجمامية:

من مدن العطلات تأخذ نمطا موسمياً فصلياً أشد وضوحاً ونشاطاً، مدينة اتسعت رقعتها وزاد عمرانها وتعددت وظائفها وبخاصة في مجال السياحة والاستجمام.

Water Pollution	تلوث المياه
Water Supply	تجهيز المياه
Welfare	الرفاهية
Welfare Economics	اقتصاديات الرفاهية
Welfare Planning	التخطيط للرفاهية:

هدف هذا النوع من التخطيط هو القضاء على الفجوات التي تحدث بين الفئات السكانية من الناحية الاجتماعية والاقتصادية وذلك عن طريق التوزيع المدروس للخدمات على كافة فئات السكان كالخدمات التعليمية والصحية والسكنية المجانية التي تقدمها بعض الدول لسكانها أو لفئة منهم.

Welfare State	دولة الخدمات
Wharf	مرفأ، رصيف التحميل
Wharf age	رسم استخدام الرصيف، أرصفة التحميل
Wholesale	بيع بالجملة

مدن تجارة الجملة: Wholesale Cities

تكون هذه المدن وفق المعيار الأمريكي إذا بلغ عدد المشتغلين بحرفة التجارة ما لا يقل عن 25٪ من جملة العاملين وأن لا يقل عن 45٪ يعملون في محلات تجارية لبيع القطاعي.

موانئ الشتاء Winter Ports

مدن المشاتي: Winter Resorts

هذه أقرب مدن الترفيه شبها بمدن العيون المعدنية، فهي نسبياً أقدم أنواعها كما إنها أكثرها دواماً ومن ثم قربا من المدن الكاملة، فهي مدن الشمس تشتد الحاجة إليها في العروض العليا الباردة.

صانع ماهر، عامل صناع Worker Skilled

القوة العاملة Work Force

دالة الشغل Work Function

طاقة التشغيل W0rking Capacity

يوم عمل Working Day

ساعات عمل Working Hours

السكان العاملون Working Population

أعمال الصيانة Work over Operation

دراسة العمل Work Study

Z

منطقة — Zone

منطقة فاصلة بين إقليمين أو دولتين — Zone Buffer

رقم المنطقة — Zone Digit

منطقة النفوذ: — Zone Of Influence

لكل مدينة علاقات مختلفة مع المناطق المحيطة بها وقوة هذه العلاقة تتوقف على حجمها السكاني وقوتها الاقتصادية، إن هذه المناطق هي التي تتعامل وتدخل ضمن نطاق نفوذها.

المنطقة الانتقالية — Zone Of Translation

التنطيق: — Zoning

أي تقسيم المدينة إلى مناطق مختلفة وفق معايير تعتمد حسب الغرض من العمل، وتقوم بهذه المهمة عادة دوائر البلدية والتخطيط العمراني، بحيث تكون لكل منطقة خصائص ومواصفات تميزها عن غيرها من المناطق، وتقوم عملية التنطيق على أربع معايير رئيسية وهي:

1. الاستخدام (Use) ويشمل مجموعة من الاستخدامات التي تحدد من قبل السلطات المحلية.
2. الارتفاع (Height) ويختلف معيار الارتفاع من منطقة لأخرى حسب الأهمية التجارية للمنطقة ودرجتها العمرانية،ولكنه عادة يقاس بنسبة

وتناسب مع أعلى ارتفاع في منطقة الأعمال المركزية.

3. الحجم (Bulk) يرتبط معيار الحجم بالأنظمة والتعليمات ذات العلاقة بالبعد الأفقي، كما هو الحال في ارتدادات المباني عن الشوارع الرئيسية.

4. الكثافة(Density) فهي ذات علاقة بعدد الوحدات أو المباني أو الأشخاص المسموح به في القطعة.

المراجع

أولاً: المراجع العربية

1. أبو القاسم العرابي، محمد الأعور، معجم المصطلحات الجغرافية، إنكليزي- عربي، معهد الإنماء العربي، 1985.
2. أحمد خالد علام، تخطيط المدن، مطابع سجل العرب، القاهرة، 1983.
3. أحمد شفيق الخطيب، معجم المصطلحات العلمية والفنية والهندسية الجديد، إنكليزي- عربي، بيروت ،2000.
4. أحمد أمين عبد المجيد، معجم الطاقة، إنكليزي- عربي- فرنسي، بيروت، 1993.
5. أنطوان اليأس، أدوار اليأس، قاموس اليأس العصري، إنكليزي- عربي، دار الجيل، بيروت، 1987.
6. أحمد علي إسماعيل، دراسات في جغرافية المدن، دار الثقافة للنشر، القاهرة،1993.
7. أحتيوش فرج أحتيوش، عبد القادر مصطفى المحيشي، محسن شلاله، المصطلحات التخطيطية الشاملة في مجال التخطيط الحضري والإقليمي، منشورات الهيئة العامة للبيئة، ليبيا، طرابلس،2002.
8. جمال حمدان، جغرافية المدن، القاهرة،1977.
9. سعد خليل القز يري، التحضر والتخطيط الحضري في ليبيا، مكتب العمارة الهندسي، بنغازي، 1994.
10. صلاح الجنابي، جغرافية الحضر، جامعة الموصل، 1987.
11. سعدي محمد صالح، محمد خالص رؤوف، مضر خليل، جغرافية الإسكان، جامعة بغداد، 1990.

12. صبري فارس الهيتي، صالح فليح حسن، جغرافية المدن، دار الطباعة للنشر، جامعة الموصل، 1986.
13. عبدالرزاق عباس حسين، جغرافية المدن، مطبعة أسعد، بغداد، 1977.
14. عثمان محمد غنيم، مقدمة في التخطيط التنموي، دار صفاء للنشر، عمان، 1998.
15. عثمان محمد غنيم، تخطيط استخدام الأرض- الريفي والحضري- إطار جغرافي عام، دار صفاء، عمان، 2000.
16. عبد القادر مصطفى المحيشي، عبد الرزاق محمد البطيحي، معجم العلوم الإنسانية التعليمي، مصطلحات ومفاهيم جغرافية (باللغتين العربية والإنكليزية)، أكاديمية الدراسات العليا والبحوث الاقتصادية،ليبيا، طرابلس، 2000.
17. عثمان محمد غنيم، التخطيط، أسس ومبادئ عامة، دار صفاء للنشر، عمان، 1999.
18. عثمان محمد غنيم، بنيتا نبيل سعد، التخطيط السياحي في سبيل تخطيط مكاني شامل، دار صفاء للنشر، عمان، 1999.
19. علي الحوات، التخطيط الحضري، دار الجماهيرية للنشر، بنغازي، 1990.
20. عمرو محي الدين، التخطيط الاقتصادي، دار النهضة العربية ،بيروت،1975.
21. عوض يوسف الحداد، الأوجه المكانية للتنمية الإقليمية، منشورات جامعة قاريونس، بنغازي، 1998.
22. علي الميلودي عمورة، ليبيا، تطور المدن والتخطيط الحضري، دار الملتقى للطباعة، بيروت،1998.
23. علي أحمد هارون، أسس الجغرافية الاقتصادية، دار الفكر العربي، القاهرة،2001.
24. فؤاد الصقار، التخطيط الإقليمي، الإسكندرية، 1970.

25. ف، ج، منكهارس،حون سمول، أعداد أحمد شفيق، معجم المصطلحات الجغرافية والبيئة الطبيعية، مكتبة لبنان، 1978.
26. فاضل السعدي، غادة محمد سليم، حاتم سعيد الطويل، الاستشعار عن بعد في الهندسة المدنية، دار المستقبل للنشر، عمان، 1995.
27.كوزك، معجم المصطلحات المعلوماتية والحاسبات، إنكليزي- عربي، مكتبة لبنان، بيروت، 1988.
28. متعب مناف جاسم، التخطيط والمجتمع، مفاهيم مد خلية وأطر، منشورات جامعة قاريونس، 1978.
29. مايكل جي بروتن، ترجمة عماد أكرم الهاشمي، رمزي أحمد، مدخل لتخطيط النقل الحضري، جامعة بغداد، مركز التخطيط الحضري والإقليمي، بغداد،1987.
30. مظفر علي الجابري، التخطيط الحضري، الجزء الأول، مدخل عام، جامعة بغداد، بغداد، 1986.
31. محمد الخزامي عزيز، نظم المعلومات الجغرافية، أساسيات وتطبيقات للجغرافيين، منشأة المعارف،الإسكندرية، 1998.
32. محمد السيد غلاب، يسري الجوهري، جغرافية الحضر، دراسة في تطور الحضر ومناهج البحث فيه، منشأة المعارف، الإسكندرية،1991.
33. محمد شوقي إبراهيم مكي، المدخل إلى تخطيط المدن، دار المريخ للنشر، الرياض، 1986.
34. محمد فريد محمود عزت، قاموس المصطلحات الإعلامية، إنكليزي- عربي، دار الشروق للنشر، جده، 1984.
35. محمد زكي الأيوبي، القاموس الجغرافي الحديث، دار العلم للملايين، بيروت،1988.

36. محمد عبد العزيز عجمية، محمد علي اليثي، التنمية الاقتصادية (مفهومها، نظرياتها سياساتها)، الدار الجامعية، الإسكندرية،2001.

37.محمد عبد العزيز عجمية، مدحت محمد العقاد، صبحي نادرس قريضه، مقدمة في التنمية والتخطيط، دار النهضة العربية، بيروت، 1983.

38. محمد عبد العزيز عجمية، محمود يونس، صبحي نادرس قريضه، مذكرات في التنمية والتخطيط، دار النهضة العربية، بيروت، 1984.

39. محمد عبد العزيز(ترجمة)، التخطيط الاقتصادي الشامل، منشورات جامعة قاريونس، بنغازي، 1987.

40.محمود توفيق سالم ،هندسة النقل والمرور، دار الراتب الجامعية،بيروت، 1984.

41. منير البعلبكي، روحي البعلبكي، القريب المورد، مزدوج، قاموس عربي- إنكليزي، وإنكليزي- عربي، دار العلم للملايين، بيروت،1999.

42. زين العابدين علي صفر، التخطيط الحضري- مدخل عام، الدار العربية، منشورات جامعة المسيرة الكبرى، ليبيا، طبرق، 2004.

43. زين العابدين علي صفر، معجم المصطلحات الكارتوكرافية الجديد، منشورات جامعة المسيرة الكبرى، ليبيا، طبرق، 2004.

44. زين العابدين علي صفر، مبادئ تخطيط النقل الحضري، دار صفاء للنشر، عمان،2000.

45. نايف محمود عتريس، قواعد تخطيط المدن، دار الراتب الجامعية، بيروت، 1993.

46. وليد عبد الله المنيس، التخطيط الحضري والإقليمي، مطبوعات جامعة الكويت،1985.

47. يحيى عيسى فرحان، الاستشعار عن بعد، الجزء الأول، الصور الجوية، عمان، 1987.

48. يسري الجوهري، جغرافية التنمية، مؤسسة شباب الجامعة، القاهرة، 2001.

49. فاروق عباس حيدر، تخطيط المدن والقرى، منشأة المعارف، الإسكندرية، 1994.

ثانياً: المراجع الأجنبية

1. Adams,Jon;Transport Planning Vision And Practice; London,1981.
2. Barwald, John, and others; Transportation and Traffic Engineering Handbook; U.S.A,1976
3. Beaujen,J,Granier; Urban Geography,London,1967.
4. Carter, Harold; The Study of Urban Geography,London,1975.
5. Chapin,F,Stuart; Urban Land Use Planning, Newyork,1972.
6. Cherry; Urban Planning Problems, pat man press bath,London,1974.
7. Clawson,Marion,and other ; Land For The Future, Battemore,1968.
8. Coleman, Wood Bury ; The Future Of Cities And Urban Redevelopment, The University Of Chicago,press,U.S.A,1966.
9. Dechiaral,Joseph، ; Urban Planning And Design Criteriaillion Educational publishing,1975.
10. I.F.H.P ; Contemporary Town Planning, Netherland,Ostrowski,1973.
11. Murphy, Raymond; The American City An Urban Geography, Newyork,1966.

DICTIONARY OF URBAN PLANNING TERMS ENGLISH – ARABIC

Dr. Zenalabden Ali Sufer

عشتار

المملكة الأردنية الهاشمية – عمان
شارع الملك حسين – مجمع الفحيص التجاري
تلفون: 0096264654794
تلفاكس: 0096264654835
ص.ب: 183383 رمز بريدي 11118
Ishtar_inv@yahoo.com

مكتبة دجلة
للطباعة والنشر والتوزيع

جمهورية العراق – بغداد
ساحة التحرير – مدخل شارع السعدون
تلفون: 0096418170792
خلوي: 009647705855603
dijla.bookshop@yahoo.com